



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2013 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 069 544
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning
Foretaksnavn: SANDEFJORD HANDELSTANDS FORENING
Forretningsadresse: Jernbanealleen 24
3210 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2013 - 31.12.2013

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henry Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2014

Grunnlag for avgivelse

År 2013: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2012: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2013

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.11.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2013	2012
Inntekter			
Annen driftsinntekt		972 293	1 098 082
Sum inntekter		972 293	1 098 082
Kostnader			
Lønnskostnad	4	91 210	84 269
Avskrivning	6	110 298	123 574
Annen driftskostnad	4	670 484	511 928
Sum kostnader		871 992	719 771
Driftsresultat		100 301	378 311
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		21 981	21 006
Sum finansinntekter		21 981	21 006
Annen finanskostnad		121 434	123 732
Sum finanskostnader		121 434	123 732
Netto finans		-99 453	-102 726
Ordinært resultat før skattekostnad		848	275 585
Skattekostnad på ordinært resultat	9	28 073	6 538
Ordinært resultat etter skattekostnad		-27 225	269 047
Årsresultat		-27 225	269 047
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-27 225	269 047
Sum overføringer og disponeringer		-27 225	269 047



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2013	2012
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6, 10	1 155 423	1 252 123
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	6	59 422	73 019
Sum varige driftsmidler		1 214 845	1 325 142
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	125 000	131 000
Investeringer i aksjer og andeler	7	25 000	25 000
Obligasjoner	7	60 000	60 000
Sum finansielle anleggsmidler		210 000	216 000
Sum anleggsmidler		1 424 845	1 541 142
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8	5 446	12 500
Andre fordringer	8	349 852	311 342
Sum fordringer		355 298	323 842
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	5	421 317	534 323
Sum omløpsmidler		776 615	858 165
SUM EIENDELER		2 201 460	2 399 307

EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2013	2012
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		18 627	45 852
Sum opptjent egenkapital		18 627	45 852
Sum egenkapital		18 627	45 852
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	2 102 154	2 267 773
Sum annen langsiktig gjeld		2 102 154	2 267 773
Sum langsiktig gjeld		2 102 154	2 267 773
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	10 256	29 630
Betalbar skatt	9	28 071	12 223
Skyldige offentlige avgifter		22 352	23 830
Annen kortsiktig gjeld	8	20 000	19 999
Sum kortsiktig gjeld		80 679	85 682
Sum gjeld		2 182 833	2 353 455
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 201 460	2 399 307
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Sandefjord Handelstands forening

Årsrapport for 2013

Årsberetning

Årsregnskap

- Resultatregnskap

- Balanse

- Noter

Revisjonsberetning



SANDEFJORD HANDELSSTANDS FORENING

Jernbanealleen 24, 3210 Sandefjord – Tlf. 992 31102

Orgnr.: 976 069 544 – Bank 2480.05.36940

e-post: post@sfjv.no – www.sfjv.no

ÅRSBERETNING 2013

Foreningens formål er i h.t. vedtektene å ivareta og fremme det lokale handels- og næringslivs interesser, og hva som naturlig står i forbindelse med dette, herunder å delta i andre selskaper og organisasjoner med lignende formål. Styret skal ha nært samarbeide med styret i Sandefjord Byen Vår AS.

MØTEAKTIVITET

I SHF's regi er det kun blitt avholdt generalforsamling og stiftelsesdag. All øvrig møteaktivitet for medlemmene er overført i henhold til styrevedtak til SBV AS.

- 23.04.13** **Generalforsamling.**
Generalforsamlingen ble avholdt på Rica Park Hotel med påfølgende middag samme sted i Arnebergsalen.
- 03.12.13** **Stiftelsesdagen.**
Ble også i år markert på Rica Park Hotel. Foreningen er en livskraftig 112-åring med god oppslutning og bra fordeling med hensyn til alderssammensetning og kjønn blant medlemmene. Det ble invitert til en liten Aperitif i Arnebergsalen før det i tradisjonens tro ble servert torskemiddag med dertil egnet drikke i Arnebergsalen.

Det er avholdt 6 styremøter i foreningen, som vesentlig har vært saker vedrørende drift og vedlikehold av gården Jernbanealleen 24.

ØKONOMI - MEDLEMMER

Foreningens inntekter kommer fra utleie av lokaler i Jernbanealleen 24, samt medlemskontingenter.

Et butikklokale på ca. 75 kvm har stått tomt i år, men er nå utleid.



Sandefjord Handelsstands Forening har en solid og god økonomi, med store realverdier knyttet til eiendommen Jernbanealleen 24. Det var ved årsskiftet 118 betalende medlemmer.

Fremtidig drift.

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2013 er satt opp under denne forutsetning.


Ytre miljø.

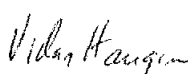
Virksomheten har ikke medført forurensning av det ytre miljø.

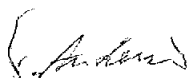
Redegjørelse for årsregnskapet.


