



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 814 013 332  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BNE X6 AS  
Forretningsadresse: v/ Bane NOR Eiendom AS  
Schweigaards gate 33  
0191 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Camilla Windspoll  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		2 000	2 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 000</b>	<b>2 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 000</b>	<b>-2 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		28 000	24 000
<b>Sum finansinntekter</b>	2	<b>28 000</b>	<b>24 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>28 000</b>	<b>24 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>26 000</b>	<b>22 000</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	6 000	5 000
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>20 000</b>	<b>17 000</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>20 000</b>	<b>17 000</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	4	20 000	17 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>20 000</b>	<b>17 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer	5	3 262 000	3 242 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 262 000</b>	<b>3 242 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 262 000</b>	<b>3 242 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 262 000</b>	<b>3 242 000</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,6	1 783 000	1 783 000
Overkurs	4	1 401 000	1 401 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 184 000</b>	<b>3 184 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	73 000	53 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>73 000</b>	<b>53 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 257 000</b>	<b>3 237 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	6 000	5 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 000</b>	<b>5 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 000</b>	<b>5 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 263 000</b>	<b>3 242 000</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 787344

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 814 013 332  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BNE X6 AS  
Forretningsadresse: v/ Bane NOR Eiendom AS  
Schweigaards gate 33  
0191 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Camilla Windspoll  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.07.2022



Organisasjonsnr: 814 013 332  
BNE X6 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		2 000	2 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 000</b>	<b>2 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 000</b>	<b>-2 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		28 000	24 000
<b>Sum finansinntekter</b>	2	<b>28 000</b>	<b>24 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>28 000</b>	<b>24 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	6 000	5 000
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>20 000</b>	<b>17 000</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>20 000</b>	<b>17 000</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	4	20 000	17 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>20 000</b>	<b>17 000</b>



Organisasjonsnr: 814 013 332  
BNE X6 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer	5	3 262 000	3 242 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 262 000</b>	<b>3 242 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 262 000</b>	<b>3 242 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 262 000</b>	<b>3 242 000</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4, 6	1 783 000	1 783 000
Overkurs	4	1 401 000	1 401 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 184 000</b>	<b>3 184 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	73 000	53 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>73 000</b>	<b>53 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 257 000</b>	<b>3 237 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	6 000	5 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 000</b>	<b>5 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 000</b>	<b>5 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 263 000</b>	<b>3 242 000</b>



Organisasjonsnr: 814 013 332  
BNE X6 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## Resultatregnskap

### Bne X6 AS

Tall i 1000 NOK

	Note	2021	2020
Andre driftskostnader		3	2
<b>Sum driftskostnad</b>		<b>3</b>	<b>2</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3</b>	<b>-2</b>
Finansinntekt		28	24
Finanskostnad		0	0
<b>Sum netto finansposter</b>	<b>2</b>	<b>28</b>	<b>24</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>26</b>	<b>22</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	6	5
<b>Ordinært resultat</b>		<b>20</b>	<b>17</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>20</b>	<b>17</b>
Overført annen egenkapital	4	20	17
<b>Sum disponert</b>		<b>20</b>	<b>17</b>

Visma Addo identifikasjonsnummer: 53ffdf83-8fe6-4253-ae21-5a5fd1837243



---

**Balanse**

---

**Bne X6 AS**

Tall i 1000 NOK

	Note	2021	2020
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	3	0	0
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Kortsiktig fordring	5	3 262	3 242
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 262</b>	<b>3 242</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 262</b>	<b>3 242</b>

Visma Addo identifikasjonsnummer: 53ffdf83-8fe6-4253-ae21-5a5fd1837243



## Balanse

### Bne X6 AS

Tall i 1000 NOK

	Note	2021	2020
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Aksjekapital	4,6	1 783	1 783
Overkurs	4	1 401	1 401
Annen egenkapital	4	73	53
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 257</b>	<b>3 237</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	6	5
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6</b>	<b>5</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6</b>	<b>5</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 262</b>	<b>3 242</b>

OSLO, 27.06.2022  
Styret for Bne X6 AS

Morten Austestad  
Styrets leder

Jørn Steinar Seljelid  
Styremedlem

Per Atle Tufte  
Styremedlem

Visma Addo identifikasjonsnummer: 53ffdf83-8fe6-4253-ae21-5a5fd1837243



INTERN

## BNE X6 AS

### NOTER 2021

#### 1. REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

##### **Fortsatt drift**

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift.

