



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 984 890 265  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KINAHAVET AS  
Forretningsadresse: Kong Rings gate 1  
3510 HØNEFOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cheng Qiang  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<strong>RESULTATREGNSKAP</strong>			
<strong>Inntekter</strong>			
Salgsinntekt		24 302 148	22 526 234
Annen driftsinntekt		1 570 886	1 428 909
<strong>Sum inntekter</strong>		<strong>25 873 034</strong>	<strong>23 955 143</strong>
<strong>Kostnader</strong>			
Varekostnad		10 084 800	9 406 818
Lønnskostnad	1, 2	6 987 688	6 429 822
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	737 706	1 415 416
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	4 565 322	3 752 263
<strong>Sum kostnader</strong>		<strong>22 375 516</strong>	<strong>21 004 318</strong>
<strong>Driftsresultat</strong>		<strong>3 497 518</strong>	<strong>2 950 825</strong>
<strong>Finansinntekter og finanskostnader</strong>			
Annen renteinntekt		4 640	1 792
Annen finansinntekt		32	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	244 827	198 346
<strong>Sum finansinntekter</strong>		<strong>249 500</strong>	<strong>200 138</strong>
Annen rentekostnad		1 541 998	1 348 522
Annen finanskostnad		46	-624
<strong>Sum finanskostnader</strong>		<strong>1 542 045</strong>	<strong>1 347 898</strong>
<strong>Netto finans</strong>		<strong>-1 292 545</strong>	<strong>-1 147 760</strong>
<strong>Resultat før skattekostnad</strong>		<strong>2 204 973</strong>	<strong>1 803 065</strong>
Skattekostnad på resultat	5	408 535	377 084
<strong>Årsresultat</strong>		<strong>1 796 438</strong>	<strong>1 425 981</strong>
<strong>Årsresultat etter minoritetsinteresser</strong>		<strong>1 796 438</strong>	<strong>1 425 981</strong>
<strong>Totalresultat</strong>		<strong>1 796 438</strong>	<strong>1 425 981</strong>



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		100 000	
Avsatt til annen egenkapital	6	1 696 438	1 425 981
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 796 438</b>	<b>1 425 981</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	155 029	
Goodwill	3		
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>155 029</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	29 520 263	29 821 746
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	4 895 150	5 331 369
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>34 415 413</b>	<b>35 153 115</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer			3 750
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>3 750</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>34 570 442</b>	<b>35 156 865</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>182 783</b>	<b>165 075</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		30 992	
Andre kortsiktige fordringer		161 169	13 928
<b>Sum fordringer</b>		<b>192 160</b>	<b>13 928</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	3 176 293	2 452 234
<b>Sum investeringer</b>		<b>3 176 293</b>	<b>2 452 234</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	1 355 035	1 835 188
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 355 035</b>	<b>1 835 188</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum omløpsmidler		4 906 271	4 466 426
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>39 476 713</b>	<b>39 623 291</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 8	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs	6	4 970	4 970
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>204 970</b>	<b>204 970</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	15 814 289	14 117 851
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>15 814 289</b>	<b>14 117 851</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>16 019 259</b>	<b>14 322 821</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	19 919 819	21 523 167
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>19 919 819</b>	<b>21 523 167</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>19 919 819</b>	<b>21 523 167</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 340 122	1 978 651
Betalbar skatt	5	563 564	467 655
Skyldig offentlige avgifter		796 108	643 204
Utbytte		100 000	
Annen kortsiktig gjeld		737 841	687 794
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 537 635</b>	<b>3 777 303</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum gjeld		23 457 454	25 300 470
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>39 476 713</b>	<b>39 623 291</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 439554

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 984 890 265  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KINHAVET AS  
Forretningsadresse: Kong Rings gate 1  
3510 HØNEFOSS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cheng Qiang  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 984 890 265  
KINAHAVET AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		24 302 148	22 526 234
Annen driftsinntekt		1 570 886	1 428 909
<b>Sum inntekter</b>		<b>25 873 034</b>	<b>23 955 143</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		10 084 800	9 406 818
Lønnskostnad	1, 2	6 987 688	6 429 822
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	737 706	1 415 416
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	4 565 322	3 752 263
<b>Sum kostnader</b>		<b>22 375 516</b>	<b>21 004 318</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 497 518</b>	<b>2 950 825</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 640	1 792
Annen finansinntekt		32	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	244 827	198 346
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>249 500</b>	<b>200 138</b>
Annen rentekostnad		1 541 998	1 348 522
Annen finanskostnad		46	-624
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 542 045</b>	<b>1 347 898</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 292 545</b>	<b>-1 147 760</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 204 973</b>	<b>1 803 065</b>
Skattekostnad på resultat	5	408 535	377 084
<b>Årsresultat</b>		<b>1 796 438</b>	<b>1 425 981</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 796 438</b>	<b>1 425 981</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 796 438</b>	<b>1 425 981</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		100 000	
Avsatt til annen egenkapital	6	1 696 438	1 425 981



Sum overføringer og  
disponeringer

1 796 438

1 425 981



Organisasjonsnr: 984 890 265  
KINAHAVET AS

## BALANSE

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	155 029	
Goodwill	3		
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>155 029</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	29 520 263	29 821 746
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	4 895 150	5 331 369
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>34 415 413</b>	<b>35 153 115</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer			3 750
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>3 750</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>34 570 442</b>	<b>35 156 865</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>182 783</b>	<b>165 075</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		30 992	
Andre kortsiktige fordringer		161 169	13 928
<b>Sum fordringer</b>		<b>192 160</b>	<b>13 928</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	3 176 293	2 452 234
<b>Sum investeringer</b>		<b>3 176 293</b>	<b>2 452 234</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	1 355 035	1 835 188
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 355 035</b>	<b>1 835 188</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 906 271</b>	<b>4 466 426</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>39 476 713</b>	<b>39 623 291</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 8	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs	6	4 970	4 970
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>204 970</b>	<b>204 970</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	15 814 289	14 117 851
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>15 814 289</b>	<b>14 117 851</b>

**Sum egenkapital** 16 019 259 14 322 821

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	19 919 819	21 523 167
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>19 919 819</b>	<b>21 523 167</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>19 919 819</b>	<b>21 523 167</b>

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		1 340 122	1 978 651
Betalbar skatt	5	563 564	467 655
Skyldig offentlige avgifter		796 108	643 204
Utbytte		100 000	
Annen kortsiktig gjeld		737 841	687 794
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 537 635</b>	<b>3 777 303</b>

**Sum gjeld** 23 457 454 25 300 470

**SUM EGENKAPITAL OG GJELD** 39 476 713 39 623 291



Organisasjonsnr: 984 890 265  
KINAHAVET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
15.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Ansvarlige partnere:  
Svein Brataas  
Ole Christian Rasmussen  
Per Edwin Engen  
Richard Solstad  
Bastian Ribsskog Lie

Til generalforsamlingen i KINAHAVET AS

Medlem av  
Den Norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for KINAHAVET AS som viser et overskudd på kr 1 796 438. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, og resultatregnskap, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 14.05.2025

Bdt Viken AS

Per Edwin Engen  
Statsautorisert revisor  
(Elektronisk signatur)

