



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 337 977  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ELIAS HOLDING AS  
Forretningsadresse: Frederik Stangs gate 22  
0264 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mads Breder Koch  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.02.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		292 385	395 413
<b>Sum kostnader</b>		<b>292 385</b>	<b>395 413</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-292 385</b>	<b>-395 413</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	1 861 603	1 179 066
Annen renteinntekt		224 031	199 632
Annen finansinntekt		2 583 001	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 668 635</b>	<b>1 378 698</b>
Annen rentekostnad	4	3 211 476	3 300 040
Annen finanskostnad		4	745 794
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 211 480</b>	<b>4 045 834</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 457 155</b>	<b>-2 667 136</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 164 770</b>	<b>-3 062 549</b>
Skattekostnad på resultat	5		1 653 182
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 164 770</b>	<b>-4 715 731</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 164 770</b>	<b>-4 715 731</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 164 770</b>	<b>-4 715 731</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 164 770</b>	<b>-4 715 731</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 164 770	
Overført fra annen egenkapital			-4 715 731
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 164 770</b>	<b>-4 715 731</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4, 6	39 623 999	40 041 094
Lån til foretak i samme konsern	3	53 968 216	51 929 595
Investeringer i tilknyttet selskap	6	4 011 059	4 011 059
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			1 967 963
Andre langsiktige fordringer		7 926 225	4 772 530
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>105 529 499</b>	<b>102 722 241</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>105 529 499</b>	<b>102 722 241</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		4 538 180	2 500 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 538 180</b>	<b>2 500 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		45 033	537 422
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>45 033</b>	<b>537 422</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 583 213</b>	<b>3 037 422</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>110 112 712</b>	<b>105 759 663</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		90 000	90 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Overkurs		21 940 000	21 940 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>22 030 000</b>	<b>22 030 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 651 396	4 486 745
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 651 396</b>	<b>4 486 745</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>27 681 396</b>	<b>26 516 745</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	82 398 566	79 187 090
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>82 398 566</b>	<b>79 187 090</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>82 398 566</b>	<b>79 187 090</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		32 750	32 750
Skyldig offentlige avgifter			23 077
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>32 750</b>	<b>55 827</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>82 431 316</b>	<b>79 242 917</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>110 112 712</b>	<b>105 759 663</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 429605

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 337 977  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ELIAS HOLDING AS  
Forretningsadresse: Frederik Stangs gate 22  
0264 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mads Breder Koch  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.02.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.06.2023



Organisasjonsnr: 917 337 977  
ELIAS HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		292 385	395 413
<b>Sum kostnader</b>		<b>292 385</b>	<b>395 413</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-292 385</b>	<b>-395 413</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	1 861 603	1 179 066
Annen renteinntekt		224 031	199 632
Annen finansinntekt		2 583 001	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 668 635</b>	<b>1 378 698</b>
Annen rentekostnad	4	3 211 476	3 300 040
Annen finanskostnad		4	745 794
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 211 480</b>	<b>4 045 834</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 457 155</b>	<b>-2 667 136</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 164 770</b>	<b>-3 062 549</b>
Skattekostnad på resultat	5		1 653 182
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 164 770</b>	<b>-4 715 731</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 164 770</b>	<b>-4 715 731</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 164 770</b>	<b>-4 715 731</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 164 770</b>	<b>-4 715 731</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 164 770	
Overført fra annen egenkapital			-4 715 731
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 164 770</b>	<b>-4 715 731</b>



Organisasjonsnr: 917 337 977  
ELIAS HOLDING AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4, 6 39 623 999 40 041 094

Lån til foretak i samme konsern 3 53 968 216 51 929 595

Investeringer i tilknyttet selskap 6 4 011 059 4 011 059

Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet 1 967 963

Andre langsiktige fordringer 7 926 225 4 772 530

**Sum finansielle anleggsmidler 105 529 499 102 722 241**

**Sum anleggsmidler 105 529 499 102 722 241**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 4 538 180 2 500 000

**Sum fordringer 4 538 180 2 500 000**

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 45 033 537 422

**Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 45 033 537 422**

**Sum omløpsmidler 4 583 213 3 037 422**

**SUM EIENDELER 110 112 712 105 759 663**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 90 000 90 000

Overkurs 21 940 000 21 940 000

**Sum innskutt egenkapital 22 030 000 22 030 000**



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	5 651 396	4 486 745
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>5 651 396</b>	<b>4 486 745</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>27 681 396</b>	<b>26 516 745</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	5	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Øvrig langsiktig gjeld	4 82 398 566	79 187 090
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>82 398 566</b>	<b>79 187 090</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>82 398 566</b>	<b>79 187 090</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	32 750	32 750
Skyldig offentlige avgifter		23 077
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>32 750</b>	<b>55 827</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>82 431 316</b>	<b>79 242 917</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>110 112 712</b>	<b>105 759 663</b>



Organisasjonsnr: 917 337 977  
ELIAS HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS  
Leirvollen 21A, 3736 Skien  
Løkkebakken 24, 3770 Kragerø

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Elias Holding AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Elias Holding AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Stein Knutsen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: E3CS6-X6JNl-GKPXZ-ETEGY-OGVA2-4E6LW



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Stein Knutsen

Partner

På vegne av: BDO

Serienummer: 9578-5997-4-3697307

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-02-21 18:27:55 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: E3CS6-X6JNl-GKPXZ-ETEGY-OGVA2-4E6LW

