



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 502 493
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: MOSS NÆRINGSPARK JELØY ANS
Forretningsadresse: c/o Merkantilbygg AS
Colbjørnsens gate 3
0256 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Barhaugen Kjos
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	8	34 949 160	36 870 459
Andre driftsinntekter	8	5 126 819	3 866 076
Sum inntekter		40 075 979	40 736 535
Kostnader			
Vareforbruk		6 092 194	4 302 512
Ordinære avskrivninger	7	4 512 856	4 413 569
Andre driftskostnader	4, 8	5 797 218	7 837 680
Sum kostnader		16 402 268	16 553 761
Driftsresultat		23 673 712	24 182 774
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	8	50 889	271 689
Annen renteinntekt		419 268	393 199
Sum finansinntekter		470 157	664 888
Rentekostnad til foretak i samme konsern	8		
Annen rentekostnad		347 152	3 706 180
Sum finanskostnader		347 152	3 706 180
Netto finans		123 005	-3 041 292
Ordinært resultat før skattekostnad		23 796 717	21 141 482
Ordinært resultat etter skattekostnad		23 796 717	21 141 482
Årsresultat		23 796 717	21 141 482
Årsresultat etter minoritetsinteresser		23 796 717	21 141 482
Totalresultat		23 796 717	21 141 482
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til selskapskapital		23 796 717	21 141 482



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		23 796 717	21 141 482



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7, 11	124 776 406	128 561 312
Inventar og utstyr	7	12 000	29 000
Sum varige driftsmidler		124 788 406	128 590 312
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	9	2 135 000	2 135 000
Lån til foretak i samme konsern	8		554 203
Sum finansielle anleggsmidler		2 135 000	2 689 203
Sum anleggsmidler		126 923 406	131 279 515
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8	1 362 104	3 749 088
Fordring på konsernselskaper	1, 8	59 643 723	28 369 416
Andre kortsiktige fordringer		1 225 069	662 428
Sum fordringer		62 230 896	32 780 932
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter	1	431 194	356 903
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		431 194	356 903
Sum omløpsmidler		62 662 090	33 137 835
SUM EIENDELER		189 585 496	164 417 351

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2, 6	-182 562 392	-158 765 675
Sum opptjent egenkapital		182 562 392	158 765 675
Sum egenkapital		182 562 392	158 765 675
Langsiktig gjeld til konsern	8		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 787 415	4 312 370
Skyldige offentlige avgifter		788 995	946 623
Annen kortsiktig gjeld		446 694	392 683
Sum kortsiktig gjeld		7 023 104	5 651 676
Sum gjeld		7 023 104	5 651 676
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		189 585 496	164 417 351



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 199657

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 502 493
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: MOSS NÆRINGSPARK JELØY ANS
Forretningsadresse: c/o Merkantilbygg AS
Colbjørnsens gate 3
0256 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Barhaugen Kjos
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2022



Organisasjonsnr: 981 502 493
MOSS NÆRINGSPARK JELØY ANS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	8	34 949 160	36 870 459
Andre driftsinntekter	8	5 126 819	3 866 076
Sum inntekter		40 075 979	40 736 535
Kostnader			
Vareforbruk		6 092 194	4 302 512
Ordinære avskrivninger	7	4 512 856	4 413 569
Andre driftskostnader	4, 8	5 797 218	7 837 680
Sum kostnader		16 402 268	16 553 761
Driftsresultat		23 673 712	24 182 774
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	8	50 889	271 689
Annen renteinntekt		419 268	393 199
Sum finansinntekter		470 157	664 888
Rentekostnad til foretak i samme konsern	8		
Annen rentekostnad		347 152	3 706 180
Sum finanskostnader		347 152	3 706 180
Netto finans		123 005	-3 041 292
Ordinært resultat før skattekostnad		23 796 717	21 141 482
Ordinært resultat etter skattekostnad		23 796 717	21 141 482
Årsresultat		23 796 717	21 141 482
Årsresultat etter minoritetsinteresser		23 796 717	21 141 482
Totalresultat		23 796 717	21 141 482
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til selskapskapital		23 796 717	21 141 482
Sum overføringer og disponeringer		23 796 717	21 141 482



