



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 158 290
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLLIÅSEN NORD AS
Forretningsadresse: Tjennheia 29
4985 VEGÅRSHEI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kurt Hagane
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		439 500	700 000
Sum inntekter		439 500	700 000
Kostnader			
Varekostnad		351 600	560 000
Annen driftskostnad	2	23 397	11 048
Sum kostnader		374 997	571 048
Driftsresultat		64 503	128 952
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 000	0
Sum finansinntekter		4 000	0
Annen rentekostnad		131 202	105 010
Sum finanskostnader		131 202	105 010
Netto finans		-127 202	-105 010
Ordinært resultat før skattekostnad		-62 699	23 942
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-13 793	5 267
Ordinært resultat etter skattekostnad		-48 906	18 675
Årsresultat		-48 906	18 675
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-48 906	18 675
Sum overføringer og disponeringer		-48 906	18 675



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		250 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		250 000	0
Sum anleggsmidler		250 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	3/4	5 494 278	5 394 250
Sum varer		5 494 278	5 394 250
Fordringer			
Kundefordringer		0	367 540
Andre fordringer		14 400	26 766
Sum fordringer		14 400	394 306
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	0
Sum omløpsmidler		5 508 678	5 788 556
SUM EIENDELER		5 758 678	5 788 556
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-9 070	-9 070
Sum innskutt egenkapital		20 930	20 930



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	24 808	73 714
Sum opptjent egenkapital		24 808	73 714
Sum egenkapital		45 738	94 644
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	4 439	18 232
Sum avsetninger for forpliktelser		4 439	18 232
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	966 881	1 500 000
Langsiktig konserngjeld		1 550 000	1 550 000
Øvrig langsiktig gjeld		1 100 000	1 100 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 616 881	4 150 000
Sum langsiktig gjeld		3 621 320	4 168 232
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 497 734	1 470 617
Leverandørgjeld		9 956	18 600
Betalbar skatt	6	0	0
Kortsiktig konserngjeld		570 120	16 870
Annen kortsiktig gjeld		13 810	19 593
Sum kortsiktig gjeld		2 091 620	1 525 680
Sum gjeld		5 712 940	5 693 912
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 758 678	5 788 556



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 353464

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 158 290
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLLIÅSEN NORD AS
Forretningsadresse: Heiveien 6
4985 VEGÅRSHEI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kurt Hagane
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.04.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 158 290
SOLLIÅSEN NORD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		439 500	700 000
Sum inntekter		439 500	700 000
Kostnader			
Varekostnad		351 600	560 000
Annen driftskostnad	2	23 397	11 048
Sum kostnader		374 997	571 048
Driftsresultat		64 503	128 952
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 000	0
Sum finansinntekter		4 000	0
Annen rentekostnad		131 202	105 010
Sum finanskostnader		131 202	105 010
Netto finans		-127 202	-105 010
Ordinært resultat før skattekostnad		-62 699	23 942
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-13 793	5 267
Ordinært resultat etter skattekostnad		-48 906	18 675
Årsresultat		-48 906	18 675
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-48 906	18 675
Sum overføringer og disponeringer		-48 906	18 675



Organisasjonsnr: 922 158 290
SOLLIÅSEN NORD AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap		250 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		250 000	0
Sum anleggsmidler		250 000	0

Omløpsmidler

Varer

Varer	3/4	5 494 278	5 394 250
Sum varer		5 494 278	5 394 250

Fordringer

Kundefordringer		0	367 540
Andre fordringer		14 400	26 766
Sum fordringer		14 400	394 306

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	0

Sum omløpsmidler 5 508 678 5 788 556

SUM EIENDELER 5 758 678 5 788 556

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-9 070	-9 070
Sum innskutt egenkapital		20 930	20 930

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	24 808	73 714
Sum opptjent egenkapital		24 808	73 714

Sum egenkapital 45 738 94 644



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	4 439	18 232
Sum avsetninger for forpliktelser		4 439	18 232
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	966 881	1 500 000
Langsiktig konserngjeld		1 550 000	1 550 000
Øvrig langsiktig gjeld		1 100 000	1 100 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 616 881	4 150 000
Sum langsiktig gjeld		3 621 320	4 168 232
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	1 497 734	1 470 617
Leverandørgjeld		9 956	18 600
Betalbar skatt	6	0	0
Kortsiktig konserngjeld		570 120	16 870
Annen kortsiktig gjeld		13 810	19 593
Sum kortsiktig gjeld		2 091 620	1 525 680
Sum gjeld		5 712 940	5 693 912
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 758 678	5 788 556



Organisasjonsnr: 922 158 290
SOLLIÅSEN NORD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge for små foretak gjeldende pr. 31. desember 2023. Inntektsførings- og kostnadsføringstidspunkt - sammenstilling Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester. Driftsinntektene er fratrukket merverdiavgift, rabatter, bonuser og fakturerte fraktkostnader. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper. Finansielle eiendeler Selskapets investering i tilknyttet selskap vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Varelager og varekostnad Beholdninger av varer vurderes til det laveste av kostpris etter "først inn - først ut"-prinsippet og antatt salgspris. Kostpris for tilvirkede varer er direkte materialer, direkte lønn samt andel av variable indirekte tilvirkningskostnader, mens kostpris for innkjøpte varer er anskaffelses-kost. Årets varekostnad består av kostpris solgte varer. Fordringer Fordringer er oppført til pålydende. Utsatt skatt og skattekostnad Utsatt skatt beregnes i tråd med foreløpig regnskapsstandard for resultat-skatt.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
2464615.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
5494278.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



