Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	886 119 372
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	PRO TOTALBYGG AS
Forretningsadresse:	Morells vei 11 0487 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Anne Bøe Lund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2025

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		79 187 132	55 292 447
Annen driftsinntekt		-970 942	2 100 961
Sum inntekter		**78 216 190**	**57 393 409**
Kostnader			
Varekostnad		50 363 792	38 224 699
Lønnskostnad	1	12 182 095	11 139 130
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		177 897	197 337
Annen driftskostnad		3 461 867	3 188 301
Sum kostnader		**66 185 651**	**52 749 466**
Driftsresultat		**12 030 539**	**4 643 943**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 576 890	1 144 797
Annen finansinntekt		2 867	650 040
Sum finansinntekter		**1 579 756**	**1 794 836**
Annen rentekostnad		1 092	34 740
Annen finanskostnad		539	1 863
Sum finanskostnader		**1 631**	**36 603**
Netto finans		**1 578 125**	**1 758 233**
Resultat før skattekostnad		**13 608 665**	**6 402 176**
Skattekostnad	2	2 774 718	1 406 501
Årsresultat		**10 833 946**	**4 995 675**
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		2 000 000	0
Annen egenkapital		8 833 946	4 995 675
Sum overføringer og disponeringer		**10 833 946**	**4 995 675**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		**0**	**0**
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	487 474	543 431
Maskiner og anlegg	3	11 665	17 049
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	506 526	601 344
Sum varige driftsmidler		**1 005 665**	**1 161 824**
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	15 000	15 000
Andre langsiktige fordringer	5	12 957 247	25 197 186
Sum finansielle anleggsmidler		**12 972 247**	**25 212 186**
Sum anleggsmidler		**13 977 913**	**26 374 010**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		7 695 042	6 421 666
Andre kortsiktige fordringer	5	1 286 314	261 607
Sum fordringer		**8 981 356**	**6 683 273**
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	4	11 525 559	5 205 000
Sum investeringer		**11 525 559**	**5 205 000**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		26 902 592	11 490 007
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**26 902 592**	**11 490 007**
Sum omløpsmidler		**47 409 507**	**23 378 279**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		**61 387 420**	**49 752 289**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		**100 000**	**100 000**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		49 913 495	41 079 549
Sum opptjent egenkapital		**49 913 495**	**41 079 549**
Sum egenkapital		**50 013 495**	**41 179 549**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	42 332	26 680
Sum avsetninger for forpliktelser		**42 332**	**26 680**
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		**0**	**0**
Sum langsiktig gjeld		**42 332**	**26 680**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 823 932	2 853 550
Betalbar skatt	2	2 759 067	1 379 821
Skyldige offentlige avgifter		4 855 850	3 671 036
Annen kortsiktig gjeld		1 892 744	641 654
Sum kortsiktig gjeld		**11 331 593**	**8 546 061**
Sum gjeld		**11 373 924**	**8 572 741**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**61 387 419**	**49 752 290**

Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer:	2025 412424

Enheten

Organisasjonsnummer:	886 119 372
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	PRO TOTALBYGG AS
Forretningsadresse:	Morells vei 11 0487 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Anne Bøe Lund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673

Organisasjonsnr: 886 119 372
PRO TOTALBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		79 187 132	55 292 447
Annen driftsinntekt		-970 942	2 100 961
Sum inntekter		**78 216 190**	**57 393 409**
Kostnader			
Varekostnad		50 363 792	38 224 699
Lønnskostnad	1	12 182 095	11 139 130
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		177 897	197 337
Annen driftskostnad		3 461 867	3 188 301
Sum kostnader		**66 185 651**	**52 749 466**
Driftsresultat		**12 030 539**	**4 643 943**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 576 890	1 144 797
Annen finansinntekt		2 867	650 040
Sum finansinntekter		**1 579 756**	**1 794 836**
Annen rentekostnad		1 092	34 740
Annen finanskostnad		539	1 863
Sum finanskostnader		**1 631**	**36 603**
Netto finans		**1 578 125**	**1 758 233**
Resultat før skattekostnad		**13 608 665**	**6 402 176**
Skattekostnad	2	2 774 718	1 406 501
Årsresultat		**10 833 946**	**4 995 675**
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		2 000 000	0
Annen egenkapital		8 833 946	4 995 675
Sum overføringer og disponeringer		**10 833 946**	**4 995 675**

