



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 585 901
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KUDOS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Spelefjellveien 1
4760 BIRKELAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Roger Ohrvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 440 000	1 450 500
Sum inntekter		1 440 000	1 450 500
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	707 846	696 573
Annen driftskostnad		137 824	133 200
Sum kostnader		845 670	829 773
Driftsresultat		594 330	620 727
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			501
Sum finansinntekter			501
Annen rentekostnad		619 463	631 128
Sum finanskostnader		619 463	631 128
Netto finans		-619 463	-630 628
Ordinært resultat før skattekostnad		-25 133	-9 901
Skattekostnad på ordinært resultat	7, 8	-5 529	-2 178
Ordinært resultat etter skattekostnad		-19 604	-7 723
Årsresultat		-19 604	-7 723
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	-19 604	-7 723
Sum overføringer og disponeringer		-19 604	-7 723



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	695 600	690 071
Sum immaterielle eiendeler		695 600	690 071
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	10 679 588	10 938 584
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	2 300 680	2 749 530
Sum varige driftsmidler		12 980 268	13 688 114
Sum anleggsmidler		13 675 868	14 378 185
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 232 450	1 207 575
Andre fordringer	3, 4	3 110 311	2 770 311
Sum fordringer		4 342 761	3 977 886
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	74 801
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	74 801
Sum omløpsmidler		4 342 761	4 052 687
SUM EIENDELER		18 018 629	18 430 871
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 92,00)	5, 6	2 760 000	2 760 000
Overkurs	6	-12 000	-12 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		2 748 000	2 748 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	2 563 324	2 543 721
Sum opptjent egenkapital		-2 563 324	-2 543 721
Sum egenkapital		184 676	204 279
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	17 646 253	17 925 000
Langsiktig konserngjeld	3	5 495	3 495
Sum annen langsiktig gjeld		17 651 748	17 928 495
Sum langsiktig gjeld		17 651 748	17 928 495
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			10 120
Skyldige offentlige avgifter		62 205	167 977
Annen kortsiktig gjeld		120 000	120 000
Sum kortsiktig gjeld		182 205	298 097
Sum gjeld		17 833 953	18 226 592
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 018 629	18 430 871



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 469068

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 585 901
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KUDOS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Spelefjellveien 1
4760 BIRKELAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Roger Ohrvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 585 901
KUDOS EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 440 000	1 450 500
Sum inntekter		1 440 000	1 450 500
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	707 846	696 573
Annen driftskostnad		137 824	133 200
Sum kostnader		845 670	829 773
Driftsresultat		594 330	620 727
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			501
Sum finansinntekter			501
Annen rentekostnad		619 463	631 128
Sum finanskostnader		619 463	631 128
Netto finans		-619 463	-630 628
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7, 8	-25 133	-9 901
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 529	-2 178
Årsresultat		-19 604	-7 723
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	-19 604	-7 723
Sum overføringer og disponeringer		-19 604	-7 723



Organisasjonsnr: 911 585 901
KUDOS EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	8	695 600	690 071
Sum immaterielle eiendeler		695 600	690 071

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	10 679 588	10 938 584
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	2 300 680	2 749 530
Sum varige driftsmidler		12 980 268	13 688 114

Sum anleggsmidler		13 675 868	14 378 185
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		1 232 450	1 207 575
Andre fordringer	3, 4	3 110 311	2 770 311
Sum fordringer		4 342 761	3 977 886

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	74 801
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	74 801

Sum omløpsmidler		4 342 761	4 052 687
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		18 018 629	18 430 871
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 92,00)	5, 6	2 760 000	2 760 000
Overkurs	6	-12 000	-12 000
Sum innskutt egenkapital		2 748 000	2 748 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	6	2 563 324	2 543 721
Sum opptjent egenkapital		-2 563 324	-2 543 721



Sum egenkapital	184 676	204 279
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	9	17 925 000
Langsiktig konserngjeld	3	3 495
Sum annen langsiktig gjeld	17 651 748	17 928 495
Sum langsiktig gjeld	17 651 748	17 928 495
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		10 120
Skyldige offentlige avgifter	62 205	167 977
Annen kortsiktig gjeld	120 000	120 000
Sum kortsiktig gjeld	182 205	298 097
Sum gjeld	17 833 953	18 226 592
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	18 018 629	18 430 871



Organisasjonsnr: 911 585 901
KUDOS EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	17695549.00	

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	17695549.00	

<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-4715281.00	

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	12980268.00	

<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-707846.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp****Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse****Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler****Note**