Årets overskudd ble kr 848 før skatt. Gårdsdriften fikk et overskudd på kr 113 579 Foreningsdriften viser et underskudd på kr 112 732 Likviditeten i foreningen er god. Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet en tilfredsstillende beskrivelse av foreningens stilling pr. årsskiftet, og den finansielle stillingen synes tilfredsstillende for inneværende år.

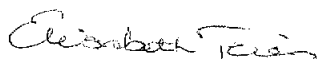
Sandefjord, den 9. april 2014


Jan B. Gogstad
styreleder


Vidar Haugen


Trygve Andersen


Pål Badski


Elisabeth Teien
sekretær



Sandefjord Handelstands forening

Resultatregnskap

	Note	2013	2012
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		<u>972 293</u>	<u>1 098 082</u>
Driftskostnader			
Lønnskostnad	4	91 210	84 269
Avskrivning	6	110 298	123 574
Annen driftskostnad	4	<u>670 484</u>	<u>511 928</u>
Sum driftskostnader		<u>871 992</u>	<u>719 771</u>
Driftsresultat		<u>100 301</u>	<u>378 311</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		21 981	21 006
Annen finanskostnad		<u>121 434</u>	<u>123 732</u>
Netto finansposter		<u>-99 453</u>	<u>-102 726</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>848</u>	<u>275 585</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	9	<u>28 073</u>	<u>6 538</u>
Årsresultat		<u>-27 225</u>	<u>269 047</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		<u>-27 225</u>	<u>269 047</u>



Sandefjord Handelstands forening

Balanse pr. 31. desember

	Note	2013	2012
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6, 10	1 155 423	1 252 123
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	6	59 422	73 019
Sum varige driftsmidler		<u>1 214 845</u>	<u>1 325 142</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	7	125 000	131 000
Investeringer i aksjer og andeler	7	25 000	25 000
Obligasjoner	7	60 000	60 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>210 000</u>	<u>216 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 424 845</u>	<u>1 541 142</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		5 446	12 500
Andre fordringer	8	349 852	311 342
Sum fordringer		<u>355 298</u>	<u>323 842</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	421 317	534 323
Sum omløpsmidler		<u>776 615</u>	<u>858 165</u>
Sum eiendeler		<u>2 201 460</u>	<u>2 399 307</u>

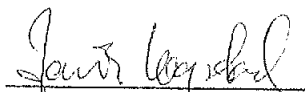


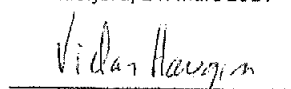
Sandefjord Handelstands forening


Balanse pr. 31. desember


	Note	2013	2012
Egenkapital			
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		18 627	45 852
Sum opptjent egenkapital		<u>18 627</u>	<u>45 852</u>
Sum egenkapital		<u>18 627</u>	<u>45 852</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	<u>2 102 154</u>	<u>2 267 773</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>2 102 154</u>	<u>2 267 773</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		10 256	29 630
Betalbar skatt	9	28 071	12 223
Skyldige offentlige avgifter		22 352	23 830
Annen kortsiktig gjeld		<u>20 000</u>	<u>19 999</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>80 679</u>	<u>85 682</u>
Sum gjeld		<u>2 182 833</u>	<u>2 353 455</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 201 460</u>	<u>2 399 307</u>

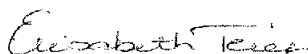
31. desember 2013
Sandefjord, 24. mars 2014


Jan B. Gogstad
Styreleder


Vidar Haugen
Styremedlem


Pål Badski
Styremedlem


Trygve Andersen
Styremedlem


Elisabeth Teien
Sekretær



Sandefjord Handelstands forening

Noter til regnskapet for 2013

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Note 2 - Spesifikasjon Gårdsregnskap

	2013	2012
Leieinntekter leiligheter og lokaler	887 493	1 011 882
Honorarer, arbeidsgiveravgift	-87 483	-84 001
Leie for kontorhold, data, telefon	-59 382	-49 076
Driftskostnader gård	-404 355	-130 032
Møter, kontorhold, diverse kostnader	-3 608	-112 819
Kontingent gårdeierforeningen	-2 500	-2 500
Ordinære avskrivninger	-101 671	-112 791
Renteinntekter	6 471	6 532
Rentekostnader	-121 386	-123 687
Sum	<u>113 579</u>	<u>403 508</u>

I møter, kontorhold, diverse kostnader for 2012 inngår tap på fordringer med kr 109 872. I posten driftskostnader gård ligger kr 329 108 knyttet til vedlikehold i 2013. Det er ikke balanseført påkostninger på gården i 2013 mens det ble kostnadsført vedlikehold med kr 38 908 i 2012.