Organisasjonsnr: 886 119 372
PRO TOTALBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		**0**	**0**
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	487 474	543 431
Maskiner og anlegg	3	11 665	17 049
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	506 526	601 344
Sum varige driftsmidler		**1 005 665**	**1 161 824**
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	15 000	15 000
Andre langsiktige fordringer	5	12 957 247	25 197 186
Sum finansielle anleggsmidler		**12 972 247**	**25 212 186**
Sum anleggsmidler		**13 977 913**	**26 374 010**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		7 695 042	6 421 666
Andre kortsiktige fordringer	5	1 286 314	261 607
Sum fordringer		**8 981 356**	**6 683 273**
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	4	11 525 559	5 205 000
Sum investeringer		**11 525 559**	**5 205 000**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		26 902 592	11 490 007
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**26 902 592**	**11 490 007**
Sum omløpsmidler		**47 409 507**	**23 378 279**
SUM EIENDELER		**61 387 420**	**49 752 289**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		**100 000**	**100 000**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		49 913 495	41 079 549
Sum opptjent egenkapital		**49 913 495**	**41 079 549**
Sum egenkapital		**50 013 495**	**41 179 549**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	42 332	26 680
Sum avsetninger for forpliktelser		**42 332**	**26 680**
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		**0**	**0**
Sum langsiktig gjeld		**42 332**	**26 680**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 823 932	2 853 550
Betalbar skatt	2	2 759 067	1 379 821
Skyldige offentlige avgifter		4 855 850	3 671 036
Annen kortsiktig gjeld		1 892 744	641 654
Sum kortsiktig gjeld		**11 331 593**	**8 546 061**
Sum gjeld		**11 373 924**	**8 572 741**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**61 387 419**	**49 752 290**

Organisasjonsnr: 886 119 372
PRO TOTALBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret
8.00

Sum	Beløp

Note
3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	2658683.00	0.00

Tilgang i året	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	21738.00	0.00

Anskaffelseskost 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	2680421.00	0.00

Samlede av-/nedskrivn.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	1674756.00	0.00

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	1005665.00	0.00

Årets av-/nedskrivn.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	177897.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap	Årets	Fjorårets

Annen langsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet	Årets	Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet	Årets	Fjorårets

Pantstillelse	Beløp

Beholdning av egne aksjer	Antall	Pålydende	Andel av aksjek.

Note
5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: **Medlemmer av:**

Mer om lån og sikkerhetsstillelse
Det er gitt rentefritt lån til Ekrogn Tak og Membran AS, saldo pr. 31.12.2024 kroner 1.620.940,79 Det er gitt lån til Diano Eiendom AS, saldo pr. 31.12.2024 kroner 4.500.000,00 Dette lånet rente beregnes etter avtale.

ÅRSREGNSKAP

Pro Totalbygg AS

Org. Nr. 886 119 372

2024

PRO TOTALBYGG AS
886 119 372

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		79 187 132	55 292 447
Annen driftsinntekt		-970 942	2 100 961
Sum driftsinntekter		**78 216 190**	**57 393 409**
Driftskostnader			
Varekostnad		-50 363 792	-38 224 699
Lønnskostnad	1	-12 182 095	-11 139 130
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-177 897	-197 337
Annen driftskostnad		-3 461 867	-3 188 301
Sum driftskostnader		**-66 185 651**	**-52 749 466**
Driftsresultat		**12 030 539**	**4 643 942**
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 576 890	1 144 797
Annen finansinntekt		2 867	650 040
Sum finansinntekter		**1 579 756**	**1 794 836**
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-1 092	-34 740
Annen finanskostnad		-539	-1 863
Sum finanskostnader		**-1 631**	**-36 603**
Netto finans		**1 578 126**	**1 758 234**
Resultat før skattekostnad		**13 608 665**	**6 402 176**
Skattekostnad	2	-2 774 718	-1 406 501
Årsresultat		**10 833 946**	**4 995 675**
Overføringer			
Tilleggsutbytte		2 000 000	0
Annen egenkapital		8 833 946	4 995 675
Sum overføringer		**10 833 946**	**4 995 675**

