



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	913 860 349
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LESJA BULLDOZERLAG AS
Forretningsadresse:	Åsenvegen 74 2665 LESJA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ann Kathrin Storhaug Von Rappe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	13.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.08.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	140 756 433	84 955 850
Gevinst salg anleggsmidler		610 547	233 617
Annen driftsinntekt		989 368	920 283
<b>Sum inntekter</b>		<b>142 356 348</b>	<b>86 109 750</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		51 936 801	21 252 391
Lønnskostnad	2	31 673 329	24 993 837
Avskrivning på varige driftsmidler	3	4 478 933	3 803 523
Annen driftskostnad	2,4	40 914 995	33 439 751
<b>Sum kostnader</b>		<b>129 004 057</b>	<b>83 489 502</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>13 352 291</b>	<b>2 620 248</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		136 464	24 305
Annen finansinntekt		40 612	64 560
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		361 955	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>539 032</b>	<b>88 865</b>
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler			394 323
Annen rentekostnad		426 894	209 796
Annen finanskostnad		363 021	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>789 915</b>	<b>604 119</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-250 883</b>	<b>-515 254</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>13 101 408</b>	<b>2 104 995</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	2 880 645	-379 878
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>10 220 763</b>	<b>2 484 873</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>10 220 763</b>	<b>2 484 873</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>10 220 763</b>	<b>2 484 873</b>



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte			4 000 000
Ordinært utbytte	6	6 000 000	
Overføringer annen egenkapital	6	4 220 763	-1 515 128
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>10 220 763</b>	<b>2 484 872</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner	3	360 073	385 420
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>360 073</b>	<b>385 420</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter	3	27 500	27 500
Bygninger og annen fast eiendom	3	26 114	48 445
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	18 638 647	9 757 035
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>18 692 261</b>	<b>9 832 980</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		100 000	
Investeringer i aksjer og andeler		1 450 000	1 450 000
Andre langsiktige fordringer	7	4 487 403	6 238 440
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 037 403</b>	<b>7 688 440</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>25 089 737</b>	<b>17 906 840</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		3 536 312	3 135 620
<b>Sum varer</b>		<b>3 536 312</b>	<b>3 135 620</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8,9	33 652 074	16 235 388
Andre kortsiktige fordringer	9	2 075 863	1 520 627
<b>Sum fordringer</b>		<b>35 727 937</b>	<b>17 756 016</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	10	85 739	1 170 960
Andre finansielle instrumenter		381 828	
<b>Sum investeringer</b>		<b>467 567</b>	<b>1 170 960</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Bankinnskudd, kontanter o.l.	11	14 742 794	6 745 097
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>14 742 794</b>	<b>6 745 097</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>54 474 610</b>	<b>28 807 692</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>79 564 347</b>	<b>46 714 532</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6,12	1 515 152	1 515 152
Overkurs	6	5 223	5 223
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 520 375</b>	<b>1 520 375</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	29 506 722	25 285 959
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>29 506 722</b>	<b>25 285 959</b>

#### Sum egenkapital

**31 027 097**      **26 806 334**

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5	643 839	851 337
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>643 839</b>	<b>851 337</b>

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	8	8 587 834	1 093 017
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 587 834</b>	<b>1 093 017</b>

#### Sum langsiktig gjeld

**9 231 673**      **1 944 354**

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	9	11 368 327	7 189 678
Betalbar skatt	5	2 655 705	358 668
Skyldig offentlige avgifter		5 091 771	2 997 102
Utbytte	6	6 000 000	4 000 000
Annen kortsiktig gjeld		14 189 776	3 418 395



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum kortsiktig gjeld		39 305 578	17 963 844
Sum gjeld		48 537 251	19 908 198
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>79 564 347</b>	<b>46 714 532</b>



**Årsregnskap 2022  
for  
Lesja Bulldozerlag AS**

**Foretaksnr. 913860349**

Utarbeidet av:



Avdeling Moholt  
Brøsetvegen 164B, 7069 Trondheim  
Sentralbord: 73 55 70 50  
moholt@smnregnskap.no  
www.smnregnskap.no



Lesja Bulldozerlag AS

## Årsberetning 2022



Lesja Bulldozerlag AS

**Resultatregnskap**

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt	1	140 756 433	84 955 850
Gevinst salg anleggsmidler		610 547	233 617
Annen driftsinntekt		989 369	920 283
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>142 356 348</b>	<b>86 109 750</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		51 936 801	21 252 391
Lønnskostnad	2	31 673 329	24 993 837
Avskrivning på varige driftsmidler	3	4 478 933	3 803 523
Annen driftskostnad	2,4	40 914 995	33 439 751
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>129 004 057</b>	<b>83 489 502</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>13 352 291</b>	<b>2 620 248</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Verdøkning av markedsb. finansielle oml.m		361 955	0
Annen renteinntekt		136 464	24 305
Annen finansinntekt		40 612	64 560
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>539 032</b>	<b>88 865</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		0	394 323
Annen rentekostnad		426 894	209 796
Annen finanskostnad		363 021	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>789 915</b>	<b>604 119</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(250 883)</b>	<b>(515 254)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>13 101 408</b>	<b>2 104 995</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	2 880 645	(379 878)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>10 220 763</b>	<b>2 484 873</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>10 220 763</b>	<b>2 484 873</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte	6	6 000 000	0
Tilleggsutbytte		0	4 000 000
Overføringer annen egenkapital	6	4 220 763	(1 515 128)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>10 220 763</b>	<b>2 484 873</b>

Årsregnskap for Lesja Bulldozerlag AS

Organisasjonsnr. 913860349



Lesja Bulldozerlag AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner	3	360 073	385 420
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>360 073</b>	<b>385 420</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter	3	27 500	27 500
Bygninger og annen fast eiendom	3	26 114	48 445
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	18 638 647	9 757 035
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>18 692 261</b>	<b>9 832 980</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap		100 000	0
Investeringer i aksjer og andeler		1 450 000	1 450 000
Andre langsiktige fordringer	7	4 487 403	6 238 440
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 037 403</b>	<b>7 688 440</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>25 089 737</b>	<b>17 906 840</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Varer</b>			
		3 536 312	3 135 620
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8,9	33 652 074	16 235 389
Andre kortsiktige fordringer	9	2 075 863	1 520 627
<b>Sum fordringer</b>		<b>35 727 937</b>	<b>17 756 016</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	10	85 739	1 170 960
Andre finansielle instrumenter		381 828	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>467 567</b>	<b>1 170 960</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	11	14 742 794	6 745 097
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>54 474 610</b>	<b>28 807 692</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>79 564 347</b>	<b>46 714 532</b>

Årsregnskap for Lesja Bulldozerlag AS

Organisasjonsnr. 913860349



Lesja Bulldozerlag AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6,12	1 515 152	1 515 152
Overkurs	6	5 223	5 223
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 520 375</b>	<b>1 520 375</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	29 506 722	25 285 959
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>29 506 722</b>	<b>25 285 959</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>31 027 097</b>	<b>26 806 334</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5	643 839	851 337
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>643 839</b>	<b>851 337</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	8 587 834	1 093 017
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 587 834</b>	<b>1 093 017</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>9 231 673</b>	<b>1 944 354</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld	9	11 368 327	7 189 678
Betalbar skatt	5	2 655 705	358 668
Skyldig offentlige avgifter		5 091 771	2 997 102
Utbytte	6	6 000 000	4 000 000
Annen kortsiktig gjeld		14 189 776	3 418 395
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>39 305 578</b>	<b>17 963 844</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>48 537 251</b>	<b>19 908 198</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>79 564 347</b>	<b>46 714 532</b>

Lesja 31.12.2022  
13.06.2023Nils Ivar Heggem  
StyrelederLars Erik Torsgård  
StyremedlemMarius Storhaug Nyløkken  
StyremedlemAnn-Kathrin Storhaug Von Rappe  
Styremedlem/daglig leder-----  
Frode Michal Nilsen

Årsregnskap for Lesja Bulldozerlag AS

Organisasjonsnr. 913860349



Lesja Bulldozerlag AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Aksjer

Investeringer i aksjer klassifisert som omløpsmidler er vurdert til markedsverdi. Vurderingen foretas på porteføljnivå. Mottatt utbytte og andre utbetalinger fra selskapene inntektsføres som finansinntekt.

