



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 814 562 042
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FB2 INVEST AS
Forretningsadresse: Jarveien 13B
1358 JAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan-Christian Dyre-Moe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.01.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.01.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		171 231	407 124
Sum kostnader		171 231	407 124
Driftsresultat		-171 231	-407 124
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		537	20 756 292
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		17 948	
Annen renteinntekt		59 455	684 377
Annen finansinntekt		622 841	21 890 402
Sum finansinntekter		700 781	43 331 071
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			1 697 080
Annen rentekostnad		14 975	48 970
Annen finanskostnad			19 436
Sum finanskostnader		14 975	1 765 486
Netto finans		685 806	41 565 585
Resultat før skattekostnad		514 575	41 158 461
Skattekostnad på resultat	2	243	126 472
Årsresultat	3	514 332	41 031 989
Årsresultat etter minoritetsinteresser		514 332	41 031 989
Totalresultat		514 332	41 031 989
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 870 000	4 200 000
Avsatt til annen egenkapital			36 831 989
Overført fra annen egenkapital		-1 355 668	
Sum overføringer og disponeringer		514 332	41 031 989



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	50 000	220 377
Investeringer i aksjer og andeler		1 791 516	3 020 001
Andre langsiktige fordringer		1 611 544	
Sum finansielle anleggsmidler		3 453 060	3 240 378
Sum anleggsmidler		3 453 060	3 240 378
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			282 111
Sum fordringer			282 111
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4, 5		
Markedsbaserte aksjer	5	106 097	366 315
Markedsbaserte obligasjoner	5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5		
Sum investeringer		106 097	366 315
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		876 175	2 067 003
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		876 175	2 067 003
Sum omløpsmidler		982 272	2 715 428
SUM EIENDELER		4 435 332	5 955 806



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 744 200	1 003 500
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		8 044 290	7 281 369
Sum innskutt egenkapital		9 788 490	8 284 869
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	-8 054 408	-6 698 740
Sum opptjent egenkapital		-8 054 408	-6 698 740
Sum egenkapital	3	1 734 082	1 586 129
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		126 472
Utbytte		1 870 000	4 200 000
Annen kortsiktig gjeld		831 250	43 205
Sum kortsiktig gjeld		2 701 250	4 369 677
Sum gjeld		2 701 250	4 369 677
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 435 332	5 955 806



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 302072

Enheten

Organisasjonsnummer: 814 562 042
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FB2 INVEST AS
Forretningsadresse: Jarveien 13B
1358 JAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan-Christian Dyre-Moe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.01.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.01.2026



Organisasjonsnr: 814 562 042
FB2 INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		171 231	407 124
Sum kostnader		171 231	407 124
Driftsresultat		-171 231	-407 124
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		537	20 756 292
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		17 948	
Annen renteinntekt		59 455	684 377
Annen finansinntekt		622 841	21 890 402
Sum finansinntekter		700 781	43 331 071
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			1 697 080
Annen rentekostnad		14 975	48 970
Annen finanskostnad			19 436
Sum finanskostnader		14 975	1 765 486
Netto finans		685 806	41 565 585
Resultat før skattekostnad		514 575	41 158 461
Skattekostnad på resultat	2	243	126 472
Årsresultat	3	514 332	41 031 989
Årsresultat etter minoritetsinteresser		514 332	41 031 989
Totalresultat		514 332	41 031 989
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 870 000	4 200 000
Avsatt til annen egenkapital			36 831 989
Overført fra annen egenkapital		-1 355 668	
Sum overføringer og disponeringer		514 332	41 031 989



Organisasjonsnr: 814 562 042
FB2 INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	50 000	220 377
Investeringer i aksjer og andeler		1 791 516	3 020 001
Andre langsiktige fordringer		1 611 544	
Sum finansielle anleggsmidler		3 453 060	3 240 378
Sum anleggsmidler		3 453 060	3 240 378
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			282 111
Sum fordringer			282 111
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4, 5		
Markedsbaserte aksjer	5	106 097	366 315
Markedsbaserte obligasjoner	5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5		
Sum investeringer		106 097	366 315
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		876 175	2 067 003
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		876 175	2 067 003
Sum omløpsmidler		982 272	2 715 428
SUM EIENDELER		4 435 332	5 955 806



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	1 744 200	1 003 500
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		8 044 290	7 281 369
Sum innskutt egenkapital		9 788 490	8 284 869

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	-8 054 408	-6 698 740
Sum opptjent egenkapital		-8 054 408	-6 698 740

Sum egenkapital	3	1 734 082	1 586 129
------------------------	----------	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt	2		126 472
Utbytte		1 870 000	4 200 000
Annen kortsiktig gjeld		831 250	43 205
Sum kortsiktig gjeld		2 701 250	4 369 677

Sum gjeld		2 701 250	4 369 677
------------------	--	------------------	------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 435 332	5 955 806
---------------------------------	--	------------------	------------------



Organisasjonsnr: 814 562 042
FB2 INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



NITSCHKE

Til generalforsamlingen i FB2 Invest AS

NITSCHKE AS
Vollsveien 17B
Postboks 353, 1326 Lysaker
Telefon: +47 67 10 77 00
E-post: post@nitschke.no
Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA
Medlemmer av Den norske Revisorforening
www.nitschke.no

