



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 896 133 012
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NATURBYGG AS
Forretningsadresse: Gjerivegen 5
2022 GJERDRUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Svensøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		27 085 879	16 076 457
Annen driftsinntekt		20 000	
Sum inntekter		27 105 879	16 076 457
Kostnader			
Varekostnad		26 056 024	14 107 783
Lønnskostnad	2	9 242	468 471
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	60 230	60 228
Annen driftskostnad	2	202 600	518 279
Sum kostnader		26 328 097	15 154 761
Driftsresultat		777 782	921 695
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 179	20 414
Annen finansinntekt			13 307
Sum finansinntekter		4 179	33 721
Annen rentekostnad		207 561	1 627 247
Annen finanskostnad			2 203
Sum finanskostnader		207 561	1 629 450
Netto finans		-203 382	-1 595 729
Ordinært resultat før skattekostnad		574 400	-674 034
Skattekostnad på ordinært resultat	3	126 368	-148 287
Ordinært resultat etter skattekostnad		448 032	-525 747
Årsresultat		448 032	-525 747
Årsresultat etter minoritetsinteresser		448 032	-525 747
Totalresultat		448 032	-525 747



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	8	1 600 000	
Overført fra annen egenkapital	8	-1 151 968	-525 747
Sum overføringer og disponeringer		448 032	-525 747



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	40 782	167 150
Sum immaterielle eiendeler		40 782	167 150
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 9	141 474	201 704
Sum varige driftsmidler		141 474	201 704
Sum anleggsmidler		182 256	368 854
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer			24 903 879
Fordringer			
Kundefordringer			19 512
Andre kortsiktige fordringer		7 232	179 654
Sum fordringer		7 232	199 166
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	257 789	823 207
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		257 789	823 207
Sum omløpsmidler		265 020	25 926 252
SUM EIENDELER		447 276	26 295 106
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		110 000	110 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	152 518	1 304 486
Sum opptjent egenkapital		152 518	1 304 486
Sum egenkapital	8	262 518	1 414 486
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	127 353	21 897 788
Øvrig langsiktig gjeld			100 000
Sum annen langsiktig gjeld		127 353	21 997 788
Sum langsiktig gjeld		127 353	21 997 788
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		49 685	712 867
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			10 814
Annen kortsiktig gjeld	10	7 720	2 159 150
Sum kortsiktig gjeld		57 405	2 882 831
Sum gjeld		184 758	24 880 619
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		447 276	26 295 106



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 361396

Enheten

Organisasjonsnummer: 896 133 012
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NATURBYGG AS
Forretningsadresse: Gjerivegen 5
2022 GJERDRUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Svensøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 896 133 012
NATURBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		27 085 879	16 076 457
Annen driftsinntekt		20 000	
Sum inntekter		27 105 879	16 076 457
Kostnader			
Varekostnad		26 056 024	14 107 783
Lønnskostnad	2	9 242	468 471
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	60 230	60 228
Annen driftskostnad	2	202 600	518 279
Sum kostnader		26 328 097	15 154 761
Driftsresultat		777 782	921 695
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 179	20 414
Annen finansinntekt			13 307
Sum finansinntekter		4 179	33 721
Annen rentekostnad		207 561	1 627 247
Annen finanskostnad			2 203
Sum finanskostnader		207 561	1 629 450
Netto finans		-203 382	-1 595 729
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	126 368	-148 287
Ordinært resultat etter skattekostnad		448 032	-525 747
Årsresultat		448 032	-525 747
Årsresultat etter minoritetsinteresser		448 032	-525 747
Totalresultat		448 032	-525 747
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	8	1 600 000	
Overført fra annen egenkapital	8	-1 151 968	-525 747
Sum overføringer og disponeringer		448 032	-525 747





Organisasjonsnr: 896 133 012
NATURBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	40 782	167 150
Sum immaterielle eiendeler		40 782	167 150

Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg	4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4, 9	141 474	201 704
Sum varige driftsmidler		141 474	201 704

Sum anleggsmidler		182 256	368 854
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer			24 903 879
------------------	--	--	-------------------

Fordringer

Kundefordringer			19 512
Andre kortsiktige fordringer		7 232	179 654
Sum fordringer		7 232	199 166

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	257 789	823 207
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		257 789	823 207

Sum omløpsmidler		265 020	25 926 252
-------------------------	--	----------------	-------------------

SUM EIENDELER		447 276	26 295 106
----------------------	--	----------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		110 000	110 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	152 518	1 304 486
Sum opptjent egenkapital		152 518	1 304 486



Sum egenkapital	8	262 518	1 414 486
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	127 353	21 897 788
Øvrig langsiktig gjeld			100 000
Sum annen langsiktig gjeld		127 353	21 997 788
Sum langsiktig gjeld		127 353	21 997 788
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		49 685	712 867
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			10 814
Annen kortsiktig gjeld	10	7 720	2 159 150
Sum kortsiktig gjeld		57 405	2 882 831
Sum gjeld		184 758	24 880 619
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		447 276	26 295 106



Organisasjonsnr: 896 133 012
NATURBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 for Naturbygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning

Utarbeidet av:

ecit



RESULTATREGNSKAP

NATURBYGG AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		27 085 879	16 076 457
Annen driftsinntekt		20 000	0
Sum driftsinntekter		27 105 879	16 076 457
Varekostnad		26 056 024	14 107 783
Lønnskostnad	2	9 242	468 471
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	60 230	60 228
Annen driftskostnad	2	202 600	518 279
Sum driftskostnader		26 328 097	15 154 761
Driftsresultat		777 782	921 695
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		4 179	20 414
Annen finansinntekt		0	13 307
Annen rentekostnad		207 561	1 627 247
Annen finanskostnad		0	2 203
Resultat av finansposter		-203 382	-1 595 729
Ordinært resultat før skattekostnad		574 400	-674 034
Skattekostnad på ordinært resultat	3	126 368	-148 287
Ordinært resultat		448 032	-525 747
EKSTRAORDINÆRE INNETEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		448 032	-525 747
OVERFØRINGER			
Ekstraordinært utbytte	8	1 600 000	0
Overført fra annen egenkapital	8	1 151 968	525 747
Sum overføringer		448 032	-525 747



BALANSE

NATURBYGG AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	40 782	167 150
Sum immaterielle eiendeler		40 782	167 150
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 9	141 474	201 704
Sum varige driftsmidler		141 474	201 704
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		182 256	368 854
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		0	24 903 879
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	19 512
Andre kortsiktige fordringer		7 232	179 654
Sum fordringer		7 232	199 166
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	257 789	823 207
Sum omløpsmidler		265 020	25 926 252
Sum eiendeler		447 276	26 295 106



BALANSE

NATURBYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs		10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		110 000	110 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	7	152 518	1 304 486
Sum opptjent egenkapital		152 518	1 304 486
Sum egenkapital	8	262 518	1 414 486
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	127 353	21 897 788
Øvrig langsiktig gjeld		0	100 000
Sum annen langsiktig gjeld		127 353	21 997 788
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		49 685	712 867
Skyldig offentlige avgifter		0	10 814
Annen kortsiktig gjeld	10	7 720	2 159 150
Sum kortsiktig gjeld		57 405	2 882 831
Sum gjeld		184 758	24 880 619
Sum egenkapital og gjeld		447 276	26 295 106

25.05.2022
Styret i Naturbygg AS

Nils Svensøy
styreleder

Espen Kronberg
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skatt i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Ved beregning av utsatt skatt gjøres det fradrag for eventuelle fremførbare underskudd.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	8 100	414 225
Arbeidsgiveravgift	1 142	54 247
Sum	9 242	468 471

Selskapet har i 2021 sysselsatt 1 årsverk.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	8 100	0
Sum	8 100	0

