



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 451 560
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HVALFANGSTENS HUS AS
Forretningsadresse: Strandpromenaden 9
3208 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnt Haakestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		18 720 589	
Sum inntekter		18 720 589	
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		4 707 000	
Annen driftskostnad		6 466 241	
Sum kostnader		11 173 241	
Driftsresultat		7 547 348	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		227 462	
Sum finansinntekter		227 462	
Annen rentekostnad		6 042 339	
Annen finanskostnad		11 649	
Sum finanskostnader		6 053 988	
Netto finans		-5 826 526	
Ordinært resultat før skattekostnad		1 720 822	0
Skattekostnad på ordinært resultat		378 736	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 342 086	0
Årsresultat		1 342 086	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		245 507 640	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		6 621 470	
Sum varige driftsmidler		252 129 110	
Sum anleggsmidler		252 129 110	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		918 128	
Andre fordringer		14 687 311	
Sum fordringer		15 605 439	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		15 409 935	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 409 935	
Sum omløpsmidler		31 015 374	0
SUM EIENDELER		283 144 484	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		300 000	
Overkurs		81 097 315	
Sum innskutt egenkapital		81 397 315	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		11 095 650	
Sum opptjent egenkapital		11 095 650	
Sum egenkapital		92 492 965	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		26 373 494	
Sum avsetninger for forpliktelser		26 373 494	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		159 511 000	
Øvrig langsiktig gjeld		3 675 000	
Sum annen langsiktig gjeld		163 186 000	
Sum langsiktig gjeld		189 559 494	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		291 900	
Skyldige offentlige avgifter		569 998	
Annen kortsiktig gjeld		230 127	
Sum kortsiktig gjeld		1 092 025	
Sum gjeld		190 651 519	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		283 144 484	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 601016

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 451 560
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HVALFANGSTENS HUS AS
Forretningsadresse: Strandpromenaden 9
3208 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnt Haakestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.08.2021



Organisasjonsnr: 918 451 560
HVALFANGSTENS HUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		18 720 589	
Sum inntekter		18 720 589	
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		4 707 000	
Annen driftskostnad		6 466 241	
Sum kostnader		11 173 241	
Driftsresultat		7 547 348	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		227 462	
Sum finansinntekter		227 462	
Annen rentekostnad		6 042 339	
Annen finanskostnad		11 649	
Sum finanskostnader		6 053 988	
Netto finans		-5 826 526	
Ordinært resultat før skattekostnad		1 720 822	0
Skattekostnad på ordinært resultat		378 736	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 342 086	0
Årsresultat		1 342 086	0



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	26 373 494	
Sum avsetninger for forpliktelses	26 373 494	
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	159 511 000	
Øvrig langsiktig gjeld	3 675 000	
Sum annen langsiktig gjeld	163 186 000	
Sum langsiktig gjeld	189 559 494	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	291 900	
Skyldige offentlige avgifter	569 998	
Annen kortsiktig gjeld	230 127	
Sum kortsiktig gjeld	1 092 025	
Sum gjeld	190 651 519	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	283 144 484	0



Organisasjonsnr: 918 451 560
HVALFANGSTENS HUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



HVALFANGSTENS HUS ^A/_S

SANDEFJORD

HVALFANGSTENS HUS

ÅRSREGNSKAP FOR 2020

HVALFANGSTENS HUS AS / STRANDPROMENADEN 9 / 3208 SANDEFJORD / NORWAY
POSTBOX 271 / 3201 SANDEFJORD / NORWAY / TEL. 33 48 44 00 / FAX 33 46 88 31
ANDERS JAHRE / MOB. 90 73 66 22 / JAHRE@MAC.COM



ÅRSBERETNING

for

HVALFANGSTENS HUS AS

Org.nr. 918 451 560

DRIFTSÅRET 2020

Selskapet driver fortsatt sin virksomhet med drift og utleie av eiendomsmassen Park Hotel/Hvalfangstens Hus i Strandpromenaden 9, Sandefjord, fra sitt forretningskontor i eiendommen. Selskapets administrasjon ivaretas av ansatte i morselskapet, Bulls Tankrederi AS.

Den vesentligste del av eiendomsmassen, bestående av hotell-, kurs- og restaurantfasiliteter, leies ut til Scandic Hotels, der våre leieinntekter er basert på omfanget av leietakers driftsinntekter. Som følge av Covid19-pandemien – som har rammet hotell/restaurantbransjen i Norge meget dramatisk gjennom driftsåret – er våre leieinntekter fra denne del av anlegget halvert i forhold til foregående år.

De øvrige deler av eiendomsmassen er leid ut til forskjellige leietakere, og omfatter kontorer, kino- og kulturarealer (utleid til Sandefjord kommune) samt parkeringsplasser. De øvrige leietakers virksomhet har ikke i samme grad opplevd negative effekter av pandemien, og vi har mottatt leie i tråd med etablerte kontrakter.

