



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 384 091  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OSLO FRYSELAGER AS  
Forretningsadresse: Professor Birkelands vei 30B  
1081 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sindre Espseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		25 853 047	21 580 787
Annen driftsinntekt		246 144	
<b>Sum inntekter</b>		<b>26 099 191</b>	<b>21 580 787</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	7 851 115	5 556 125
Avskrivning	3	811 501	671 827
Annen driftskostnad	2	13 547 321	11 385 336
<b>Sum kostnader</b>		<b>22 209 937</b>	<b>17 613 288</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 889 254</b>	<b>3 967 499</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		766	7 225
Annen finansinntekt		6 971	1 589
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 737</b>	<b>8 814</b>
Annen rentekostnad		108 985	126 240
Annen finanskostnad		18 609	36 748
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>127 594</b>	<b>162 988</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-119 857</b>	<b>-154 174</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 769 397</b>	<b>3 813 325</b>
Skattekostnad	8	829 618	839 381
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 939 779</b>	<b>2 973 944</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 939 779</b>	<b>2 973 944</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til/fra annen egenkapital	8	-2 927 847	-2 973 944
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 927 847</b>	<b>-2 973 944</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	8	120 978	124 673
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>120 978</b>	<b>124 673</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,4	1 800 331	1 596 499
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	3,4	1 657 506	2 250 634
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 457 837</b>	<b>3 847 133</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 578 815</b>	<b>3 971 806</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1,4	2 444 168	1 425 171
Andre fordringer	1,4,5	5 345 837	2 394 775
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 790 005</b>	<b>3 819 946</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 651 570	4 979 370
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 651 570</b>	<b>4 979 370</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 441 575</b>	<b>8 799 316</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 020 390</b>	<b>12 771 122</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6,7	230 000	230 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>230 000</b>	<b>230 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	6 746 630	3 806 851
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 746 630</b>	<b>3 806 851</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 976 630</b>	<b>4 036 851</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3,4	1 421 144	1 997 051
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 421 144</b>	<b>1 997 051</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 421 144</b>	<b>1 997 051</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		842 585	2 227 655
Betalbar skatt	8	825 923	808 294
Skyldige offentlige avgifter		1 772 683	709 174
Annen kortsiktig gjeld	5	3 181 425	2 992 097
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 622 616</b>	<b>6 737 220</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 043 760</b>	<b>8 734 271</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 020 390</b>	<b>12 771 122</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 701299

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 384 091  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OSLO FRYSELAGER AS  
Forretningsadresse: Professor Birkelands vei 30B  
1081 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sindre Espseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.08.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 384 091  
OSLO FRYSELAGER AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		25 853 047	21 580 787
Annen driftsinntekt		246 144	
<b>Sum inntekter</b>		<b>26 099 191</b>	<b>21 580 787</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	7 851 115	5 556 125
Avskrivning	3	811 501	671 827
Annen driftskostnad	2	13 547 321	11 385 336
<b>Sum kostnader</b>		<b>22 209 937</b>	<b>17 613 288</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 889 254</b>	<b>3 967 499</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		766	7 225
Annen finansinntekt		6 971	1 589
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 737</b>	<b>8 814</b>
Annen rentekostnad		108 985	126 240
Annen finanskostnad		18 609	36 748
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>127 594</b>	<b>162 988</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-119 857</b>	<b>-154 174</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	8	3 769 397	3 813 325
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>829 618</b>	<b>839 381</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 939 779</b>	<b>2 973 944</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til/fra annen egenkapital	8	-2 927 847	-2 973 944
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 927 847</b>	<b>-2 973 944</b>



Organisasjonsnr: 913 384 091  
OSLO FRYSELAGER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	8	120 978	124 673
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>120 978</b>	<b>124 673</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,4	1 800 331	1 596 499
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	3,4	1 657 506	2 250 634
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 457 837</b>	<b>3 847 133</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 578 815</b>	<b>3 971 806</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1,4	2 444 168	1 425 171
Andre fordringer	1,4,5	5 345 837	2 394 775
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 790 005</b>	<b>3 819 946</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 651 570	4 979 370
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 651 570</b>	<b>4 979 370</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 441 575</b>	<b>8 799 316</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 020 390</b>	<b>12 771 122</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6,7	230 000	230 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>230 000</b>	<b>230 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	6 746 630	3 806 851
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 746 630</b>	<b>3 806 851</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 976 630</b>	<b>4 036 851</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3,4	1 421 144	1 997 051
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 421 144</b>	<b>1 997 051</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 421 144</b>	<b>1 997 051</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		842 585	2 227 655
Betalbar skatt	8	825 923	808 294
Skyldige offentlige avgifter		1 772 683	709 174
Annen kortsiktig gjeld	5	3 181 425	2 992 097
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 622 616</b>	<b>6 737 220</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 043 760</b>	<b>8 734 271</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 020 390</b>	<b>12 771 122</b>



