



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 669 097
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GAUPEMYRHEIA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Reise 17
4790 LILLESAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Charlotta Modalen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		408 000	411 292
Sum inntekter		408 000	411 292
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	97 083	97 083
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		131 440	111 126
Sum kostnader		228 523	208 209
Driftsresultat		179 477	203 083
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 352	0
Sum finansinntekter		4 352	0
Annen rentekostnad		233 716	206 909
Sum finanskostnader		233 716	206 909
Netto finans		-229 364	-206 909
Resultat før skattekostnad		-49 887	-3 826
Årsresultat		-49 887	-3 826
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-49 887	-3 826
Sum overføringer og disponeringer		-49 887	-3 826



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 123 158	3 201 606
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	85 411	104 046
Sum varige driftsmidler		3 208 569	3 305 652
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	3	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 208 569	3 305 652
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	0	0
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		88 754	174 024
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		88 754	174 024
Sum omløpsmidler		88 754	174 024



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		3 297 323	3 479 676
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		88 338	38 451
Sum opptjent egenkapital		-88 338	-38 451
Sum egenkapital		11 662	61 549
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	4	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	4	0	0
Obligasjonslån	4	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 258 851	3 375 547
Langsiktig konserngjeld	4	0	0
Ansvarlig lånekapital	4	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	4	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		3 258 851	3 375 547
Sum langsiktig gjeld		3 258 851	3 375 547
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 440	4 914
Skyldige offentlige avgifter		11 021	12 937
Annen kortsiktig gjeld		7 349	24 729
Sum kortsiktig gjeld		26 810	42 580



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum gjeld		3 285 661	3 418 127
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 297 323	3 479 676



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 413629

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 669 097
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GAUPEMYRHEIA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Reise 17
4790 LILLESAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Charlotta Modalen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 669 097
GAUFEMYRHEIA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		408 000	411 292
Sum inntekter		408 000	411 292
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	97 083	97 083
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		131 440	111 126
Sum kostnader		228 523	208 209
Driftsresultat		179 477	203 083
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 352	0
Sum finansinntekter		4 352	0
Annen rentekostnad		233 716	206 909
Sum finanskostnader		233 716	206 909
Netto finans		-229 364	-206 909
Resultat før skattekostnad		-49 887	-3 826
Årsresultat		-49 887	-3 826
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-49 887	-3 826
Sum overføringer og disponeringer		-49 887	-3 826



Organisasjonsnr: 921 669 097
GAUFEMYRHEIA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 123 158	3 201 606
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	85 411	104 046
Sum varige driftsmidler		3 208 569	3 305 652
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	3	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 208 569	3 305 652
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	0	0
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		88 754	174 024
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		88 754	174 024
Sum omløpsmidler		88 754	174 024
SUM EIENDELER		3 297 323	3 479 676



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital	100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	88 338	38 451
Sum opptjent egenkapital	-88 338	-38 451

Sum egenkapital	11 662	61 549
------------------------	---------------	---------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Pensjonsforpliktelser	4	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0

Annen langsiktig gjeld

Konvertible lån	4	0	0
Obligasjonslån	4	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 258 851	3 375 547
Langsiktig konserngjeld	4	0	0
Ansvarlig lånekapital	4	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	4	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		3 258 851	3 375 547

Sum langsiktig gjeld		3 258 851	3 375 547
-----------------------------	--	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		8 440	4 914
Skyldige offentlige avgifter		11 021	12 937
Annen kortsiktig gjeld		7 349	24 729
Sum kortsiktig gjeld		26 810	42 580

Sum gjeld		3 285 661	3 418 127
------------------	--	------------------	------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 297 323	3 479 676
---------------------------------	--	------------------	------------------



Organisasjonsnr: 921 669 097
GAUFEMYRHEIA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3725986.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3725986.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



517416.00 0.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
3208570.00 0.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
97083.00 0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt



2592819.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
3258851.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
3305652.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note
3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
GAUPEMYRHEIA EIENDOM AS

921669097

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



GAUPEMYRHEIA EIENDOM AS
921 669 097

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		408 000	411 292
Sum driftsinntekter		408 000	411 292
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-97 083	-97 083
Annen driftskostnad		-131 440	-111 126
Sum driftskostnader		-228 523	-208 209
Driftsresultat		179 477	203 083
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		4 352	0
Sum finansinntekter		4 352	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-233 716	-206 909
Sum finanskostnader		-233 716	-206 909
Netto finans		-229 364	-206 909
Årsresultat		-49 887	-3 826
Overføringer			
Udekket tap		-49 887	-3 826
Sum overføringer		-49 887	-3 826



