



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 821 612 942  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STRØMMEN-EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Tyinvegen 1276  
2960 RØN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Bråten  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		165 000	165 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>165 000</b>	<b>165 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		0	234 542
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	65 300	62 306
Annen driftskostnad		34 005	24 684
<b>Sum kostnader</b>		<b>99 305</b>	<b>321 532</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>65 695</b>	<b>-156 532</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		350 362	308 812
Annen finansinntekt		1 229	1 177
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		69 155	53 440
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>420 745</b>	<b>363 429</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>420 745</b>	<b>363 429</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>486 441</b>	<b>206 897</b>
Skattekostnad	3, 4	90 741	33 760
<b>Årsresultat</b>		<b>395 700</b>	<b>173 137</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		395 700	173 137
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>395 700</b>	<b>173 137</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger	2	1 959 700	2 008 000
Tekniske installasjoner	2	219 000	236 000
Tomt	2	485 220	382 520
Sum varige driftsmidler		2 663 920	2 626 520
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 663 920	2 626 520
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	5	2 142 990	2 141 815
Sum varer		2 142 990	2 141 815
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		7 868 977	7 454 407
Sum investeringer		7 868 977	7 454 407
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		231 315	477 077
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		231 315	477 077
Sum omløpsmidler		10 243 282	10 073 298
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 907 202</b>	<b>12 699 818</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	-10 000	-10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	5 011 420	4 615 720
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 011 420</b>	<b>4 615 720</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 031 420</b>	<b>4 635 720</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3, 4	66 896	61 195
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>66 896</b>	<b>61 195</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>66 896</b>	<b>61 195</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	486 013
Betalbar skatt	3, 4	85 040	26 245
Skyldige offentlige avgifter		6 875	5 424
Kortsiktig konserngjeld	8	6 796 972	6 565 222
Annen kortsiktig gjeld		920 000	920 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 808 887</b>	<b>8 002 904</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 875 782</b>	<b>8 064 099</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 907 202</b>	<b>12 699 818</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 468421

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 821 612 942  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STRØMMEN-EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Tyinvegen 1276  
2960 RØN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Bråten  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 821 612 942  
STRØMMEN-EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		165 000	165 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>165 000</b>	<b>165 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		0	234 542
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	65 300	62 306
Annen driftskostnad		34 005	24 684
<b>Sum kostnader</b>		<b>99 305</b>	<b>321 532</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>65 695</b>	<b>-156 532</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		350 362	308 812
Annen finansinntekt		1 229	1 177
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		69 155	53 440
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>420 745</b>	<b>363 429</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>420 745</b>	<b>363 429</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>486 441</b>	<b>206 897</b>
Skattekostnad	3, 4	90 741	33 760
<b>Årsresultat</b>		<b>395 700</b>	<b>173 137</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		395 700	173 137
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>395 700</b>	<b>173 137</b>



Organisasjonsnr: 821 612 942  
STRØMMEN-EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger	2	1 959 700	2 008 000
Tekniske installasjoner	2	219 000	236 000
Tomt	2	485 220	382 520
Sum varige driftsmidler		2 663 920	2 626 520
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 663 920	2 626 520
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	5	2 142 990	2 141 815
Sum varer		2 142 990	2 141 815
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		7 868 977	7 454 407
Sum investeringer		7 868 977	7 454 407
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		231 315	477 077
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		231 315	477 077
Sum omløpsmidler		10 243 282	10 073 298
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 907 202</b>	<b>12 699 818</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	5 011 420	4 615 720
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 011 420</b>	<b>4 615 720</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 031 420</b>	<b>4 635 720</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3, 4	66 896	61 195
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>66 896</b>	<b>61 195</b>
Annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>66 896</b>	<b>61 195</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	486 013
Betalbar skatt	3, 4	85 040	26 245
Skyldige offentlige avgifter		6 875	5 424
Kortsiktig konserngjeld	8	6 796 972	6 565 222
Annen kortsiktig gjeld		920 000	920 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 808 887</b>	<b>8 002 904</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 875 782</b>	<b>8 064 099</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 907 202</b>	<b>12 699 818</b>



Organisasjonsnr: 821 612 942  
STRØMMEN-EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varebeholdninger For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