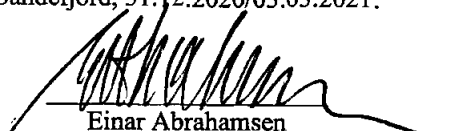
Etter styrets mening gir resultat- og balanseregnskap med tilhørende noter pr. 31.12.2020 rettvise informasjon om årets virksomhet og selskapets stilling ved årsskiftet. Etter styrets vurdering er forutsetningen for fortsatt drift tilstede, og årsregnskapet for 2020 er utarbeidet på denne forutsetning.


Det har etter regnskapsårets utløp ikke inntrådt forhold - utover effektene av den fortsatt pågående pandemien - som er av betydning for bedømmelsen av selskapet. Virksomheten forurenser ikke det ytre miljø.

Årets resultat viser et overskudd på NOK 1.342.086, som styret foreslår at tillegges annen egenkapital.

Styret forventer at de negative effekter av pandemien vil avta noe utover i året, men forventer at leieinntektene fra Scandic Hotels ikke vil nå normalnivået fra før pandemiens start før i løpet av 2023-2024. Selskapets finansielle soliditet og likviditet vil tåle en periode med lavere inntekter.

Sandefjord, 31.12.2020/03.03.2021.


Einar Abrahamsen
Enestyre


Anders Jørgen
Daglig leder



HVALFANGSTENS HUS AS

RESULTATREGNSKAP
2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
Driftsinntekter og driftskostnader			
Leieinntekter		18 720 589	34 657 721
Sum driftsinntekter		18 720 589	34 657 721
Driftskostnader			
Eiendomsdrift/vedlikeholdskostnader	1	4 366 341	3 695 815
Forsikringer		608 732	567 953
Administrasjonskostnader	4	1 491 168	1 480 032
Avskrivninger	2	4 707 000	4 707 000
Sum driftskostnader		11 173 241	10 450 800
Driftsresultat		7 547 348	24 206 921
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		227 462	328 154
Renter på lån		6 042 339	6 856 555
Andre finanskostnader		11 649	2 571
Sum finansposter		-5 826 526	-6 530 972
Resultat før skatt		1 720 822	17 675 949
Skattekostnad	3	378 736	3 888 589
Årsresultat		1 342 086	13 787 360
Overføring			
Avgitt konsernbidrag etter skatt	5		11 271 000
Overført til annen egenkapital	5	1 342 086	2 516 360
Sum overføringer		1 342 086	13 787 360

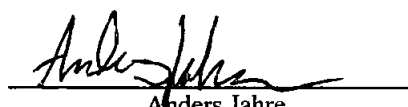
**HVALFANGSTENS HUS AS****BALANSE
PR. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Hotellbygg	2	243 007 640	247 043 440
Inventar/innredning	2	1 693 902	2 365 102
Tomt	2	2 500 000	2 500 000
Kunst/utsmykning	2	4 927 568	4 927 568
Sum varige driftsmidler		252 129 110	256 836 110
Sum anleggsmidler		252 129 110	256 836 110
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		918 128	300 517
Andre kortsiktige fordringer	7	14 687 311	1 747 999
Sum fordringer		15 605 439	2 048 516
Bankinnskudd		15 409 935	29 058 124
Sum omløpsmidler		31 015 374	31 106 640
Sum eiendeler		283 144 484	287 942 750

**HVALFANGSTENS HUS AS****BALANSE
PR. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	300 000	300 000
Overkurs	5	81 097 315	81 097 315
Sum innskutt egenkapital		81 397 315	81 397 315
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	11 095 650	9 753 564
Sum opptjent egenkapital		11 095 650	9 753 564
Sum egenkapital		92 492 965	91 150 879
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	26 373 494	25 994 758
Sum avsetning for forpliktelser		26 373 494	25 994 758
Annen langsiktig gjeld			
Pantegjeld	6	159 511 000	159 511 000
Husleieinnskudd	7	3 675 000	3 675 000
Sum annen langsiktig gjeld		163 186 000	163 186 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		291 900	182 580
Betalbar skatt	3	0	652
Skyldige offentlige avgifter		569 998	1 637 344
Påløpne renter		230 127	306 625
Kortsiktige gjeld		0	5 483 884
Sum kortsiktig gjeld		1 092 025	7 611 085
Sum gjeld		190 651 519	196 791 843
Sum gjeld og egenkapital		283 144 484	287 942 722

Sandefjord, 5. mars 2021


Einar Abrahamsen
Styreleder
Anders Jahre
Daglig leder



HVALFANGSTENS HUS AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger, og er avlagt i samsvar med aksjelov, god regnskapsskikk og regnskapslovens bestemmelser for små foretak.

Hvalfangstens Hus AS ble stiftet i forbindelse med omdanningen av Park Hotel ANS til aksjeselskap pr. 1.1. 2017

Årsregnskapet er basert på grunnleggende prinsipper om historisk kost, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekt resultatføres når den er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter. For identifiserte tap, foretas det avsetning for hele det forventede tapet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel / langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet. Vurdering av anleggsmidler skjer til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes avskrives. Dersom det finner sted en verdiendring som ikke er forbigående, foretas en nedskrivning av anleggsmidlet. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

Salgsinntekter / Leieinntekter

Inntekt resultatføres når den er opptjent, og den anses opptjent ved utløpet av hver leieperiode.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Avskrivninger

Ordinære avskrivninger er beregnet lineært over driftsmidlenes økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris. Avskrivningene er klassifisert som ordinære driftskostnader.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Kontanter og kontantekvivalenter

Kontanter og kontantekvivalenter består av kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, lett omsettelige investeringer med maksimum tre måneders opprinnelig løpetid.