Organisasjonsnr: 913 384 091  
OSLO FRYSELAGER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

**Regnskapsprinsipper**  
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note  
6,7

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Sum	Sum antall	Sum eierandel	

Note  
2

**Lønn og ytelser**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6541109.00	4529800.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	988524.00	702421.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	163128.00	119826.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	158354.00	204078.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7851115.00	5556125.00

Note

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note





**MYRDAHL OG SVEEN**  
STATSAUTORISERTE REVISORER

Myrdahl og Sveen AS  
Støperiveien 26, postboks 123  
2011 Strømmen, Norway  
Telefon: +47 63 89 46 60  
E-post: post@myrdahl-sveen.no  
www.myrdahl-sveen.no  
Foretaksregisteret  
Org.nr. NO 942 254 962 MVA

Til generalforsamlingen i Oslo Fryselager AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Oslo Fryselager AS som viser et overskudd på kr 2 939 779. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

 **Revisorgruppen**  
Assosiert medlem

Medlem av Den norske Revisorforening

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



**MYRDAHL OG SVEEN**  
STATSAUTORISERTE REVISORER

**Revisors beretning 2022**  
Oslo Fryseler AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Strømmen, 3. august 2023  
**Myrdahl og Sveen AS**

Morten Rugtvedt  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**RUGTVEDT, MORTEN ROGNSTAD**

*Norwegian Bypass*

**Dato og tid**

*(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna*


04.08.2023 14.34.16

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



**Oslo Fryselager AS**  
**Org.nr: 913 384 091**

 BankID Signing  
Sindre Espset  
2023-08-02

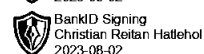
 BankID Signing  
Christian Reitan Haltehol  
2023-08-02

## Årsrapport for 2022

**Årsregnskap**  
**- Resultatregnskap**  
**- Balanse**  
**- Noter**



BankID Signing  
Sindre Espset  
2023-08-02



BankID Signing  
Christian Reitan Haltehol  
2023-08-02

## Oslo Fryselager AS

Org. nr: 913384091

Balanse pr. 31.12	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	8	120 978	124 673
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>120 978</b>	<b>124 673</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,4	1 800 331	1 596 499
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	3,4	1 657 506	2 250 634
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 457 837</b>	<b>3 847 133</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 578 815</b>	<b>3 971 806</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1,4	2 444 168	1 425 171
Andre fordringer	1,4,5	5 345 837	2 394 775
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 790 005</b>	<b>3 819 946</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 651 570	4 979 370
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 441 575</b>	<b>8 799 316</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 020 390</b>	<b>12 771 122</b>



BankID Signing  
Sindre Espset  
2023-08-02



BankID Signing  
Christian Reitan Hatlehol  
2023-08-02

### Oslo Fryselager AS

Org. nr: 913384091

Balanse pr. 31.12	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6,7	230 000	230 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>230 000</b>	<b>230 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	6 746 630	3 806 851
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 746 630</b>	<b>3 806 851</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 976 630</b>	<b>4 036 851</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3,4	1 421 144	1 997 051
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 421 144</b>	<b>1 997 051</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 421 144</b>	<b>1 997 051</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		842 585	2 227 655
Betalbar skatt	8	825 923	808 294
Skyldige offentlige avgifter		1 772 683	709 174
Annen kortsiktig gjeld	5	3 181 425	2 992 097
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 622 616</b>	<b>6 737 220</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 043 760</b>	<b>8 734 271</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 020 390</b>	<b>12 771 122</b>

Oslo 30.06.2023

Christian Reitan Hatlehol  
styremedlem, daglig leder

Sindre Espset  
styreleder



BankID Signing  
Sindre Espset  
2023-08-02

BankID Signing  
Christian Reitan Haltehol  
2023-08-02

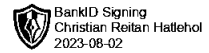
**Oslo Frysølager AS**  
Org. nr. 913384091

