



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 438 896  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: USA-EIENDOMMER AS  
Forretningsadresse: Håndverkervegen 12  
9018 TROMSØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Helsingeng  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2018

### Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.06.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		10 115	15 368
Sum kostnader		10 115	15 368
Driftsresultat		-10 115	-15 368
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2	6
Sum finansinntekter		2	6
Netto finans		2	6
Ordinært resultat før skattekostnad		-10 113	-15 362
Ordinært resultat etter skattekostnad		-10 113	-15 362
Årsresultat		-10 113	-15 362
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-10 113	-15 362
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	1	-10 113	-15 362
Sum overføringer og disponeringer		-10 113	-15 362



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		190 225	190 225
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>190 225</b>	<b>190 225</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>190 225</b>	<b>190 225</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter		15 000	15 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>15 000</b>	<b>15 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	3 876	4 864
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 876</b>	<b>4 864</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>18 876</b>	<b>19 864</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>209 101</b>	<b>210 089</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		45 891	35 778
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-45 891</b>	<b>-35 778</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-15 891</b>	<b>-5 778</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		47 293	38 168
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>47 293</b>	<b>38 168</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>47 293</b>	<b>38 168</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		177 699	177 699
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>177 699</b>	<b>177 699</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>224 992</b>	<b>215 867</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>209 101</b>	<b>210 089</b>



**Årsregnskap 2017  
for  
USA Eiendommer AS**

Foretaksnr. 998438896



USA Eiendommer AS

## Resultatregnskap

	Note	2017	2016
<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		10 115	15 368
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>10 115</b>	<b>15 368</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(10 115)</b>	<b>(15 368)</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		2	6
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2</b>	<b>6</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>2</b>	<b>6</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(10 113)</b>	<b>(15 362)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(10 113)</b>	<b>(15 362)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(10 113)</b>	<b>(15 362)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap	1	(10 113)	(15 362)
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>(10 113)</b>	<b>(15 362)</b>



USA Eiendommer AS

**Balanse pr. 31.12.2017**

	Note	31.12.2017	31.12.2016
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		190 225	190 225
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>190 225</b>	<b>190 225</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>190 225</b>	<b>190 225</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter		15 000	15 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>15 000</b>	<b>15 000</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	3 876	4 864
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>18 876</b>	<b>19 864</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>209 101</b>	<b>210 089</b>
 <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap			
2080 Udekket tap		(45 891)	(35 778)
<b>Sum Udekket tap</b>		<b>(45 891)</b>	<b>(35 778)</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(45 891)</b>	<b>(35 778)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>(15 891)</b>	<b>(5 778)</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		47 293	38 168
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>47 293</b>	<b>38 168</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>47 293</b>	<b>38 168</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Annen kortsiktig gjeld		177 699	177 699
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>177 699</b>	<b>177 699</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>224 992</b>	<b>215 867</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>209 101</b>	<b>210 089</b>

Tromsø 31.03.2018

Underskrifter:

Knut Helsingeng



USA Eiendommer AS

## Noter 2017

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid.

### Inntektsføring

Selskapet har ikke hatt inntekter i 2016.

### Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
<b>Totalt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har ingen ansatte. Det er derfor ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse i 2016.

Selskapet har følgelig heller ikke obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 2 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet har derfor ikke ansvar for skattetrekksmidler.

### Note 3 - Annen egenkapital

Selskapet har 30 aksjer hver pålydende kr 1.000-, samlet aksjekapital utgjør kr 30.000-.

Selskapet aksjekapital er oppdelt i følgende aksjeklasser:

Aksjeklasse	Antall	Samlet
-------------	--------	--------

Noter for USA Eiendommer AS

Organisasjonsnr. 998438896



USA Eiendommer AS

**Noter 2017**

	aksjer	pålydende
Ordinære aksjer	30	30.000
<b>Samlet</b>	<b>30</b>	<b>kr 30.000</b>

Selskapets aksjonærer er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Knut Helsingeng	30

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Daglig leder	30

**Note 4 - Fremføring av udekket tap**

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-35 778
Anvendt til årsresultat		-10 113
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>-45 891</b>