



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 859 109  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: BOLIGSAMEIET KONGENS UTSIKT  
Forretningsadresse: v/Silje Lied Iversen  
Prinsesstetnet 74  
2016 FROGNER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarl Ingvar Brekke  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.08.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Driftsinntekter		1 184 422	1 443 851
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 184 422</b>	<b>1 443 851</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			6 976
Lønnskostnad	1	27 525	28 525
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	27 320	22 160
Annen driftskostnad	1	894 413	1 207 515
<b>Sum kostnader</b>		<b>949 258</b>	<b>1 265 176</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>235 164</b>	<b>178 675</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 477	334
Annen finansinntekt		630	1 400
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 107</b>	<b>1 734</b>
Annen rentekostnad		684	112
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>684</b>	<b>112</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 423</b>	<b>1 622</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>238 587</b>	<b>180 297</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>238 587</b>	<b>180 297</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>238 587</b>	<b>180 297</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>238 587</b>	<b>180 297</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>238 587</b>	<b>180 297</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	3		
Konsernbidrag	3, 3		



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Udekket tap	3, 3		
Avsatt til annen egenkapital	3	238 587	180 297
Overført fra annen egenkapital	3		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>238 587</b>	<b>180 297</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	2	199 359	197 594
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	99 718	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>299 077</b>	<b>197 594</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>299 077</b>	<b>197 594</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		41 989	195 343
Andre kortsiktige fordringer		179 668	124 941
<b>Sum fordringer</b>		<b>221 657</b>	<b>320 284</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		571 979	535 302
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>571 979</b>	<b>535 302</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>793 636</b>	<b>855 586</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 092 713</b>	<b>1 053 180</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Opptjent egenkapital	3	922 874	684 287
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>922 874</b>	<b>684 287</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>922 874</b>	<b>684 287</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		117 608	185 590
Annen kortsiktig gjeld		52 231	183 303
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>169 839</b>	<b>368 893</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>169 839</b>	<b>368 893</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 092 713</b>	<b>1 053 180</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 464495

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 993 859 109  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: BOLIGSAMEIET KONGENS UTSIKT  
Forretningsadresse: v/Silje Lied Iversen  
Prinsesstunet 74  
2016 FROGNER

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Jarl Ingvar Brekke  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2021

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2021



Organisasjonsnr: 993 859 109  
BOLIGSAMEIET KONGENS UTSIKT

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Driftsinntekter		1 184 422	1 443 851
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 184 422</b>	<b>1 443 851</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			6 976
Lønnskostnad	1	27 525	28 525
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	27 320	22 160
Annen driftskostnad	1	894 413	1 207 515
<b>Sum kostnader</b>		<b>949 258</b>	<b>1 265 176</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>235 164</b>	<b>178 675</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 477	334
Annen finansinntekt		630	1 400
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 107</b>	<b>1 734</b>
Annen rentekostnad		684	112
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>684</b>	<b>112</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 423</b>	<b>1 622</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>238 587</b>	<b>180 297</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>238 587</b>	<b>180 297</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>238 587</b>	<b>180 297</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>238 587</b>	<b>180 297</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>238 587</b>	<b>180 297</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	3		
Konsernbidrag	3, 3		
Udekket tap	3, 3		
Avsatt til annen egenkapital	3	238 587	180 297
Overført fra annen egenkapital	3		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>238 587</b>	<b>180 297</b>





Organisasjonsnr: 993 859 109  
BOLIGSAMEIET KONGENS UTSIKT

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg	2	199 359	197 594
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	99 718	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>299 077</b>	<b>197 594</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>299 077</b>	<b>197 594</b>
--------------------------	--	----------------	----------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		41 989	195 343
Andre kortsiktige fordringer		179 668	124 941
<b>Sum fordringer</b>		<b>221 657</b>	<b>320 284</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		571 979	535 302
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>571 979</b>	<b>535 302</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>793 636</b>	<b>855 586</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 092 713</b>	<b>1 053 180</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

#### Opptjent egenkapital

Opptjent egenkapital	3	922 874	684 287
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>922 874</b>	<b>684 287</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>922 874</b>	<b>684 287</b>
------------------------	--	----------------	----------------

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
-----------------------------	--	----------	----------

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		117 608	185 590
-----------------	--	---------	---------



Annen kortsiktig gjeld	52 231	183 303
Sum kortsiktig gjeld	169 839	368 893
Sum gjeld	169 839	368 893
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 092 713</b>	<b>1 053 180</b>



Organisasjonsnr: 993 859 109  
BOLIGSAMEIET KONGENS UTSIKT

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



BDO AS  
Tærudgata 16, 2004 Lillestrøm  
Postboks 134  
N-2001 Lillestrøm

## Uavhengig revisors beretning

Til årsmøtet i Boligsameiet Kongens Utsikt

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

---

Vi har revidert årsregnskapet til Boligsameiet Kongens Utsikt.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

---

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av sameiet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

---

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

---

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### Uttalelse om andre lovmessige krav

#### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Lillestrøm, 21. mai 2021  
BDO AS

