



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	979 913 095
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ÅSBØ EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Tongane 5590 ETNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Bjørn Åsbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	21.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1		7 742
Annen driftskostnad		36 774	12 650
Sum kostnader		36 774	20 392
Driftsresultat		-36 774	-20 392
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-36 774	-20 392
Skattekostnad på ordinært resultat		-8 089	-4 487
Ordinært resultat etter skattekostnad		-28 685	-15 905
Årsresultat		-28 685	-15 905
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-28 685	-15 905
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	2	-28 685	-15 905
Sum overføringer og disponeringer		-28 685	-15 905



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		6 661	
Sum immaterielle eiendeler		6 661	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	2 843 442	2 843 442
Sum finansielle anleggsmidler		2 843 442	2 843 442
Sum anleggsmidler		2 850 103	2 843 442
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			53 002
Konsernfordringer			5 511
Sum fordringer			58 513
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		49 385	34 783
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		49 385	34 783
Sum omløpsmidler		49 385	93 296
SUM EIENDELER		2 899 488	2 936 738
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	300 000	300 000
Overkurs	2	24 306	24 306
Sum innskutt egenkapital		324 306	324 306



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	1 151 035	266 603
Sum opptjent egenkapital		1 151 035	266 603
Sum egenkapital		1 475 341	590 909
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			1 428
Sum avsetninger for forpliktelser			1 428
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld			863 628
Øvrig langsiktig gjeld	2	1 000 000	1 465 289
Sum annen langsiktig gjeld		1 000 000	2 328 918
Sum langsiktig gjeld		1 000 000	2 330 346
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 147	
Skyldig offentlige avgifter			8 484
Kortsiktig konserngjeld		420 000	
Annen kortsiktig gjeld			7 000
Sum kortsiktig gjeld		424 147	15 484
Sum gjeld		1 424 147	2 345 830
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 899 488	2 936 738



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 566653

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 913 095
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅSBØ EIENDOM AS
Forretningsadresse: Tongane
5590 ETNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Åsbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.02.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 979 913 095
ÅSBØ EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1		7 742
Annen driftskostnad		36 774	12 650
Sum kostnader		36 774	20 392
Driftsresultat		-36 774	-20 392
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-36 774	-20 392
Skattekostnad på ordinært resultat		-8 089	-4 487
Ordinært resultat etter skattekostnad		-28 685	-15 905
Årsresultat		-28 685	-15 905
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-28 685	-15 905
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	2	-28 685	-15 905
Sum overføringer og disponeringer		-28 685	-15 905



Organisasjonsnr: 979 913 095
ÅSBØ EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		6 661	
Sum immaterielle eiendeler		6 661	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 3		2 843 442	2 843 442
Sum finansielle anleggsmidler		2 843 442	2 843 442
Sum anleggsmidler		2 850 103	2 843 442
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			53 002
Konsernfordringer			5 511
Sum fordringer			58 513
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		49 385	34 783
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		49 385	34 783
Sum omløpsmidler		49 385	93 296
SUM EIENDELER		2 899 488	2 936 738

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	300 000	300 000
Overkurs	2	24 306	24 306
Sum innskutt egenkapital		324 306	324 306
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	1 151 035	266 603
Sum opptjent egenkapital		1 151 035	266 603
Sum egenkapital		1 475 341	590 909
Gjeld			



Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt		1 428
Sum avsetninger for forpliktelseser		1 428
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld		863 628
Øvrig langsiktig gjeld	2	1 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 000 000
Sum langsiktig gjeld		1 000 000
		2 330 346
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	4 147	
Skyldig offentlige avgifter		8 484
Kortsiktig konserngjeld	420 000	
Annen kortsiktig gjeld		7 000
Sum kortsiktig gjeld	424 147	15 484
Sum gjeld	1 424 147	2 345 830
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 899 488	2 936 738



Organisasjonsnr: 979 913 095
ÅSBØ EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Åsbø Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 979913095

Utarbeidet av:

Tveit Regnskap AS
Godkjent regnskapsselskap
Haukelivegen 367
5574 SKJOLD
Organisasjonsnr. 984388241



