



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 633 932  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALB FINANS AS  
Forretningsadresse: Dronning Eufemias gate 8  
0191 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingrid Elisabeth Moe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	23 750	21 875
<b>Sum kostnader</b>		<b>23 750</b>	<b>21 875</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-23 750</b>	<b>-21 875</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		327 858	318 585
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>327 858</b>	<b>318 585</b>
Annen rentekostnad		356	209
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>356</b>	<b>209</b>
<b>Netto finans</b>		<b>327 502</b>	<b>318 376</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>303 752</b>	<b>296 501</b>
Skattekostnad på resultat	2	66 904	65 276
<b>Årsresultat</b>	3	<b>236 848</b>	<b>231 225</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>236 848</b>	<b>231 225</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>236 848</b>	<b>231 225</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til / fra annen egenkapital		236 848	231 225
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>236 848</b>	<b>231 225</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Fordring samarbeidende selskap	4	6 859 379	6 597 236
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 859 379</b>	<b>6 597 236</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 859 379</b>	<b>6 597 236</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	17 043	40 710
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>17 043</b>	<b>40 710</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>17 043</b>	<b>40 710</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 876 422</b>	<b>6 637 946</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 aksje à 1.500.000)	6	1 500 000	1 500 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		6 535	6 535
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 506 535</b>	<b>1 506 535</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 290 983	5 054 135
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 290 983</b>	<b>5 054 135</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>6 797 518</b>	<b>6 560 670</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	66 904	65 276
Annen kortsiktig gjeld		12 000	12 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>78 904</b>	<b>77 276</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>78 904</b>	<b>77 276</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 876 422</b>	<b>6 637 946</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 573291

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 633 932  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALB FINANS AS  
Forretningsadresse: Dronning Eufemias gate 8  
0191 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingrid Elisabeth Moe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Organisasjonsnr: 990 633 932  
ALB FINANS AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	23 750	21 875
<b>Sum kostnader</b>		<b>23 750</b>	<b>21 875</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-23 750</b>	<b>-21 875</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		327 858	318 585
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>327 858</b>	<b>318 585</b>
Annen rentekostnad		356	209
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>356</b>	<b>209</b>
<b>Netto finans</b>		<b>327 502</b>	<b>318 376</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>303 752</b>	<b>296 501</b>
Skattekostnad på resultat	2	66 904	65 276
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>236 848</b>	<b>231 225</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>236 848</b>	<b>231 225</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>236 848</b>	<b>231 225</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til / fra annen egenkapital		236 848	231 225
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>236 848</b>	<b>231 225</b>





Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	66 904	65 276
Annen kortsiktig gjeld		12 000	12 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>78 904</b>	<b>77 276</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>78 904</b>	<b>77 276</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 876 422</b>	<b>6 637 946</b>



Organisasjonsnr: 990 633 932  
ALB FINANS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 ALB Finans AS

Org.nr.: 990 633 932



## ALB FINANS AS

Resultatregnskap 1.1. - 31.12.

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen driftskostnad	1	23 750	21 875
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>23 750</b>	<b>21 875</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-23 750</b>	<b>-21 875</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		327 858	318 585
Annen rentekostnad		356	209
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>327 502</b>	<b>318 376</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>303 752</b>	<b>296 501</b>
Skattekostnad på resultat	2	66 904	65 276
<b>Resultat</b>		<b>236 848</b>	<b>231 225</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>236 848</b>	<b>231 225</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til / fra annen egenkapital		236 848	231 225
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>236 848</b>	<b>231 225</b>



## ALB FINANS AS

Balanse per 31.12.

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Fordring samarbeidende selskap	4	6 859 379	6 597 236
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 859 379</b>	<b>6 597 236</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 859 379</b>	<b>6 597 236</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	17 043	40 710
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>17 043</b>	<b>40 710</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 876 422</b>	<b>6 637 946</b>



## ALB FINANS AS

Balanse per 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 aksje à 1.500.000)	6	1 500 000	1 500 000
Overkurs		6 535	6 535
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 506 535</b>	<b>1 506 535</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 290 983	5 054 135
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 290 983</b>	<b>5 054 135</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>6 797 518</b>	<b>6 560 670</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	66 904	65 276
Annen kortsiktig gjeld		12 000	12 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>78 904</b>	<b>77 276</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>78 904</b>	<b>77 276</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 876 422</b>	<b>6 637 946</b>

Oslo, 21.05.2025  
Styret i ALB Finans AS

\_\_\_\_\_  
Anne Lise Braathen  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Ingrid Elisabeth Moe  
Daglig leder



ALB Finans AS

990 633 932

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## Finansinntekter

Inntektsføring av renter på fordring samarbeidende selskap, Braathen Eiendom Holding AS.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader

ALB Finans AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser

## Revisor

Lovpålagt revisjon i 2024 utgjør totalt kr 23 750 inkl. mva.