Note 3 - Spesifikasjon Foreningsregnskap

	2013	2012
Medlemskontingenter	84 800	86 200
Honorarer, arbeidsgiveravgift	-45 728	-42 268
Foreningsmøter	-75 206	-69 559
Styremøter, driftsmøter og konferansedeltakelse	-11 767	-4 888
Kostnader foreningslokaler, foreningsdrift	-71 665	-101 056
Avskrivning inventar	-8 627	-10 783
Finansinntekt	15 461	14 430
Sum	<u>-112 732</u>	<u>-127 924</u>

Note 4 - Honorarer

	2013	2012
Revisjonshonorar	24 445	34 730
Regnskapshonorar	51 287	64 992
Styrehonorar	79 725	73 625
Arbeidsgiveravgift	11 241	10 376
Sum	<u>166 698</u>	<u>183 723</u>



Sandefjord Handelstands forening

Noter til regnskapet for 2013

Note 5 - Bankinnskudd

	2013
Bundne skattetrekkmidler utgjør	11 750

Note 6 - Varige driftsmidler

	Eiendommen Jernbanealléen 24	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	1 508 898	262 401	1 771 299
Anskaffelseskost 31.12.	1 508 898	262 401	1 771 299
Akk.avskrivning 31.12.	-353 475	-202 979	-556 454
Balanseført pr. 31.12.	1 155 423	59 422	1 214 845
Årets avskrivninger	96 701	13 597	110 298
Økonomisk levetid	10 år og 50 år	5 år	
Avskrivningsplan	Saldo	Saldo	

Bygget avskrives over 50 år, tekniske installasjoner over 10 år.

Note 7 - Aksjer og andeler i andre selskaper

Selskap	Bokført verdi
Sandefjord Byen Vår AS	125 000
Vestfold Flyplassinvest AS	25 000
Sparebank 1 Egenkapitalbevis	60 000
	<u>210 000</u>

Note 8 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2013	2012
Lån til foretak i samme konsern	304 205	302 210

Det er ytt lån til Sandefjord Byen Vår AS med kr 304 205 pr 31.12.2013.



Sandefjord Handelstands forening

Noter til regnskapet for 2013

Note 9 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2013	2012
Betalbar skatt	13 560	0
For mye (lite) avsatt tidligere år	2	-5 685
Formuesskatt	14 511	12 223
Årets totale skattekostnad	<u>28 073</u>	<u>6 538</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	 2013	 2012
Ordinært resultat Gårdsregnskap før skattekostnad	228 494	520 663
Renteinntekter	6 471	6 532
Permanente forskjeller	3 140	2 821
Rentekostnader	-121 386	-123 687
	<u>116 719</u>	<u>406 329</u>
Anvendt fremførbart underskudd	-68 290	-406 329
Årets skattegrunnlag	<u>48 429</u>	<u>0</u>
Betalbar skatt (28 %) av årets skattegrunnlag	13 560	

Note 10 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2013	2012
Pantelån	2 102 154	2 267 773
 <i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	 2013	 2012
Bygninger	1 155 423	1 252 123



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Leif Weldings vei 20, NO-3208 Sandefjord
Postboks 208, NO-3201 Sandefjord

Forotaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf. +47 33 48 42 42
Fax: +47 33 48 42 43

www.ey.no
Medlemmer av den norske revisorforening

Til generalforsamlingen i
Sandefjord Handelstands Forening

REVISORS BERETNING

Uttalelse om årsregnskapet

Vi har revidert årsregnskapet for Sandefjord Handelstands Forening, som består av balanse per 31. desember 2013, resultatregnskap som viser et årsresultat på – kr 27 225 for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og for slik intern kontroll som styret finner nødvendig for å muliggjøre utarbeidelsen av et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Revisors oppgaver og plikter

Vår oppgave er å gi uttrykk for en mening om dette årsregnskapet på bakgrunn av vår revisjon. Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder International Standards on Auditing. Revisjonsstandardene krever at vi etterlever etiske krav og planlegger og gjennomfører revisjonen for å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon.

En revisjon innebærer utførelse av handlinger for å innhente revisjonsbevis for beløpene og opplysningene i årsregnskapet. De valgte handlingene avhenger av revisors skjønn, herunder vurderingen av risikoene for at årsregnskapet inneholder vesentlig feilinformasjon, enten det skyldes misligheter eller feil. Ved en slik risikovurdering tar revisor hensyn til den interne kontrollen som er relevant for organisasjonens utarbeidelse av et årsregnskap som gir et rettviseende bilde. Formålet er å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av organisasjonens interne kontroll. En revisjon omfatter også en vurdering av om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne utarbeidet av ledelsen er rimelige, samt en vurdering av den samlede presentasjonen av årsregnskapet.

Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.



Konklusjon

Etter vår mening er årsregnskapet for Sandefjord Handelstands Forening avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av organisasjonens finansielle stilling per 31. desember 2013 og av dens resultater for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Uttalelse om øvrige forhold

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at styret har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av organisasjonens regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Sandefjord, 9. april 2014
ERNST & YOUNG AS



Henry Hansen
statsautorisert revisor