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



**Årsregnskap 2022**  
**ELIAS HOLDING AS**

Penneo Dokumentnøkkel: SNF6N-J74CU-B8WCT-XWK3O-701WE-MLUDE



## Resultatregnskap

### ELIAS HOLDING AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		292 385	395 413
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>292 385</b>	<b>395 413</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-292 385</b>	<b>-395 413</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	1 861 603	1 179 066
Annen renteinntekt		224 031	199 632
Annen finansinntekt		2 583 001	0
Annen rentekostnad	4	3 211 476	3 300 040
Annen finanskostnad		4	745 794
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 457 155</b>	<b>-2 667 136</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 164 770</b>	<b>-3 062 549</b>
Skattekostnad på resultat	5	0	1 653 182
<b>Årsresultat</b>		<b>1 164 770</b>	<b>-4 715 731</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 164 770	0
Overført fra annen egenkapital		0	4 715 731
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 164 770</b>	<b>-4 715 731</b>

Penneo Dokumentnøkkel: SNF6N-J74CU-B8WCT-XWK3O-701WE-MLUDE



## Balanse ELIAS HOLDING AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<i><b>Finansielle anleggsmidler</b></i>			
Investeringer i datterselskap	4, 6	39 623 999	40 041 094
Lån til foretak i samme konsern	3	53 968 216	51 929 595
Investeringer i tilknyttet selskap	6	4 011 059	4 011 059
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		0	1 967 963
Andre langsiktige fordringer		7 926 225	4 772 530
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>105 529 499</b>	<b>102 722 241</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>105 529 499</b>	<b>102 722 241</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i><b>Fordringer</b></i>			
Andre kortsiktige fordringer		4 538 180	2 500 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 538 180</b>	<b>2 500 000</b>
<i><b>Bankinnskudd, kontanter o.l</b></i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		45 033	537 422
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>45 033</b>	<b>537 422</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 583 213</b>	<b>3 037 422</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>110 112 712</b>	<b>105 759 663</b>

Penneo Dokumentnøkkel: SNF6N-J74CU-B8WCT-XWK3O-701WE-MLUDE



## Balanse ELIAS HOLDING AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i><b>Innskutt egenkapital</b></i>			
Aksjekapital		90 000	90 000
Overkurs		21 940 000	21 940 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>22 030 000</b>	<b>22 030 000</b>
<i><b>Opptjent egenkapital</b></i>			
Annen egenkapital		5 651 396	4 486 745
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 651 396</b>	<b>4 486 745</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>27 681 396</b>	<b>26 516 745</b>
<b>Gjeld</b>			
<i><b>Annen langsiktig gjeld</b></i>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	82 398 566	79 187 090
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>82 398 566</b>	<b>79 187 090</b>
<i><b>Kortsiktig gjeld</b></i>			
Leverandørgjeld		32 750	32 750
Skyldig offentlige avgifter		0	23 077
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>32 750</b>	<b>55 827</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>82 431 316</b>	<b>79 242 917</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>110 112 712</b>	<b>105 759 663</b>

Oslo, 20.02.2023  
Styret i ELIAS HOLDING AS

Mads Breder Koch  
styreleder

Anders Buchardt  
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: SNF6N-J74CU-B8WCT-XWK3O-701WE-MLUDE



## Noter til regnskapet 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/ konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



## Noter til regnskapet 2022

### Note 2 Antall ansatte, lån og sikkerhetsstillelser

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

### Note 3 Mellomværende med selskaper i konsern

<b>Fordringer</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Langsiktige fordringer	53 968 216	51 929 595
<b>Sum fordringer</b>	<b>53 968 216</b>	<b>51 929 595</b>

Det ble belastet totalt kr 1 861 603 i renter på langsiktige fordringer på underliggende selskaper.

### Note 4 Gjeld, pantstillelser og garantier m.v

<b>Gjeld som er sikret ved pant o.l.</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Gjeld til aksjeeiere	82 398 566	79 187 090
<b>Sum</b>	<b>82 398 566</b>	<b>79 187 090</b>

Gjeld til aksjeeiere er pantesikret i aksjer i underliggende selskaper. Det ble belastet renter med kr 3 211 476 i 2022. Gjelden er planlagt refinansiert innen 5 år.



## Noter til regnskapet 2022

### Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	1 653 182
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>1 653 182</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 164 770	-3 062 549
Permanente forskjeller	-2 583 001	744 211
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-1 418 231</b>	<b>-2 318 338</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-11 251 034	-9 832 804	1 418 231
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	11 251 034	9 832 804	-1 418 231
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 6 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

<b>Selskap</b>	<b>Forretnings- kontor /stemmeandel</b>	<b>Eier- andel</b>	<b>Bokført verdi 31.12</b>
Drangsvann Holding AS	Oslo	95 %	39 623 999
Trosvik Næringspark AS	Porsgrunn	50 %	4 011 059

\* Årsregnskapet for underliggende selskaper er på nåværende tidspunkt ikke avlagt.

Selskapet faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd.



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Mads Breder Koch

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-1464165

IP: 46.15.xxx.xxx

2023-02-20 10:26:51 UTC



### Anders Buchardt

Styremedlem

Serienummer: 9578-5994-4-506790

IP: 79.160.xxx.xxx

2023-02-20 11:20:11 UTC



Penneo Dokumentnr: SNF6N-J74CU-B8WCT-XWK3O-701WE-MLUDE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>