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

#### Aksjer/andeler

Selskapets aksjer i andre selskaper er bokført til anskaffelseskost. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekt som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres om uopptjent inntekt ved salge og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene. All inntekt kommer fra entreprenørvirksomhet i Norge og Svalbard.

#### Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

#### Egentilvirkede ferdigvarer og varer i arbeid

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Prosjekter i arbeid

Selskapets prosjekter behandles i samsvar med løpende avregningsmetode. Inntekter inklusiv fortjeneste rapporteres over resultat i takt med beregnet fremdrift. Dersom utfallet av kontrakten ikke anslås pålitelig skjer inntektsføringen ved løpende avregning uten fortjeneste. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart. Fremdrift beregnes som påløpte tilvirkningskostnader i forhold til totale forventede tilvirkningskostnader. Forventede tilvirkningskostnader estimeres basert på en kombinasjon av erfaringstall og beste skjønn.

#### Fordringer

Noter for Lesja Bulldozerlag AS

Organisasjonsnr. 913860349



Lesja Bulldozerlag AS

## Noter 2022

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Leasing

Leasing av driftsmidler kostnadsføres iht inngåtte kontrakter, forskuddsleasing er bokført som langsiktig fordring og fordeles over avtaleperioden. Leasingavtalene er vurdert som operasjonelle leie.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Kontantstrømoppstilling

Ved utarbeidelse av kontantstrømoppstilling er den indirekte modellen benyttet. I kontanter og inngår kasse- og bankbeholdninger



Lesja Bulldozerlag AS

## Noter 2022

### Note 1 - Langsiktige tilvirkningskontrakter

Selskapets prosjekter behandles i samsvar med løpende avregningsmetode.

	2022	2021
Inntekter på tilvirkningskontrakter	20 943 648	5 990 663
-Kostnader knyttet til tilvirkningskontrakter under utførelse	20 654 171	4 444 601
Inntektsført resultat på ikke fullførte prosjekter	144 738	1 546 062
Opptjent ikke fakturerte inntekter inkl. i kundefordringer	2 364 883	1 010 000
Påløpte kostnader	2 200 000	550 000
Forskudd fra kunder	790 000	534 800
Arbeid under utførelse	0	199 300

Fullføringsgraden beregnes som forholdet mellom påløpte prosjektkostnader og estimerte total kostnader for prosjektet.

### Note 2 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 48 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	2022	2021
Lønn	25 984 932	20 151 274
Arbeidsgiveravgift	2 568 225	1 754 161
Pensjonskostnader	1 559 223	1 324 716
Andre lønnsrelaterte ytelser	1 560 950	1 763 686
<b>Totalt</b>	<b>31 673 329</b>	<b>24 993 837</b>

### Lønn og styregodtgjørelse mv til ledende personer og revisor

Daglig leder	908 230
Annen godtgjørelse daglig leder	11 520
Styremedlemmer	75 000

Revisjonshonorar, som består av:

Revisjon	91 000
Annen bistand revisor	55 744
Samlet honorar til revisor	146 744

Daglig leder har avtale om resultatavhengig bonus. For regnskapsåret 2022 har daglig leder gitt avkall på bonus.

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har etablert pensjonsordning som tilfredstiller kravene i loven.

Selskapet har en avtalefestet førtidspensjonsordning (AFP) som omfatter alle ansatte. Ordningen er en ytelsesbasert flerforetaksordning, men regnskapsføres som en innskuddsordning.

Årets pensjonspremie, korrigert med eventuelle innbetalinger til eller trekk på innskuddsfondet, er regnskapsført som pensjonskostnad. Netto pensjonskostnad er kr 1 429 320.

Selskapets forpliktelser er ikke balanseført pga at det ikke foreligger pålitelig og tilstrekkelig informasjon til å beregne forpliktelsen.

Noter for Lesja Bulldozerlag AS

Organisasjonsnr. 913860349



## Lesja Bulldozerlag AS

## Noter 2022

## Note 3 - Varige driftsmidler

	Konsesjoner	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verkøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	503 417	63 100	419 784	25 556 295	26 542 596
+ Tilgang	0	0	0	14 193 061	14 193 061
- Avgang	0	0	0	1 310 258	1 310 258
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>503 417</b>	<b>63 100</b>	<b>419 784</b>	<b>38 439 098</b>	<b>39 425 399</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	117 997	35 600	371 339	15 799 260	16 324 196
+ Ordinære avskrivninger	25 347	0	22 331	4 431 254	4 478 933
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0	430 062	430 062
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>143 345</b>	<b>35 600</b>	<b>393 670</b>	<b>19 800 452</b>	<b>20 373 066</b>
<b>Balansført verdi pr 31/12</b>	<b>360 073</b>	<b>27 500</b>	<b>26 114</b>	<b>18 638 646</b>	<b>19 052 333</b>
Prosentstørrelse for ord. avskr.	5-5		10-10	7-33	

## Note 4 - Husleie

Det er kostnadsført kr 720 000 i husleie til Lesja Bulldozerlag Eiendom AS for 2022. Lesja Bulldozerlag AS har en tidsubegrenset husleieavtale med datterselskapet Lesja Bulldozerlag Eiendom AS. Oppsigelsesfrist er 12 mndr.



Lesja Bulldozerlag AS

## Noter 2022

### Note 5 - Skattekostnad på ordinært resultat

	2022	2021
Betalbar skatt	3 088 143	791 106
- Reduksjon som følge av Svalbard skatt		-928 128
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	-207 498	-242 856
<b>Samlede ordinære skattekostnader</b>	<b>2 880 645</b>	<b>-379 878</b>

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

	2022
Resultat før skattekostnader	13 101 408
Permanente og andre forskjeller	-7 565
Endring i midlertidige forskjeller	943 174
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	3 611 357
<b>Grunnlag for betalbar skatt</b>	<b>10 425 659</b>
Betalbar skatt	3 088 143
-Reduksjon i forbindelse med Svalbard skatt	-432 438
<b>Sum betalbar skatt</b>	<b>2 655 705</b>

### Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	111 983	2 044 332
+ Tilvirkningskontrakter som ikke er fullført	3 100 897	1 925 383
+ Utestående fordringer	-286 339	-100 000
<b>Sum positive skatteøkende forskjeller</b>	<b>3 212 880</b>	<b>3 969 715</b>
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>286 339</b>	<b>100 000</b>
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	2 926 541	3 869 715
<b>Balanseført utsatt skatt</b>	<b>643 839</b>	<b>851 337</b>

### Note 6 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 515 152	5 223	25 285 959	26 806 334
+Fra årets resultat			10 220 763	10 220 763
-Avsatt utbytte			-6 000 000	-6 000 000
<b>Pr 31.12.</b>	<b>1 515 152</b>	<b>5 223</b>	<b>29 506 722</b>	<b>31 027 097</b>

