



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 737 847
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NULAND HOLDING AS
Forretningsadresse: Selandsvegen 33
4407 FLEKKEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Erik Nuland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		240 000	240 000
Sum inntekter		240 000	240 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	26 600	28 300
Annen driftskostnad	2	55 988	49 625
Sum kostnader		82 588	77 925
Driftsresultat		157 412	162 076
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		34	
Sum finansinntekter		34	
Annen rentekostnad		53 553	35 643
Sum finanskostnader		53 553	35 643
Netto finans		-53 519	-35 643
Ordinært resultat før skattekostnad		103 893	126 433
Skattekostnad på resultat		22 849	27 816
Ordinært resultat etter skattekostnad		81 044	98 617
Årsresultat		81 044	98 617
Årsresultat etter minoritetsinteresser		81 044	98 617
Totalresultat		81 044	98 617
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		20 700	19 000
Avsatt til annen egenkapital		60 344	79 617
Sum overføringer og disponeringer		81 044	98 617



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3	557 900	584 500
Maskiner og anlegg	1, 3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 3		
Sum varige driftsmidler		557 900	584 500
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Sum anleggsmidler		557 900	584 500
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	3		
Fordringer			
Kundefordringer	3		
Andre kortsiktige fordringer		21 079	19 317
Konsernfordringer	4	403 878	403 878
Sum fordringer		424 957	423 195
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		488 683	536 510
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		488 683	536 510
Sum omløpsmidler		913 640	959 705
SUM EIENDELER		1 471 540	1 544 205



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		379 409	319 065
Sum opptjent egenkapital		379 409	319 065
Sum egenkapital		479 409	419 065
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		48 356	55 814
Sum avsetninger for forpliktelser		48 356	55 814
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	828 506	955 891
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum annen langsiktig gjeld		828 506	955 891
Sum langsiktig gjeld		876 862	1 011 705
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Betalbar skatt		30 307	36 924
Kortsiktig konserngjeld	4	79 608	74 355
Annen kortsiktig gjeld		5 354	2 156
Sum kortsiktig gjeld		115 269	113 435
Sum gjeld		992 131	1 125 140
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 471 540	1 544 205



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 568624

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 737 847
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NULAND HOLDING AS
Forretningsadresse: Selandsvegen 33
4407 FLEKKEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Erik Nuland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 986 737 847
NULAND HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		240 000	240 000
Sum inntekter		240 000	240 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	26 600	28 300
Annen driftskostnad	2	55 988	49 625
Sum kostnader		82 588	77 925
Driftsresultat		157 412	162 076
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		34	
Sum finansinntekter		34	
Annen rentekostnad		53 553	35 643
Sum finanskostnader		53 553	35 643
Netto finans		-53 519	-35 643
Ordinært resultat før skattekostnad		103 893	126 433
Skattekostnad på resultat		22 849	27 816
Ordinært resultat etter skattekostnad		81 044	98 617
Årsresultat		81 044	98 617
Årsresultat etter minoritetsinteresser		81 044	98 617
Totalresultat		81 044	98 617
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		20 700	19 000
Avsatt til annen egenkapital		60 344	79 617
Sum overføringer og disponeringer		81 044	98 617



Organisasjonsnr: 986 737 847
NULAND HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
	1, 3	557 900	584 500
Maskiner og anlegg			
	1, 3		
Skip og flytende installasjoner			
	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	1, 3		
Sum varige driftsmidler		557 900	584 500
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			
	4		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
	4		
Sum anleggsmidler		557 900	584 500
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning			
	3		
Fordringer			
Kundefordringer			
	3		
Andre kortsiktige fordringer			
		21 079	19 317
Konsernfordringer			
	4	403 878	403 878
Sum fordringer		424 957	423 195
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		488 683	536 510
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		488 683	536 510
Sum omløpsmidler		913 640	959 705
SUM EIENDELER		1 471 540	1 544 205

