



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 294 277  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STRYKERVEIEN 1 EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Strykerveien 2  
1658 TORP

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tine Merete Brandsrød  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 833 507	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 833 507</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	237 215	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		167 050	0
Annen driftskostnad		252 191	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>656 456</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 177 051</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		198	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>198</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		3 010	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 010</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 812</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 174 239</b>	<b>0</b>
Skattekostnad		-1 270	0
<b>Årsresultat</b>		<b>1 175 509</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		920 288	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		255 221	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 175 509</b>	<b>0</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		4 388 378	4 555 428
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 388 378</b>	<b>4 555 428</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 388 378</b>	<b>4 555 428</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 179 040	1 254 855
Konsernfordringer		1 787 154	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 966 194</b>	<b>1 254 855</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		21 648	38 272
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>21 648</b>	<b>38 272</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 987 842</b>	<b>1 293 127</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 376 220</b>	<b>5 848 555</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		228 000	228 000
Overkurs		149 777	149 777
Annen innskutt egenkapital		176 185	176 185
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>553 962</b>	<b>553 962</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		623 234	368 013
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>623 234</b>	<b>368 013</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 177 196</b>	<b>921 975</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		330 378	331 648
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>330 378</b>	<b>331 648</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>330 378</b>	<b>331 648</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 186 474	738 670
Betalbar skatt		-259 569	0
Skyldige offentlige avgifter		121 854	56 386
Kortsiktig konserngjeld		4 819 887	3 799 876
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 868 646</b>	<b>4 594 931</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 199 024</b>	<b>4 926 579</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 376 220</b>	<b>5 848 555</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 597220

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 294 277  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STRYKERVEIEN 1 EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Strykerveien 2  
1658 TORP

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tine Merete Brandsrød  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024



Organisasjonsnr: 996 294 277  
STRYKERVEIEN 1 EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 833 507	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 833 507</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	237 215	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		167 050	0
Annen driftskostnad		252 191	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>656 456</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 177 051</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		198	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>198</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		3 010	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 010</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 812</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 174 239</b>	<b>0</b>
Skattekostnad		-1 270	0
<b>Årsresultat</b>		<b>1 175 509</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		920 288	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		255 221	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 175 509</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 996 294 277  
STRYKERVEIEN 1 EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom

Sum varige driftsmidler 4 388 378 4 555 428

Sum anleggsmidler 4 388 378 4 555 428

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer

1 179 040 1 254 855

Konsernfordringer

1 787 154 0

Sum fordringer

2 966 194 1 254 855

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

21 648 38 272

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

21 648 38 272

Sum omløpsmidler

2 987 842 1 293 127

SUM EIENDELER 7 376 220 5 848 555

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital

228 000 228 000

Overkurs

149 777 149 777

Annen innskutt egenkapital

176 185 176 185

Sum innskutt egenkapital

553 962 553 962

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

623 234 368 013

Sum opptjent egenkapital

623 234 368 013

Sum egenkapital

1 177 196 921 975

#### Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	330 378	331 648
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>	<b>330 378</b>	<b>331 648</b>
<b>Annens langsiktig gjeld</b>		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>330 378</b>	<b>331 648</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	1 186 474	738 670
Betalbar skatt	-259 569	0
Skyldige offentlige avgifter	121 854	56 386
Kortsiktig konserngjeld	4 819 887	3 799 876
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>5 868 646</b>	<b>4 594 931</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>6 199 024</b>	<b>4 926 579</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>7 376 220</b>	<b>5 848 555</b>



Organisasjonsnr: 996 294 277  
STRYKERVEIEN 1 EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

1

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. \*\* Klassifisering \*\* Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. \*\* Varige driftsmidler \*\* Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. \*\* Aksjer \*\* Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. \*\* Fordringer \*\* Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. \*\* Skatter \*\* Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\* Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

## Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
--------------------------	---------------------	---------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