Noter for Lesja Bulldozerlag AS

Organisasjonsnr. 913860349



Lesja Bulldozerlag AS

## Noter 2022

### Note 7 - Langsiktige fordringer

	2022	2021
Samlede fordringer med forfall senere enn ett år etter balansedagen	2 737 403	3 769 025

### Note 8 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende nedskrevet med forventet tap på fordringer.

	2022	2021
Kundefordringer til pålydende	28 222 191	12 421 189
Avsatt til dekning av usikre fordringer	-300 000	-100 000
Forsinket utfakturering	5 729 883	3 714 900
Arbeid under utførelse	0	199 300
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>33 652 074</b>	<b>16 235 389</b>

### Note 9 - Mellomværende datterselskap

Lesja Bulldozerlag har følgende mellomværende mot sitt datterselskap Lesja Bulldozerlag Eiendom AS pr 31.12.2022:

Kundefordringer	404 946
Leverandørgjeld	0
Annen Kortsiktig gjeld	0
<b>Totalt</b>	<b>404 946</b>
Utfakturering/inntekt mot selskapet år 2022:	553 846

Lesja Bulldozerlag har følgende mellomværende mot sitt datterselskap Lesja Bulldozerlag Utvikling AS pr 31.12.2022:

Kundefordringer	1 673 125
Leverandørgjeld	0
Annen Kortsiktig fordring	1 459 382
<b>Totalt</b>	<b>3 132 507</b>
Utfakturering/inntekt mot selskapet år 2022:	1 338 500



Lesja Bulldozerlag AS

## Noter 2022

### Note 10 - Markedsbaserte aksjer

	2022	2021
Aksjeutbytte	13 059	3 616
Gevinst ved realisasjon av aksjer	27 553	60 944
Verdiendring finansielle omløpsmidler (urealisert tap)	361 955	0
Tap ved realisasjon av aksjer	363 021	-0
<b>SUM</b>	<b>39 547</b>	<b>64 560</b>
	<b>2022</b>	
Balansført verdi pr 31.12.	85 739	
Formuseverdi pr 31.12.	85 739	

### Note 11 - Bundne midler

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 1 069 454 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 724 659.

I forbindelse med driftskonsesjon for Kårsbøseter masseuttak i Lesja Kommune er det inngått avtale om finansiell sikkerhetsstillelse til Direktoratet for mineralforvaltning. Dette utgjør pr 31. desember 2022 kr 500 280.

### Note 12 - Aksjekapital

Selskapet har 1 515 152 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 1 515 152.

Selskapet har 4 aksjonærer. Følgende 3 aksjonærer eier mer enn 1 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Annkathrin S Von Rappe		757 575	50,00 %
Storhaug Nyløkken Marius		454 545	30,00 %
Bullgruppen AS	929 237 617	303 030	20,00 %

I tillegg eier Lesja Bulldozerlag AS 2 av aksjene.

### Note 13 - Leasingkostnader

Selskapet har pr 31.12.2022 50 løpende leasingavtaler på maskiner og biler. Leasingavtalene utløper i perioden 2021-2026. Leasingkostnaden i 2022 utgjør kr 17 366 256. Rest forskudsleasing utgjør kr 4 437 403.

Leasingavtalene er å betrakte som ren leie.



## Lesja Bulldozerlag AS

## Noter 2022

## Note 14 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet har aksjer i følgende datterselskaper:

Datterselskap, kontorsted:	Eierandel %	Stemme-rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Lesja Bulldozerlag Eiendom AS, Lesja	100,00 %	100,00 %	124 078	1 546 140
Lesja Bulldozerlag Utvikling AS, Lesja	100,00 %	100,00 %	184 725	257 276

Lesja Bulldozerlag AS kjøpte aksjene i Lesja Bulldozerlag Eiendom AS 31.03.2017. Datterselskapets regnskap har ikke betydning for å bedømme konsernets stilling og resultat. Ihht. regnskapslovens § 3-8 er det derfor unnlatt å utarbeide konsernregnskap. Under vises en sammendratt balanse i datter som gir fyllestgjørende informasjon om regnskapet. Aktiviteten i selskapet består i utleie av lokaler til morselskapet. Datterselskapenes regnskap har ingen betydning for bedømme konsernets stilling og resultat verken samlet eller hver for seg.

Lesja Bulldozerlag Eiendom AS 31.12.2022 31.12.2021

## EIEDELER

## ANLEGGSMIDLER

Varige driftssmidler 6 184 185 5 712 614  
**SUM ANLEGGSMIDLER 6 184 185 5 712 614**

## OMLØPSMIDLER

Fordringer 180 000 62 507  
Bankinnskudd, kontanter o.l. 26 770 134 913  
**SUM OMLØPSMIDLER 206 770 197 420**  
**SUM EIEDELER 6 390 955 5 910 034**

## EGENKAPITAL OG GJELD

## EGENKAPITAL

Aksjekapital 581 000 581 000  
Annen egenkapital 965 140 841 062  
**SUM EGENKAPITAL 1 546 140 1 422 062**

## GJELD

Langsiktig gjeld 4 300 000 3 354 166  
Kortsiktig gjeld 544 815 1 133 806  
**SUM GJELD 4 844 815 4 487 972**  
**SUM EGENKAPITAL OG GJELD 6 390 955 5 910 034**

Lesja Bulldozerlag AS stiftet Lesja Bulldozerlag Utvikling AS 24.08.2021. Datterselskapets regnskap har ikke betydning for å bedømme konsernets stilling og resultat. Ihht. regnskapslovens § 3-8 er det derfor unnlatt å utarbeide konsernregnskap. Under vises en sammendratt balanse i datter som gir fyllestgjørende informasjon om regnskapet. Aktiviteten i selskapet består i utvikling av boliger og næringseiendommer.

Noter for Lesja Bulldozerlag AS

Organisasjonsnr. 913860349



Lesja Bulldozerlag AS

**Noter 2022**

Lesja Bulldozerlag Utvikling AS	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>		
Varer	10 459 889	3 926 191
Kundefordringer	3 053 141	
Bankinnskudd, kontanter o.l.	64 977	341 238
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>	<b>13 578 077</b>	<b>341 238</b>
<b>SUM EIENDELER</b>	<b>13 578 077</b>	<b>4 267 429</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>EGENKAPITAL</b>		
Aksjekapital	100 000	100 000
Annen innsutt egenkapital	-5570	- 5 570
Annen egenkapital	162 846	
Udekket tap	0	- 21 879
<b>SUM EGENKAPITAL</b>	<b>257 276</b>	<b>72 551</b>
<b>GJELD</b>		
Langsiktig gjeld	44 359	
Kortsiktig gjeld	13 276 372	4 194 877
<b>SUM GJELD</b>	<b>13 320 731</b>	<b>4 194 877</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>13 578 007</b>	<b>4 267 429</b>

**Note 15 - Garantistillelse**

Selskapet stiller garantier på de prosjekter dette kreves gjennom en byggherregarantiramme via IAM Insurance. I tillegg har selskapet Entreprenørforsikring med full dekning opp til 15 mnok.

Det er følgende garantier gjennom DNB

	I favør av	Opprinnelig beløp	Saldo I NOK
Transportgaranti	Statens Vegvesen, Region Vest	285 000	414 000
Kontraktsgaranti	Skanska Norge	3 159 023	947 707



Lesja Bulldozerlag AS

**Noter 2022**

**Note 16 - Gjeld til kredittinstitusjoner**

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12.2022 kr 0 og pr 31.12.2021 kr 0.

