



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	912 492 435
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	DEGERSTRØMS INVEST AS
Forretningsadresse:	Bergveien 12 9910 BJØRNEVATN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Børge Degerstrøm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		-4 159	1 532
<b>Sum kostnader</b>		<b>-4 159</b>	<b>1 532</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 159</b>	<b>-1 532</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		466 000	
Annen finansinntekt		139 027	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>605 027</b>	
Annen rentekostnad		11 625	23 237
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>11 625</b>	<b>23 237</b>
<b>Netto finans</b>		<b>593 402</b>	<b>-23 237</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>597 561</b>	<b>-24 769</b>
Skattekostnad på resultat	6	28 943	-5 449
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>568 618</b>	<b>-19 320</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>568 618</b>	<b>-19 320</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>568 618</b>	<b>-19 320</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>568 618</b>	<b>-19 320</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		29 191	-19 320
Avsatt til annen egenkapital		539 427	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>568 618</b>	<b>-19 320</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		24 371
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>24 371</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	8	461 775	461 775
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>461 775</b>	<b>461 775</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	7	2 250 000	1 050 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 250 000</b>	<b>1 050 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 711 775</b>	<b>1 536 146</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		139 027	
<b>Sum fordringer</b>		<b>139 027</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		272 906	38 499
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>272 906</b>	<b>38 499</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>411 933</b>	<b>38 499</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 123 708</b>	<b>1 574 645</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	539 427	
Udekket tap	7		29 191
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>539 427</b>	<b>-29 191</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>569 427</b>	<b>809</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	4 572	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>4 572</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		303 061
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>303 061</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 572</b>	<b>303 061</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld		2 549 709	1 270 775
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 549 709</b>	<b>1 270 775</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 554 281</b>	<b>1 573 836</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 123 708</b>	<b>1 574 645</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 688490

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 492 435  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DEGERSTRØMS INVEST AS  
Forretningsadresse: Bergveien 12  
9910 BJØRNEVATN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Børge Degerstrøm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Organisasjonsnr: 912 492 435  
DEGERSTRØMS INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		-4 159	1 532
<b>Sum kostnader</b>		<b>-4 159</b>	<b>1 532</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 159</b>	<b>-1 532</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		466 000	
Annen finansinntekt		139 027	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>605 027</b>	
Annen rentekostnad		11 625	23 237
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>11 625</b>	<b>23 237</b>
<b>Netto finans</b>		<b>593 402</b>	<b>-23 237</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>597 561</b>	<b>-24 769</b>
Skattekostnad på resultat	6	28 943	-5 449
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>568 618</b>	<b>-19 320</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>568 618</b>	<b>-19 320</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>568 618</b>	<b>-19 320</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>568 618</b>	<b>-19 320</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		29 191	-19 320
Avsatt til annen egenkapital		539 427	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>568 618</b>	<b>-19 320</b>



Organisasjonsnr: 912 492 435  
DEGERSTRØMS INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		24 371
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>24 371</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	8	461 775	461 775
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	5		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>461 775</b>	<b>461 775</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	7	2 250 000	1 050 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 250 000</b>	<b>1 050 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 711 775</b>	<b>1 536 146</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		139 027	
<b>Sum fordringer</b>		<b>139 027</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		272 906	38 499
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>272 906</b>	<b>38 499</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>411 933</b>	<b>38 499</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 123 708</b>	<b>1 574 645</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	539 427	
Udekket tap	7		29 191
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>539 427</b>	<b>-29 191</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>569 427</b>	<b>809</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	4 572	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>4 572</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		303 061
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>303 061</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 572</b>	<b>303 061</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld		2 549 709	1 270 775
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 549 709</b>	<b>1 270 775</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 554 281</b>	<b>1 573 836</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 123 708</b>	<b>1 574 645</b>



Organisasjonsnr: 912 492 435  
DEGERSTRØMS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## RESULTATREGNSKAP

### DEGERSTRØMS INVEST AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		-4 159	1 532
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-4 159</b>	<b>1 532</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 159</b>	<b>-1 532</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		466 000	0
Annen finansinntekt		139 027	0
Annen rentekostnad		11 625	23 237
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>593 402</b>	<b>-23 237</b>
Resultat før skattekostnad		597 561	-24 769
Skattekostnad på resultat	6	28 943	-5 449
<b>Resultat</b>		<b>568 618</b>	<b>-19 320</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>568 618</b>	<b>-19 320</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		539 427	0
Overført til udekket tap		-29 191	19 320
<b>Sum overføringer</b>		<b>568 618</b>	<b>-19 320</b>



