



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 889 853 182  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BERMINGRUD ENTREPRENØR AS  
Forretningsadresse: Strandveien 39-41  
3050 MJØNDALEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erlend Bermingrud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2018

### Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.08.2019



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	9, 10	299 068 774	201 034 172
Annen driftsinntekt		10 000	94 354
<b>Sum inntekter</b>		<b>299 078 774</b>	<b>201 128 526</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		248 613 363	157 222 178
Lønnskostnad	6, 7	30 915 559	31 839 070
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	477 106	460 004
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	7, 11	14 274 092	9 781 792
<b>Sum kostnader</b>		<b>294 280 120</b>	<b>199 303 044</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 798 654</b>	<b>1 825 482</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		607 359	503 534
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>607 359</b>	<b>503 534</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			398 431
Annen rentekostnad		70 790	269 652
Annen finanskostnad		28 816	62 877
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>99 606</b>	<b>730 960</b>
<b>Netto finans</b>		<b>507 752</b>	<b>-227 426</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>5 306 407</b>	<b>1 598 056</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 377 282	556 322
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 929 125</b>	<b>1 041 734</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 929 125</b>	<b>1 041 734</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 929 125</b>	<b>1 041 734</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 929 125</b>	<b>1 041 734</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til/fra fond	4, 4, 4, 4, 4		
Utbytte	4		
Konsernbidrag	4, 4		
Udekket tap	4		
Overføringer til/fra annen egenkapital	4, 4	3 929 125	1 041 734
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 929 125</b>	<b>1 041 734</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	2 386 106	3 763 388
Goodwill	1, 8		
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 386 106</b>	<b>3 763 388</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 8		
Maskiner og anlegg	1, 8	2 722 400	2 987 169
Skip, rigger, fly og lignende	1, 8		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	1, 8, 1, 8	135 132	167 669
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 857 532</b>	<b>3 154 838</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 243 638</b>	<b>6 918 226</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	8		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8, 10, 12, 13	88 075 851	85 272 082
Andre fordringer	8, 13	2 352 618	290 320
Konsernfordringer	8, 12, 13	16 796 091	15 616 191
<b>Sum fordringer</b>		<b>107 224 560</b>	<b>101 178 593</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	3 533 045	3 319 274
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 533 045</b>	<b>3 319 274</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>110 757 605</b>	<b>104 497 867</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>116 001 243</b>	<b>111 416 093</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3, 4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	3, 4		
Overkurs	4	4 000	4 000
Annen innskutt egenkapital	4	20 092 348	20 092 348
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 196 348</b>	<b>20 196 348</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond	4		
Annen egenkapital	4	6 917 851	2 988 726
Udekket tap	4		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 917 851</b>	<b>2 988 726</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>27 114 200</b>	<b>23 185 075</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2, 8, 12		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2, 8, 12		
Leverandørgjeld	12	49 348 861	28 193 017
Skyldige offentlige avgifter		2 436 195	6 257 599
Kortsiktig konserngjeld	12		14 173 786
Annen kortsiktig gjeld	10	37 101 987	39 606 616
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>88 887 043</b>	<b>88 231 019</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Sum gjeld		88 887 043	88 231 019
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>116 001 243</b>	<b>111 416 093</b>



**Årsregnskap 2017**  
**for**  
**Bermingrud Entreprenør AS**



## **BERMINGRUD**

### **STYRETS BERETNING FOR 2017**

#### *Virksomhetens art og hvor den drives*

Virksomheten til Bermingrud Entreprenør AS er tradisjonell entreprenørvirksomhet for offentlige og private kunder. Selskapet er lokalisert i Mjøndalen, og driver sin virksomhet på Østlandet.

#### *Fortsatt drift*

Styret bekrefter at forutsetning om fortsatt drift er til stede og lagt til grunn ved utarbeidelse av regnskapet. Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling, samt resultatet av virksomheten for 2017. Det har ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som er av betydning ved bedømmelse av selskapets stilling.

