



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 865 852
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRØNLANDS-LEIRET 61 AS
Forretningsadresse: Olav Vs gate 5
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Neslein
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2, 3	42 259	96 233
Sum kostnader		42 259	96 233
Driftsresultat		-42 259	-96 233
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 719	19 926
Sum finansinntekter		4 719	19 926
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-51 700	-74 882
Annen finanskostnad			-1 200
Sum finanskostnader		-51 700	-76 082
Netto finans		-46 982	-56 156
Ordinært resultat før skattekostnad		-89 240	-152 389
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-19 633	-33 525
Ordinært resultat etter skattekostnad		-69 607	-118 864
Årsresultat		-69 607	-118 864
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-69 607	-118 864
Sum overføringer og disponeringer		-69 607	-118 864



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	245 018	225 385
Sum immaterielle eiendeler		245 018	225 385
Sum anleggsmidler		245 018	225 385
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 347 465	6 387 083
Sum omløpsmidler		6 347 465	6 387 083
SUM EIENDELER		6 592 483	6 612 468
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	224 375	224 375
Overkurs	5	3 577 331	3 577 331
Sum innskutt egenkapital		3 801 706	3 801 706
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-895 621	-826 014
Sum opptjent egenkapital		-895 621	-826 014
Sum egenkapital		2 906 085	2 975 692
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Leverandørgjeld	6	25 852	27 930
Annen kortsiktig gjeld	6	3 660 546	3 608 846
Sum kortsiktig gjeld		3 686 398	3 636 776
Sum gjeld		3 686 398	3 636 776
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 592 483	6 612 468



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 828407

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 865 852
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRØNLANDS-LEIRET 61 AS
Forretningsadresse: Olav Vs gate 5
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Neslein
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.08.2022



Organisasjonsnr: 915 865 852
GRØNLANDS-LEIRET 61 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2, 3	42 259	96 233
Sum kostnader		42 259	96 233
Driftsresultat		-42 259	-96 233
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 719	19 926
Sum finansinntekter		4 719	19 926
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-51 700	-74 882
Annen finanskostnad			-1 200
Sum finanskostnader		-51 700	-76 082
Netto finans		-46 982	-56 156
Ordinært resultat før skattekostnad		-89 240	-152 389
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-19 633	-33 525
Ordinært resultat etter skattekostnad		-69 607	-118 864
Årsresultat		-69 607	-118 864
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-69 607	-118 864
Sum overføringer og disponeringer		-69 607	-118 864



Organisasjonsnr: 915 865 852
GRØNLANDS-LEIRET 61 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	245 018	225 385
Sum immaterielle eiendeler		245 018	225 385
Sum anleggsmidler		245 018	225 385
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 347 465	6 387 083
Sum omløpsmidler		6 347 465	6 387 083
SUM EIENDELER		6 592 483	6 612 468
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	224 375	224 375
Overkurs	5	3 577 331	3 577 331
Sum innskutt egenkapital		3 801 706	3 801 706
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-895 621	-826 014
Sum opptjent egenkapital		-895 621	-826 014
Sum egenkapital		2 906 085	2 975 692
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	25 852	27 930
Annen kortsiktig gjeld	6	3 660 546	3 608 846
Sum kortsiktig gjeld		3 686 398	3 636 776
Sum gjeld		3 686 398	3 636 776
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 592 483	6 612 468



Organisasjonsnr: 915 865 852
GRØNLANDS-LEIRET 61 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	10000.00	22.44	224375.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Pecunia AS	7475.00	74.75%	Ordinære aksjer
Pecunia Forvaltning AS	100.00	1.00%	Ordinære aksjer
Hanto AS	1425.00	14.25%	Ordinære aksjer
Lotus Invest AS	1000.00	10.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	10000.00	100.00%

Note
2

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte. Det utbetales ikke styregodtgjørelse.

