



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 412 597
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LGJ INVEST AS
Forretningsadresse: Oscars gate 30
0352 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Netto resultat fra investerings virksomheten | | 12 536 186 | 6 070 419 |
| Verdiendring finansielle omløpsmidler | 1 | 2 375 000 | -7 827 000 |
| Sum inntekter | | 14 911 186 | -1 756 581 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | 69 601 | 64 959 |
| Annen driftskostnad | | 932 927 | 886 359 |
| Sum kostnader | | 1 002 528 | 951 318 |
| Driftsresultat | | 13 908 658 | -2 707 898 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 2 757 | 5 048 |
| Annen finansinntekt | | 62 | |
| Sum finansinntekter | | 2 820 | 5 048 |
| Annen finanskostnad | | | 55 |
| Sum finanskostnader | | | 55 |
| Netto finans | | 2 820 | 4 993 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 13 911 477 | -2 702 906 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 13 911 477 | -2 702 906 |
| Årsresultat | | 13 911 477 | -2 702 906 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 13 911 477 | -2 702 906 |
| Totalresultat | | 13 911 477 | -2 702 906 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 2 099 664 | 1 049 832 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 11 811 813 | |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|-------------|-------------------|-------------------|
| Overført fra annen egenkapital | | | -3 752 738 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 13 911 477 | -2 702 906 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------|------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 413 600 | |
| Sum fordringer | | 413 600 | |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | | 94 184 662 | 84 667 463 |
| Sum investeringer | | 94 184 662 | 84 667 463 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 3 703 833 | 575 028 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 3 703 833 | 575 028 |
| Sum omløpsmidler | | 98 302 096 | 85 242 491 |
| SUM EIENDELER | | 98 302 096 | 85 242 491 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 6 598 944 | 6 598 944 |
| Overkurs | | 50 254 048 | 50 254 048 |
| Sum innskutt egenkapital | | 56 852 992 | 56 852 992 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 39 142 278 | 27 330 465 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Sum opptjent egenkapital | | 39 142 278 | 27 330 465 |
| Sum egenkapital | | 95 995 271 | 84 183 457 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 207 161 | 9 202 |
| Utbytte | | 2 099 664 | 1 049 832 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 2 306 825 | 1 059 034 |
| Sum gjeld | | 2 306 825 | 1 059 034 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 98 302 096 | 85 242 491 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 514415

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 412 597
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LGJ INVEST AS
Forretningsadresse: Oscars gate 30
0352 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2022



Organisasjonsnr: 993 412 597
LGJ INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Netto resultat fra investerings virksomheten | | 12 536 186 | 6 070 419 |
| Verdiendring finansielle omløpsmidler | 1 | 2 375 000 | -7 827 000 |
| Sum inntekter | | 14 911 186 | -1 756 581 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | 69 601 | 64 959 |
| Annen driftskostnad | | 932 927 | 886 359 |
| Sum kostnader | | 1 002 528 | 951 318 |
| Driftsresultat | | 13 908 658 | -2 707 898 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 2 757 | 5 048 |
| Annen finansinntekt | | 62 | |
| Sum finansinntekter | | 2 820 | 5 048 |
| Annen finanskostnad | | | 55 |
| Sum finanskostnader | | | 55 |
| Netto finans | | 2 820 | 4 993 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 13 911 477 | -2 702 906 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 13 911 477 | -2 702 906 |
| Årsresultat | | 13 911 477 | -2 702 906 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 13 911 477 | -2 702 906 |
| Totalresultat | | 13 911 477 | -2 702 906 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 2 099 664 | 1 049 832 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 11 811 813 | |
| Overført fra annen egenkapital | | | -3 752 738 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 13 911 477 | -2 702 906 |





Organisasjonsnr: 993 412 597
LGJ INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 413 600
Sum fordringer 413 600

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 94 184 662 84 667 463
Sum investeringer 94 184 662 84 667 463

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 3 703 833 575 028
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 3 703 833 575 028

Sum omløpsmidler 98 302 096 85 242 491

SUM EIENDELER 98 302 096 85 242 491

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 598 944 6 598 944
Overkurs 50 254 048 50 254 048
Sum innskutt egenkapital 56 852 992 56 852 992

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 39 142 278 27 330 465
Sum opptjent egenkapital 39 142 278 27 330 465

Sum egenkapital 95 995 271 84 183 457

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld 207 161 9 202



| | | |
|---------------------------------|-------------------|-------------------|
| Utbytte | 2 099 664 | 1 049 832 |
| Sum kortsiktig gjeld | 2 306 825 | 1 059 034 |
| Sum gjeld | 2 306 825 | 1 059 034 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 98 302 096 | 85 242 491 |



Organisasjonsnr: 993 412 597
LGJ INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