SOLLIÅSEN NORD AS

Årsregnskap 2023



SOLLIÅSEN NORD AS

Årsregnskap 2023

Resultatregnskap

		01.01 - 31.12	
	Note	2023	2022
Salgsinntekt		439 500	700 000
Sum inntekter		439 500	700 000
Varekostnad		351 600	560 000
Annen driftskostnad	2	23 397	11 048
Driftsresultat		64 503	128 952
Renteinntekt		4 000	0
Rentekostnad		-131 202	-105 010
Resultat før skattekostnad		-62 699	23 942
Skattekostnad	6	13 793	-5 267
Årsresultat		-48 906	18 675
Anvendelse av årsresultatet			
Annen egenkapital		-48 906	18 675
Sum anvendelse		-48 906	18 675



SOLLIÅSEN NORD AS

Årsregnskap 2023

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i tilknyttet selskap	4	250 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		<u>250 000</u>	<u>0</u>
Sum anleggsmidler		<u>250 000</u>	<u>0</u>
Omløpsmidler			
Varer	3/4	5 494 278	5 394 250
Fordringer			
Kundefordringer		0	367 540
Andre fordringer		14 400	26 766
Sum fordringer		<u>14 400</u>	<u>394 306</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	0
Sum omløpsmidler		<u>5 508 678</u>	<u>5 788 556</u>
Sum eiendeler		<u>5 758 678</u>	<u>5 788 556</u>



SOLLIÅSEN NORD AS

Årsregnskap 2023

Balanse

	Note	31.12.2022	31.12.2022
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-9 070	-9 070
Sum innskutt egenkapital		20 930	20 930
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	24 808	73 714
Sum opptjent egenkapital		24 808	73 714
Sum egenkapital		45 738	94 644
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	4 439	18 232
Sum avsetninger for forpliktelser		4 439	18 232
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	966 881	1 500 000
Gjeld til selskap i samme konsern		1 550 000	1 550 000
Øvrig langsiktig gjeld		1 100 000	1 100 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 616 881	4 150 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 497 734	1 470 617
Leverandørgjeld		9 956	18 600
Betalbar skatt	6	0	0
Gjeld til selskap i samme konsern		570 120	16 870
Annen kortsiktig gjeld		13 810	19 593
Sum kortsiktig gjeld		2 091 620	1 525 680
Sum gjeld		5 712 940	5 693 912
Sum egenkapital og gjeld		5 758 678	5 788 556

Vegårshei den 4. april 2024

Kurt Hagane
Styrets leder



SOLLIÅSEN NORD AS
Årsregnskap for 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper, vesentlige regnskapsposter

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge for små foretak gjeldende pr. 31. desember 2023.

Inntektsførings- og kostnadsføringstidspunkt - sammenstilling

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester. Driftsinntektene er fratrukket merverdiavgift, rabatter, bonuser og fakturerte fraktkostnader. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Finansielle eiendeler

Selskapets investering i tilknyttet selskap vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varelager og varekostnad

Beholdninger av varer vurderes til det laveste av kostpris etter "først inn - først ut"-prinsippet og antatt salgspris. Kostpris for tilvirkede varer er direkte materialer, direkte lønn samt andel av variable indirekte tilvirkningskostnader, mens kostpris for innkjøpte varer er anskaffelseskost. Årets varekostnad består av kostpris solgte varer.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende.

Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes i tråd med foreløpig regnskapsstandard for resultatskatt.



SOLLIÅSEN NORD AS

Årsregnskap 2023

Note 2 Lønnskostnader / Antall ansatte / Godtgjørelser

Lønnskostnader mm.

Det er ingen ansatte i selskapet.

Godtgjørelser (i kroner)

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret i 2023.

Revisor

Selskapet er ikke revisjonspliktig og har valgt bort revisjon.

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og selskapet har ikke pensjonsordning som oppfyller kravene etter denne loven.

Note 3 Varer

Bokført varebeholdning pr. 31.12.23 består av hyttefeltet Solliåsen Nord i Fyresdal. I tillegg til kjøp av grunn er det påløpt kostnad til reguleringsarbeid, prosjektering, veibygging og strømforsyning samt renter og gebyrer banklån.

Note 4 Pantstillelser og garantiansvar

	31.12.2022	31.12.2022
Balanseført gjeld som er sikret ved pant o.l.		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 464 615	2 970 617
Sum	2 464 615	2 970 617
Balanseført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for pantesikret gjeld:		
Varelager	5 494 278	5 394 250
Sum	5 494 278	5 394 250

Note 5 Egenkapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Solliåsen Nord AS pr. 31.12.2023 består av følgende aksjer:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000
Sum	30		30 000

Eierstruktur:

Aksjonærene i Solliåsen Nord AS pr. 31.12.2023

	Aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Kurt Hagane Holding AS	30	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	30	100 %	100 %



SOLLIÅSEN NORD AS

Årsregnskap 2023

Note 6 Skatt

	01.01 - 31.12	
	2023	2022
Betalbar skatt fremkommer slik:		
Ordinært resultat før skattekostnad	-62 699	23 942
Endring midlertidige forskjeller	-118 394	-78 859
Underskudd til framføring	181 093	54 917
Grunnlag betalbar skatt	0	0
Betalbar skatt på årets resultat - 22 %	0	0
Årets skattekostnad fremkommer slik:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Brutto endring utsatt skatt	-13 793	5 267
Årets totale skattekostnad	-13 793	5 267
Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:		
Varebeholdning	373 992	255 598
Underskudd til framføring	-353 816	-172 723
Sum	20 176	82 875
Utsatt skatt - 22 %	4 439	18 232