



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 154 306  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EGEDESGATE 28 AS  
Forretningsadresse: Aspåsvegen 116  
8660 MOSJØEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Johnny Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		376 400	346 550
<b>Sum inntekter</b>		<b>376 400</b>	<b>346 550</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	65 700	54 800
Annen driftskostnad		132 337	407 056
<b>Sum kostnader</b>		<b>198 037</b>	<b>461 856</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>178 363</b>	<b>-115 306</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		54	234
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>54</b>	<b>234</b>
Annen rentekostnad		26 356	20 714
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>26 356</b>	<b>20 714</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-26 302</b>	<b>-20 480</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>152 061</b>	<b>-135 787</b>
Skattekostnad på resultat	3	2 682	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>149 379</b>	<b>-135 787</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>149 379</b>	<b>-135 787</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>149 379</b>	<b>-135 787</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>149 379</b>	<b>-135 787</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		149 379	-135 787
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>149 379</b>	<b>-135 787</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 154 887	2 154 887
Maskiner og anlegg	2	333 989	329 803
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>2 488 876</b>	<b>2 484 690</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		50 000	50 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 538 876</b>	<b>2 534 690</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		30 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>30 000</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		49 319	91 216
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>49 319</b>	<b>91 216</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>79 319</b>	<b>91 216</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 618 195</b>	<b>2 625 906</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	500 000	500 000
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 560 581	1 411 201
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 560 581</b>	<b>1 411 201</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>2 060 581</b>	<b>1 911 201</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	2 682	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>2 682</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		474 629	633 001
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>474 629</b>	<b>633 001</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>477 311</b>	<b>633 001</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		80 303	81 703
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>80 303</b>	<b>81 703</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>557 614</b>	<b>714 704</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 618 195</b>	<b>2 625 906</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 401651

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 154 306  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EGEDESGATE 28 AS  
Forretningsadresse: Aspåsvegen 116  
8660 MOSJØEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Johnny Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.05.2023



Organisasjonsnr: 992 154 306  
EGEDES GATE 28 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		376 400	346 550
<b>Sum inntekter</b>		<b>376 400</b>	<b>346 550</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	65 700	54 800
Annen driftskostnad		132 337	407 056
<b>Sum kostnader</b>		<b>198 037</b>	<b>461 856</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>178 363</b>	<b>-115 306</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		54	234
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>54</b>	<b>234</b>
Annen rentekostnad		26 356	20 714
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>26 356</b>	<b>20 714</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-26 302</b>	<b>-20 480</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	152 061	-135 787
		2 682	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>149 379</b>	<b>-135 787</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>149 379</b>	<b>-135 787</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>149 379</b>	<b>-135 787</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>149 379</b>	<b>-135 787</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		149 379	-135 787
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>149 379</b>	<b>-135 787</b>



Organisasjonsnr: 992 154 306  
EGEDES GATE 28 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	2 154 887	2 154 887
Maskiner og anlegg	2	333 989	329 803
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>2 488 876</b>	<b>2 484 690</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og			
andeler		50 000	50 000
<b>Sum finansielle</b>			
<b>anleggsmidler</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 538 876</b>	<b>2 534 690</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige			
fordringer		30 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>30 000</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		49 319	91 216
<b>Sum bankinnskudd,</b>			
<b>kontanter og lignende</b>		<b>49 319</b>	<b>91 216</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>79 319</b>	<b>91 216</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 618 195</b>	<b>2 625 906</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG</b>			
<b>GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	500 000	500 000



Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 560 581	1 411 201
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 560 581</b>	<b>1 411 201</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>2 060 581</b>	<b>1 911 201</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	2 682	
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>2 682</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		474 629	633 001
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>474 629</b>	<b>633 001</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>477 311</b>	<b>633 001</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		80 303	81 703
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>80 303</b>	<b>81 703</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>557 614</b>	<b>714 704</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 618 195</b>	<b>2 625 906</b>



Organisasjonsnr: 992 154 306  
EGEDES GATE 28 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

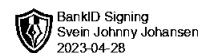
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022 Egedesgate 28 AS

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 992 154 306**



### Resultatregnskap

Egedesgate 28 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		376 400	346 550
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>376 400</b>	<b>346 550</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	65 700	54 800
Annen driftskostnad		132 337	407 056
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>198 037</b>	<b>461 856</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>178 363</b>	<b>-115 306</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		54	234
Annen rentekostnad		26 356	20 714
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-26 302</b>	<b>-20 480</b>
Resultat før skattekostnad		152 061	-135 787
Skattekostnad på resultat	3	2 682	0
<b>Resultat</b>		<b>149 379</b>	<b>-135 787</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>149 379</b>	<b>-135 787</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		149 379	-135 787
<b>Sum overføringer</b>		<b>149 379</b>	<b>-135 787</b>



### Balanse

Egedesgate 28 AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 154 887	2 154 887
Maskiner og anlegg	2	333 989	329 803
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>2 488 876</b>	<b>2 484 690</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		50 000	50 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 538 876</b>	<b>2 534 690</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		30 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>30 000</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		49 319	91 216
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>79 319</b>	<b>91 216</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 618 195</b>	<b>2 625 906</b>



## Balanse

Egedesgate 28 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 560 581	1 411 201
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 560 581</b>	<b>1 411 201</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>2 060 581</b>	<b>1 911 201</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	2 682	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>2 682</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		474 629	633 001
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>474 629</b>	<b>633 001</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		80 303	81 703
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>80 303</b>	<b>81 703</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>557 614</b>	<b>714 704</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 618 195</b>	<b>2 625 906</b>

Mosjøen,, 28.04.2023  
Styret i Egedesgate 28 AS

Svein Johnny Johansen  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader

Egedesgate 28 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	2 154 887	427 803	2 582 690
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		69 886	69 886
<b>= Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>2 154 887</b>	<b>497 689</b>	<b>2 652 576</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22		163 700	163 700
<b>= Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>2 154 887</b>	<b>333 989</b>	<b>2 488 876</b>
Årets ordinære avskrivninger		65 700	65 700
Økonomisk levetid		5-8 år	



### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	2 682	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>2 682</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	152 061	-135 787
Permanente forskjeller	-54	-226
Endring i midlertidige forskjeller	-10 422	-22 881
Anvendelse av fremførbart underskudd	-141 585	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-158 894</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	29 500	19 077	-10 422
<b>Sum</b>	<b>29 500</b>	<b>19 077</b>	<b>-10 422</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-17 309	-158 894	-141 585
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	139 817	139 817
<b>Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>12 191</b>	<b>0</b>	<b>-12 191</b>
<b>Utsatt skatt / skattefordel (22 %)</b>	<b>2 682</b>	<b>0</b>	<b>-2 682</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2021	500 000	1 411 201	1 911 201
<b>Pr. 01.01.2022</b>	<b>500 000</b>	<b>1 411 201</b>	<b>1 911 201</b>
Årets resultat		149 379	149 379
<b>Pr. 31.12.2022</b>	<b>500 000</b>	<b>1 560 581</b>	<b>2 060 581</b>



## Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Egedesgate 28 AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	500	1 000,0	500 000
<b>Sum</b>	<b>500</b>		<b>500 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Svein Johnny Johansen	500	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Ordinære</b>
Svein Johnny Johansen	styreleder/daglig leder	500
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>500</b>