



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 143 358
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAVNEGATA 12 SANDNESSJØEN AS
Forretningsadresse: Havnegata 11
8800 SANDNESSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnold Trygve Mikalsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.01.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		63 830	64 074
Sum inntekter		63 830	64 074
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	81 549	83 462
Sum kostnader		81 549	83 462
Driftsresultat		-17 719	612
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 311	21
Annen finansinntekt			2 315
Sum finansinntekter		2 311	2 336
Annen rentekostnad			35
Sum finanskostnader			35
Netto finans		2 311	2 301
Ordinært resultat før skattekostnad		-15 408	2 913
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-15 408	2 913
Årsresultat	5	-15 408	2 913
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-15 408	2 913
Totalresultat		-15 408	2 913
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			2 913
Overført fra annen egenkapital		-15 408	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		-15 408	2 913



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 567 600	1 567 600
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	1 567 600	1 567 600
Sum anleggsmidler		1 567 600	1 567 600
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	38 976	110 530
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		38 976	110 530
Sum omløpsmidler		38 976	110 530
SUM EIENDELER		1 606 576	1 678 130
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	400 000	400 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 206 576	660 954



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		1 206 576	660 954
Sum egenkapital	5	1 606 576	1 060 954
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			608 628
Sum annen langsiktig gjeld			608 628
Sum langsiktig gjeld		0	608 628
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			8 548
Betalbar skatt	4		
Sum kortsiktig gjeld			8 548
Sum gjeld		0	617 176
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 606 576	1 678 130



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 304058

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 143 358
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAVNEGATA 12 SANDNESSJØEN AS
Forretningsadresse: Havnegata 11
8800 SANDNESSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnold Trygve Mikalsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.01.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 985 143 358
HAVNEGATA 12 SANDNESSJØEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		63 830	64 074
Sum inntekter		63 830	64 074
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	81 549	63 462
Sum kostnader		81 549	63 462
Driftsresultat		-17 719	612
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 311	21
Annen finansinntekt			2 315
Sum finansinntekter		2 311	2 336
Annen rentekostnad			35
Sum finanskostnader			35
Netto finans		2 311	2 301
Ordinært resultat før skattekostnad		-15 408	2 913
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-15 408	2 913
Årsresultat	5	-15 408	2 913
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-15 408	2 913
Totalresultat		-15 408	2 913
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			2 913
Overført fra annen egenkapital		-15 408	
Sum overføringer og disponeringer		-15 408	2 913



Organisasjonsnr: 985 143 358
HAVNEGATA 12 SANDNESSJØEN AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 567 600	1 567 600
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	1 567 600	1 567 600
Sum anleggsmidler		1 567 600	1 567 600
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	38 976	110 530
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		38 976	110 530
Sum omløpsmidler		38 976	110 530
SUM EIENDELER		1 606 576	1 678 130
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	400 000	400 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 206 576	660 954
Sum opptjent egenkapital		1 206 576	660 954
Sum egenkapital	5	1 606 576	1 060 954
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Utsatt skatt	4	
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld		608 628
Sum annen langsiktig gjeld		608 628
Sum langsiktig gjeld	0	608 628
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		8 548
Betalbar skatt	4	
Sum kortsiktig gjeld		8 548
Sum gjeld	0	617 176
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 606 576	1 678 130



Organisasjonsnr: 985 143 358
HAVNEGATA 12 SANDNESSJØEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Havnegata 12 Sandnessjøen AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 985 143 358



RESULTATREGNSKAP

HAVNEGATA 12 SANDNESSJØEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		63 830	64 074
Sum driftsinntekter		63 830	64 074
Annen driftskostnad	1	81 549	63 462
Sum driftskostnader		81 549	63 462
Driftsresultat		-17 719	612
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		2 311	21
Annen finansinntekt		0	2 315
Annen rentekostnad		0	35
Resultat av finansposter		2 311	2 301
Ordinært resultat før skattekostnad		-15 408	2 913
Ordinært resultat		-15 408	2 913
Årsresultat	5	-15 408	2 913
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	2 913
Overført fra annen egenkapital		15 408	0
Sum overføringer		-15 408	2 913



BALANSE

HAVNEGATA 12 SANDNESSJØEN AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 567 600	1 567 600
Sum varige driftsmidler	2	1 567 600	1 567 600
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		1 567 600	1 567 600
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	38 976	110 530
Sum omløpsmidler		38 976	110 530
Sum eiendeler		1 606 576	1 678 130



BALANSE

HAVNEGATA 12 SANDNESSJØEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3, 5	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	1 206 576	660 954
Sum opptjent egenkapital		1 206 576	660 954
Sum egenkapital	5	1 606 576	1 060 954
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld		0	608 628
Sum annen langsiktig gjeld		0	608 628
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	8 548
Sum kortsiktig gjeld		0	8 548
Sum gjeld		0	617 176
Sum egenkapital og gjeld		1 606 576	1 678 130

Sandnessjøen; 28.01.2022
Styret i Havnegata 12 Sandnessjøen AS

Carl Norvald Tysnes
styreleder

Asbjørn Mentzoni
styremedlem

Knut Magne Skipnes
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Sum	0	0

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Sum	0	0

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	3 075 000	3 075 000
= Anskaffelseskost 31.12.21	3 075 000	3 075 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	1 507 400	1 507 400
= Bokført verdi 31.12.21	1 567 600	1 567 600
Økonomisk levetid	40 år	

Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HAVNEGATA 12 SANDNESSJØEN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	400	1 000,0	400 000
Sum	400		400 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Havnegata 11 AS	400	100,0	100,0



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-15 408	2 913
Permanente forskjeller	0	-2 246
Endring i midlertidige forskjeller	-56 090	-60 117
Skattepliktig inntekt	-71 498	-59 449
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-10 014	-66 104	-56 090
Sum	-10 014	-66 104	-56 090
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-250 990	-250 990
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	10 014	317 094	307 080
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	400 000	0	0	660 954	1 060 954
Pr 01.01.2021	400 000	0	0	660 954	1 060 954
Årets resultat				-15 408	-15 408
Gjeldsettergivelse			0	561 030	561 030
Pr 31.12.2021	400 000	0	0	1 206 576	1 606 576



Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 0.