<b>Pantstillelser og garantier</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	8 587 834	1 093 017
Kassekreditt	0	0
<b>Sum pantstillelser og garantier:</b>	<b>8 587 834</b>	<b>1 093 017</b>

**Pantsatte eiendeler som sikkerhet for dette:**

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	52 344 335	26 068 368
Balanseført verdi av selskapets varelager begrenset til	3 536 312	3 135 620
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>55 880 647</b>	<b>29 203 988</b>

Lesja Bulldozerlag AS har stilt som kausjonist pålydende kr 1 000 000 for Lesja Bulldozerlag Eiendom AS. Lesja Bulldozerlag AS har også stilt som kausjonist pålydende kr 10 000 000 for Lesja Bulldozerlag Utvikling AS. Lesja Bulldozerlag AS har også stilt sine aksjer i Lesja Bulldozerlag Utvikling AS som sikkerhet for datterselskapets gjeld til kredittinstitusjon.



 BankID Signing  
Nils Ivar Heggem  
2023-06-14

 BankID Signing  
Frode Michal Nilsen  
2023-06-14

 BankID Signing  
Ann Kathrin Storhaug  
2023-06-14

 BankID Signing  
Marius Storhaug Nyløkken  
2023-06-15

 BankID Signing  
Lars Erik Torsgård  
2023-06-18

**Årsregnskap 2022  
for  
Lesja Bulldozerlag AS**

**Foretaksnr. 913860349**

Utarbeidet av:






Avdeling Moholt  
Brøsetvegen 164B, 7069 Trondheim  
Sentralbord: 73 55 70 50  
moholt@smnregnskap.no  
www.smnregnskap.no



Lesja Bulldozerlag AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt	1	140 756 433	84 955 850
Gevinst salg anleggsmidler		610 547	233 617
Annen driftsinntekt		989 369	920 283
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>142 356 348</b>	<b>86 109 750</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		51 936 801	21 252 391
Lønnskostnad	2	31 673 329	24 993 837
Avskrivning på varige driftsmidler	3	4 478 933	3 803 523
Annen driftskostnad	2,4	40 914 995	33 439 751
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>129 004 057</b>	<b>83 489 502</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>13 352 291</b>	<b>2 620 248</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finansinntekter		177 076	88 865
Finanskostnader		427 960	604 119
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(250 883)</b>	<b>(515 254)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>13 101 408</b>	<b>2 104 995</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	2 880 645	(379 878)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>10 220 763</b>	<b>2 484 873</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>10 220 763</b>	<b>2 484 873</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte	6	6 000 000	0
Tilleggsutbytte		0	4 000 000
Overføringer annen egenkapital	6	4 220 763	(1 515 128)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>10 220 763</b>	<b>2 484 873</b>




 BankID Signing  
Nils Ivar Heggem  
2023-06-14 BankID Signing  
Frode Michal Nilsen  
2023-06-14 BankID Signing  
Ann Kathrin Storhaug  
2023-06-14 BankID Signing  
Marius Storhaug Nyløkken  
2023-06-15 BankID Signing  
Lars Erik Torsgård  
2023-06-18



Lesja Bulldozerlag AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>		<b>360 073</b>	<b>385 420</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter	3	27 500	27 500
Bygninger og annen fast eiendom	3	26 114	48 445
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	18 638 647	9 757 035
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>18 692 261</b>	<b>9 832 980</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap		100 000	0
Investeringer i aksjer og andeler		1 450 000	1 450 000
Andre langsiktige fordringer	7	4 487 403	6 238 440
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 037 403</b>	<b>7 688 440</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>25 089 737</b>	<b>17 906 840</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Varer</b>		<b>3 536 312</b>	<b>3 135 620</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8,9	33 652 074	16 235 389
Andre kortsiktige fordringer	9	2 075 863	1 520 627
<b>Sum fordringer</b>		<b>35 727 937</b>	<b>17 756 016</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	10	85 739	1 170 960
Andre finansielle instrumenter		381 828	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>467 567</b>	<b>1 170 960</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	11	14 742 794	6 745 097
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>54 474 610</b>	<b>28 807 692</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>79 564 347</b>	<b>46 714 532</b>

 BankID Signing  
Nils Ivar Heggem  
2023-06-14 BankID Signing  
Frode Michal Nilsen  
2023-06-14 BankID Signing  
Ann Kathrin Storhaug  
2023-06-14 BankID Signing  
Marius Storhaug Nyløkken  
2023-06-15 BankID Signing  
Lars Erik Torsgård  
2023-06-18



Lesja Bulldozerlag AS

## Balanse pr. 31.12.2022

 BankID Signing  
Nils Ivar Heggem  
2023-06-14

 BankID Signing  
Frode Michal Nilsen  
2023-06-14

 BankID Signing  
Ann Kathrin Storhaug  
2023-06-14

 BankID Signing  
Marius Storhaug Nyløkken  
2023-06-15

 BankID Signing  
Lars Erik Torsgård  
2023-06-18

	Note	31.12.2022	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6,12	1 515 152	1 515 152
Overkurs	6	5 223	5 223
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 520 375</b>	<b>1 520 375</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		<b>29 506 722</b>	<b>25 285 959</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>31 027 097</b>	<b>26 806 334</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5	643 839	851 337
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>643 839</b>	<b>851 337</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	8 587 834	1 093 017
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 587 834</b>	<b>1 093 017</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>9 231 673</b>	<b>1 944 354</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld	9	11 368 327	7 189 678
Betalbar skatt	5	2 655 705	358 668
Skyldig offentlige avgifter		5 091 771	2 997 102
Utbytte	6	6 000 000	4 000 000
Annen kortsiktig gjeld		14 189 776	3 418 395
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>39 305 578</b>	<b>17 963 844</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>48 537 251</b>	<b>19 908 198</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>79 564 347</b>	<b>46 714 532</b>

Lesja 31.12.2022  
13.06.2023

Nils Ivar Heggem  
Styreleder

Lars Erik Torsgård  
Styremedlem

Marius Storhaug Nyløkken  
Styremedlem

Ann-Kathrin Storhaug Von Rappe  
Styremedlem/daglig leder

Frode Michal Nilsen



Lesja Bulldozerlag AS

## Noter 2022



### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Aksjer

Investeringer i aksjer klassifisert som omløpsmidler er vurdert til markedsverdi. Vurderingen foretas på porteføljenivå. Mottatt utbytte og andre utbetalinger fra selskapene inntektsføres som finansinntekt.

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

#### Aksjer/andeler

Selskapets aksjer i andre selskaper er bokført til anskaffelseskost. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekt som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres om uopptjent inntekt ved salg og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene. All inntekt kommer fra entreprenørvirksomhet i Norge og Svalbard.

#### Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

#### Egentilvirkede ferdigvarer og varer i arbeid

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Prosjekter i arbeid

Selskapets prosjekter behandles i samsvar med løpende avregningsmetode. Inntekter inklusiv fortjeneste rapporteres over resultat i takt med beregnet fremdrift. Dersom utfallet av kontrakten ikke anses pålitelig skjer inntektsføringen ved løpende avregning uten fortjeneste. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart. Fremdrift beregnes som påløpte tilvirkningskostnader i forhold til totale forventede tilvirkningskostnader. Forventede tilvirkningskostnader estimeres basert på en kombinasjon av erfaringstall og beste skjønn.


