



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 005 688
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELA-EIENDOM AS
Forretningsadresse: Storgata 7E
1531 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ellen Kragtorp Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		180 000	180 000
Sum inntekter		180 000	180 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		27 975	24 798
Annen driftskostnad		71 163	83 091
Sum kostnader		99 138	107 889
Driftsresultat		80 862	72 111
Annen rentekostnad		60 649	57 818
Sum finanskostnader		60 649	57 818
Netto finans		-60 649	-57 818
Resultat før skattekostnad		20 213	14 293
Årsresultat		20 213	14 293
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		20 213	14 293
Sum overføringer og disponeringer		20 213	14 293



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		762 650	790 625
Sum varige driftsmidler		762 650	790 625
Sum anleggsmidler		762 650	790 625
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		0	15 464
Sum fordringer		0	15 464
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		89 734	62 796
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		89 734	62 796
Sum omløpsmidler		89 734	78 259
SUM EIENDELER		852 384	868 884
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		430 288	450 501
Sum opptjent egenkapital		-430 288	-450 501



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		69 712	49 499
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		633 392	683 384
Øvrig langsiktig gjeld		95 125	95 125
Sum annen langsiktig gjeld		728 517	778 509
Sum langsiktig gjeld		728 517	778 509
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 642	3 218
Skyldige offentlige avgifter		47 583	36 728
Annen kortsiktig gjeld		930	930
Sum kortsiktig gjeld		54 155	40 876
Sum gjeld		782 672	819 385
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		852 384	868 884



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 616216

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 005 688
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELA-EIENDOM AS
Forretningsadresse: Storgata 7E
1531 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ellen Kragtorp Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Organisasjonsnr: 919 005 688
ELA-EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		180 000	180 000
Sum inntekter		180 000	180 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		27 975	24 798
Annen driftskostnad		71 163	83 091
Sum kostnader		99 138	107 889
Driftsresultat		80 862	72 111
Annen rentekostnad		60 649	57 818
Sum finanskostnader		60 649	57 818
Netto finans		-60 649	-57 818
Resultat før skattekostnad		20 213	14 293
Årsresultat		20 213	14 293
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		20 213	14 293
Sum overføringer og disponeringer		20 213	14 293



Organisasjonsnr: 919 005 688
ELA-EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom
Sum varige driftsmidler

762 650	790 625
762 650	790 625

Sum anleggsmidler

762 650	790 625
---------	---------

Omløpsmidler Varer

Fordringer
Andre fordringer
Sum fordringer

0	15 464
0	15 464

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

89 734	62 796
89 734	62 796

Sum omløpsmidler

89 734	78 259
--------	--------

SUM EIENDELER

852 384	868 884
----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Selskapskapital
Sum innskutt egenkapital

500 000	500 000
500 000	500 000

Opptjent egenkapital
Udekket tap
Sum opptjent egenkapital

430 288	450 501
-430 288	-450 501

Sum egenkapital

69 712	49 499
---------------	---------------

Gjeld
Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld
Gjeld til
kredittinstitusjoner

633 392	683 384
---------	---------



Øvrig langsiktig gjeld	95 125	95 125
Sum annen langsiktig gjeld	728 517	778 509
Sum langsiktig gjeld	728 517	778 509
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	5 642	3 218
Skyldige offentlige avgifter	47 583	36 728
Annen kortsiktig gjeld	930	930
Sum kortsiktig gjeld	54 155	40 876
Sum gjeld	782 672	819 385
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	852 384	868 884



Organisasjonsnr: 919 005 688
ELA-EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