LGJ Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Org.nr.: 993 412 597



RESULTATREGNSKAP

LGJ INVEST AS

| DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Netto resultat fra investerings virksomheten | | 12 536 186 | 6 070 419 |
| Verdiendring finansielle omløpsmidler | 2 | 2 375 000 | -7 827 000 |
| Sum resultat fra investeringsvirksomheten | | 14 911 186 | -1 756 581 |
| Lønnskostnad | 1 | 69 601 | 64 959 |
| Annen driftskostnad | | 932 927 | 886 359 |
| Sum driftskostnader | | 1 002 528 | 951 318 |
| Driftsresultat | | 13 908 658 | -2 707 898 |
| FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Annen renteinntekt | | 2 757 | 5 048 |
| Annen finansinntekt | | 62 | 0 |
| Annen finanskostnad | | 0 | 55 |
| Resultat av finansposter | | 2 820 | 4 993 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 13 911 477 | -2 702 906 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | 0 | 0 |
| Ordinært resultat | | 13 911 477 | -2 702 906 |
| Årsresultat | | 13 911 477 | -2 702 906 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Avsatt til utbytte | | 2 099 664 | 1 049 832 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 11 811 813 | 0 |
| Overført fra annen egenkapital | | 0 | 3 752 738 |
| Sum overføringer | | 13 911 477 | -2 702 906 |

LGJ INVEST AS

SIDE 2



BALANSE

LGJ INVEST AS

| EIENDELER OMLØPSMIDLER | Note | 2021 | 2020 |
|---------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| FORDRINGER | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 413 600 | 0 |
| Sum fordringer | | 413 600 | 0 |
| INVESTERINGER | | | |
| Finansielle omløpsmidler | | 94 184 662 | 84 667 463 |
| Sum investeringer | | 94 184 662 | 84 667 463 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 3 703 833 | 575 028 |
| Sum omløpsmidler | | 98 302 096 | 85 242 491 |
| Sum eiendeler | | 98 302 096 | 85 242 491 |
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | | 6 598 944 | 6 598 944 |
| Overkurs | | 50 254 048 | 50 254 048 |
| Sum innskutt egenkapital | | 56 852 992 | 56 852 992 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Annen egenkapital | | 39 142 278 | 27 330 465 |
| Sum opptjent egenkapital | | 39 142 278 | 27 330 465 |
| Sum egenkapital | | 95 995 271 | 84 183 457 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 207 161 | 9 202 |
| Utbytte | | 2 099 664 | 1 049 832 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 2 306 825 | 1 059 034 |
| Sum gjeld | | 2 306 825 | 1 059 034 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 98 302 096 | 85 242 491 |

Oslo, 15.06.2022
Styret i LGJ Invest AS

Jon Hindar
styreleder

LGJ INVEST AS

Elisif Margaret Rytter
styremedlem

Christian Rytter
styremedlem/daglig leder

SIDE 3



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

1-1 Konsolidering

Selskapet har ingen datterselskaper. I investeringsporteføljen kan det være enkeltinvesteringer med eierandeler opptil 50%. Disse anses som investeringer med tanke på salg og konsolideres ikke. Investeringene bokføres etter kostmetoden i selskapsregnskapet.

1-2 Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk,

1-3 Valuta

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til norske kroner ved å benytte balansedagens kurs.

1-4 Driftsinntekter

LGJ Invest AS er et investeringsselskap, og i netto driftsinntekter inngår bl.a. utbytter, salgsgevinster/-tap, eventuelle tap på utlån til porteføljebedrifter. Renteinntekter og -kostnader vises særskilt under finansposter. Driftsinntekter inntektsføres og driftskostnader kostnadsføres etter hvert som de påløper eller transaksjonen gjennomføres.

1-5 Skatt

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ubenyttet godtgjørelse og skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjørt.

1-6 Klassifisering og vurdering av balanseposter

Samtlige investeringer er ført i balansen under finansielle omløpsmidler. Netto porteføljeverdi av børsnoterte og likvide investeringer er vurdert til markedsverdi, det er lagt til grunn et porteføljeprinsipp i vurderingen, dog slik at enkeltinvesteringer nedskrives der dette anses påkrevet på grunn av varig verdifall. Investeringer i andre aksjer og verdipapirer er individuelt vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Selskapet benytter historisk kost ved resultatberegning av salg verdipapirer.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Finansielle investeringer vurdert til virkelig verdi

| | Virkelig verdi | Periodens verdiendring |
|--|----------------|------------------------|
| Markedsbaserte aksjer og investeringer | 64 782 000 | 2 375 000 |

Verdivurderinger er basert på oppgitte verdier fra børs og fondsforvaltere.

Note 3 Latente investeringsforpliktelser

Selskapet har latente investeringsforpliktelser relatert til fondsinvesteringer på 22 420 000



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Lgj Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Lgj Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31.12. 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12. 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Roar Svensbakken
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: AYBC8-JISAU-LNZF3-OEMWU-LWHBL-FUEET



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Roar Svensbakken

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5997-4-656341

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-06-21 16:07:20 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: AYBC8-IISAU-LNZF3-OEMWU-LWHBL-FUEET

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>