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 60 703.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	126 368	-148 287
Skattekostnad ordinært resultat	126 368	-148 287

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	574 400	-674 034
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-76 016	188 163
Anvendelse av fremførbart underskudd	-498 385	0
Skattepliktig inntekt	0	-485 871

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-3 508	20 476	23 984
Avsetninger mv	0	-100 000	-100 000
Sum	-3 508	-79 524	-76 016
Akkumulert fremførbart underskudd	-181 863	-680 248	-498 385
Grunnlag for utsatt skattefordel	-185 372	-759 772	-574 401
Utsatt skattefordel (22 %)	-40 782	-167 150	-126 368

Utarbeidet av ECIT



Note 4 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	301 169	301 169
= Anskaffelseskost 31.12.21	301 169	301 169
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	159 695	159 695
= Bokført verdi 31.12.21	141 474	141 474
Årets ordinære avskrivninger	60 230	60 230

Note 5 Bundne midler

I posten bankinnskudd inngår konto for bundne skattetrekkmidler med kr 365 pr 31.12. Skyldig skattetrekk pr 31.12 utgjorde kr 0.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Naturbygg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Kronberg Holding AS	50	50,0
Romerike Finans AS	50	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0

Note 7 Hendelser etter balansedagen og fortsatt drift

Selskapet har ikke vært direkte berørt av korona-situasjonen.

Det er ingen usikkerhet hva angår fortsatt drift, og regnskapet er satt opp deretter.



Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2021	100 000	10 000	1 304 486	1 414 486
Årets resultat			448 032	448 032
Ekstraordinært utbytte			-1 600 000	-1 600 000
Pr. 31.12.2021	100 000	10 000	152 518	262 518

Note 9 Lån og sikkerhetsstillelse

Heftelser tinglyst på selskapet eiendeler:

Panthaver	Eiendel	Beløp	Gjeld pr 31.12.2021
Høland & Setskog Sparebank	Løsøre	500 000	127 353

Note 10 Mellomværende nærstående

Gjeld:

Gjeld til eiere	3 064
-----------------	-------



Til generalforsamlingen i Naturbygg AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Naturbygg AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 448 032. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

An Association of Independent Accounting Firms

SIGNICAT



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Lillestrøm, 25. mai 2022
SLM Revisjon AS

Anne Grethe Wirum
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

WIRUM, ANNE GRETHE RUUD

Norwegian Bypass

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

25.05.2022 13.45.41

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Electronic signature

Signed by

Svensøy, Nils

(Identity verified with BankID (NO))



Date and time (UTC-01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

24.05.2022 18.15.57

Date of birth

1951-10-07

Signature method

BankID (NO)

Signed by

Kronberg, Espen

(Identity verified with BankID (NO))



Date and time (UTC-01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

24.05.2022 18.35.46

Date of birth

1961-04-06

Signature method

BankID (NO)



Årsregnskap 2021 for Naturbygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning

Utarbeidet av:

ecit



RESULTATREGNSKAP

NATURBYGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		27 085 879	16 076 457
Annen driftsinntekt		20 000	0
Sum driftsinntekter		27 105 879	16 076 457
Varekostnad		26 056 024	14 107 783
Lønnskostnad	2	9 242	468 471
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	60 230	60 228
Annen driftskostnad	2	202 600	518 279
Sum driftskostnader		26 328 097	15 154 761
Driftsresultat		777 782	921 695
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		4 179	20 414
Annen finansinntekt		0	13 307
Annen rentekostnad		207 561	1 627 247
Annen finanskostnad		0	2 203
Resultat av finansposter		-203 382	-1 595 729
Ordinært resultat før skattekostnad		574 400	-674 034
Skattekostnad på ordinært resultat	3	126 368	-148 287
Ordinært resultat		448 032	-525 747
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		448 032	-525 747
OVERFØRINGER			
Ekstraordinært utbytte	8	1 600 000	0
Overført fra annen egenkapital	8	1 151 968	525 747
Sum overføringer		448 032	-525 747