Organisasjonsnr: 981 502 493
MOSS NÆRINGSPARK JELØY ANS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7, 11	124 776 406	128 561 312
Inventar og utstyr	7	12 000	29 000
Sum varige driftsmidler		124 788 406	128 590 312

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	9	2 135 000	2 135 000
Lån til foretak i samme konsern	8		554 203
Sum finansielle anleggsmidler		2 135 000	2 689 203

Sum anleggsmidler		126 923 406	131 279 515
--------------------------	--	--------------------	--------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	8	1 362 104	3 749 088
Fordring på konsernselskaper	1, 8	59 643 723	28 369 416
Andre kortsiktige fordringer		1 225 069	662 428
Sum fordringer		62 230 896	32 780 932

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd og kontanter	1	431 194	356 903
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		431 194	356 903

Sum omløpsmidler		62 662 090	33 137 835
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		189 585 496	164 417 351
----------------------	--	--------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Udekket tap	2, 6	-182 562 392	-158 765 675
-------------	------	--------------	--------------



Sum opptjent egenkapital		182 562 392	158 765 675
Sum egenkapital		182 562 392	158 765 675
Langsiktig gjeld til konsern	8		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 787 415	4 312 370
Skyldige offentlige avgifter		788 995	946 623
Annen kortsiktig gjeld		446 694	392 683
Sum kortsiktig gjeld		7 023 104	5 651 676
Sum gjeld		7 023 104	5 651 676
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		189 585 496	164 417 351



Organisasjonsnr: 981 502 493
MOSS NÆRINGSPARK JELØY ANS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Moss Næringspark Jeløy ANS

Org.nr.: 981 502 493



Moss Næringspark Jeløy ANS			
RESULTATREGNSKAP			
	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Leieinntekter	8	34 949 160	36 870 459
Andre driftsinntekter	8	5 126 819	3 866 076
Sum driftsinntekter		40 075 979	40 736 535
Driftskostnader			
Vareforbruk		6 092 194	4 302 512
Ordinære avskrivninger	7	4 512 856	4 413 569
Andre driftskostnader	4, 8	5 797 218	7 837 680
Sum driftskostnader		16 402 268	16 553 761
Driftsresultat		23 673 712	24 182 774
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra konsernselskap	8	50 889	271 689
Renteinntekter		419 268	393 199
Rentekostnader		347 152	3 706 180
Resultat av finansposter		123 005	-3 041 292
Årets resultat		23 796 717	21 141 482
Overføringer			
Avsatt til selskapskapital		23 796 717	21 141 482
Sum overføringer		23 796 717	21 141 482

Organisasjonsnummer 981 502 493



Moss Næringspark Jeløy ANS			
BALANSE			
	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7, 11	124 776 406	128 561 312
Inventar og utstyr	7	12 000	29 000
Aksjer i datterselskap	9	2 135 000	2 135 000
Lån til konsernselskap	8	0	554 203
Sum anleggsmidler		126 923 406	131 279 515
Omløpsmidler			
Kundefordringer	8	1 362 104	3 749 088
Fordring på konsernselskaper	1, 8	59 643 723	28 369 416
Andre kortsiktige fordringer		1 225 069	662 428
Bankinnskudd og kontanter	1	431 194	356 903
Sum omløpsmidler		62 662 090	33 137 835
Sum eiendeler		189 585 496	164 417 351
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Selskapskapital	2, 6	182 562 392	158 765 675
Sum egenkapital		182 562 392	158 765 675
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 787 415	4 312 370
Skyldige offentlige avgifter		788 995	946 623
Annen kortsiktig gjeld		446 694	392 683
Sum kortsiktig gjeld		7 023 104	5 651 676
Sum egenkapital og gjeld		189 585 496	164 417 351
Moss, 6. april 2022			
<u>Vegard Barhaugen Kjos</u> styremedlem	<u>Pål Georg Gundersen</u> Styreleder	<u>Morten Hiemeyer</u> styremedlem	
	<u>Steinar Hegge</u> styremedlem		
Organisasjonsnummer 981 502 493			



Moss Næringspark Jeløy AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Unntaksreglene for små foretak er brukt for de poster hvor det foreligger valgdagang.