Skatt

Skatteskostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.



HVALFANGSTENS HUS AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

Note 2 Varige driftsmidler

	Tomt	Bygg	Faste tekniske inst.	Kunst / utsmykning	Inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01	2 500 000	230 597 390	28 482 950	4 927 568	4 378 702	270 886 610
Tilgang i året	-	-	-	-	-	-
Avgang kostpris	-	-	-	-	-	-
Anskaffelseskost pr. 31.12	2 500 000	230 597 390	28 482 950	4 927 568	4 378 702	270 886 610
Akk.ord. avskrivninger	-	9 335 100	6 737 600	-	2 684 800	18 757 500
Akk. nedskrivninger	-	-	-	-	-	-
Bokført verdi 31.12	2 500 000	221 262 290	21 745 350	4 927 568	1 693 902	252 129 110
Årets ordinære avskrivninger	-	2 336 700	1 699 100	-	671 200	4 707 000
Årets nedskrivning	-	-	-	-	-	-
Økonomisk levetid	Ingen	125 / 100 år	20 år	Ingen	10 år	
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær		Lineær	

Note 3 Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2020	2019
Resultat før skattekostnad	1 720 822	17 675 949
Permanente forskjeller	706	-544
Avgitt konsernbidrag	-	-14 450 000
Endring i midlertidige forskjeller	-2 633 238	-3 222 443
Årets skattegrunnlag	-911 710	2 962

Betalbar skatt 22% / 22%

- 652

Skattekostnad:

	2020	2019
Betalbar skatt	-	652
Skatt på avgitt konsernbidrag	-	3 179 000
Endring utsatt skatt	378 736	708 937
Skattekostnad i resultatregnskapet	378 736	3 888 589

Midlertidige forskjeller knyttet til:

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	120 791 229	118 157 991	2 633 238
Underskudd til fremføring	-911 710	-	-911 710
Sum midlertidige forskjeller	119 879 519	118 157 991	1 721 528
Forskjeller som ikke inngår i beregning	-	-	-
Sum forskjeller	119 879 519	118 157 991	1 721 528

Utsatt skatt / utsatt skattefordel 22% / 22%

26 373 494 25 994 758 378 736



HVALFANGSTENS HUS AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen ansatte. Daglig leders godtgjørelse på kr. 760.455 er fakturert fra morselskapet.

Ytelser til ledende personer:

Godtgjørelse til enestyre var kr. 171.450

Godtgjørelse til revisor:

Kostnadsført revisjonshonorar utgjør kr 41 250 ekskl. mva og fordeles seg som følger:

Lovpålagt revisjon	41 250
Andre tjenester	-
Sum	41 250

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 1.1.2020	300 000	81 097 315	9 753 564	91 150 879
Avgitt konsernbidrag	-	-	-	-
Årets resultat, før overføringer	-	-	1 342 086	1 342 086
Egenkapital pr. 31.12	300 000	81 097 315	11 095 650	92 492 965

Aksjekapital:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	3 000	100	300 000

Selskapets aksjonærer er:

	Antall	Eierandel
Bulls Tankrederi AS	3 000	100 %

Note 6 Gjeld til kredittinstitusjoner

Langsiktig gjeld

	2020	2019
Pantelån - nedbetales over 25 år	159 511 000	159 511 000

Lånet er avtalt avdragfritt 2020 - 2025

Bokført verdi av pantsatte eiendeler for pantelån:

	2020	2019
Bygninger	243 007 640	247 043 440
Tomt	2 500 000	2 500 000
Inventar og innredning	1 693 902	2 365 102

Deler av finansieringen har rentebindinger med varierende forfall. Disse skal løpe til forfall, men har negativ dagsverdi.

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

Annen langsiktige gjeld

	2020	2019
Leietakerinnskudd	3 675 000	3 675 000

I tilknytning til et leieforhold har leietaker innbetalt et innskudd til selskapet. Innskuddet forrentes ikke, løper tidsbestemt og forfaller ved leieforholdets opphør.

	2020	2019
Kortsiktig mellomværende med morselskap	14 435 571	1 496 259



KPMG AS
Nordre Fokserød 14
3241 Sandefjord

Telephone +47 45 40 40 63
Fax
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Hvalfangstens Hus AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Hvalfangstens Hus AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 342 086. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Offices in:

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Frognos	Molde	Strömme
Arendal	Hamar	Skien	Trondheim
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Kjeller	Sandnessjøen	Tysset
Drammen	Kristiansand	Sluppen	Ålesund



Revisors beretning - 2020
Hvalfangstens Hus AS

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Sandefjord, 14. juli 2021
KPMG AS

Frode Bohlin Lea
Statsautorisert revisor