



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 983 718 590  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SA BYGG AS  
Forretningsadresse: Damsveien 15  
9800 VADSØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kari Uri  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.03.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		6 711	601 411
Annen driftsinntekt		815 535	661 094
<b>Sum inntekter</b>		<b>822 246</b>	<b>1 262 505</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		6 573	432 551
Lønnskostnad	1	7 003	11 950
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	7 600	7 600
Annen driftskostnad		571 919	477 743
<b>Sum kostnader</b>		<b>593 095</b>	<b>929 844</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>229 151</b>	<b>332 661</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			464
Annen finansinntekt		13 841	12 419
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13 841</b>	<b>12 882</b>
Annen rentekostnad		212 336	187 569
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>212 336</b>	<b>187 569</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-198 495</b>	<b>-174 686</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>30 656</b>	<b>157 975</b>
Skattekostnad		7 095	34 755
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>23 561</b>	<b>123 220</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>23 561</b>	<b>123 220</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		23 561	123 220
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>23 561</b>	<b>123 220</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 3	3 747 080	3 747 080
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	22 800	30 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 769 880</b>	<b>3 777 480</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 769 880</b>	<b>3 777 480</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		58 825	11 800
Andre fordringer	4	97 421	96 892
<b>Sum fordringer</b>		<b>156 246</b>	<b>108 692</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		206 270	419 124
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>206 270</b>	<b>419 124</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>362 516</b>	<b>527 816</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 132 396</b>	<b>4 305 296</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (260 aksjer à kr 1 000,00)		260 000	260 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>260 000</b>	<b>260 000</b>

##### Opptjent egenkapital



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen egenkapital		264 588	241 027
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>264 588</b>	<b>241 027</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>524 588</b>	<b>501 027</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	3 043 362	3 192 426
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 043 362</b>	<b>3 192 426</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 043 362</b>	<b>3 192 426</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		108 983	83 674
Betalbar skatt		7 095	34 755
Skyldige offentlige avgifter			46 210
Annen kortsiktig gjeld		448 369	447 204
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>564 446</b>	<b>611 843</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 607 808</b>	<b>3 804 269</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 132 396</b>	<b>4 305 296</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 424244

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 983 718 590  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SA BYGG AS  
Forretningsadresse: Damsveien 15  
9800 VADSØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kari Uri  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 983 718 590  
SA BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		6 711	601 411
Annen driftsinntekt		815 535	661 094
<b>Sum inntekter</b>		<b>822 246</b>	<b>1 262 505</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		6 573	432 551
Lønnskostnad	1	7 003	11 950
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	7 600	7 600
Annen driftskostnad		571 919	477 743
<b>Sum kostnader</b>		<b>593 095</b>	<b>929 844</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>229 151</b>	<b>332 661</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			464
Annen finansinntekt		13 841	12 419
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13 841</b>	<b>12 882</b>
Annen rentekostnad		212 336	187 569
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>212 336</b>	<b>187 569</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-198 495</b>	<b>-174 686</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
skattekostnad		30 656	157 975
Skattekostnad		7 095	34 755
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>23 561</b>	<b>123 220</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>23 561</b>	<b>123 220</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		23 561	123 220
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>23 561</b>	<b>123 220</b>



Organisasjonsnr: 983 718 590  
SA BYGG AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 3	3 747 080	3 747 080
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	22 800	30 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 769 880</b>	<b>3 777 480</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 769 880</b>	<b>3 777 480</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		58 825	11 800
Andre fordringer	4	97 421	96 892
<b>Sum fordringer</b>		<b>156 246</b>	<b>108 692</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		206 270	419 124
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>206 270</b>	<b>419 124</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>362 516</b>	<b>527 816</b>

**SUM EIENDELER** **4 132 396** **4 305 296**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (260 aksjer à kr 1 000,00)		260 000	260 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>260 000</b>	<b>260 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		264 588	241 027
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>264 588</b>	<b>241 027</b>

**Sum egenkapital** **524 588** **501 027**



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	3	
Sum annen langsiktig gjeld	3 043 362	3 192 426
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>3 043 362</b>	<b>3 192 426</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	108 983	83 674
Betalbar skatt	7 095	34 755
Skyldige offentlige avgifter		46 210
Annen kortsiktig gjeld	448 369	447 204
Sum kortsiktig gjeld	564 446	611 843
<b>Sum gjeld</b>	<b>3 607 808</b>	<b>3 804 269</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>4 132 396</b>	<b>4 305 296</b>



Organisasjonsnr: 983 718 590  
SA BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

## Note

2

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3819480.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3819480.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-49600.00	



Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
3769880.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
-7600.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt



2298042.00

**Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler**  
3043362.00

**Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler**  
3747080.00

**Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført**

**Garantiforpliktelser som er sikret ved pant**

**Mer om gjeld**

**Note**  
4

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**  
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:** Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**  
Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2022 SA BYGG AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

### Note 2 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2022	3 819 480
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>3 819 480</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2022	(49 600)
<b>Balanseført verdi 31.12.2022</b>	<b>3 769 880</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	(7 600)

### Note 3 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2 298 042
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	3 043 362
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	3 747 080

### Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.