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.**Investeringsregnskap som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden****Konsernregnskap****Morselskapet sitt navn****Forretningskontor for morselskapet**



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3110310.00	2770311.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5495.00	3495.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

9

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
17646253.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
17646253.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
17323029.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Årsregnskap for 2021

KUDOS EIENDOM AS
4760 BIRKELAND

Innhold

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av:
Styringsgruppen Regnskap AS
Skippergata 17
4611 KRISTIANSAND S
Org.nr. 997921240

Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør



Resultatregnskap for 2021
KUDOS EIENDOM AS

	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		1 440 000	1 450 500
Sum driftsinntekter		1 440 000	1 450 500
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	(707 846)	(696 573)
Annen driftskostnad		(137 824)	(133 200)
Sum driftskostnader		(845 670)	(829 773)
Driftsresultat		594 330	620 727
Annen renteinntekt		0	501
Sum finansinntekter		0	501
Annen rentekostnad		(619 463)	(631 128)
Sum finanskostnader		(619 463)	(631 128)
Netto finans		(619 463)	(630 628)
Ordinært resultat før skattekostnad		(25 133)	(9 901)
Skattekostnad på ordinært resultat	7, 8	5 529	2 178
Ordinært resultat		(19 604)	(7 723)
Årsresultat		(19 604)	(7 723)
Overføringer			
Udekket tap	6	(19 604)	(7 723)
Sum		(19 604)	(7 723)



Balanse pr. 31. desember 2021 KUDOS EIENDOM AS

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	695 600	690 071
Sum immaterielle eiendeler		695 600	690 071
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	10 679 588	10 938 584
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	2 300 680	2 749 530
Sum varige driftsmidler		12 980 268	13 688 114
Sum anleggsmidler		13 675 868	14 378 185
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		1 232 450	1 207 575
Andre fordringer	3, 4	3 110 311	2 770 311
Sum fordringer		4 342 761	3 977 886
Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	74 801
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	74 801
Sum omløpsmidler		4 342 761	4 052 687
Sum eiendeler		18 018 629	18 430 871



Balanse pr. 31. desember 2021 KUDOS EIENDOM AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 92,00)	5, 6	2 760 000	2 760 000
Overkurs	6	(12 000)	(12 000)
Sum innskutt egenkapital		2 748 000	2 748 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	(2 563 324)	(2 543 721)
Sum opptjent egenkapital		(2 563 324)	(2 543 721)
Sum egenkapital		184 676	204 279
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	17 646 253	17 925 000
Langsiktig konserngjeld	3	5 495	3 495
Sum annen langsiktig gjeld		17 651 748	17 928 495
Sum langsiktig gjeld		17 651 748	17 928 495
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	10 120
Skyldige offentlige avgifter		62 205	167 977
Annen kortsiktig gjeld		120 000	120 000
Sum kortsiktig gjeld		182 205	298 097
Sum gjeld		17 833 953	18 226 592
Sum egenkapital og gjeld		18 018 629	18 430 871

Birkeland, 04.03.2022
Styret for Kudos Eiendom AS

Tom Roger Ohrvik
Styrets leder



Noter 2021

KUDOS EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.



Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2021	17 695 549
Anskaffelseskost 31.12.2021	17 695 549
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2021	(4 715 281)
Balanseført verdi 31.12.2021	12 980 268
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	(707 846)

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2021	2020
Fordringer		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	3 110 310	2 770 311
Annen langsiktig gjeld		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	5 495	3 495

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	30 000	92,00	2 760 000,00
Sum	30 000		2 760 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
KUDOS INVEST AS	30 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	30 000	100,00%	

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	2 760 000	(12 000)	(2 543 721)	204 279
Årets resultat			(19 604)	(19 604)
Egenkapital 31.12.2021	2 760 000	(12 000)	(2 563 324)	184 676



Note 7 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	(25 133)	(9 901)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	28 964	(100 532)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(3 831)	
Årets skattegrunnlag	0	(110 433)
+/- Endring i utsatt skatt	(5 529)	(2 178)
Skattekostnad i resultatregnskapet	(5 529)	(2 178)
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	4 005 771	3 976 807	28 964
Andre forskjeller	(1 495)	(1 495)	0
Skattemessig fremførbart underskudd	(7 140 963)	(7 137 132)	(3 831)
Sum midlertidige forskjeller	(3 136 687)	(3 161 820)	25 133
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	(690 071)	(695 600)	5 529

Note 9 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	17 646 253
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	17 646 253
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	17 323 029