##### **Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner, med unntak av andre avsetninger, balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### **Kontanter og bankinnskudd**

Bane NOR Eiendom AS er konsernkontoinnehaver av konsernets kassekredittkonto, selskapets driftskonto i konsernkontosystemet representerer et mellomværende med Bane NOR Eiendom.

##### **Skatter**

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt likningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres dersom det er sannsynlig at fordelene kan realiseres.

#### 2. FINANSIELLE POSTER

	2021	2020
Renteinntekter til konsernselskap	28	24
Annen rentekostnad	0	(0)
<b>Sum finansielle poster</b>	<b>28</b>	<b>24</b>

Visma Addo identifikasjonsnummer: 53ffdf83-8fe6-4253-ae21-5a5fd1837243

INTERN



INTERN

### 3. SKATT

	2021	2020
<b>Årets skattekostnad fordeler seg på:</b>		
Betalbar skatt	6	5
Endring i utsatt skatt/skattefordel (+/-)	-	-
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>6</b>	<b>5</b>
<b>Beregning av årets skattegrunnlag</b>		
Resultat før skattekostnad	26	22
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Benyttet fremførbart underskudd	0	0
<b>Skattegrunnlag</b>	<b>26</b>	<b>22</b>
<b>Midlertidige forskjeller:</b>		
Skattemessig fremførbart underskudd	0	0
<b>Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Herav 22 % utsatt skatt (+) / skattefordel (-)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### 4. EGENKAPITAL

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkap.	Sum
<b>Egenkapital 1. januar 2021</b>	1 783	1 401	53	<b>3 237</b>
Årets resultat		-	20	<b>20</b>
<b>Egenkapital 31. desember 2021</b>	<b>1 783</b>	<b>1 401</b>	<b>73</b>	<b>3 257</b>

### 5. Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Andre fordringer: konsernkonto	3 262	3 242
<b>Sum kortsiktige konsernfordringer</b>	<b>3 262</b>	<b>3 242</b>

### 6. AKSJEKAPITAL

(hele kroner)

Selskapets aksjekapital er kr. 1 782 753, fordelt på 1 782 753 aksjer hver pålydende kr. 1.

Aksjeeier	Antall	Prosent	Pålydende	Totalt
Bane NOR Eiendom AS	1 782 753	100 %	1	1 782 753
<b>Sum</b>	<b>1 782 753</b>	<b>100 %</b>		<b>1 782 753</b>

Det er kun én aksjeklasse i selskapet. Alle aksjene har lik stemmerett.

Bane NOR Eiendom, med forretningskontor i Oslo, utarbeider konsernregnskap hvor selskapet inngår. Konsernregnskapet er tilgjengelig på Bane NOR Eiendom sitt forretningskontor.

INTERN

Visma Addo identifikasjonsnummer: 53ffdf83-8fe6-4253-ae21-5a5fd1837243



Dokumentet er signert med Visma Addos digitale signeringstjeneste.  
Underskriftene i dette dokumentet er juridisk bindende. Underskrivernes identitet er registrert og oppført nedenfor.

Med underskriften min bekrefter jeg innholdet i det ovenstående dokumentet.

 bankID

Serienummer: 9578-5998-4-2966446

Per Atle Tufte

27.06.2022 19.40

 bankID

Serienummer: 9578-5995-4-460664

Morten Austestad

27.06.2022 20.24

 bankID

Serienummer: 9578-5995-4-918392

Jørn Steinar Seljelid

28.06.2022 22.44

Dette dokumentet er underskrevet digitalt med Visma Addos signeringstjeneste. Signeringssertifikatene i dette dokumentet er sikre og godkjent med den matematiske hash-koden til det originale dokumentet.

