



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 776 017  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KK UTLEIE AS  
Forretningsadresse: Setesdalsveien 221  
4618 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 05.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Kartevoll  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.03.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 075 163	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 075 163</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		19 414	0
Lønnskostnad	1, 2	331 678	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3, 4	36 823	0
Annen driftskostnad		27 905	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>415 820</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>659 342</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		25 062	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-25 062</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-25 062</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>634 281</b>	<b>0</b>
Skattekostnad	5, 6	139 541	0
<b>Årsresultat</b>		<b>494 740</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		494 740	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>494 740</b>	<b>0</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	1 171 668	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3, 4	268 459	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 440 127</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 440 127</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		208 750	0
Andre kortsiktige fordringer		201 814	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>410 564</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		58 034	0
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>58 034</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>468 598</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 908 725</b>	<b>0</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	30 000	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	494 740	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>494 740</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>524 740</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5, 6	12 055	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>12 055</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	1 076 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 076 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 088 055</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		24 267	0
Betalbar skatt	5, 6	127 486	0
Skyldige offentlige avgifter		30 625	0
Annen kortsiktig gjeld		113 552	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>295 930</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 383 985</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 908 725</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 320033

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 776 017  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KK UTLEIE AS  
Forretningsadresse: Setesdalsveien 221  
4618 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 05.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Kartevoll  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.03.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 776 017  
KK UTLEIE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 075 163	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 075 163</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		19 414	0
Lønnskostnad	1, 2	331 678	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3, 4	36 823	0
Annen driftskostnad		27 905	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>415 820</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>659 342</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		25 062	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-25 062</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-25 062</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>634 281</b>	<b>0</b>
Skattekostnad	5, 6	139 541	0
<b>Årsresultat</b>		<b>494 740</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		494 740	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>494 740</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 930 776 017  
KK UTLEIE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler		0	0
----------------------------	--	---	---

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	1 171 668	0
---	------	-----------	---

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3, 4	268 459	0
--	------	---------	---

Sum varige driftsmidler		1 440 127	0
-------------------------	--	-----------	---

##### Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle anleggsmidler		0	0
-------------------------------	--	---	---

Sum anleggsmidler		1 440 127	0
-------------------	--	-----------	---

Sum finansielle anleggsmidler		0	0
-------------------------------	--	---	---

Sum anleggsmidler		1 440 127	0
-------------------	--	-----------	---

#### Omløpsmidler

##### Varer

Sum varer		0	0
-----------	--	---	---

##### Fordringer

Kundefordringer		208 750	0
-----------------	--	---------	---

Andre kortsiktige fordringer		201 814	0
------------------------------	--	---------	---

Sum fordringer		410 564	0
----------------	--	---------	---

Sum fordringer		410 564	0
----------------	--	---------	---

Sum investeringer		0	0
-------------------	--	---	---

Sum investeringer		0	0
-------------------	--	---	---

Sum investeringer		0	0
-------------------	--	---	---

Sum investeringer		0	0
-------------------	--	---	---

Sum investeringer		0	0
-------------------	--	---	---

Sum investeringer		0	0
-------------------	--	---	---

Sum investeringer		0	0
-------------------	--	---	---

Sum investeringer		0	0
-------------------	--	---	---

Sum investeringer		0	0
-------------------	--	---	---

Sum investeringer		0	0
-------------------	--	---	---

Sum investeringer		0	0
-------------------	--	---	---

Sum investeringer		0	0
-------------------	--	---	---

Sum investeringer		0	0
-------------------	--	---	---

Sum investeringer		0	0
-------------------	--	---	---

Sum investeringer		0	0
-------------------	--	---	---

Sum investeringer		0	0
-------------------	--	---	---

Sum investeringer		0	0
-------------------	--	---	---

Sum investeringer		0	0
-------------------	--	---	---

Sum investeringer		0	0
-------------------	--	---	---

Sum investeringer		0	0
-------------------	--	---	---

Sum investeringer		0	0
-------------------	--	---	---



Aksjekapital	7, 8	30 000	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	494 740	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>494 740</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>524 740</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5, 6	12 055	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>12 055</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	1 076 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 076 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 088 055</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		24 267	0
Betalbar skatt	5, 6	127 486	0
Skyldige offentlige avgifter		30 625	0
Annen kortsiktig gjeld		113 552	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>295 930</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 383 985</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 908 725</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 930 776 017  
KK UTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

