



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 477 486  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FBB PROSJEKT 14 AS  
Forretningsadresse: Stensberggata 25  
0170 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 15.07.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Nilsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Lønnskostnad	4		
Annen driftskostnad	4		
<b>Driftsresultat</b>			
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>0</b>	<b>0</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 000	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>30 000</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>30 000</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>30 000</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	30 000	
Beholdning av egne aksjer	2		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>30 000</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	1		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Betalbar skatt	1		
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>30 000</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 433470

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 477 486  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FBB PROSJEKT 14 AS  
Forretningsadresse: Stensberggata 25  
0170 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 15.07.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Nilsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.06.2021



Organisasjonsnr: 925 477 486  
FBB PROSJEKT 14 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Lønnskostnad	4		
Annen driftskostnad	4		
<b>Driftsresultat</b>			
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		0	0
Skattekostnad på ordinært resultat	1		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		0	0
<b>Årsresultat</b>	3	0	0



Organisasjonsnr: 925 477 486  
FBB PROSJEKT 14 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		30 000	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>30 000</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>30 000</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>30 000</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	30 000	
Beholdning av egne aksjer	2		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	1		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt	1		
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>30 000</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 925 477 486  
FBB PROSJEKT 14 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	30.00	30000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Fredensborg Bolig AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



# Årsregnskap 2020

## Fbb Prosjekt 14 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 925 477 486





<b>Resultatregnskap</b>	
<b>Fbb Prosjekt 14 AS</b>	
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>	
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>	
<b>Overføringer</b>	
<b>Fbb Prosjekt 14 AS</b>	<b>Side 2</b>



<b>Balanse</b>		
<b>Fbb Prosjekt 14 AS</b>		
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>
<b>Omløpsmidler</b>		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 000
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>30 000</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>30 000</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>		
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	2	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>30 000</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>30 000</b>
28.02.2021		
Styret i Fbb Prosjekt 14 AS		
<hr/>	<hr/>	
Tollef Svenkerud	Petter Nilsen	
styreleder	styremedlem	
<b>Fbb Prosjekt 14 AS</b>		<b>Side 3</b>



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Note 1 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:	
Ordinært resultat før skatt	0
Permanente forskjeller	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>
Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller	
	<b>2020</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>



## Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Fbb Prosjekt 14 AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>30 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Fredensborg Bolig AS	1 000	100,0	100,0

## Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Sum</b>
Stiftelse 15.07.2020	30 000	30 000
<b>Pr. 31.12.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

## Note 4 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Fbb Prosjekt 14 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har ikke ytt lån eller stilt sikkerhet til fordel for ledende personer i 2020.

## Revisor

Kostnadsført honorar for revisjon og annen bistand for 2020 utgjør kr. 0.



## Verification

Transaction ID	HKWcWDUMd-rkZmBJdz_
Document	Fbb Prosjekt 14 AS 26.02.pdf
Pages	5
Sent by	Lene Kørre

## Signing parties

<b>Petter Nilsen</b>	petter.nilsen@fredensborgbolig.no	Action: Sign	Method: BankID NO
<b>Tollef Svenkerud</b>	tollef.svenkerud@fredensborgbolig.no	Action: Sign	Method: BankID NO

## Activity log

**E-mail invitation sent to tolf.svenkerud@fredensborgbolig.no**  
2021-02-27 16:33:26 CET,

**E-mail invitation sent to petter.nilsen@fredensborgbolig.no**  
2021-02-27 16:33:26 CET,

**Clicked invitation link Petter Nilsen**  
Amazon CloudFront,2021-03-01 08:59:36 CET,IP address: 62.16.206.50

**Document signed by Petter Nilsen**  
Birth date: 79/05/22,2021-03-01 09:11:07 CET,

**Updated recipients Lene Kørre**  
2021-03-02 08:45:59 CET,IP address: 195.0.152.26

**Updated recipients Lene Kørre**  
2021-03-02 08:46:01 CET,IP address: 195.0.152.26

**Updated recipients Lene Kørre**  
2021-03-02 08:46:03 CET,IP address: 195.0.152.26

**Updated recipients Lene Kørre**  
2021-03-02 08:46:06 CET,IP address: 195.0.152.26

**Updated recipients Lene Kørre**  
2021-03-02 08:46:08 CET,IP address: 195.0.152.26

**Updated recipients Lene Kørre**  
2021-03-02 08:46:10 CET,IP address: 195.0.152.26

**Updated recipients Lene Kørre**  
2021-03-02 08:46:13 CET,IP address: 195.0.152.26

**Updated recipients Lene Kørre**  
2021-03-02 08:46:25 CET,IP address: 195.0.152.26

**Updated recipients Lene Kørre**  
2021-03-02 08:46:27 CET,IP address: 195.0.152.26



**Clicked invitation link Tollef Svenkerud**

Amazon CloudFront,2021-03-02 09:16:57 CET,IP address: 213.52.76.98

**E-mail invitation sent to petter.nilsen@fredensborgbolig.no**

2021-03-02 09:17:38 CET,

**E-mail invitation sent to tolf.svenkerud@fredensborgbolig.no**

2021-03-02 09:17:38 CET,

**E-mail invitation sent to petter.nilsen@fredensborgbolig.no**

2021-03-02 09:18:23 CET,

**E-mail invitation sent to tolf.svenkerud@fredensborgbolig.no**

2021-03-02 09:18:23 CET,

**E-mail invitation sent to tolf.svenkerud@fredensborgbolig.no**

2021-03-02 09:19:08 CET,

**E-mail invitation sent to petter.nilsen@fredensborgbolig.no**

2021-03-02 09:19:08 CET,

**E-mail invitation sent to petter.nilsen@fredensborgbolig.no**

2021-03-02 09:19:47 CET,

**E-mail invitation sent to tolf.svenkerud@fredensborgbolig.no**

2021-03-02 09:19:47 CET,

**E-mail invitation sent to petter.nilsen@fredensborgbolig.no**

2021-03-02 09:20:58 CET,

**E-mail invitation sent to tolf.svenkerud@fredensborgbolig.no**

2021-03-02 09:20:58 CET,

**E-mail invitation sent to petter.nilsen@fredensborgbolig.no**

2021-03-02 09:21:41 CET,

**E-mail invitation sent to tolf.svenkerud@fredensborgbolig.no**

2021-03-02 09:21:42 CET,

**E-mail invitation sent to petter.nilsen@fredensborgbolig.no**

2021-03-02 09:22:25 CET,

**E-mail invitation sent to tolf.svenkerud@fredensborgbolig.no**

2021-03-02 09:22:25 CET,

**E-mail invitation sent to petter.nilsen@fredensborgbolig.no**

2021-03-02 09:23:12 CET,

**E-mail invitation sent to tolf.svenkerud@fredensborgbolig.no**

2021-03-02 09:23:12 CET,

**E-mail invitation sent to petter.nilsen@fredensborgbolig.no**

2021-03-02 09:24:05 CET,

**E-mail invitation sent to tolf.svenkerud@fredensborgbolig.no**

2021-03-02 09:24:05 CET,

**Document signed by Tollef Svenkerud**

Birth date: 77/10/01,2021-03-02 09:24:38 CET,



Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.  
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