#### *Arbeidsmiljø*

Arbeidsmiljøet i bedriften er godt, og det er ikke iverksatt spesielle tiltak på dette området i 2017. Det arbeides løpende med å redusere sykefraværet ved ulike former for HMS-tiltak. Fraværet gjennom året er registrert og fraværet for inneværende år var på 1,8 % mot 2,3% i 2016.

Det er ikke rapportert om ulykke med skade som medførte fravær på arbeidsplassene for egne ansatte i løpet av 2017.

#### *Likestilling*

Selskapet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn. Selskapet har innarbeidet policy som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn. Ved utgangen av året var det ansatt 28 menn og 5 kvinner i selskapet. Det praktiseres lik lønn for likt arbeid for alle. Ut over dette, basert på virksomhetens art, har ikke selskapet etablert ytterligere tiltak i forbindelse med likestilling.

#### *Ytre miljø*

Etter det styret kjenner til forurenses ikke bedriften det ytre miljø.



## *Resultat, investeringer, likviditet og finansiering*

Driftsresultatet for 2017 ble et driftsresultat på 4,8 mnok mot et driftsresultat på 1,8 mnok i 2016.

Selskapet har de siste årene gjennomført betydelige omstruktureringer i tråd med konsernets strategi, med formål om å effektivisere driften. Styret er tilfreds med at driften har blitt betydelig effektivisert og at dette har gitt seg utslag i bedret driftsmargin.

Driftsinntektene for selskapet ble på 299 mnok i 2017 mot 201 mnok i 2016. Økningen er i tråd med selskapets strategi om vekst. Selskapet har som strategi å øke omsetningen trinnvis i årene som kommer.

Årets overskudd	kr	<u>3.929.125,-</u>
<u>Avsatt til annen egenkapital</u>	kr	<u>3.929.125,-</u>
Sum	kr	3.929.125,-

Selskapets egenkapital utgjør 27,1 mnok pr. 31.12.2017, mot 23,2 mnok ved utgangen av 2016.

Selskapets total kapital utgjør 116,0 mnok mot 111,4 mnok i 2016. Egenkapitalandelen er således på 23,4% mot 20,8 % i 2016.

Selskapets likvide situasjon har vært stabil i 2017. Selskapet er en del av konsernets konsernkontosystem, som hadde en samlet kassekreditlimit på 30 mnok pr 31.12.2017.

For øvrig anses kredittrisikoen å være moderat da de fleste av våre kunder stiller bankgaranti / konserngaranti på 17,5 % av kontraktssummen som er normal praksis i entreprenørbransjen.

Selskapet er involvert i en vesentlig tvist med en kunde hvor kunden holder tilbake et betydelig beløp. Selskapet har gjort ett estimat for anslått utfall av saken og det er periodisert i regnskapet med bakgrunn i dette.

Netto endring i likviditet i året utgjør +0,2mnok. Selskapet er del i ett konsernkonto system og selskapets innskudd på kontoen er gjennom året økt med 15,4mnok.



**Fremtidig utvikling**

Selskapet har en god ordresreserve med seg inn i året og styret forventer økt omsetning og høyere aktivitetsnivå samlet sett i 2018. Selskapet har lønnsomme kontrakter med seg inn i året og sammen med de kostnadsreduserende tiltak som er gjort, forventes det at selskapet skal levere et godt positivt resultat inneværende år.

Vi viser for øvrig til styrets årsberetning i morselskapet Bermingrud Holding AS. Vi gjør der nærmere rede for konsernets utvikling og status.

Mjøndalen 11.april 2018

I styret:

Roar Jaffand (styrets leder)

Erlend Bermingrud (styremedlem)

Henning Bermingrud (styremedlem)

Bjørn Breián (daglig leder)

Per Bermingrud (styremedlem)

Gunnbjørn Gulliksen (styremedlem)