### BALANSE

#### DEGERSTRØMS INVEST AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Utsatt skattefordel	6	0	24 371
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>24 371</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	8	461 775	461 775
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>461 775</b>	<b>461 775</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	7	2 250 000	1 050 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 250 000</b>	<b>1 050 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 711 775</b>	<b>1 536 146</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		139 027	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>139 027</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		272 906	38 499
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>411 933</b>	<b>38 499</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 123 708</b>	<b>1 574 645</b>



## BALANSE

### DEGERSTRØMS INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	4	539 427	0
Udekket tap	7	0	-29 191
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>539 427</b>	<b>-29 191</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>569 427</b>	<b>809</b>
<b>GJELD</b>			
Utsatt skatt	6	4 572	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>4 572</b>	<b>0</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	0	303 061
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>303 061</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Annen kortsiktig gjeld		2 549 709	1 270 775
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 549 709</b>	<b>1 270 775</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 554 281</b>	<b>1 573 836</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 123 708</b>	<b>1 574 645</b>

Kirkenes, 30.06.2023  
Styret i Degerstrøms Invest AS

Børge Degerstrøm  
Daglig/styrets leder



## Noter til regnskap 2022

Degerstrøms Invest AS

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de levers. Anleggsmidler balanseføres til anskaffelseskost, og nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres til anskaffelseskost med fradrag for årlige avskrivninger etter en avskrivningsplan basert på en økonomisk levetid. Aksjene er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kundefordringer og andre fordringer er vurdert til laveste av pålydende og virkelig verdi.

### Note 2 - Ansatte, godtgjørelser m.v.

Selskapet har ingen ansatte og tilfredsstillende ikke krav til at selskapet må tegne obligatorisk tjenstepensjonsforsikring. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret.

### Note 3 - Antall aksjer, antall aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjonærer er:	Antall aksjer	Eier- /stemmeandel	
Børge Degerstrøm	15	50 %	Styre-/daglig leder
Ørjan Degerstrøm	15	50 %	
Sum	30	100 %	

Aksjekapitalen på kr. 30 000 består av 30 aksjer pålydende kr. 1 000.  
Det er ikke forskjellige aksjeklasser i selskapet. Selskapet har 2 aksjonær.

### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	-29 191	-809
Årsresultat	0	568 618	568 618
Egenkapital 31.12.	30 000	539 427	569 427

### Note 5 - Langsiktig gjeld og pantstillelser

#### Gjeld som forfaller mer enn 5

#### år etter regnskapsårets slutt:

	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0

#### Gjeld som er sikret ved pant

	2022	2021
Langsiktig lån kredittinstitusjoner	0	303 061



## Noter til regnskap 2022

Degerstrøms Invest AS

### Note 6 - Skatt

Positive midlertidige forskjeller mellom finansregnskapet og skatteregnskapet danner grunnlaget for beregning av utsatt skatt i balansen. Negative midlertidige forskjeller som oppstår fra poster der den regnskapsmessige verdien er lavere enn den skattemessige representerer en fremtidig skattefordel. Det er brukt en skatteprosent på 22%.

#### Årets skattegrunnlag:

Ordinært resultat før skattekostnad	597 561
Permanente forskjeller	-605 027
Mottatt konsernbidrag	139 027
Endring midlertidige forskjeller	8 052
Årets skattemessige resultat før anvendelse av underskudd	139 613
Anvendelse av underskudd	-139 613
Årets skattemessige resultat	0

#### Positive/-negative forskjeller knyttet til:

	31.12.21	31.12.22	Endring
Saldo Gevinst- og tapskonto	40 259	32 207	8 052
Midlertidige forskjeller	40 259	32 207	8 052
Skattemessig underskudd	-151 037	-11 425	-139 612
Grunnlag for utsatt skatt	-110 778	20 782	-131 560
Utsatt skattefordel, (22 %) pr. 31.12.	-24 371	4 572	-28 943

#### Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	0
Endring midlertidige forskjeller	28 943
Sum skattekostnad	28 943

### Note 7 - Langsiktige investeringer i andre selskaper

	Forretningskontor	Eier-/stemmeandel	Egenkapital 2022 100 %	Resultat 2022 100 %
<b>Andre selskap:</b>				
KFI Eiendom AS	Kirkenes	100	130 729	138 336



## Noter til regnskap 2022

Degerstrøms Invest AS

---

### Note 8 - Varige driftsmidler

	<u>Bygg</u>
<b>Anskaffelseskost 01.01.</b>	461 775
Tilgang	0
Avgang	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<u>461 775</u>
Akkumulert avskrivning 31.12.	<u>0</u>
<b>Bokført verdi 31.12.</b>	<u>461 775</u>
Årets avskrivning	<u>0</u>
Avskrivningssats	0