## Note

2



## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	272720.00	
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	38461.00	
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	20497.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	331678.00	

### Note

#### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

### Note

3

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1476950.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1476950.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	36823.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1440127.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	36823.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn





KK Utleie AS  
930 776 017

## Resultatregnskap

	Note	05.01 - 31.12.2023
<b>Driftsinntekter</b>		
Salgsinntekt		1 075 163
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 075 163</b>
<b>Driftskostnader</b>		
Varekostnad		-19 414
Lønnskostnad	1, 2	-331 678
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3, 4	-36 823
Annen driftskostnad		-27 905
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-415 820</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>659 342</b>
<b>Finanskostnader</b>		
Annen rentekostnad		-25 062
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-25 062</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-25 062</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>634 281</b>
Skattekostnad	5, 6	-139 541
<b>Årsresultat</b>		<b>494 740</b>
<b>Overføringer</b>		
Annen egenkapital		494 740
<b>Sum overføringer</b>		<b>494 740</b>



KK UMLEIE AS  
930 776 017

## Balanse

	Note	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>		
<b>Anleggsmidler</b>		
<b>Varige driftsmidler</b>		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	1 171 668
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3, 4	268 459
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 440 127</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 440 127</b>
<b>Omløpsmidler</b>		
<b>Fordringer</b>		
Kundefordringer		208 750
Andre kortsiktige fordringer		201 814
<b>Sum fordringer</b>		<b>410 564</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		58 034
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>58 034</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>468 598</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 908 725</b>



KK UTLEIE AS  
930 776 017

## Balanse

	Note	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	7, 8	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	8	494 740
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>494 740</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>524 740</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Avsetning og forpliktelser</b>		
Utsatt skatt	5, 6	12 055
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>12 055</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	1 076 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 076 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		24 267
Betalbar skatt	5, 6	127 486
Skyldige offentlige avgifter		30 625
Annen kortsiktig gjeld		113 552
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>295 930</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 383 985</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 908 725</b>

Kristiansand, 04.03.2024

Roy Eivind Kristiansen  
styrets leder

Vidar Kartevoll  
styremedlem / daglig leder



KK UTLEIE AS  
930776017

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

### Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

### Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	05.01 - 31.12.2023
Lønn	272 720
Arbeidsgiveravgift	38 461
Pensjonskostnader	0
Andre relaterte ytelser	20 497
<b>Sum</b>	<b>331 678</b>



KK UTLEIE AS  
930776017

## Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 05.01.	0
Tilgang i året	1 476 950
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>1 476 950</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-36 823
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>1 440 127</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	36 823

## Note 4 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
<b>Varige driftsmidler</b>			
Anskaffelseskost pr 05.01	0	0	0
Tilgang i året	290 450	1 186 500	1 476 950
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>290 450</b>	<b>1 186 500</b>	<b>1 476 950</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 05.01	0	0	0
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-21 992	-14 831	-36 823
<b>Balanseført verdi pr 31.12</b>	<b>268 458</b>	<b>1 171 669</b>	<b>1 440 127</b>
Årets av- og nedskrivninger	21 992	14 831	36 823
Økonomisk levetid	5	20	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

## Note 5 - Spesifisering av skatt

<b>Skattekostnad</b>	<b>05.01 - 31.12.2023</b>
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	127 486
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	12 055
<b>Skattekostnad</b>	<b>139 541</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>	
Resultat før skatt	634 281
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-54 797
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>579 484</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	
Betalbar skatt på årets resultat	127 486
Sum betalbar skatt i balansen	127 486

## Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.



## KK UTLEIE AS

930776017

Midlertidige forskjeller knyttet til:	05.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	0	54 797	-54 797
<b>Netto forskjeller</b>	<b>0</b>	<b>54 797</b>	<b>-54 797</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>54 797</b>	<b>-54 797</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>12 055</b>	<b>-12 055</b>

## Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ord. aksjer	300	100	30 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Kartevoll Invest AS	150	50	Ord. aksjer
Roy Kristiansen	150	50	Ord. aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>300</b>	<b>100</b>	

## Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Årsresultat	0	494 740	494 740
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	30 000	0	30 000
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>494 740</b>	<b>524 740</b>

## Note 9 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 076 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0