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Bermingrud Entreprenør AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Salgsinntekt	<b>9, 10</b>	299 068 774	201 034 172
Annen driftsinntekt		10 000	94 354
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>299 078 774</b>	<b>201 128 526</b>
Varekostnad		248 613 363	157 222 178
Lønnskostnad	<b>6, 7</b>	30 915 559	31 839 070
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	<b>1</b>	477 106	460 004
Annen driftskostnad	<b>7, 11</b>	14 274 092	9 781 792
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>294 280 120</b>	<b>199 303 044</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 798 654</b>	<b>1 825 482</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		607 359	503 534
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>607 359</b>	<b>503 534</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	398 431
Annen rentekostnad		70 790	269 652
Annen finanskostnad		28 816	62 877
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>99 606</b>	<b>730 960</b>
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>507 752</b>	<b>-227 426</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>5 306 407</b>	<b>1 598 056</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	<b>5</b>	1 377 282	556 322
<b>Ordinært resultat</b>		<b>3 929 125</b>	<b>1 041 734</b>
<b>Arsresultat</b>		<b>3 929 125</b>	<b>1 041 734</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	<b>4</b>	3 929 125	1 041 734
<b>Sum overføringer</b>		<b>3 929 125</b>	<b>1 041 734</b>

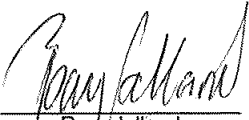
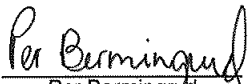
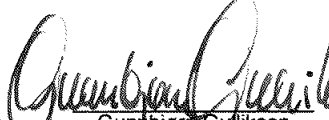
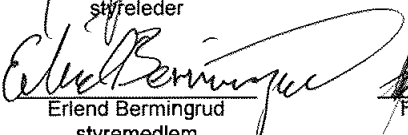
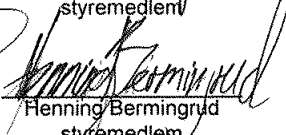
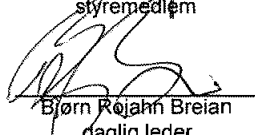


<b>Balanse</b>			
<b>Bermingrud Entreprenør AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	<b>5</b>	2 386 106	3 763 388
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 386 106</b>	<b>3 763 388</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	<b>1, 8</b>	2 722 400	2 987 169
Kontormaskiner og inventar	<b>1, 8</b>	67 862	91 812
Påkostning leid lokale	<b>1, 8</b>	67 270	75 857
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 857 532</b>	<b>3 154 838</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 243 638</b>	<b>6 918 226</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	<b>8, 10, 12, 13</b>	88 075 851	85 272 082
Andre kortsiktige fordringer	<b>8, 13</b>	2 352 618	290 320
Fordringer på konsernselskap	<b>8, 12, 13</b>	16 796 091	15 616 191
<b>Sum fordringer</b>		<b>107 224 560</b>	<b>101 178 593</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	<b>2</b>	3 533 045	3 319 274
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>110 757 605</b>	<b>104 497 867</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>116 001 243</b>	<b>111 416 093</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Bermingrud Entreprenør AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Overkurs	4	4 000	4 000
Annen innskutt egenkapital	4	20 092 348	20 092 348
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 196 348</b>	<b>20 196 348</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	6 917 851	2 988 726
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 917 851</b>	<b>2 988 726</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>27 114 200</b>	<b>23 185 075</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	12	49 348 861	28 193 017
Skyldig offentlige avgifter		2 436 195	6 257 599
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	12	0	14 173 786
Annen kortsiktig gjeld	10	37 101 987	39 606 616
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>88 887 043</b>	<b>88 231 019</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>88 887 043</b>	<b>88 231 019</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>116 001 243</b>	<b>111 416 093</b>

Mjøndalen, 11.04.2018  
Styret i Bermingrud Entreprenør AS

 Roar Jalland styreleder	 Per Bermingrud styremedlem	 Gunnbjørn Guliksen styremedlem
 Erlend Bermingrud styremedlem	 Henning Bermingrud styremedlem	 Bjørn Røjahn Breian daglig leder

**Bermingrud Entreprenør AS** **Side 4**



## *Bermingrud Entreprenør AS*

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2017

#### REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk.

#### **Salgsinntekter/ Prosjekter i arbeid**

Prosjekter i arbeid er vurdert i tråd med løpende avregningsprinsippet med fortjeneste. Pr. 31.12. er det samsvar mellom regnskapsførte inntekter og kostnader.