Dokumentet er låst for endringer og tidsstemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. Alle kryptografiske signeringssertifikater er innebygget i denne PDF-en i tilfelle de skal brukes til validering i fremtiden.

**Slik kan du verifisere at dokumentet er originalt**

Dette dokumentet er beskyttet med et Adobe CDS-sertifikat. Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at dokumentet er sertifisert av Visma Addos signeringstjeneste. Dette er garantien din for at innholdet i dokumentet er uendret.

Du har muligheten til å verifisere de kryptografiske signeringssertifikatene i dokumentet med Visma Addos validator på denne nettsiden <https://vismaaddo.net/WebAdmin/#/NemIdValidation>

Visma Addo identifikasjonsnummer: 53ffdf83-8fe6-4253-ae21-5a5fd1837243



I tillegg til dette dokumentet, kan ett eller flere dokumenter og vedlegg være tilknyttet transaksjonen. Alle dokumentene som inngikk i transaksjonen står oppført nedenfor. Hendelsesloggen beskriver underskriftshendelser i forbindelse med signering av dokumentet.

## Dokumenter i transaksjonen

### Dette dokumentet

BNE X6 AS Årsregnskap 2021.pdf

### Andre dokumenter i transaksjonen

BNE X6 AS Protokoll ordinær generalforsamling 27.06.22.pdf

BNE X6 AS Styreprotokoll 27.06.22.pdf

Dokumentene og vedleggene ovenfor er sendt i underskrevet form til alle parter via e-post eller som en lenke for nedlasting. Underskriveren er ansvarlig for å laste ned og lagre dokumenter og vedlegg sikkert.

### Last ned dokumenter

Dersom du, som underskriver, mottar en lenke for å laste ned dokumentene, vil de være tilgjengelig i 10 dager etter underskrift før de slettes fra Visma Addo.

## Hendelseslogg for dokument

### Hendelseslogg for dokumentet

2022-06-27 19:22 Signeringsprosessen er påbegynt  
2022-06-27 19:22 Signeringsprosessen er påbegynt  
2022-06-27 19:22 Signeringsprosessen er påbegynt  
2022-06-27 19:22 Det har blitt sendt et varsel til Morten Austestad  
2022-06-27 19:22 Det har blitt sendt et varsel til Per Atle Tufte  
2022-06-27 19:22 Det har blitt sendt et varsel til Jørn Seljelid  
2022-06-27 19:40 Dokumentet ble åpnet via lenken som ble sendt til Per Atle Tufte  
2022-06-27 19:40 Per Atle Tufte har signert dokumentet BNE X6 AS Årsregnskap 2021.pdf med BankID Norge (Unikt ID: 9578-5998-4-2966446)  
2022-06-27 19:41 Alle dokumenter er signert av Per Atle Tufte  
2022-06-27 20:24 Dokumentet ble åpnet via lenken som ble sendt til Morten Austestad  
2022-06-27 20:24 Morten Austestad har signert dokumentet BNE X6 AS Årsregnskap 2021.pdf med BankID Norge (Unikt ID: 9578-5995-4-460664)  
2022-06-27 20:25 Alle dokumenter er signert av Morten Austestad  
2022-06-28 22:44 Dokumentet ble åpnet via lenken som ble sendt til Jørn Seljelid  
2022-06-28 22:44 Jørn Steinar Seljelid har signert dokumentet BNE X6 AS Årsregnskap 2021.pdf med BankID Norge (Unikt ID: 9578-5995-4-918392)  
2022-06-28 22:44 Alle dokumenter er signert av Jørn Seljelid

### Visma Addo

Visma Consulting • Gærtorvet 1-5 • 1799 Copenhagen V • Danmark  
addo@visma.com • www.visma.dk/addo

Visma Addo identifikasjonsnummer: 53ffdf83-8fe6-4253-ae21-5a5fd1837243