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital	100 000	100 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	379 409	319 065
Sum opptjent egenkapital	379 409	319 065
Sum egenkapital	479 409	419 065
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	48 356	55 814
Sum avsetninger for forpliktelse	48 356	55 814
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	3 828 506	955 891
Langsiktig konserngjeld	4	
Sum annen langsiktig gjeld	828 506	955 891
Sum langsiktig gjeld	876 862	1 011 705
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	3	
Betalbar skatt	30 307	36 924
Kortsiktig konserngjeld	4 79 608	74 355
Annen kortsiktig gjeld	5 354	2 156
Sum kortsiktig gjeld	115 269	113 435
Sum gjeld	992 131	1 125 140
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 471 540	1 544 205



Organisasjonsnr: 986 737 847
NULAND HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Nuland Holding AS

Organisasjonsnr: 986 737 847



Resultatregnskap Nuland Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekter		240 000	240 000
Sum driftsinntekter		240 000	240 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	26 600	28 300
Annen driftskostnad	2	55 988	49 625
Sum driftskostnader		82 588	77 925
Driftsresultat		157 412	162 076
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		34	0
Annen rentekostnad		53 553	35 643
Resultat av finansposter		-53 519	-35 643
Resultat før skattekostnad		103 893	126 433
Skattekostnad på resultat		22 849	27 816
Årsresultat		81 044	98 617
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		20 700	19 000
Avsatt til annen egenkapital		60 344	79 617
Sum overføringer		81 044	98 617



Balanse
Nuland Holding AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3	557 900	584 500
Sum varige driftsmidler		557 900	584 500
Sum anleggsmidler		557 900	584 500
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		21 079	19 317
Konsernfordringer	4	403 878	403 878
Sum fordringer		424 957	423 195
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		488 683	536 510
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		488 683	536 510
Sum omløpsmidler		913 640	959 705
Sum eiendeler		1 471 540	1 544 205



Balanse
Nuland Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		379 409	319 065
Sum opptjent egenkapital		<u>379 409</u>	<u>319 065</u>
Sum egenkapital		<u>479 409</u>	<u>419 065</u>
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt		48 356	55 814
Sum avsetning for forpliktelser		<u>48 356</u>	<u>55 814</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	828 506	955 891
Sum annen langsiktig gjeld		<u>828 506</u>	<u>955 891</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt		30 307	36 924
Kortsiktig konserngjeld	4	79 608	74 355
Annen kortsiktig gjeld		5 354	2 156
Sum kortsiktig gjeld		<u>115 269</u>	<u>113 435</u>
Sum gjeld		<u>992 131</u>	<u>1 125 140</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 471 540</u>	<u>1 544 205</u>

Flekkefjord, 20.06.2024
Styret i Nuland Holding AS

Tom Erik Nuland
styreleder/daglig leder



Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og saldoavskrives til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen til pålydende. Posten består i all hovedsak av konsernfordringer.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Noter til regnskapet 2023

Note 1 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a fast eiendom	Fast teknisk installasjon	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	729 482	394 713	1 124 195
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	729 482	394 713	1 124 195
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-253 082	-313 213	-566 295
Balanseført verdi 31.12	476 400	81 500	557 900
Årets avskrivninger	17 600	9 000	26 600
Avskrivningssats	4 %	10 %	
Avskrivningsplan	Saldo	Saldo	

Driftsmidlene saldoavskrives. I saldo for bygning og tomt inngår ikke-avskrivbar tomt med kr. 53 500.

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2023.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 3 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2023	2022
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	510 000	630 000
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	828 506	955 891
Sum	828 506	955 891
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2023	2022
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	557 900	612 800
Sum	557 900	612 800



Noter til regnskapet 2023

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2023	2022
Tilgode av Egenes Camping Drift AS	403 878	403 878
Sum fordringer	403 878	403 878
Gjeld	2023	2022
Gjeld til TEN Solutions AS	40 274	38 574
Gjeld til Nuland Eiendom AS	39 334	35 781
Sum gjeld	79 608	74 355

Det er avgitt konsernbidrag til morselskap TEN Solutions AS med kr. 20 700 uten skatteeffekt.