<b>Resultatregnskap</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		26 099 191	21 580 787
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>26 099 191</b>	<b>21 580 787</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	2	7 851 115	5 556 125
Avskrivning	3	811 501	671 827
Annen driftskostnad	2	13 547 321	11 385 336
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>22 209 937</b>	<b>17 613 288</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>3 889 254</b>	<b>3 967 499</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		766	7 225
Annen finansinntekt		6 971	1 589
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 737</b>	<b>8 814</b>
Annen rentekostnad		108 985	126 240
Annen finanskostnad		18 609	36 748
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>127 594</b>	<b>162 988</b>
<b>Netto finansposter</b>		<b>-119 857</b>	<b>-154 174</b>
Resultat før skattekostnad		3 769 397	3 813 325
Skattekostnad	8	829 618	839 381
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>2 939 779</b>	<b>2 973 944</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til/fra annen egenkapital	8	-2 927 847	-2 973 944
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 927 847</b>	<b>-2 973 944</b>



## Oslo Fryselager AS

Org.nr: 913 384 091



## Noter til regnskapet for 2022

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

#### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	6 476 764	4 529 800
Arbeidsgiveravgift	988 524	702 421
Pensjonskostnader	112 301	119 826
Andre ytelser	273 526	204 078
Sum	<u>7 851 115</u>	<u>5 556 125</u>



## Oslo Fryselager AS

Org.nr: 913 384 091

BankID Signing  
Sindre Espset  
2023-08-02

BankID Signing  
Christian Reitan Haltehol  
2023-08-02

## Noter til regnskapet for 2022

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 8 årsverk.

### Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Maskiner og anlegg	Biler	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	1 658 700	1 423 591	3 322 109	0	6 404 400
Tilgang kjøpte driftsmidler	407 030	0	0	15 175	422 205
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>2 065 730</b>	<b>1 423 591</b>	<b>3 322 109</b>	<b>15 175</b>	<b>6 826 605</b>
<b>Akk.avskrivning 31.12.</b>	<b>-265 399</b>	<b>-1 100 519</b>	<b>-2 002 345</b>	<b>-506</b>	<b>-3 368 769</b>
<b>Balansført pr. 31.12.</b>	<b>1 800 331</b>	<b>323 072</b>	<b>1 319 764</b>	<b>14 669</b>	<b>3 457 836</b>
Årets avskrivninger	203 198	167 592	440 205	506	811 501
Økonomisk levetid	10 år	5 år	5 år	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	

### Note 4 - Pant og garantier

	2022	2021
<b>Garantiansvar</b>		
Maskiner og anlegg	1 800 331	490 664
Driftsløsøra, inventar og utstyr	1 657 506	1 759 969
Kundefordringer	2 444 168	1 425 171
Sum garantiansvar	<u>5 902 005</u>	<u>3 675 804</u>
<b>Pantsikret gjeld</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	1 421 144	1 997 051
<b>Pålydende pant</b>		
DNB Bank ASA	1 097 686	1 097 686
Sandnes Sparebank	9 000 000	9 000 000
Santander Consumer Bank	1 114 162	1 114 162
Sum	<u>11 211 848</u>	<u>11 211 848</u>

### Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

	2022	2021
<b>Fordringer</b>		
Fordringer på konsernselskap	4 783 702	1 783 462



## Oslo Fryselager AS

Org.nr: 913 384 091

BankID Signing  
Sindre Espset  
2023-08-02

BankID Signing  
Christian Reitan Haltehol  
2023-08-02

### Noter til regnskapet for 2022

<i>Gjeld</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	2 307 127	2 307 127

### Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balanseført</b>
23 000	10	230 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	<b>Ordinære aksjer</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Sinchr Eiendom AS	23 000	100 %	100 %

### Note 7 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.2022	230 000	3 806 851	4 036 851
Årsresultat	0	2 939 779	2 939 779
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>230 000</b>	<b>6 746 630</b>	<b>6 976 630</b>

### Note 8 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	<b>2022</b>
Betalbar skatt	825 923
Endring utsatt skatt	3 695
<b>Årets totale skattekostnad</b>	<b>829 618</b>

Beregning av årets skattegrunnlag:

	<b>2022</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	3 769 397
Permanente forskjeller	1 596
Endring i midlertidige forskjeller	-16 796
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>3 754 197</b>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	825 923



## Oslo Fryselager AS

Org.nr: 913 384 091

 BankID Signing  
Sindre Espset  
2023-08-02

 BankID Signing  
Christian Reitan Haltehol  
2023-08-02

### Noter til regnskapet for 2022

#### *Oversikt over midlertidige forskjeller*

**2022**

Driftsmidler inkl goodwill

-454 932

Utestående fordringer

-94 969

Netto midlertidige forskjeller pr 31.12

-549 901

#### *Oversikt over permanente forskjeller*

**2022**

Rentekostnad på utlignet skatt

1 596

Sum permanente forskjeller

1 596