Noter for Lesja Bulldozerlag AS


Organisasjonsnr. 913860349





Lesja Bulldozerlag AS


## Noter 2022

 BankID Signing  
Nils Ivar Heggem  
2023-06-14

 BankID Signing  
Frode Michal Nilsen  
2023-06-14

 BankID Signing  
Ann Kathrin Storhaug  
2023-06-14

 BankID Signing  
Marius Storhaug Nyløkken  
2023-06-15

 BankID Signing  
Lars Erik Torsgård  
2023-06-18

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Påregnelig tap vurderes på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Leasing

Leasing av driftsmidler kostnadsføres iht inngåtte kontrakter, forskuddsleasing er bokført som langsiktig fordring og fordeles over avtaleperioden. Leasingavtalene er vurdert som operasjonelle leie.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Kontantstrøm oppstilling


Ved utarbeidelse av kontantstrømoppstilling er den indirekte modellen benyttet. I kontanter og inngår kasse- og bankbeholdninger





Lesja Bulldozerlag AS


## Noter 2022

 BankID Signing  
Nils Ivar Heggem  
2023-06-14

 BankID Signing  
Frode Michal Nilsen  
2023-06-14

 BankID Signing  
Ann Kathrin Storhaug  
2023-06-14

 BankID Signing  
Marius Storhaug Nyløkken  
2023-06-15

 BankID Signing  
Lars Erik Torsgård  
2023-06-18

### Note 1 - Langsiktige tilvirkningskontrakter

Selskapets prosjekter behandles i samsvar med løpende avregningsmetode.

	2022	2021
Inntekter på tilvirkningskontrakter	20 943 648	5 990 663
-Kostnader knyttet til tilvirkningskontrakter under utførelse	20 654 171	4 444 601
Inntektsført resultat på ikke fullførte prosjekter	144 738	1 546 062
Opptjent ikke fakturerte inntekter inkl. i kundefordringer	2 364 883	1 010 000
Påløpte kostnader	2 200 000	550 000
Forskudd fra kunder	790 000	534 800
Arbeid under utførelse	0	199 300

Fullføringsgraden beregnes som forholdet mellom påløpte prosjektkostnader og estimerte total kostnader for prosjektet.

### Note 2 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 48 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	2022	2021
Lønn	25 984 932	20 151 274
Arbeidsgiveravgift	2 568 225	1 754 161
Pensjonskostnader	1 559 223	1 324 716
Andre lønnsrelaterte ytelser	1 560 950	1 763 686
<b>Totalt</b>	<b>31 673 329</b>	<b>24 993 837</b>

### Lønn og styregodtgjørelse mv til ledende personer og revisor

Daglig leder	908 230
Annen godtgjørelse daglig leder	11 520
Styremedlemmer	75 000

Revisjonshonorar, som består av:

Revisjon	91 000
Annen bistand revisor	55 744
Samlet honorar til revisor	146 744

Daglig leder har avtale om resultatavhengig bonus. For regnskapsåret 2022 har daglig leder gitt avkall på bonus.

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjon etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og har etablert pensjonsordning som tilfredstiller kravene i loven.

Selskapet har en avtalefestet førtidspensjonsordning (AFP) som omfatter alle ansatte. Ordningen er en ytelsesbasert flerforetaksordning, men regnskapsføres som en innskuddsordning.

Årets pensjonspremie, korrigert med eventuelle innbetalinger til eller trekk på innskuddsfondet, er regnskapsført som pensjonskostnad. Netto pensjonskostnad er kr 1 429 320.

Selskapets forpliktelser er ikke balanseført pga at det ikke foreligger pålitelig og tilstrekkelig informasjon til å beregne forpliktelsen.

Noter for Lesja Bulldozerlag AS

Organisasjonsnr. 913860349



## Lesja Bulldozerlag AS

### Noter 2022



#### Note 3 - Varige driftsmidler

	Konsesjoner	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktoy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	503 417	63 100	419 784	25 556 295	26 542 596
+ Tilgang	0	0	0	14 193 061	14 193 061
- Avgang	0	0	0	1 310 258	1 310 258
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>503 417</b>	<b>63 100</b>	<b>419 784</b>	<b>38 439 098</b>	<b>39 425 399</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	117 997	35 600	371 339	15 799 260	16 324 196
+ Ordinære avskrivninger	25 347	0	22 331	4 431 254	4 478 933
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0	430 062	430 062
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>143 345</b>	<b>35 600</b>	<b>393 670</b>	<b>19 800 452</b>	<b>20 373 066</b>
<b>Balansført verdi pr 31/12</b>	<b>360 073</b>	<b>27 500</b>	<b>26 114</b>	<b>18 638 646</b>	<b>19 052 333</b>
Prosentats for ord. avskr.	5-5		10-10	7-33	

#### Note 4 - Husleie

Det er kostnadsført kr 720 000 i husleie til Lesja Bulldozerlag Eiendom AS for 2022. Lesja Bulldozerlag AS har en tidsubegrenset husleieavtale med datterselskapet Lesja Bulldozerlag Eiendom AS. Oppsigelsesfrist er 12 mndr.



Lesja Bulldozerlag AS

## Noter 2022

BankID Signing  
Nils Ivar Heggem  
2023-06-14

BankID Signing  
Frode Michal Nilsen  
2023-06-14

BankID Signing  
Ann Kathrin Storhaug  
2023-06-14

BankID Signing  
Marius Storhaug Nyløkken  
2023-06-15

BankID Signing  
Lars Erik Torsgård  
2023-06-18

### Note 5 - Skattekostnad på ordinært resultat

	2022	2021
Betalbar skatt	3 088 143	791 106
- Reduksjon som følge av Svalbard skatt		-928 128
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	-207 498	-242 856
<b>Samlede ordinære skattekostnader</b>	<b>2 880 645</b>	<b>-379 878</b>

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

	2022
Resultat før skattekostnader	13 101 408
Permanente og andre forskjeller	-7 565
Endring i midlertidige forskjeller	943 174
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	3 611 357
<b>Grunnlag for betalbar skatt</b>	<b>10 425 659</b>
Betalbar skatt	3 088 143
-Reduksjon i forbindelse med Svalbard skatt	-432 438
<b>Sum betalbar skatt</b>	<b>2 655 705</b>

### Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	111 983	2 044 332
+ Tilvirkningskontrakter som ikke er fullført	3 100 897	1 925 383
+ Utestående fordringer	-286 339	-100 000
<b>Sum positive skatteøkende forskjeller</b>	<b>3 212 880</b>	<b>3 969 715</b>
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>286 339</b>	<b>100 000</b>
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	2 926 541	3 869 715
<b>Balanseført utsatt skatt</b>	<b>643 839</b>	<b>851 337</b>

### Note 6 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 515 152	5 223	25 285 959	26 806 334
+Fra årets resultat			10 220 763	10 220 763
-Avsatt utbytte			-6 000 000	-6 000 000
<b>Pr 31.12.</b>	<b>1 515 152</b>	<b>5 223</b>	<b>29 506 722</b>	<b>31 027 097</b>

Noter for Lesja Bulldozerlag AS

Organisasjonsnr. 913860349



Lesja Bulldozerlag AS

## Noter 2022



### Note 7 - Langsiktige fordringer

	2022	2021
Samlede fordringer med forfall senere enn ett år etter balansedagen	2 737 403	3 769 025

### Note 8 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende nedskrevet med forventet tap på fordringer.

	2022	2021
Kundefordringer til pålydende	28 222 191	12 421 189
Avsatt til dekning av usikre fordringer	-300 000	-100 000
Forsinket utfaktureringsarbeid	5 729 883	3 714 900
Arbeid under utførelse	0	199 300
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>33 652 074</b>	<b>16 235 389</b>

### Note 9 - Mellomværende datterselskap

Lesja Bulldozerlag har følgende mellomværende mot sitt datterselskap Lesja Bulldozerlag Eiendom AS pr 31.12.2022:

Kundefordringer	404 946
Leverandørgjeld	0
Annen Kortsiktig gjeld	0
<b>Totalt</b>	<b>404 946</b>

Utfakturerings/inntekt mot selskapet år 2022: 553 846

Lesja Bulldozerlag har følgende mellomværende mot sitt datterselskap Lesja Bulldozerlag Utvikling AS pr 31.12.2022:


Kundefordringer	1 673 125
Leverandørgjeld	0
Annen Kortsiktig fordring	1 459 382
<b>Totalt</b>	<b>3 132 507</b>

Utfakturerings/inntekt mot selskapet år 2022: 1 338 500





Lesja Bulldozerlag AS


## Noter 2022

 BankID Signing  
Nils Ivar Heggem  
2023-06-14

 BankID Signing  
Frode Michal Nilsen  
2023-06-14

 BankID Signing  
Ann Kathrin Storhaug  
2023-06-14

 BankID Signing  
Marius Storhaug Nyløkken  
2023-06-15

 BankID Signing  
Lars Erik Torsgård  
2023-06-18

### Note 10 - Markedsbaserte aksjer

	2022	2021
Aksjeutbytte	13 059	3 616
Gevinst ved realisasjon av aksjer	27 553	60 944
Verdiendring finansielle omløpsmidler (urealisert tap)	361 955	0
Tap ved realisasjon av aksjer	363 021	-0
<b>SUM</b>	<b>39 547</b>	<b>64 560</b>
	<b>2022</b>	
Balanseført verdi pr 31.12.	85 739	
Formuseverdi pr 31.12.	85 739	

### Note 11 - Bundne midler

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 1 069 454 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 724 659.

I forbindelse med driftskonsesjon for Kårsbøseter masseuttak i Lesja Kommune er det inngått avtale om finansiell sikkerhetsstillelse til Direktoratet for mineralforvaltning. Dette utgjør pr 31. desember 2022 kr 500 280.

### Note 12 - Aksjekapital

Selskapet har 1 515 152 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 1 515 152.

Selskapet har 4 aksjonærer. Følgende 3 aksjonærer eier mer enn 1 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Annkathrin S Von Rappe		757 575	50,00 %
Storhaug Nyløkken Marius		454 545	30,00 %
Bullgruppen AS	929 237 617	303 030	20,00 %

I tillegg eier Lesja Bulldozerlag AS 2 av aksjene.

### Note 13 - Leasingkostnader

Selskapet har pr 31.12.2022 50 løpende leasingavtaler på maskiner og biler. Leasingavtalene utløper i perioden 2021-2026. Leasingkostnaden i 2022 utgjør kr 17 366 256. Rest forskudsleasing utgjør kr 4 437 403.

Leasingavtalene er å betrakte som ren leie.



## Lesja Bulldozerlag AS

## Noter 2022

**Note 14 - Investeringer i aksjer og andeler**

Selskapet har aksjer i følgende datterselskaper:

Datterselskap, kontorsted:	Eier- andel %	Stem me- rett %	Årsresultat siste år	Balansført EK siste år
Lesja Bulldozerlag Eiendom AS, Lesja	100,00 %	100,00 %	124 078	1 546 140
Lesja Bulldozerlag Utvikling AS, Lesja	100,00 %	100,00 %	184 725	257 276

Lesja Bulldozerlag AS kjøpte aksjene i Lesja Bulldozerlag Eiendom AS 31.03.2017. Datterselskapets regnskap har ikke betydning for å bedømme konsernets stilling og resultat. Ihht. regnskapslovens § 3-8 er det derfor unnlatt å utarbeide konsernregnskap. Under vises en sammendratt balanse i datter som gir fyllestgjørende informasjon om regnskapet. Aktiviteten i selskapet består i utleie av lokaler til morselskapet. Datterselskapenes regnskap har ingen betydning for bedømme konsernets stilling og resultat verken samlet eller hver for seg.

**Lesja Bulldozerlag Eiendom AS** **31.12.2022** **31.12.2021**

**EIENDELER****ANLEGGSMIDLER**

Varige driftssmidler 6 184 185 5 712 614  
**SUM ANLEGGSMIDLER 6 184 185 5 712 614**

**OMLØPSMIDLER**

Fordringer 180 000 62 507  
Bankinnskudd, kontanter o.l. 26 770 134 913  
**SUM OMLØPSMIDLER 206 770 197 420**  
**SUM EIENDELER 6 390 955 5 910 034**

**EGENKAPITAL OG GJELD****EGENKAPITAL**

Aksjekapital 581 000 581 000  
Annen egenkapital 965 140 841 062  
**SUM EGENKAPITAL 1 546 140 1 422 062**

**GJELD**

Langsiktig gjeld 4 300 000 3 354 166  
Kortsiktig gjeld 544 815 1 133 806  
**SUM GJELD 4 844 815 4 487 972**  
**SUM EGENKAPITAL OG GJELD 6 390 955 5 910 034**

Lesja Bulldozerlag AS stiftet Lesja Bulldozerlag Utvikling AS 24.08.2021. Datterselskapets regnskap har ikke betydning for å bedømme konsernets stilling og resultat. Ihht. regnskapslovens § 3-8 er det derfor unnlatt å utarbeide konsernregnskap. Under vises en sammendratt balanse i datter som gir fyllestgjørende informasjon om regnskapet. Aktiviteten i selskapet består i utvikling av boliger og næringseiendommer.



## Lesja Bulldozerlag AS

### Noter 2022

 BankID Signing  
Nils Ivar Heggem  
2023-06-14

 BankID Signing  
Frode Michal Nilsen  
2023-06-14

 BankID Signing  
Ann Kathrin Storhaug  
2023-06-14

 BankID Signing  
Marius Storhaug Nyløkken  
2023-06-15

 BankID Signing  
Lars Erik Torsgård  
2023-06-18

<b>Lesja Bulldozerlag Utvikling AS</b>	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
<b>EIENDELER</b>		
Varer	10 459 889	3 926 191
Kundefordringer	3 053 141	
Bankinnskudd, kontanter o.l.	64 977	341 238
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>	<b>13 578 077</b>	<b>341 238</b>
<b>SUM EIENDELER</b>	<b>13 578 077</b>	<b>4 267 429</b>

### EGENKAPITAL OG GJELD

#### EGENKAPITAL

Aksjekapital	100 000	100 000
Annen innsutt egenkapital	-5570	- 5 570
Annen egenkapital	162 846	
Udekket tap	0	- 21 879
<b>SUM EGENKAPITAL</b>	<b>257 276</b>	<b>72 551</b>

#### GJELD

Langsiktig gjeld	44 359	
Kortsiktig gjeld	13 276 372	4 194 877
<b>SUM GJELD</b>	<b>13 320 731</b>	<b>4 194 877</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>13 578 007</b>	<b>4 267 429</b>

### Note 15 - Garantistillelse

Selskapet stiller garantier på de prosjekter dette kreves gjennom en byggherregarantiramme via IAM Insurance. I tillegg har selskapet Entreprenørforsikring med full dekning opp til 15 mnok.

Det er følgende garantier gjennom DNB

	<b>I favør av</b>	<b>Opprinnelig beløp</b>	<b>Saldo i NOK</b>
Transportgaranti	Statens Vegvesen, Region Vest	285 000	414 000
Kontraktsgaranti	Skanska Norge	3 159 023	947 707



Lesja Bulldozerlag AS

## Noter 2022



### Note 16 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12.2022 kr 0 og pr 31.12.2021 kr 0.

<b>Pantstillelser og garantier</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	8 587 834	1 093 017
Kassekreditt	0	0
<b>Sum pantstillelser og garantier:</b>	<b>8 587 834</b>	<b>1 093 017</b>
<b>Pantsatte eiendeler som sikkerhet for dette:</b>		
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	52 344 335	26 068 368
Balanseført verdi av selskapets varelager begrenset til	3 536 312	3 135 620
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>55 880 647</b>	<b>29 203 988</b>

Lesja Bulldozerlag AS har stilt som kausjonist pålydende kr 1 000 000 for Lesja Bulldozerlag Eiendom AS. Lesja Bulldozerlag AS har også stilt som kausjonist pålydende kr 10 000 000 for Lesja Bulldozerlag Utvikling AS. Lesja Bulldozerlag AS har også stilt sine aksjer i Lesja Bulldozerlag Utvikling AS som sikkerhet for datterselskapets gjeld til kredittinstitusjon.



