



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 131 966
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	GURO VI AS
Forretningsadresse:	Løkenveien 12 1743 KLAVESTADHAUGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Rolf Åge Norén
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		229 173	209 378
Sum inntekter		229 173	209 378
Kostnader			
Lønnskostnad	2	5 000	
Avskrivning av driftsmidler/anleggsmidler	3	4 001	4 000
Annen driftskostnad		241 703	162 702
Sum kostnader		250 704	166 702
Driftsresultat		-21 531	42 677
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		9 478 301	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		195 488	189 220
Annen renteinntekt		7	
Annen finansinntekt		19 705	22 260
Sum finansinntekter		9 693 500	211 480
Nedskrivning andre finansielle anleggsmidler		-51 100	
Annen rentekostnad		262 748	198 350
Sum finanskostnader		211 648	198 350
Netto finans		9 481 852	13 130
Ordinært resultat før skattekostnad		9 460 321	55 807
Skattekostnad på resultat			7 542
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 460 321	48 265
Årsresultat	4	9 460 321	48 265
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 460 321	48 265
Totalresultat		9 460 321	48 265



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		9 460 321	48 265
Sum overføringer og disponeringer		9 460 321	48 265



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	506 855	510 856
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		506 855	510 856
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	30 000	747 227
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern	7	6 536 739	7 209 008
Investeringer i tilknyttet selskap	6	675 293	305 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		968 591	1 335 000
Investeringer i aksjer og andeler		47 216	
Sum finansielle anleggsmidler		8 257 839	9 596 235
Sum anleggsmidler		8 764 694	10 107 091
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		15 403	
Sum fordringer		15 403	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Markedsbaserte aksjer		205 647	205 647
Sum investeringer		205 647	205 647
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 206 180	539 168
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 206 180	539 168



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum omløpsmidler		5 427 230	744 815
SUM EIENDELER		14 191 924	10 851 905
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 1 á pål. 200 000	8	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs		2 142	2 142
Sum innskutt egenkapital		202 142	202 142
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 635 659	1 175 338
Sum opptjent egenkapital		10 635 659	1 175 338
Sum egenkapital	4	10 837 801	1 377 480
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 920 000	8 100 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 920 000	8 100 000
Sum langsiktig gjeld		2 920 000	8 100 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 082	1 491
Betalbar skatt			7 542
Annen kortsiktig gjeld		412 041	1 365 393
Sum kortsiktig gjeld		434 123	1 374 425
Sum gjeld		3 354 123	9 474 425
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 191 924	10 851 905



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 674225

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 131 966
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GURO VI AS
Forretningsadresse: Løkenveien 12
1743 KLAVESTADHAUGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Åge Norén
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 131 966
GURO VI AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		229 173	209 378
Sum inntekter		229 173	209 378
Kostnader			
Lønnskostnad	2	5 000	
Avskrivning av driftsmidler/anleggsmidler	3	4 001	4 000
Annen driftskostnad		241 703	162 702
Sum kostnader		250 704	166 702
Driftsresultat		-21 531	42 677
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		9 478 301	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		195 488	189 220
Annen renteinntekt		7	
Annen finansinntekt		19 705	22 260
Sum finansinntekter		9 693 500	211 480
Nedskrivning andre finansielle anleggsmidler		-51 100	
Annen rentekostnad		262 748	198 350
Sum finanskostnader		211 648	198 350
Netto finans		9 481 852	13 130
Ordinært resultat før skattekostnad		9 460 321	55 807
Skattekostnad på resultat			7 542
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 460 321	48 265
Årsresultat	4	9 460 321	48 265
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 460 321	48 265
Totalresultat		9 460 321	48 265
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		9 460 321	48 265
Sum overføringer og disponeringer		9 460 321	48 265





Organisasjonsnr: 989 131 966
GURO VI AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
	3, 5	506 855	510 856
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	3		
Sum varige driftsmidler		506 855	510 856
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			
	6	30 000	747 227
Investering i annet foretak i samme konsern			
	6		
Lån til foretak i samme konsern			
	7	6 536 739	7 209 008
Investeringer i tilknyttet selskap			
	6	675 293	305 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
		968 591	1 335 000
Investeringer i aksjer og andeler			
		47 216	
Sum finansielle anleggsmidler		8 257 839	9 596 235
Sum anleggsmidler		8 764 694	10 107 091
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
		15 403	
Sum fordringer		15 403	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern			
	6		
Markedsbaserte aksjer			
		205 647	205 647
Sum investeringer		205 647	205 647
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		5 206 180	539 168
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 206 180	539 168