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for FB2 Invest AS som viser et overskudd på kr 514 332. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon



NITSCHKE

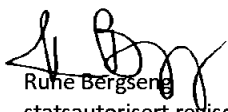
blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lysaker, 15. januar 2025

NITSCHKE AS



Rune Bergseng

statsautorisert revisor



RESULTATREGNSKAP

FB2 INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftskostnad		171 231	407 124
Sum driftskostnader		171 231	407 124
Driftsresultat		-171 231	-407 124
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		537	20 756 292
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		17 948	0
Annen renteinntekt		59 455	684 377
Annen finansinntekt		622 841	21 890 402
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		0	1 697 080
Annen rentekostnad		14 975	48 970
Annen finanskostnad		0	19 436
Resultat av finansposter		685 806	41 565 585
Resultat før skattekostnad		514 575	41 158 461
Skattekostnad på resultat	2	243	126 472
Årsresultat	3	514 332	41 031 989
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		1 870 000	4 200 000
Avsatt til annen egenkapital		0	36 831 989
Overført fra annen egenkapital		1 355 668	0
Sum overføringer		514 332	41 031 989



BALANSE

FB2 INVEST AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	50 000	220 377
Investeringer i aksjer og andeler		1 791 516	3 020 001
Andre langsiktige fordringer		1 611 544	0
Sum finansielle anleggsmidler		3 453 060	3 240 378
Sum anleggsmidler		3 453 060	3 240 378
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		0	282 111
Sum fordringer		0	282 111
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	5	106 097	366 315
Sum investeringer		106 097	366 315
Bankinnskudd, kontanter o.l.		876 175	2 067 003
Sum omløpsmidler		982 272	2 715 428
Sum eiendeler		4 435 332	5 955 806



BALANSE

FB2 INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	1 744 200	1 003 500
Overkurs		8 044 290	7 281 369
Sum innskutt egenkapital		9 788 490	8 284 869
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	3	-8 054 408	-6 698 740
Sum opptjent egenkapital		-8 054 408	-6 698 740
Sum egenkapital	3	1 734 082	1 586 129
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	2	0	126 472
Utbytte		1 870 000	4 200 000
Annen kortsiktig gjeld		831 250	43 205
Sum kortsiktig gjeld		2 701 250	4 369 677
Sum gjeld		2 701 250	4 369 677
Sum egenkapital og gjeld		4 435 332	5 955 806

Jan, 14.01.2026
Styret i Fb2 Invest AS

Jan-Christian Dyre-Moe
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Avkastning på investeringer vises som driftsinntekt. Inntektsføring skjer ved mottak av utbytte.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Selskapet driver finansiell virksomhet og har en skattesats for alminnelig inntekt på 25 %. Utsatt skatt er beregnet med 25 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Selskapet har tilhold i Bærum kommune og dets virksomhet er investering i noterte og unoterte finansielle instrumenter.

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Note 1 Lønnskostnader

Fb2 Invest AS har ingen ansatte og har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025. Det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet er ikke forpliktet til å ha OTP ordning

Det er ikke gitt lån eller stillet sikkerhet til fordel for ledelse eller styret.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	243	126 472
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	243	126 472
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	514 575	41 158 461
Permanente forskjeller	-584 046	-39 732 248
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-920 324
Skattepliktig inntekt	-69 471	505 889
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	126 472
Sum betalbar skatt i balansen	0	126 472



Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	514 575	41 158 461
Beregnet skatt av resultat før skatt	128 644	10 289 615
Skatteeffekt av permanente forskjeller	-146 011	-9 933 062
Sum	-17 368	356 553
Effektiv skattesats	-3,4 %	0,9 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-69 471	505 889	575 359
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	69 471	50 676	-18 795
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	0	556 565	556 565
Utsatt skattefordel / skatt (25 %)		0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	1 003 500	7 281 369	0	-6 698 740	1 586 129
Årets resultat				514 332	514 332
Utbytte				-1 870 000	-1 870 000
Emisjon 01.12.25	740 700	762 921		0	1 503 621
Pr 31.12.2025	1 744 200	8 044 290	0	-8 054 408	1 734 082



Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eierandel	Bokført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
Scandinavian Trust AB	Stockholm	25,0%	50 000	2 138 501	2 123 501
Sum			50 000	2 138 501	2 123 501

For plasseringer i svenske foretak er 2022 tall benyttet.

Note 5 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Eierandel	Anskaffelses-kost	Balanseført verdi	Markeds-verdi
Omløpsmidler				
Markedsbaserte aksjer	0	106 097	106 097	113 091
Sum markedsbaserte aksjer	0	106 097	106 097	113 091

Markedsbaserte aksjer er i samsvar med unntaksregler for små foretak vurdert til kostpris.

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I FB2 INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 744 200	1,0	1 744 200
Sum	1 744 200		1 744 200

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jan-Christian Dyre-Moe	1 744 200	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Jan-Christian Dyre-Moe	styreleder/daglig leder	1 744 200
Totalt antall aksjer		1 744 200