GAUPEMYRHEIA EIENDOM AS
921 669 097

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 123 158	3 201 606
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	85 411	104 046
Sum varige driftsmidler		3 208 569	3 305 652
Sum anleggsmidler		3 208 569	3 305 652
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		88 754	174 024
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		88 754	174 024
Sum omløpsmidler		88 754	174 024
SUM EIENDELER		3 297 323	3 479 676



GAUPEMYRHEIA EIENDOM AS
921 669 097

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-88 338	-38 451
Sum opptjent egenkapital		-88 338	-38 451
Sum egenkapital		11 662	61 549
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 258 851	3 375 547
Sum annen langsiktig gjeld		3 258 851	3 375 547
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 440	4 914
Skyldige offentlige avgifter		11 021	12 937
Annen kortsiktig gjeld		7 349	24 729
Sum kortsiktig gjeld		26 810	42 580
Sum gjeld		3 285 661	3 418 127
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 297 323	3 479 676

LILLESAND, 02.05.2025

Kristoffer Thomassen
styrets leder / daglig leder

Kristian Jacobsen Frigstad
styremedlem



GAUPEMYRHEIA EIENDOM AS
921 669 097

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



GAUPEMYRHEIA EIENDOM AS
921 669 097

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 725 986
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	3 725 986
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-517 416
Balanseført verdi per 31.12.	3 208 570
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	97 083

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2 592 819
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	3 258 851
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	3 305 652
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0



Årsregnskap for
GAUPEMYRHEIA EIENDOM AS

921669097

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



GAUPEMYRHEIA EIENDOM AS
921 669 097

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		408 000	411 292
Sum driftsinntekter		408 000	411 292
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-97 083	-97 083
Annen driftskostnad		-131 440	-111 126
Sum driftskostnader		-228 523	-208 209
Driftsresultat		179 477	203 083
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		4 352	0
Sum finansinntekter		4 352	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-233 716	-206 909
Sum finanskostnader		-233 716	-206 909
Netto finans		-229 364	-206 909
Årsresultat		-49 887	-3 826
Overføringer			
Udekket tap		-49 887	-3 826
Sum overføringer		-49 887	-3 826



GAUPEMYRHEIA EIENDOM AS
921 669 097

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 123 158	3 201 606
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	85 411	104 046
Sum varige driftsmidler		3 208 569	3 305 652
Sum anleggsmidler		3 208 569	3 305 652
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		88 754	174 024
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		88 754	174 024
Sum omløpsmidler		88 754	174 024
SUM EIENDELER		3 297 323	3 479 676



GAUPEMYRHEIA EIENDOM AS
921 669 097

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-88 338	-38 451
Sum opptjent egenkapital		-88 338	-38 451
Sum egenkapital		11 662	61 549
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 258 851	3 375 547
Sum annen langsiktig gjeld		3 258 851	3 375 547
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 440	4 914
Skyldige offentlige avgifter		11 021	12 937
Annen kortsiktig gjeld		7 349	24 729
Sum kortsiktig gjeld		26 810	42 580
Sum gjeld		3 285 661	3 418 127
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 297 323	3 479 676

LILLESAND, 02.05.2025

Kristoffer Thomassen
styrets leder / daglig leder

Kristian Jacobsen Frigstad
styremedlem



GAUPEMYRHEIA EIENDOM AS
921 669 097

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



GAUPEMYRHEIA EIENDOM AS
921 669 097

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 725 986
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	3 725 986
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-517 416
Balanseført verdi per 31.12.	3 208 570
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	97 083

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2 592 819
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	3 258 851
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	3 305 652
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 6 pages before this page
Dokumentet inneholder 6 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 6 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 6 sider før denne side

Detta dokument innehåller 6 sidor före denna sida

Kristian Jacobsen Frigstad

a0128484-7fd6-4de9-a895-b6912de5d7e8 - 2025-05-03 09:08:17 UTC +03:00
BankID - 2c8d4185-9a89-4b7b-bc10-8d48ee8b23c8 - NO

Kristoffer Thomassen

362eedd8-25c2-45d9-973a-fdaaa66caa91 - 2025-05-04 22:39:46 UTC +03:00
BankID - c5ba390c-55ed-46bf-9046-a04485013f6d - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/041d4899-9648-4b4c-ae8f-2fed496eba11>

 **visma sign**
www.vismasign.com