## Kontantstrømoppstilling

Lesja Bulldozerlag AS

### Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter

	2022	
Resultat før skattekostnad	13 101 408	
Periodens betalte skatt	-294 638	
Tap/ gevinst ved salg av anleggsmidler	-421 805	-245 544
Avskrivninger	4 478 933	3 803 523
Endring i varelager	-400 692	-46 758
Endring i kundefordringer	-17 416 685	-2 994 421
Endring i vareleverandørgjeld	4 178 649	1 483 969
Endring i andre tidsavgrensingsposter	13 663 864	-1 266 587
Poster klassifisert som investerings- eller finansieringsaktiviteter	-39 546	
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>16 849 488</b>	<b>-1 330 485</b>

### Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter

Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	1 302 000	
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-14 193 061	-1 392 644
Utbetaling ved kjøp av aksjer	-3 756 955	-1 210 016
Innbetaling ved salg av aksjer	4 399 890	0
Utbetalinger på andre lånefordringer (korts./langs)	-1 459 282	-1 250 000
Innbetalinger på andre lånefordringer (korts./langs)	1 360 800	
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<b>-12 346 608</b>	<b>-3 852 660</b>

### Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter

Innbetalinger ved opptak av annen gjeld (korts./langs.)	9 206 000	0
Utbetalinger ved nedbetaling av annen gjeld (korts./langs.)	-1 711 183	-1 602 687
Utbetalinger av utbytte	-4 000 000	0
<b>Netto kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>	<b>3 494 817</b>	<b>-1 602 687</b>
<b>Netto kontantstrøm for perioden</b>	<b>7 997 697</b>	<b>-6 785 832</b>

Konter og kontantekvivalenter ved periodens begynnelse	6 745 097	13 530 931
--	-----------	------------

<b>Konter og kontantekvivalenter ved periodens slutt</b>	<b>14 742 794</b>	<b>6 745 097</b>
--	-------------------	------------------

Denne består av:

Bankinnskudd m.v.	14 742 794	6 745 097
-------------------	------------	-----------

Ubenyttet driftskreditt utgjør i tillegg	10 000 000	10 000 000
--	------------	------------

0

0

 BankID Signing  
Nils Ivar Heggem  
2023-06-14

 BankID Signing  
Frode Michal Nilsen  
2023-06-14

 BankID Signing  
Ann Kathrin Storhaug  
2023-06-14

 BankID Signing  
Marius Storhaug Nyløkken  
2023-06-15

 BankID Signing  
Lars Erik Torsgård  
2023-06-18



Til generalforsamlingen i Lesja Bulldozerlag AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Lesja Bulldozerlag AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik

PricewaterhouseCoopers AS, Kirkegata 62, Postboks 494, NO-2603 Lillehammer  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lillehammer, 13. juni 2023  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Pål Bakke  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning LBL AS

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Bakke, Pål	BANKID	2023-06-21 14:40

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



## ÅRSBERETNING 2022

BankID Signing  
Ann Kathrin Storhaug  
2023-06-20

BankID Signing  
Frode Michal Nilsen  
2023-06-20

BankID Signing  
Marius Storhaug Nylækken  
2023-06-20

BankID Signing  
Lars Erik Torsgård  
2023-06-20

BankID Signing  
Nils Ivar Heggem  
2023-06-21

### Virksomhetens art

Lesja Bulldozerlag AS er en entreprenørbedrift der hoveddelen av omsetningen knytter seg til anleggsarbeid. I tillegg kommer transport og handel med driftsmidler til landbruket, hovedsakelig i Lesja og nabokommunene. Selskapet har oppdrag både for offentlige og private virksomheter. Anleggsarbeidet drives både i egen region og på prosjektbasis i resten av landet. I størstedelen av prosjektene driver selskapet som hovedentreprenør. Ellers som underentreprenør på noen prosjekter for riksentreprenører. Virksomheten administreres fra hovedkontoret på Lesja der selskapet har sin forretningsadresse.

### 2022

Oppdragsmengden har vokst kraftig i 2022. Det samme har arbeidsstokken og maskinparken. Arbeidet i styret har vært både aktivt og systematisk. Det har vært avholdt fem styremøter, i tillegg til generalforsamling.

Omsetningen økte fra NOK 86,1 mill. i 2021 til NOK 142,4 mill. i 2022. Årsresultatet ble i 2022 NOK 10 220 763 mot NOK 2.484.872 i 2021. Økt omsetning kombinert med effektiv drift og kostnadsreducerende tiltak har gjort at 2022 var et økonomisk godt år.

Det har i 2022 medgått NOK 680.000 i utgifter til forskning og utvikling. Utgiftene er kostnadsført løpende, da kravene til balanseføring ikke anses å være tilfredsstillende. Utgiftene er medgått til forskning og utvikling innen ny forretningsområder, teknologi samt HMS- og KS-arbeider internt i bedriften. Dette arbeidet har et langsiktig perspektiv.

Samlet kontantstrøm fra driften var på NOK 16.849.488, mens driftsresultatet for bedriften utgjorde NOK 13.352.291. De samlede investeringene i konsernet i 2022 var NOK 14.193.061, for mer info se regnskapsnote 3.

Bedriftens likviditetsbeholdning var NOK 14.742.794 per 31.12.2022. Selskapets evne til egenfinansiering av investeringer er god. Selskapets kortsiktige gjeld utgjorde pr. 31.12.2022 80,9 % av samlet gjeld i Bedriften, mot 90,2 % pr. 31.12.2021. Selskapets finansielle stilling er god. Totalkapitalen var ved utgangen av året NOK 79.564.347, mot NOK 46.714.532 året før. Egenkapitalandelen pr. 31.12.2022 var 39 %, sammenlignet med 57,4 % pr. 31.12.2021.

### 2022 i tall:

Antall årsverk:	48 årsverk (39 i 2021)
Omsetning:	kr 142.356.348
Resultat etter skatt:	kr. 10.220.763
Brutto resultatgrad:	9,2 %
Egenkapitalandel:	38,8 %

### Selskapets styre har bestått av:

Nils Ivar Heggem – styreleder  
Ann-Kathrin S V Rappe  
Marius Storhaug Nylækken  
Frode Nilsen  
Lars Erik Torsgård -  
Marte Burøy - varamedlem

### Arbeidsmiljøet



Sykefraværet i bedriften har vært 4,8 % 2022 i forhold til 4,1% 2021. Flere langtidssyk påvirker denne prosenten da kortidsyk meldte er lav i bedriften. Det har ikke forekommet eller blitt rapportert alvorlige arbeidsuhell eller ulykker i løpet av året. Styret mener arbeidsmiljøet i bedriften er godt, men vurderer løpende behovet for iverksettelse av tiltak for forbedringer, og holder sterkt fokus på bedriftens HMS- arbeid. Arbeidet er prioritert med jevnlig oppfølging av ansatte. Bedriftshelsetjenesten er en viktig samarbeidspartner i bedriftens SHA-arbeid. Det har blitt gjennomført helsekontroller av ansatte i 2022 i henhold til gjeldende forskrifter. Arbeidsstokken har vært stabil over mange år, som tyder på godt arbeidsmiljø. Grunnet økende oppdragsmengde ble det ansatt mange nye medarbeidere gjennom hele 2022.