Fullføringsgraden blir beregnet som forholdet mellom påløpt kostnad per 31. desember og estimert totaltkostnad for ferdigstillelse av prosjektet.

#### **Klassifisering og vurdering av balanseposter**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld vurderes tilsvarende.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld vurderes tilsvarende.

#### **Varige driftsmidler**

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

#### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### **Leasing**

Alle leieavtaler, også der selskapet har overtatt den vesentlige risikoen og fordelene forbundet med driftsmiddelet, behandles som operasjonell leieavtale. Leien kostnadsføres løpende over leieperioden.

#### **Garanti**

Det er foretatt en generell avsetning for forventede garantikostnader. Garantigjelden er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.

#### **Bruk av estimater**

Utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk forutsetter at ledelsen benytter estimater og forutsetninger som påvirker resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt opplysninger om usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen.

#### **Konsernregnskap**

Bermingrud Entreprenør AS inngår i konsernet Bermingrud Holding AS og blir følgelig konsolidert inn i dette konsernregnskapet. Konsernregnskapet kan fås ved henvendelse til Bermingrud Holding AS, Postboks 133, 3051 Mjøndalen.



## Bermingrud Entreprenør AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2017

#### NOTE 1 VARIGE DRIFTSMIDLER

	Maskiner og anlegg	Kontorm. og inventar	Påkostning leid lokale	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01.	3 574 047	119 753	85 875	3 779 675
Tilgang kjøpte driftsmidler	179 800	0	0	179 800
Avgang solgte driftsmidler	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	3 753 847	119 753	85 875	3 959 475
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-1 031 447	-51 891	-18 605	-1 101 943
Bokført verdi pr. 31.12.	2 722 400	67 862	67 270	2 857 532
Årets avskrivninger	444 568	23 950	8 587	477 106
Økonomisk levetid:	5-10 år	5 år	Leieperiode	

Selskapet benytter lineære avskrivninger for alle varige driftsmidler.

#### NOTE 2 BETALINGSMIDLER

Av totale bankinnskudd er kr 1 405 431 bundet til betaling av skyldig skattetrekk. Tilsvarende tall for 2016 er kr 1 200 075. Videre er kr 2 127 614 bundet som sikkerhet for garanti stilt av Atradius, tilsvarende tall var for 2016 kr 2 119 199.

Selskapets driftskonto inngår i konsernkontosystem, se note 12.

Selskapene hefter solidarisk for kassakreditten på 30 millioner. Pr 31.12.17 var kassakreditten benyttet med kr 18 529 680.

#### NOTE 3 AKSJEKAPITAL

Aksjekapitalen er fordelt på 1.000 aksjer pålydende kr 100,-.  
Alle aksjer har like rettigheter.

Selskapet har følgende aksjonærer:

Navn	Antall aksjer	Andel Tillitsverv
Bermingrud Holding AS	975	97,5 %
Gunnar Mykland	25	2,5 %

#### NOTE 4 EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt EK	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 01.01.	100 000	4 000	20 092 348	2 988 726	23 185 075
Årets resultat	0	0	0	3 929 125	3 929 125
Egenkapital pr 31.12.	100 000	4 000	20 092 348	6 917 851	27 114 200



## Bermingrud Entreprenør AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2017

#### NOTE 5 SKATT

	2017	2016
<b>Skattegrunnlaget</b>		
Resultat før skattekostnad	5 306 407	1 598 056
Permanente forskjeller	0	0
Endring midlertidige forskjeller	-25 548 421	29 051 196
Skattegrunnlag årets drift	-20 242 014	30 649 252
Anvendt / tilført skattemessig underskudd	20 242 014	-30 649 252
Totalt skattegrunnlag	0	0
<b>Skattekostnad</b>		
Betalbar skatt (24 % / 25 %)	0	0
Endring utsatt skatt	1 273 538	399 514
Virkning av endring i skatteregler	103 744	156 808
Skattekostnad	1 377 282	556 322
<b>Oversikt over midlertidige forskjeller</b>		
Tilvirkningskontrakt som ikke er fullført ved årsslutt	39 964 058	7 981 757
Utestående fordringer	-5 000 000	-5 000 000
Driftsmidler	943 796	974 678
Gevinst og tapskonto	-60 023	-75 028
Avsetning for forpliktelser	-11 290 279	-4 872 277
Fremførbart underskudd	-34 931 925	-14 689 912
Netto midlertidige forskjeller pr. 31.12.	-10 374 373	-15 680 782
Utsatt skatt / skattefordel	-2 386 106	-3 763 388