PRO TOTALBYGG AS
886 119 372

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	487 474	543 431
Maskiner og anlegg	3	11 665	17 049
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	506 526	601 344
Sum varige driftsmidler		**1 005 665**	**1 161 824**
Finanslelle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	15 000	15 000
Andre langsiktige fordringer	5	12 957 247	25 197 186
Sum finansielle anleggsmidler		**12 972 247**	**25 212 186**
Sum anleggsmidler		**13 977 913**	**26 374 010**
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		7 695 042	6 421 666
Andre kortsiktige fordringer	5	1 286 314	261 607
Sum fordringer		**8 981 356**	**6 683 273**
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	4	11 525 559	5 205 000
Sum investeringer		**11 525 559**	**5 205 000**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		26 902 592	11 490 007
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**26 902 592**	**11 490 007**
Sum omløpsmidler		**47 409 507**	**23 378 279**
SUM EIENDELER		**61 387 420**	**49 752 290**

PRO TOTALBYGG AS
886 119 372

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		**100 000**	**100 000**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		49 913 495	41 079 549
Sum opptjent egenkapital		**49 913 495**	**41 079 549**
Sum egenkapital		**50 013 495**	**41 179 549**
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	2	42 332	26 680
Sum avsetning for forpliktelser		**42 332**	**26 680**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 823 932	2 853 550
Betalbar skatt	2	2 759 067	1 379 821
Skyldige offentlige avgifter		4 855 850	3 671 036
Annen kortsiktig gjeld		1 892 744	641 654
Sum kortsiktig gjeld		**11 331 593**	**8 546 061**
Sum gjeld		**11 373 924**	**8 572 741**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**61 387 420**	**49 752 290**

OSLO, 30.04.2025

Ørjan Fjell
styrets leder / daglig leder

Org.nr.: 886 119 372
Torellsvei 11,
Oslo

PRO TOTALBYGG AS
886 119 372

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter
Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter
Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer
Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler
Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:
FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret:	8

PRO TOTALBYGG AS
886 119 372

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	2 759 067	1 379 821
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	15 651	26 680
Skattekostnad	**2 774 718**	**1 406 501**
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	13 608 665	6 402 176
Permanente forskjeller	-996 308	54 836
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-71 143	-185 099
Skattepliktig inntekt	**12 541 215**	**6 271 912**
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	2 759 067	1 379 821
Betalbar skatt i balansen	**2 759 067**	**1 379 821**

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 658 683
Tilgang i året	21 738
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	**2 680 421**
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 674 756
Balanseført verdi per 31.12.	**1 005 665**
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	177 897

Note 4 - Investeringer i ande selskap

Selskapet eier 50% av aksjene i Ekrogn Tak og Membran AS, org.nr. 920 975 240

Årsregnskapet er ikke avlagt pr. i dag.

.....

Selskapet eier 359.456 aksjer i Karvesvingen 5 Eiendomsfond AS ,org.nr. 923 207 376

Selskapet eier 250.000 aksjer i Polaris Eiendom AS, org.nr. 828 440 942

Selskapet eier 18.600 aksjer i CAS Start Up 5 AS, org.nr 829 820 382

Selskapet eier 14.250 aksjer i Vestholmen AS, org.nr 929 463 269

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Mer om lån og sikkerhetsstillelse
Det er gitt rentefritt lån til Ekrogn Tak og Membran AS, saldo pr. 31.12.2024 kroner 1.620.940,79
Det er gitt lån til Diano Eiendom AS, saldo pr. 31.12.2024 kroner 4.500.000,00 Dette lånet rente beregnes etter avtale.

BankID Signing
Tor Arne Andreassen
2025-04-30

ABC REVISJON AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Pro Totalbygg AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet
Konklusjon
Vi har revidert årsregnskapet for Pro Totalbygg AS som viser et overskudd på kr 10 833 946. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.
Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen
Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet
Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.
Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet
Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

ABC Revisjon AS
Medlem av Den norske Revisorforening
Org.nr. 994 613 413 MVA
www.abcrevisjon.no
post@abcrevisjon.no

Oslo
Nydalsveien 33
0484 OSLO
Tlf.: 476 22 700

Tønsberg
Øvre Langgate 26
3110 TØNSBERG
Tlf.: 476 22 700

ABC REVISJON AS

For revisors oppgaver og plikter se: https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger

Oslo, 30.april 2025
ABC Revisjon AS

Tor-Arne Andreassen (elektronisk sign)
Statsautorisert revisor

ABC Revisjon AS
Medlem av Den norske Revisorforening
Org.nr. 994 613 413 MVA
www.abcrevisjon.no
post@abcrevisjon.no

Oslo
Nydalsveien 33
0484 OSLO
Tlf.: 476 22 700

Tønsberg
Øvre Langgate 26
3110 TØNSBERG
Tlf.: 476 22 700