Sum omløpsmidler		5 427 230	744 815
SUM EIENDELER		14 191 924	10 851 905
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 1 å pål. 200 000	8	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs		2 142	2 142
Sum innskutt egenkapital		202 142	202 142
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 635 659	1 175 338
Sum opptjent egenkapital		10 635 659	1 175 338
Sum egenkapital	4	10 837 801	1 377 480
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 920 000	8 100 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 920 000	8 100 000
Sum langsiktig gjeld		2 920 000	8 100 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 082	1 491
Betalbar skatt			7 542
Annen kortsiktig gjeld		412 041	1 365 393
Sum kortsiktig gjeld		434 123	1 374 425
Sum gjeld		3 354 123	9 474 425
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 191 924	10 851 905



Organisasjonsnr: 989 131 966
GURO VI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022

Guro Vi AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 131 966



Resultatregnskap

Guro Vi AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		229 173	209 378
Sum driftsinntekter		229 173	209 378
Lønnskostnad	2	5 000	0
Avskrivning av driftsmidler/anleggsmidler	3	4 001	4 000
Annen driftskostnad		241 703	162 702
Sum driftskostnader		250 704	166 702
Driftsresultat		-21 531	42 677
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		9 478 301	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		195 488	189 220
Annen renteinntekt		7	0
Annen finansinntekt		19 705	22 260
Nedskrivning andre finansielle anleggsmidler		-51 100	0
Annen rentekostnad		262 748	198 350
Resultat av finansposter		9 481 852	13 130
Resultat før skattekostnad		9 460 321	55 807
Skattekostnad på resultat		0	7 542
Resultat		9 460 321	48 265
Årsresultat	4	9 460 321	48 265
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		9 460 321	48 265
Sum overføringer		9 460 321	48 265



Balanse

Guro Vi AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	506 855	510 856
Sum varige driftsmidler		506 855	510 856
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	6	30 000	747 227
Lån til foretak i samme konsern	7	6 536 739	7 209 008
Investeringer i tilknyttet selskap	6	675 293	305 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		968 591	1 335 000
Investeringer i aksjer og andeler		47 216	0
Sum finansielle anleggsmidler		8 257 839	9 596 235
Sum anleggsmidler		8 764 694	10 107 091
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		15 403	0
Sum fordringer		15 403	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		205 647	205 647
Sum investeringer		205 647	205 647
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 206 180	539 168
Sum omløpsmidler		5 427 230	744 815
Sum eiendeler		14 191 924	10 851 905



Balanse

Guro Vi AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 1 å pål. 200 000	8	200 000	200 000
Overkurs		2 142	2 142
Sum innskutt egenkapital		202 142	202 142
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 635 659	1 175 338
Sum opptjent egenkapital		10 635 659	1 175 338
Sum egenkapital	4	10 837 801	1 377 480
Gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 920 000	8 100 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 920 000	8 100 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 082	1 491
Betalbar skatt		0	7 542
Annen kortsiktig gjeld		412 041	1 365 393
Sum kortsiktig gjeld		434 123	1 374 425
Sum gjeld		3 354 123	9 474 425
Sum gjeld og egenkapital		14 191 924	10 851 905
Pantstillelser			

Klavestadhaugen, 30.06.2023

Rolf Åge Noren /sign
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2022	2021
Andre ytelser	5 000	0
Sum	5 000	0

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.



Note 3 Anleggsmidler

	Bygning og tomt	Driftsløsøre, inventar ol	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	654 746	60 000	714 746
= Anskaffelseskost 31.12.22	654 746	60 000	714 746
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	147 891	60 000	207 891
= Bokført verdi 31.12.22	506 855	0	506 855
Årets ordinære avskrivninger	4 001		4 001
Økonomisk levetid	20-100 år	0 år	

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	200 000	2 142	1 175 338	1 377 480
Årets resultat			9 460 321	9 460 321
Pr 31.12.2022	200 000	2 142	10 635 659	10 837 801

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2022	31.12.2021
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	2 920 000	8 100 000
Sum	2 920 000	8 100 000
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	506 855	510 856
Sum	506 855	510 856

I tillegg er eiendommen i Sollmannsvei 2 AS stillet som sikkerhet for lån i morselskapet.

Note 6 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost
DS/FKV/TS				
Moro-jo AS	SARPSBORG	50,0%	50,0%	305 000
Sollmannsvei 2 AS	SARPSBORG	100,0%	100,0%	30 000
Troja Eiendom AS	SARPSBORG	37,5%	37,5%	370 293
Sum				705 293



Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	6 536 739	7 209 008
Sum	6 536 739	7 209 008
Sum	0	0

Det er ikke avtalt nedbetalingstid på lån ytt til datterselskapet Sollmannsvei 2 AS.

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Guro Vi AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1	200 000,0	200 000
Sum	1		200 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Rolf Åge Norén	1	100,0	100,0