Positivt tall viser at regnskapsmessig verdi er høyere enn den skattemessige. Dette innebærer at de fremtidige skattemessige fradragene vil bli mindre enn de regnskapsmessige. Skatteeffekten av dette representerer en utsatt skatteforpliktelse. Tilsvarende viser et negativt tall at selskapet har skattemessige fradrag til gode, altså en skattemessig fordel. Utsatt skatt/utsatt skattefordel i regnskapet er beregnet som 23 % av netto midlertidige forskjeller. Utsatt skattefordel er bokført.

#### NOTE 6 PENSJONER

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.



## Bermingrud Entreprenør AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2017

#### NOTE 7 LØNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, GODTGJØRELSER, LÅN TIL ANSATTE MM.

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Lønninger	26 097 245	26 702 268
Pensjonskostnader	775 255	925 287
Arbeidsgiveravgift	3 742 920	3 950 158
Andre ytelser og personalkostnader	300 140	261 357
<b>Sum</b>	<b>30 915 559</b>	<b>31 839 070</b>

Selskapet har sysselsatt 30 årsverk i regnskapsåret.

<b>Ytelser til ledende personer</b>	<b>Daglig leder</b>	<b>Andre styre- medl.</b>
Lønn	1 685 183	400 000
Arbeidsgiveravgift	259 425	56 400
Andre ytelser	154 711	0
<b>Sum</b>	<b>2 099 319</b>	<b>456 400</b>

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter.

#### Revisor

Honorar til revisor er kostnadsført med kr 205 000. I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 118 100. Beløpene er eksklusiv merverdigavgift.

#### NOTE 8 PANTSTILLELSER

Enkle krav og driftstilbehør er pantsatt for eksternt garantistillelse hos atradius og konsernkontosystem i DNB Bank ASA se også note 12.

#### NOTE 9 SALGSINNTEKTER

<b>Virksomhetsområder</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Bygging av nærings- og boligbygg	299 068 774	201 034 172
Leieinntekter, fremleie	10 000	94 354
<b>Sum</b>	<b>299 078 774</b>	<b>201 128 526</b>

#### Geografisk fordeling

Norge	299 078 774	201 128 526
<b>Sum</b>	<b>299 078 774</b>	<b>201 128 526</b>



## Bermingrud Entreprenør AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2017

#### NOTE 10 LANGSIKTIGE TILVIRKNINGSKONTRAKTER

Selskapets prosjekter behandles i samsvar med løpende avregnings metoden.

Forskuddsfakturert produksjon	4 447 525
Påløpte prosjektkostnader	27 389 090
Opptjent, ikke fakturerte inntekter, inkl i kundef.	606 075

Fullføringsgraden blir beregnet som forholdet mellom påløpt kostnad per 31. desember og estimert total kostnad for ferdigstillelse av prosjektet.

Selskapet er involvert i tvister med to byggherrer på tidligere overleverte prosjekter.

Det har falt dom i tingretten vedrørende et av prosjektene. Dommen er imidlertid delvis anket til lagmansretten av begge parter. Selskapet har gjort et estimat for anslått utfall av saken og det er periodisert i regnskapet med bakgrunn i dette.

Den andre tvisten er foreløpig ikke behandlet i retten og det gjennomføres jevnlige møter med byggherren for å få en minnelig løsning. Selskapet har gjort et estimat for anslått utfall av saken og det er periodisert i regnskapet med bakgrunn i dette.

Det foreligger usikkerhet knyttet til hva utfallet av sakene vil bli. Opplysningene her er gjort begrenset, ref. NRS 13 punkt 5.