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	66 904	65 276
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>66 904</b>	<b>65 276</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	303 752	296 501
Permanente forskjeller	355	208
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>304 107</b>	<b>296 709</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	66 904	65 276
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>66 904</b>	<b>65 276</b>



ALB Finans AS

990 633 932

## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	1 500 000	6 535	5 054 135	6 560 670
Årets resultat			236 848	236 848
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>1 500 000</b>	<b>6 535</b>	<b>5 290 983</b>	<b>6 797 518</b>

## Note 4 Fordring samarbeidende selskap

	2024	2023
Fordring samarbeidende selskap	6 859 379	6 597 236
<b>Sum langsiktige fordringer</b>	<b>6 859 379</b>	<b>6 597 236</b>

herav inntektsførte renter for 2024 kr 327 774

## Note 5 Bankinnskudd, kontanter og lignende

I posten inngår ingen bundne midler.

## Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i ALB Finans AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1	1 500 000,0	1 500 000
<b>Sum</b>	<b>1</b>		<b>1 500 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Anne Lise Braathen	1	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Anne Lise Braathen	Styreleder	1
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>1</b>



# Årsregnskap 2024 ALB Finans AS

Org.nr.: 990 633 932



**ALB FINANS AS**

Resultatregnskap 1.1. - 31.12.

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen driftskostnad	1	23 750	21 875
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>23 750</b>	<b>21 875</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-23 750</b>	<b>-21 875</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		327 858	318 585
Annen rentekostnad		356	209
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>327 502</b>	<b>318 376</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>303 752</b>	<b>296 501</b>
Skattekostnad på resultat	2	66 904	65 276
<b>Resultat</b>		<b>236 848</b>	<b>231 225</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>236 848</b>	<b>231 225</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til / fra annen egenkapital		236 848	231 225
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>236 848</b>	<b>231 225</b>



**ALB FINANS AS**

Balanse per 31.12.

<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Fordring samarbeidende selskap	4	6 859 379	6 597 236
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<u>6 859 379</u>	<u>6 597 236</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>6 859 379</u>	<u>6 597 236</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	17 043	40 710
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>17 043</u>	<u>40 710</u>
<b>SUM EIENDELER</b>		<u>6 876 422</u>	<u>6 637 946</u>



**ALB FINANS AS**

Balanse per 31.12.

<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 aksje à 1.500.000)	6	1 500 000	1 500 000
Overkurs		6 535	6 535
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 506 535</b>	<b>1 506 535</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 290 983	5 054 135
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 290 983</b>	<b>5 054 135</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>6 797 518</b>	<b>6 560 670</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	66 904	65 276
Annen kortsiktig gjeld		12 000	12 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>78 904</b>	<b>77 276</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>78 904</b>	<b>77 276</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 876 422</b>	<b>6 637 946</b>

Oslo, 21.05.2025  
Styret i ALB Finans AS

  
Anne Lise Braathen  
Styreleder

  
Ingrid Elisabeth Moe  
Daglig leder





ALB Finans AS

990 633 932

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

## Finansinntekter

Inntektsføring av renter på fordring samarbeidende selskap, Braathen Eiendom Holding AS.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til frømføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader

ALB Finans AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser

## Revisor

Lovpålagt revisjon i 2024 utgjør totalt kr 23 750 inkl. mva.

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	66 904	65 276
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>66 904</b>	<b>65 276</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	303 752	296 501
Permanente forskjeller	355	208
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>304 107</b>	<b>296 709</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	66 904	65 276
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>66 904</b>	<b>65 276</b>



ALB Finans AS

990 633 932

## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	1 500 000	6 535	5 054 135	6 560 670
Årets resultat			236 848	236 848
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>1 500 000</b>	<b>6 535</b>	<b>5 290 983</b>	<b>6 797 518</b>

## Note 4 Fordring samarbeidende selskap

	2024	2023
Fordring samarbeidende selskap	6 859 379	6 597 236
<b>Sum langsiktige fordringer</b>	<b>6 859 379</b>	<b>6 597 236</b>

herav inntektsførte renter for 2024 kr 327 774

## Note 5 Bankinnskudd, kontanter og lignende

I posten inngår ingen bundne midler.

## Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i ALB Finans AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1	1 500 000,0	1 500 000
<b>Sum</b>	<b>1</b>		<b>1 500 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Anne Lise Braathen	1	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Anne Lise Braathen	Styreleder	1
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>1</b>



RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo  
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00  
F +47 23 11 42 01

Til generalforsamlingen i ALB Finans AS

www.rsmnorge.no

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for ALB Finans AS som viser et overskudd på NOK 236 848. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

## THE POWER OF BEING UNDERSTOOD ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914095573), RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107492). RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er forretningsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS. Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.

Penneo Dokumentnøkkel: MN522-TWL73-ASNJF-2KOGP-NIOGP-9QE3R



Revisors beretning 2024 for ALB Finans AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 23. mai 2025  
RSM Norge AS

Arnt Holm Toverud  
*Statsautorisert revisor*  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: MN522-TWL73-ASNUJF-2KOGP-NIOGP-9QE3R





# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Toverud, Arnt Holm

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-1640500

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-05-26 06:53:35 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: MN522-TWL73-ASNUE-2KOGP-NIOGP-9QE3R

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eudi.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.