Klassifisering

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regel gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år fra utstedelsestidspunktet. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

Investeringer i aksjer blir bokført etter kostmetoden. Investeringer i selskap hvor Moss Næringspark Jeløy ANS har bestemmende innflytelse blir klassifisert som investeringer i konsernselskap, øvrige investeringer blir klassifisert som andre aksjer. Selskapet har kun langsiktige investeringer. Avsatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene blir inntektsført i samme år i morselskapet som inntekt på investering i datterselskap. Ved verdifall som ikke anses å være av forbigående art nedskrives aksjene til virkelig verdi.

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

Øvrige omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Leieinntekter periodiseres over leieperioden.

Kostnadsføringstidspunktet / sammenstilling Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Konsernkonto

Selskapet inngår i konsernets konsernkontoordning. Saldo på konsernkonto pr 31.12. blir klassifisert som kortsiktig fordring på konsernselskap hvis positiv saldo eller som kortsiktig gjeld til konsernselskap hvis negativ saldo.

Varige driftsmidler aktiveres og avskrives dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Selskapet benytter lineære avskrivninger for avskrivning av varige driftsmidler. Avskrivningssatsene er gjengitt i note 7.

NOTE 2 DELTAKERE

Selskapet har følgende deltakere pr 31.12.2021:

Navn	Eierandel
Merkantilbygg Holding AS	99,99 %
Merkantilbygg AS	0,01 %

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Merkantilbygg Holding AS, org.nr. 931 388 940.

Styrets leder og nærstående til styrets leder eier 100 % av Merkantilbygg Holding AS.

NOTE 3 ANTALL ANSATTE

Selskapet har i regnskapsåret ikke hatt noen ansatte.



Moss Næringspark Jeløy AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

NOTE 4 YTELSE TIL LEDENDE PERSONER M.V.

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2021.

Selskapet har ingen daglig leder.

Honorar til revisor er i 2021 kostnadsført med kr 55 750 for revisjon og kr 8 905 for øvrig bistand.

NOTE 5 TJENESTEPENSJONSORDNING

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon da de ikke har noen ansatte.

NOTE 6 SELSKAPSKAPITAL

Inng. balanse 1.1.	158 765 675
Innskudd/-uttak i løpet av året	0
Årets resultat	23 796 717
Utg. balanse 31.12	182 562 392

NOTE 7 DRIFTSMIDLER

	Tomt	Bygninger	Tekniske inst.	Inventar og utstyr	Sum
Anskaffelseskost 1.1.	19 973 080	128 079 255	19 558 293	5 885 776	173 496 404
+ Tilgang	0	710 949	0	0	710 949
- Avgang	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	19 973 080	128 790 204	19 558 293	5 885 776	174 207 353
Akk. avskrivninger 1.1.	0	34 351 313	4 698 002	5 856 776	44 906 092
+ Ordinære avskrivninger	0	2 701 356	1 794 500	17 000	4 512 856
Akk. avskrivninger 31.12	0	37 052 669	6 492 502	5 873 776	49 418 948
Bokført verdi pr.31.12.	19 973 080	91 737 535	13 065 791	12 000	124 788 406
Avskrivningssats	0%	0-4%	10%	10 % - 20%	

NOTE 8 NÆRSTÅENDE PARTER

Selskapet har pr 31.12.2021 gitt et lån til Merkantilbygg Holding AS på kr 0 (kr 169 331 i 2020). Totale renter på lånet i 2021 utgjør kr 0 (kr 269 793 i 2020).

