



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 891 472 412
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEDRE BARKVEDVEGEN AS
Forretningsadresse: Nedre Barkvedvegen 11
4100 JØRPELAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Jansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		29 723	8 846
Leieinntekt		94 148	273 462
Sum inntekter		123 871	282 308
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	2	134 000	134 000
Annen driftskostnad		176 373	102 583
Sum kostnader		310 373	236 583
Driftsresultat		-186 502	45 725
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			2 027 521
Annen renteinntekt		606	
Sum finansinntekter		606	2 027 521
Annen rentekostnad		89 096	286 686
Sum finanskostnader		89 096	286 686
Netto finans		-88 490	1 740 835
Ordinært resultat før skattekostnad		-274 992	1 786 560
Skattekostnad på resultat		-60 633	-52 983
Ordinært resultat etter skattekostnad		-214 359	1 839 543
Årsresultat	3	-214 359	1 839 543
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-214 359	1 839 543
Totalresultat		-214 359	1 839 543
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			863 934
Tilleggsutbytte			4 400 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avgitt konsernbidrag			182 959
Overført fra annen innskutt egenkapital		-214 359	-3 607 350
Sum overføringer og disponeringer		-214 359	1 839 543



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		129 695	115 262
Sum immaterielle eiendeler		129 695	115 262
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	2 054 000	2 188 000
Maskiner og anlegg	2, 4		
Båter	2, 4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 4		
Sum varige driftsmidler	2	2 054 000	2 188 000
Sum anleggsmidler		2 183 695	2 303 262
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		37 154	22 286
Andre kortsiktige fordringer		2 158	1 960
Konsernfordringer		210 000	1 046 893
Sum fordringer		249 312	1 071 139
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		653	240 815
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		653	240 815
Sum omløpsmidler		249 965	1 311 954
SUM EIENDELER		2 433 660	3 615 216

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs	3		
Annen innskutt egenkapital	3	988 025	1 038 584
Sum innskutt egenkapital		1 088 025	1 138 584
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3		
Udisponert resultat	3		
Udekket tap	3		
Sum egenkapital		1 088 025	1 138 584
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 183 907	1 412 388
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Sum annen langsiktig gjeld		1 183 907	1 412 388
Sum langsiktig gjeld		1 183 907	1 412 388
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld		12 574	5 461
Skyldig offentlige avgifter		7 430	11 344
Utbytte			863 934
Kortsiktig konserngjeld		125 000	182 959
Annen kortsiktig gjeld		16 724	546
Sum kortsiktig gjeld		161 728	1 064 244
Sum gjeld		1 345 635	2 476 632
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 433 660	3 615 216



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 393541

Enheten

Organisasjonsnummer: 891 472 412
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEDRE BARKVEDVEGEN AS
Forretningsadresse: Nedre Barkvedvegen 11
4100 JØRPELAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Jansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 891 472 412
NEDRE BARKVEDVEGEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		29 723	8 846
Leieinntekt		94 148	273 462
Sum inntekter		123 871	282 308
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler 2		134 000	134 000
Annen driftskostnad		176 373	102 583
Sum kostnader		310 373	236 583
Driftsresultat		-186 502	45 725
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			2 027 521
Annen renteinntekt	606		
Sum finansinntekter	606		2 027 521
Annen rentekostnad	89 096		286 686
Sum finanskostnader	89 096		286 686
Netto finans		-88 490	1 740 835
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat		-274 992	1 786 560
Ordinært resultat etter skattekostnad		-214 359	1 839 543
Årsresultat	3	-214 359	1 839 543
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-214 359	1 839 543
Totalresultat		-214 359	1 839 543
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			863 934
Tilleggsutbytte			4 400 000
Avgitt konsernbidrag			182 959
Overført fra annen innskutt egenkapital		-214 359	-3 607 350
Sum overføringer og disponeringer		-214 359	1 839 543



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3		
Udisponert resultat	3		
Udekket tap	3		
Sum egenkapital		1 088 025	1 138 584
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	1 183 907	1 412 388
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Sum annen langsiktig gjeld		1 183 907	1 412 388
Sum langsiktig gjeld		1 183 907	1 412 388
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld		12 574	5 461
Skyldig offentlige avgifter		7 430	11 344
Utbytte			863 934
Kortsiktig konserngjeld		125 000	182 959
Annen kortsiktig gjeld		16 724	546
Sum kortsiktig gjeld		161 728	1 064 244
Sum gjeld		1 345 635	2 476 632
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 433 660	3 615 216



Organisasjonsnr: 891 472 412
NEDRE BARKVEDVEGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023
Nedre Barkvedvegen AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 891 472 412