Åsbø Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	0	7 742
Annen driftskostnad		36 774	12 650
Sum driftskostnader		36 774	20 392
DRIFTSRESULTAT		(36 774)	(20 392)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(36 774)	(20 392)
Skattekostnad på ordinært resultat			
8320 Endring i utsatt skatt		(1 428)	(4 487)
8330 Endring i utsatt skattefordel		(6 661)	0
Sum Skattekostnad på ordinært resultat		(8 089)	(4 487)
ORDINÆRT RESULTAT		(28 685)	(15 905)
ARSRESULTAT		(28 685)	(15 905)
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	2	(28 685)	(15 905)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(28 685)	(15 905)



Åsbø Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		6 661	0
Sum immaterielle eiendeler		6 661	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	2 843 442	2 843 442
Sum finansielle anleggsmidler		2 843 442	2 843 442
SUM ANLEGGSMIDLER		2 850 103	2 843 442
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre fordringer		0	53 002
Fordringer på konsernselskap		0	5 511
Sum fordringer		0	58 513
Bankinnskudd, kontanter o.l.		49 385	34 783
SUM OMLØPSMIDLER		49 385	93 296
SUM EIENDELER		2 899 488	2 936 738



Åsbø Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	300 000	300 000
Overkurs	2	24 306	24 306
Sum innskutt egenkapital		324 306	324 306
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	1 151 035	266 603
Sum opptjent egenkapital		1 151 035	266 603
SUM EGENKAPITAL		1 475 341	590 909
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		0	1 428
Sum avsetning for forpliktelser		0	1 428
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap		0	863 628
Øvrig langsiktig gjeld	2	1 000 000	1 465 289
Sum annen langsiktig gjeld		1 000 000	2 328 918
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 000 000	2 330 346
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		4 147	0
Skyldig offentlige avgifter		0	8 484
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		420 000	0
Annen kortsiktig gjeld		0	7 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		424 147	15 484
SUM GJELD		1 424 147	2 345 830
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 899 488	2 936 738

ETNE den _____ 2023

Bjørn Åsbø
Styrets lederIvar Åsbø
StyremedlemEva Åsbø
StyremedlemWenche Åsbø Eikemo
Styremedlem



Åsbø Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2022

Note	31.12.2022	31.12.2021
------	------------	------------



Åsbø Eiendom AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Selskapet er mor i konsern og virksomhet består i å eie aksjer i andre selskaper.

Aksjer datterselskap

Med datterselskap menes et selskap der hvor Åsbø Eiendom AS har bestemmende innflytelse. Aksjer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden. Det er ikke utarbeidet konsernregnskap etter unntaksreglene for små foretak.

Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt/ skattefordel. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Annen driftskostnad - Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser m.v.

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.



Åsbø Eiendom AS

Noter 2022

Note 2 - Aksjekapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	300 000	24 306	266 603	590 909
-Til årets resultat			-28 685	-28 685
+/-Andre transaksjoner:	0	0	913 117	913 117
Pr 31.12.	300 000	24 306	1 151 035	1 475 341

Andre transaksjoner består av gjeldsettergivelse fra datterselskap Åsbø Eiendomsselskap AS.

Aksjonærer har ytt lån med kr 1 000 000 og det er ikke beregnet rente for 2022.

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 3 000, samlet aksjekapital utgjør kr 300 000. Selskapet har kun en aksjeklasse. Alle aksjer har lik stemmerett.

Selskapets aksjeeiere:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Eva Åsbø	25
Ivar Åsbø	25
Bjørn Åsbø	25
Wenche Eikemo	25



Åsbø Eiendom AS

Noter 2022

Note 3 - Lån til foretak i samme konsern, investering i datterselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapet er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datterselskap:

Datterselskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Etne Eiendomsselskap AS	100 %	100 %	- 43.121	1.307.988
Åsbø Eiendomsselskap AS	100 %	100 %	213.383	299.906

Det er betydelige merverdier i eiendommer i datterselskapene som ikke fremkommer i bokført egenkapital.

Fordringer og gjeld til konsernselskapet på egne linjer i regnskapet.

Det er ingen renteberegning av lån eller mellomværende i 2022.