## Note

2

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler





STRØMMEN-EIENDOM AS  
821 612 942

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Leieinntekter		165 000	165 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>165 000</b>	<b>165 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		0	-234 542
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-65 300	-62 306
Annen driftskostnad		-34 005	-24 684
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-99 305</b>	<b>-321 532</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>65 695</b>	<b>-156 532</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		350 362	308 812
Annen finansinntekt		1 229	1 177
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		69 155	53 440
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>420 745</b>	<b>363 429</b>
<b>Netto finans</b>		<b>420 745</b>	<b>363 429</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>486 441</b>	<b>206 897</b>
Skattekostnad	3, 4	-90 741	-33 760
<b>Årsresultat</b>		<b>395 700</b>	<b>173 137</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		395 700	173 137
<b>Sum overføringer</b>		<b>395 700</b>	<b>173 137</b>



STRØMMEN-EIENDOM AS  
821 612 942

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger	2	1 959 700	2 008 000
Tekniske installasjoner	2	219 000	236 000
Tomt	2	485 220	382 520
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 663 920</b>	<b>2 626 520</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 663 920</b>	<b>2 626 520</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	5	2 142 990	2 141 815
<b>Sum varer</b>		<b>2 142 990</b>	<b>2 141 815</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		7 868 977	7 454 407
<b>Sum investeringer</b>		<b>7 868 977</b>	<b>7 454 407</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		231 315	477 077
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>231 315</b>	<b>477 077</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 243 282</b>	<b>10 073 298</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 907 202</b>	<b>12 699 818</b>



STRØMMEN-EIENDOM AS  
821 612 942

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	-10 000	-10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	5 011 420	4 615 720
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 011 420</b>	<b>4 615 720</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 031 420</b>	<b>4 635 720</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3, 4	66 896	61 195
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>66 896</b>	<b>61 195</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	486 013
Betalbar skatt	3, 4	85 040	26 245
Skyldige offentlige avgifter		6 875	5 424
Kortsiktig konserngjeld	8	6 796 972	6 565 222
Annen kortsiktig gjeld		920 000	920 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 808 887</b>	<b>8 002 904</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 875 782</b>	<b>8 064 099</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 907 202</b>	<b>12 699 818</b>

RØN, 28.02.2025

Gjermund Strømmen  
styrets leder

Øystein Strømmen  
styremedlem



STRØMMEN-EIENDOM AS  
821 612 942

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varebeholdninger

For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



STRØMMEN-EIENDOM AS  
821 612 942

## Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 996 925
Tilgang i året	102 700
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>3 099 625</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-435 705
<b>Balansført verdi per 31.12.</b>	<b>2 663 920</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	65 300

## Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	85 040	26 245
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	5 701	7 515
<b>Skattekostnad</b>	<b>90 741</b>	<b>33 760</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	486 441	206 897
Permanente forskjeller	-73 987	-53 440
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-25 911	-34 161
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>386 544</b>	<b>119 297</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	85 040	26 245
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>85 040</b>	<b>26 245</b>

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	278 161	304 071	-25 911
<b>Netto forskjeller</b>	<b>278 161</b>	<b>304 071</b>	<b>-25 911</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>278 161</b>	<b>304 071</b>	<b>-25 911</b>
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	61 195	66 896	-5 701

## Note 5 - Varelager

Varelager består i hyttetomter for salg.

## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-10 000	4 615 720	4 635 720
Årsresultat	0	0	395 700	395 700
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>-10 000</b>	<b>5 011 420</b>	<b>5 031 420</b>



**STRØMMEN-EIENDOM AS**  
821 612 942

## Note 7 - Aksjekapital

<b>Aksjeklasse</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Aksjenes pålydende</b>	<b>Bokført verdi</b>
Ordinære	30	1 000	30 000

  

<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
Strømmen Holding AS	30	100,00	Ordinære

### Mer om aksjer og aksjonærer

2/5-2018 ble Strømmen Holding DA skattefritt omdannet til ØG Eiendom AS (org.nr. 920 931 286). 20/12-2018 ble ØG Eiendom AS fisjonert med nystiftede selskapet Strømmen-Eiendom AS (org.nr. 821 612 942).

## Note 8 - Kortsiktig gjeld til konsernselskaper

Selskapets gjeld til konsernselskaper fremkommer slik:

<b>Tekst</b>	<b>Konserntilknytning</b>	<b>Beløp</b>
Gjeld Strømmen Maskin AS	Søster	6.054.061
Gjeld Strømmen Holding AS	Mor	258.450
Skyldig fusjonsfordring	Mor	484.461
<b>Sum konserngjeld</b>		<b>6.796.972</b>