#### NOTE 11 LANGSIKTIGE LEASINGAVTALER

<u>Leieobjekt</u>	<u>Årlig leiebeløp</u>
Leasing biler	894 340

#### NOTE 12 NÆRSTÅENDE PARTER

<u>Mellomværende med konsernselskaper</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<b>Kortsiktig fordring konsernselskaper</b>		
Konsernkonto bank - Bermingrud Holding AS	16 796 091	1 442 405
Mottatt konsernbidrag Bermingrud Prosjektutvikling AS	0	6 034 780
Mottatt konsernbidrag Bermingrud Holding AS	0	8 139 006
<b>Sum</b>	<b>16 796 091</b>	<b>15 616 191</b>
<b>Kortsiktig gjeld konsernselskaper</b>		
Bermingrud Prosjektutvikling AS	0	6 034 780
Bermingrud Holding AS	0	8 139 006
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>14 173 786</b>
<b>Kundefordringer konsernselskaper</b>		
Finire Øst AS	862 486	1 255 226
Finire Oslo AS	746 263	70 140
Sveingårdsstølen AS	67 509	72 663
Strandveien 37-41 AS	1 356	0
<b>Sum</b>	<b>1 677 614</b>	<b>1 398 029</b>
<b>Leverandørgjeld til konsernselskaper</b>		
Finire Øst AS	0	17 787
Strandveien 37-41 AS	227 179	0
<b>Sum</b>	<b>227 179</b>	<b>17 787</b>

Selskapets driftskonto inngår i konsernkontosystem sammen med selskapene Bermingrud Holding AS, Finire Øst AS, Bermingrud Entreprenør FSP AS og Finire Oslo AS.



*Bermingrud Entreprenør AS*

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2017

*NOTE 13 FORDRINGER OG GJELD*

Ingen av selskapets fordringer har forfall senere enn ett år etter balansedagen.  
Ingen av selskapets gjeld har forfall senere enn 5 år etter balansedagen.



## Bermingrud Entreprenør AS

### KONTANTSTRØMANALYSE

	Note	2017	2016
<i>Likvider tilført / brukt på virksomheten:</i>			
Resultat før skatt		5 306 407	1 598 056
Ordinære avskrivninger, driftsmidler		477 106	460 004
Endring konsernfordring / konserngjeld *		-15 353 686	6 388 296
Endring i varer, kundefordringer og leverandørgjeld		18 352 075	-6 575 938
Endring i andre tidsavgrensingsposter		-8 388 331	-2 118 738
<i>Netto likviditetsendring fra virksomheten</i>		<u>393 571</u>	<u>-248 320</u>
<i>Likvider tilført / brukt på investeringer:</i>			
Investeringer i varige driftsmidler		-179 800	-92 925
<i>Netto likviditetsendring fra investeringer</i>		<u>-179 800</u>	<u>-92 925</u>
<i>Likvider tilført / brukt på finansiering:</i>			
<i>Netto likviditetsendring fra finansiering</i>		<u>0</u>	<u>0</u>
<i>Netto endring i likvider i året</i>		<u>213 771</u>	<u>-341 245</u>
<b>Kontanter og bank per 01.01</b>		<b>3 319 274</b>	<b>3 660 519</b>
<b>Kontanter og bank per 31.12</b>		<b>3 533 045</b>	<b>3 319 274</b>

\* Endring i konsernkonto inngår i posten med kroner - 15.353.686.



Deloitte AS  
Erik Børresens allé 2  
Postboks 2013 Strømsø  
NO-3003 Drammen  
Norway

Tlf.: +47 32 26 41 00  
Faks: +47 32 26 41 01  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Bermingrud Entreprenør AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Bermingrud Entreprenør AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 3 929 125. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2017, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvikielt.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge,

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"), its network of member firms, and their related entities. DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL (also referred to as "Deloitte Global") does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no for a more detailed description of DTTL and its member firms.

Registrert i Foretaksregisteret  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282



**Deloitte**

Side 2  
Uavhengig revisors beretning til  
generalforsamlingen i  
Bermingrud Entreprenør AS

herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

#### **Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

##### *Konklusjon om årsberetningen*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til anvendelse av overskuddet er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

##### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Drammen, 11. april 2018  
Deloitte AS

**Vidar Nesse**  
statsautorisert revisor