Penneo Dokumentnøkkel: HNBPE-CS0PS-A0DF7-NE1CO-F160D-TP80S



RESULTATREGNSKAP

NEDRE BARKVEDVEGEN AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		29 723	8 846
Leieinntekt		94 148	273 462
Sum driftsinntekter		123 871	282 308
Avskrivning av driftsmidler	2	-134 000	-134 000
Annen driftskostnad		-176 373	-102 583
Sum driftskostnader		-310 373	-236 583
Driftsresultat		-186 502	45 725
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		0	2 027 521
Annen renteinntekt		606	0
Annen rentekostnad		-89 096	-286 686
Resultat av finansposter		-88 490	1 740 835
Resultat før skattekostnad		-274 992	1 786 560
Skattekostnad på resultat		60 633	52 983
Årsresultat	3	-214 359	1 839 543
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		0	863 934
Tilleggsutbytte		0	4 400 000
Avsatt konsernbidrag		0	182 959
Overført fra annen innskutt egenkapital		-214 359	-3 607 350
Sum overføringer		-214 359	1 839 543

Penneo Dokumentnøkkel: HNBPE-CS6PS-AODF7-NE1CO-F160D-TP80S



BALANSE

NEDRE BARKVEDVEGEN AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel		129 695	115 262
Sum immaterielle eiendeler		129 695	115 262
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	2 054 000	2 188 000
Sum varige driftsmidler	2	2 054 000	2 188 000
Sum anleggsmidler		2 183 695	2 303 262
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		37 154	22 286
Andre kortsiktige fordringer		2 158	1 960
Konsernfordringer		210 000	1 046 893
Sum fordringer		249 312	1 071 139
Bankinnskudd		653	240 815
Sum omløpsmidler		249 965	1 311 954
Sum eiendeler		2 433 660	3 615 216

Penneo Dokumentnøkkel: HNBPE-CS6PS-A0DF7-NE1CO-F160D-TP80S



BALANSE

NEDRE BARKVEDVEGEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	3	988 025	1 038 584
Sum innskutt egenkapital		1 088 025	1 138 584
Sum egenkapital		1 088 025	1 138 584
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 183 907	1 412 388
Sum annen langsiktig gjeld		1 183 907	1 412 388
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		12 574	5 461
Skyldig offentlige avgifter		7 430	11 344
Utbytte		0	863 934
Konserngjeld		125 000	182 959
Annen kortsiktig gjeld		16 724	546
Sum kortsiktig gjeld		161 728	1 064 244
Sum gjeld		1 345 635	2 476 632
Sum egenkapital og gjeld		2 433 660	3 615 216

Sandnes, 30.04.2024
Styret i Nedre Barkvedvegen AS

Jan Jansen
Styretsleder/daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: HNBPE-CS6PS-AODF7-NE1CO-F160D-TP80S



NEDRE BARKVEDVEGEN AS

891 472 412

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS8 - God regnskapskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Løeinntekter

Inntektsføring ved utleie av fast eiendom skjer løpende.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Konsern

Selskapet er en del av konsernet Jansen Invest AS som utarbeider konsernregnskap. Jansen Invest AS har hovedkontor i Strand kommune.

NEDRE BARKVEDVEGEN AS

SIDE 5

Penneo Dokumentnøkkel: HNBPE-CS6PS-A0DF7-NE1CO-F160D-TP80S



NEDRE BARKVEDVEGEN AS

891 472 412

Note 1 Årsverk

Nedre Barkvedvegen AS har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	4 257 000	53 300	4 310 300
= Anskaffelseskost 31.12.23	4 257 000	53 300	4 310 300
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	2 203 000	53 300	2 256 300
= Bokført verdi 31.12.23	2 054 000	0	2 054 000
Årets ordinære avskrivninger	134 000		134 000
Økonomisk levetid	0-25 år	5 år	

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	1 038 584	1 138 584
Årets resultat		-214 359	-214 359
Konsernbidrag mottatt		163 800	163 800
Pr 31.12.2023	100 000	988 025	1 088 025

Note 4 Gjeld til kredittinstitusjoner

Langsiktig gjeld	31.12.2023	31.12.2022
Gjeld med forfall senere enn 5 år	0	150 000
Gjeld som er sikret med pant	31.12.2023	31.12.2022
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	1 183 907	1 412 388
Sum	1 183 907	1 412 388
Balansert verdi av pantsatte eiendeler	31.12.2023	31.12.2022
Tomter og bygninger	2 054 000	2 188 000
Sum	2 054 000	2 188 000

NEDRE BARKVEDVEGEN AS

SIDE 6

Penneo Dokumentnøkkel: HNBPE-CS6PS-AODF7-NE1-CO-F160D-TP80S



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jansen, Jan

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-680796

IP: 45.140.xxx.xxx

2024-04-30 08:07:22 UTC



Jansen, Jan

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-680796

IP: 45.140.xxx.xxx

2024-04-30 08:07:22 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: HNBPE-CS6PS-A0DF7-NE1CO-F160D-TP80S