Øyvind Ørbeck  
statsautorisert revisor



# Årsregnskap 2020

## Boligsameiet Kongens Utsikt

---

Organisasjonsnr: 993 859 109



**Boligsameiet Kongens Utsikt**  
**Resultatregnskap**

DRIFTSINNETEKTER OG -KOSTNADER	Note	2020	2019
Driftsinntekter		1 184 422	1 443 851
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 184 422</b>	<b>1 443 851</b>
Varekostnad		0	6 976
Lønnskostnad	1	27 525	28 525
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	27 320	22 160
Annen driftskostnad	1	894 413	1 207 515
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>949 258</b>	<b>1 265 176</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>235 164</b>	<b>178 675</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 477	334
Annen finansinntekt		630	1 400
Annen rentekostnad		684	112
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>3 423</b>	<b>1 622</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		238 587	180 297
<b>Ordinært resultat</b>		<b>238 587</b>	<b>180 297</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>238 587</b>	<b>180 297</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	3	238 587	180 297
<b>Sum overføringer</b>		<b>238 587</b>	<b>180 297</b>



## Boligsameiet Kongens Utsikt

### Balanse

EIENDELER	Note	2020	2019
Maskiner og anlegg	2	199 359	197 594
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	99 718	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>299 077</b>	<b>197 594</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>299 077</b>	<b>197 594</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		41 989	195 343
Andre kortsiktige fordringer		179 668	124 941
<b>Sum fordringer</b>		<b>221 657</b>	<b>320 284</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		571 979	535 302
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>793 636</b>	<b>855 586</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 092 713</b>	<b>1 053 180</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Opptjent egenkapital	3	922 874	684 287
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>922 874</b>	<b>684 287</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>922 874</b>	<b>684 287</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		117 608	185 590
Annen kortsiktig gjeld		52 231	183 303
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>169 839</b>	<b>368 893</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>169 839</b>	<b>368 893</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 092 713</b>	<b>1 053 180</b>



## Boligsameiet Kongens Utsikt

### Balanse

Frognar, 07.05.2021

Styret i Boligsameiet Kongens Utsikt

Jarl Ingvar Brekke  
styreleder

Magne Andre Nordby Nilsen  
styremedlem

Charlotte Uterigen Babb  
styremedlem

Espen Bæren  
styremedlem



## Noter til regnskapet 2020

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og etter norsk regnskapsstandard for små foretak. I det følgende beskrives benyttede regnskapsprinsipper nærmere.

### Inntekts- og kostnadsføringsprinsipp

Alle inntekter bokføres når de er opptjent. Driftskostnadene bokføres når de påløper.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som blir tilbakebetalt innen ett år er klassifisert som kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi, herunder er kundefordringer og andre fordringer oppført til pålydende med fradrag for påregnelig tap.

Kortsiktig gjeld er balanseført til nominell verdi på etableringstidspunktet.

### Skatt

Sameiet er ikke skattepliktig.

### Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2020	2019
Styrehonorar	25 000	25 000
Arbeidsgiveravgift	2 525	3 525
<b>Sum</b>	<b>27 525</b>	<b>28 525</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 0

### OTP

Sameiet har ikke ansatte så det har ikke vært nødvendig å tegne lovpålagt tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

### Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 14 875,- inkl.mva. Reduksjon skyldes periodisering 2019/2020.

Lovpålagt revisjon	9 875
Andre tjenester	5 000
<b>Sum honorar til revisor</b>	<b>14 875</b>



## Noter til regnskapet 2020

### Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	221 600	221 600
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	128 803	128 803
= Anskaffelseskost 31.12.20	350 403	350 403
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	51 326	51 326
= Bokført verdi 31.12.20	299 077	299 077
Årets ordinære avskrivninger	27 320	27 320
Økonomisk levetid	5-10 år	

### Note 3 Egenkapital

	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	684 287	684 287
Årets resultat	238 587	238 587
Pr 31.12	922 874	922 874



**Boligsameiet Kongens Utsikt**  
**Resultatregnskap**

<b>DRIFTSINNETEKTER OG -KOSTNADER</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Driftsinntekter		1 184 422	1 443 851
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 184 422</b>	<b>1 443 851</b>
Varekostnad		0	6 976
Lønnskostnad	1	27 525	28 525
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	27 320	22 160
Annen driftskostnad	1	894 413	1 207 515
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>949 258</b>	<b>1 265 176</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>235 164</b>	<b>178 675</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 477	334
Annen finansinntekt		630	1 400
Annen rentekostnad		684	112
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>3 423</b>	<b>1 622</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		238 587	180 297
<b>Ordinært resultat</b>		<b>238 587</b>	<b>180 297</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>238 587</b>	<b>180 297</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	3	238 587	180 297
<b>Sum overføringer</b>		<b>238 587</b>	<b>180 297</b>



## Boligsameiet Kongens Utsikt

### Balanse

EIENDELER	Note	2020	2019
Maskiner og anlegg	2	199 359	197 594
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	99 718	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>299 077</b>	<b>197 594</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>299 077</b>	<b>197 594</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		41 989	195 343
Andre kortsiktige fordringer		179 668	124 941
<b>Sum fordringer</b>		<b>221 657</b>	<b>320 284</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		571 979	535 302
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>793 636</b>	<b>855 586</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 092 713</b>	<b>1 053 180</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Opptjent egenkapital	3	922 874	684 287
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>922 874</b>	<b>684 287</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>922 874</b>	<b>684 287</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		117 608	185 590
Annen kortsiktig gjeld		52 231	183 303
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>169 839</b>	<b>368 893</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>169 839</b>	<b>368 893</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 092 713</b>	<b>1 053 180</b>



## Boligsameiet Kongens Utsikt

### Balanse

Frogner, 07.05.2021

Styret i Boligsameiet Kongens Utsikt

Jarl Ingvar Brekke  
styreleder

Magne Andre Nordby Nilsen  
styremedlem

Charlotte Utengen Babb  
styremedlem

Espen Bæren  
styremedlem