NATURBYGG AS

SIDE 2



BALANSE

NATURBYGG AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	40 782	167 150
Sum immaterielle eiendeler		40 782	167 150
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 9	141 474	201 704
Sum varige driftsmidler		141 474	201 704
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		182 256	368 854
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		0	24 903 879
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	19 512
Andre kortsiktige fordringer		7 232	179 654
Sum fordringer		7 232	199 166
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	257 789	823 207
Sum omløpsmidler		265 020	25 926 252
Sum eiendeler		447 276	26 295 106

NATURBYGG AS

SIDE 3



BALANSE

NATURBYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs		10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		110 000	110 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	7	152 518	1 304 486
Sum opptjent egenkapital		152 518	1 304 486
Sum egenkapital	8	262 518	1 414 486
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	127 353	21 897 788
Øvrig langsiktig gjeld		0	100 000
Sum annen langsiktig gjeld		127 353	21 997 788
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		49 685	712 867
Skyldig offentlige avgifter		0	10 814
Annen kortsiktig gjeld	10	7 720	2 159 150
Sum kortsiktig gjeld		57 405	2 882 831
Sum gjeld		184 758	24 880 619
Sum egenkapital og gjeld		447 276	26 295 106

24.05.2022
Styret i Naturbygg AS

Nils Svensøy
styreleder

Espen Kronberg
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skatt i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Ved beregning av utsatt skatt gjøres det fradrag for eventuelle fremførbare underskudd.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	8 100	414 225
Arbeidsgiveravgift	1 142	54 247
Sum	9 242	468 471

Selskapet har i 2021 sysselsatt 1 årsverk.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	8 100	0
Sum	8 100	0

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 60 703.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	126 368	-148 287
Skattekostnad ordinært resultat	126 368	-148 287

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	574 400	-674 034
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-76 016	188 163
Anvendelse av fremførbart underskudd	-498 385	0
Skattepliktig inntekt	0	-485 871

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-3 508	20 476	23 984
Avsetninger mv	0	-100 000	-100 000
Sum	-3 508	-79 524	-76 016
Akkumulert fremførbart underskudd	-181 863	-680 248	-498 385
Grunnlag for utsatt skattefordel	-185 372	-759 772	-574 401
Utsatt skattefordel (22 %)	-40 782	-167 150	-126 368

Utarbeidet av ECIT



Note 4 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	301 169	301 169
= Anskaffelseskost 31.12.21	301 169	301 169
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	159 695	159 695
= Bokført verdi 31.12.21	141 474	141 474
Årets ordinære avskrivninger	60 230	60 230

Note 5 Bundne midler

I posten bankinnskudd inngår konto for bundne skattetreksmidler med kr 365 pr 31.12. Skyldig skattetrekk pr 31.12 utgjorde kr 0.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Naturbygg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Kronberg Holding AS	50	50,0
Romerike Finans AS	50	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0

Note 7 Hendelser etter balansedagen og fortsatt drift

Selskapet har ikke vært direkte berørt av korona-situasjonen.

Det er ingen usikkerhet hva angår fortsatt drift, og regnskapet er satt opp deretter.

Utarbeidet av ECIT



Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2021	100 000	10 000	1 304 486	1 414 486
Årets resultat			448 032	448 032
Ekstraordinært utbytte			-1 600 000	-1 600 000
Pr. 31.12.2021	100 000	10 000	152 518	262 518

Note 9 Lån og sikkerhetsstillelse

Heftelser tinglyst på selskapet eiendeler:

Panthaver	Eiendel	Beløp	Gjeld pr 31.12.2021
Høland & Setskog Sparebank	Løsøre	500 000	127 353

Note 10 Mellomværende nærstående

Gjeld:

Gjeld til eiere	3 064
-----------------	-------

Utarbeidet av ECIT