## Likestilling og Diskriminering

Selskapets styre består av en kvinne og fire mannlige medlemmer samt en kvinnelig vararepresentant. Selskapet har en overvekt av mannlige medarbeidere, med kun 6 kvinnelige ansatte, 5 av disse i lederstillinger og 1 i operativ stilling. Selskapet har ingen midlertidig ansatte. Selskapet har ingen deltidsstillinger, samtlige i bedriften jobber 100%. Selskapet legger vekt på å tilrettelegge arbeidsmiljøet best mulig for medarbeidere av begge kjønn, og søker god kjønnsbalanse både i administrasjon og drift. Gjennomsnittlig foreldrepermisjon er 14-18 uker i bedriften. I 2022 var det kun menn som tok ut foreldrepermisjon. Selskapet er tariffbundet, og det praktiseres likelønn. Dette gjelder også for administrerende stillinger. De lønnes etter ansiennitet og ansvar om det er kvinne eller mann og samtlige 5 kvinner og 3 menn i ledelsen har relativt lik fastlønn.

## Ytre miljø

Selskapet legger vekt på å drive sin virksomhet på en miljøvennlig måte. Med mange kjøretøy som forbruker diesel og olje, er det viktig å følge nøye med på forbruk og håndtering av maskinparken for å redusere utslipp og forurensning. Forbruk og tomgangskjøring blir målt og overvåket for anleggsmaskinene. Bedriften har investert i to el-gravemaskiner og er dermed kvalifisert til arbeid for byggherrer som stiller høye miljøkrav. Virksomheten tilfører ikke forurensning til det ytre miljøet utover det som er vanlig i bransjen. Styret ser at fornying av både maskiner og biler bidrar til å møte kravene til miljøvennlige motorer. I tillegg blir den enkelte arbeidstager oppfordret til å ivareta hensyn til både ytre miljø, arbeidsmiljø og sikkerhet. Bedriften har etablert rutiner for avfallshåndtering både i eksterne prosjekter og internt.

## Fremtidig utvikling

Markedsutviklingen de neste årene ser ikke så bra ut som tidligere år. Statens vegvesen har signalisert reduserte investeringsbudsjetter, men økning på vedlikehold. Høyere rentenivå og økende pris- og lønnsvekst tilsier at det blir mindre investeringsvilje. Markedene for rehabilitering av anlegg vurderes derfor som interessante. Bedriften arbeider etter en strategi som skal sikre fortsatt vekst og resultatutvikling. Bedriften satser på bruk av ny teknologi, videreutdanning av egne ansatte innen prosjektstyring, og vekst i markedsnisjer med færre tilbydere.

## Operasjonell risiko

Selskapet driver anleggsvirksomhet som er avhengig av offentlige budsjetter til bygging og vedlikehold av infrastruktur samt investeringer hos private næringsdrivende. Høyere rentenivå og signaler om reduserte budsjetter til investering i offentlig infrastruktur tilsier at det blir færre prosjekter utlyst og hardere konkurranse. Bedriften har også erfart at det er vanskelig å rekruttere fagfolk, spesielt innen ledende stillinger. Omsetningsøkningen i 2022 skyldes hovedsakelig at man har hatt økt oppdragsmengde gjennom hele året, samt at en har fått et stort prosjekt for Vestland Fylkeskommune høsten 2022. I 2022 utgjorde dette prosjektet 13,5 % av samlet omsetning. Dette prosjektet vil være vesentlig for omsetning og resultat i 2023.



## Finansiell risiko

Styret mener det er riktig å legge forutsetningen for fortsatt drift til grunn ved avleggelse av årsregnskapet. Etter styrets oppfatning gir det fremlagte årsregnskap og balansen et fullstendig og rettvise bilde av driften og stillingen ved årsskiftet. Etter styrets oppfatning er det ikke inntruffet forhold etter balansedagen som har vesentlig betydning for bedømmelsen av regnskapet.

Risikoen på tap av fordringer er vurdert som lav da de fleste oppdragsgivere er vurdert som solide. Avsatt til dekning av usikre fordringer i 2022 NOK 300 000,-

Selskapet vurderer likviditeten i selskapet som god, men har løpende oppfølging av forfalte fordringer. I et marked med færre oppdrag og marginpress blir kredittvurdering av leverandører og samarbeidspartnere viktigere og krav om garantistillelser kan vurderes. Sterkt fokus på utvidelse av betalingsbetingelsene vil ha en positiv virkning på likviditeten.

Økende renteutgifter vil få konsekvens for resultatet i form av høyere leasingkostnader. De fleste anleggsmidlene er finansiert gjennom operasjonelle leasingavtaler. Som følge av god soliditet oppnår selskapet gode marginer og stor interesse fra finansieringsforetak.

## Øvrig risiko

Selskapet har operasjonelle forsikringer i tråd med god bransjepraksis og krav fra oppdragsgivere, inklusiv ansvarsforsikring. Bedriften har tegnet styreansvarsforsikring.

## Åpenhetsloven

Bedriften legger stor vekt på å legge til rette for anstendige arbeidsforhold og etisk standard både i egen bedrift og hos underleverandører i prosjekter og hos sine leverandører. For norske samarbeidspartnere er vi opptatt av å benytte seriøse aktører som følger lover og etiske retningslinjer. Innkjøp av varer fra utlandet skjer i all hovedsak gjennom norske, seriøse leverandører som er underlagt samme lovverk. Bedriften er sertifisert etter ISO 14001 og ISO 9001. En rekke av rutinene og prosedyrene som ligger i disse standardene bidrar til å sikre anstendige arbeidsforhold. Bedriften er i prosess med ISO 45001, Arbeidsmiljø, og gjennomføre en bærekraftsertifisering som inkluderer indikatorer for menneske-rettigheter og anstendige arbeidsforhold i 2023. Styret vil følge opp dette gjennom å be administrasjonen utarbeide en plan for aktsomhetsvurderinger. Bedriften vil innen tidsfristen satt i åpenhetsloven opplyse på sine hjemmeside ([www.lbl.as](http://www.lbl.as)) hvilke aktsomhetsvurderinger som er gjort.

## Disponering av resultat

Bedriften har et overskudd på kr. som foreslås anvendt ved: 10.220.763

Avsatt til ordinært utbytte:	Kr. 6.000.000
Overført annen egenkapital:	Kr. 4.220.763
Sum disponert:	Kr. 10.220.763


Sted: Lesja  
Dato: 13.06.2023


Nils Ivar Heggem  
Styreleder


Ann-Kathrin Storhaug v Rappe


Frode Nilsen

 BankID Signing  
Ann Kathrin Storhaug  
2023-06-20

 BankID Signing  
Frode Michal Nilsen  
2023-06-20

 BankID Signing  
Marius Storhaug Nyløkken  
2023-06-20

 BankID Signing  
Lars Erik Torsgård  
2023-06-20


 BankID Signing  
Nils Ivar Heggem  
2023-06-21





\_\_\_\_\_  
Marius Storhaug Nyløkken


\_\_\_\_\_  
Lars Erik Torsgård


\_\_\_\_\_  
Ann-Kathrin Storhaug v Rappe  
Daglig leder

 BankID Signing  
Ann Kathrin Storhaug  
2023-06-20

 BankID Signing  
Frode Michal Nilsen  
2023-06-20

 BankID Signing  
Marius Storhaug Nyløkken  
2023-06-20

 BankID Signing  
Lars Erik Torsgård  
2023-06-20

 BankID Signing  
Nils Ivar Heggem  
2023-06-21