Selskapet har gitt et lån til Moss Marina AS, saldo pr 31.12.2021 utgjør kr 0 (kr 384 873 i 2020), beløpet inngår i posten lån til konsernselskap. Det er beregnet renteinntekter i 2021 med kr 0 (kr 1 286 i 2020).

Gjennom konsernkontoen har selskapet en kortsiktig fordring på Merkantilbygg Holding AS på kr 59 643 723 (kr 28 369 416 i 2020). Det er inntektsført renter med kr 50 889 på fordringen i 2021 (kr 0 i 2020).

Selskapet leier ut arealer til Moss Marina AS. Selskapet eier Moss Marina AS 100 %. Total leie for 2021 er kr 450 000 (kr 300 000 i 2020). Selskapet har også viderefakturert felleskostnader i 2021 med kr 61 867 (kr 30 643 i 2020). Selskapet har kundefordringer mot Moss Marina AS på kr 450 000 pr 31.12.2021 (kr 300 000 i 2020).

Selskapet har kjøpt merkantiltjenester fra Merkantilbygg AS i 2021 med kr 1 368 121 (kr 1 825 072 i 2020), beløpet inngår i andre driftskostnader. Merkantilbygg AS eies 100 % av Merkantilbygg Holding AS.



Moss Næringspark Jeløy AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

NOTE 9 AKSJER I DATTERSELSKAP

Selskapet har følgende investeringer i datterselskap:

Selskap	Eierandel	Kostpris	Bokført verdi	Egen.kap. 31.12.2021	Resultat 2021
Moss Marina AS	100 %	3 495 000	2 135 000	212 207	75 516
	<u>Sum</u>	<u>3 495 000</u>	<u>2 135 000</u>		

NOTE 10 SKATT

Avstemming skattemessig resultat:	2021	2020
Regnskapsmessig resultat	23 796 717	21 141 482
Permanente forskjeller	600	0
Endring i midlertidige forskjeller	416 301	-33 228
<u>Skattemessig resultat</u>	<u>24 213 617</u>	<u>21 108 254</u>

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller:	2021	2020	Endring
Driftsmidler	16 895 422	17 311 722	416 301
Fordringer	-200 000	-200 000	0
<u>Sum</u>	<u>16 695 422</u>	<u>17 111 722</u>	<u>416 301</u>

NOTE 11 PANT OG PANTELÅN

Sparebank 1 Østfold Akershus har pant i selskapets bygninger pålydende kr 340 000 000. Dette er som sikkerhet for pantelån i konsernspiss, Merkantilbygg Holding AS.

Balanseført verdi av pantesikrede eiendeler:	2021
Eiendom	124 776 406



Elektronisk signatur

Signert av

KJOS, VEGARD BARHAUGEN

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

06.04.2022 17.00.17

Hegge, Steinar

Norwegian BankID

06.04.2022 15.22.35

Gundersen, Pål Georg

Norwegian BankID

06.04.2022 16.40.17

Hiemeyer, Morten

Norwegian BankID

06.04.2022 20.06.33

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



MYRDAHL OG SVEEN
STATSAUTORISERTE REVISORER

Myrdahl og Sveen AS
Støperiveien 26, postboks 123
2011 Strømmen, Norway
Telefon: +47 63 89 46 60
E-post: post@myrdahl-sveen.no
www.myrdahl-sveen.no
Foretaksregisteret
Org.nr. NO 942 254 962 MVA

Til selskapsmøtet i Moss Næringspark Jeløy ANS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Moss Næringspark Jeløy ANS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 23 796 717. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

 **Revisorgruppen**
Assosiert medlem

Medlem av Den norske Revisorforening

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



MYRDAHL OG SVEEN
STATSAUTORISERTE REVISORER

Revisors beretning 2021
Moss Næringspark Jeløy ANS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Strømmen, 6. april 2022
Myrdahl og Sveen AS

Morten Rugtvedt
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Elektronisk signatur

Signert av

RUGTVEDT, MORTEN ROGNSTAD

Norwegian Buypass

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

07.04.2022 14.54.10

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.