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	16406.00	16406.00

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	16406.00	16406.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Grønlands-leiret 61 AS

Noter til regnskapet for 2021

NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Konsernregnskap

Konsernregnskap utarbeides av Pecunia AS med hovedkotor i Oslo. Konsernregnskapet kan fås utlevert på morselskapets kontor.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, det vil si når krav på vederlag oppstår. Inntektene regnskapsføres mot verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Grønlands-leiret 61 AS

Noter til regnskapet for 2021

NOTE 2 - LØNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, LÅN TIL ANSATTE OG GODTGJØRELSE TIL REVISOR

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet har ingen ansatte. Det utbetales ikke styregodtgjørelse.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	2021	2020
Revisjon	16 406	16 406

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

NOTE 3 - HONORARER

Selskapet har i 2021 kostnadsført kr 25.852,50 i forvaltnings- og administrasjonshonorar for tjenester utført av konsernselskapet Pecunia AS.

NOTE 4 - AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	10 000	22,4375 kr	224 375

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel
Pecunia AS	7 475	74,75 %
Pecunia Forvaltning AS	100	1,00 %
Hanto AS	1 425	14,25 %
Lotus Invest AS	1 000	10,00 %
Sum	10 000	100,00 %



Grønlands-leiret 61 AS

Noter til regnskapet for 2021

NOTE 5 - EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	224 375	3 577 331	-826 013	2 975 693
Årsresultat	0	0	-69 607	-69 607
Egenkapital 31.12.	224 375	3 577 331	-895 620	2 906 086

NOTE 6 - MELLOMVÆRENDE MED SELSKAP I SAMME KONSERN OG TILKNYTTET SELSKAP

Gjeld	2021	2020
Leverandørgjeld	25 852	27 930
Pecunia AS	3 660 546	3 608 846
Sum	3 686 398	3 636 776

NOTE 7 - SKATT

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2021	2020
Endring utsatt skatt	-19 633	-33 525
Årets totale skattekostnad	-19 633	-33 525

Beregning av årets skattegrunnlag:	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	-89 240	-152 389
Årets skattegrunnlag	-89 240	-152 389

Oversikt over midlertidige forskjeller	2021	2020
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-1 113 718	-1 024 478
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-1 113 718	-1 024 478

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-245 018	-225 385
--	----------	----------

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt

	2021
22% skatt av resultat før skatt	-19 633
Beregnet skattekostnad	-19 633

Effektiv skattesats *) 0,2 %

*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt



Grønlands-leiret 61 AS

Org.nr: 915 865 852

Grønlands-leiret 61 AS årsrapport for 2021

Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Pemmo Dokumentnøkkel: J1WHG-002WK-2J1-0Z-E0WBH-L1BBA-HVODW



Grønlands-leiret 61 AS

Org.nr: 915 865 852

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2, 3	42 259	96 233
Driftsresultat		-42 259	-96 233
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 719	19 926
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-51 700	-74 882
Annen finanskostnad		0	-1 200
Netto finansposter		-46 982	-56 156
Ordinært resultat før skattekostnad		-89 240	-152 389
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-19 633	-33 525
Årsresultat		-69 607	-118 864
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-69 607	-118 864

Pemneo Dokumentnøkkel: J1WHG-002WK-2J1-0Z-E0WBH-L1BBA-HVODW



Grønlands-leiret 61 AS

Org.nr: 915 865 852

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	7	245 018	225 385
Sum immaterielle eiendeler		<u>245 018</u>	<u>225 385</u>
Sum anleggsmidler		<u>245 018</u>	<u>225 385</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>6 347 465</u>	<u>6 387 083</u>
Sum omløpsmidler		<u>6 347 465</u>	<u>6 387 083</u>
Sum eiendeler		<u>6 592 483</u>	<u>6 612 468</u>

Pemneo Dokumentnøkkel: J1WHG-002WK-2J1-0Z-E0WBH-L1BBA-HVODW



Grønlands-leiret 61 AS

Org.nr: 915 865 852

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 5	224 375	224 375
Overkurs	5	3 577 331	3 577 331
Sum innskutt egenkapital		<u>3 801 706</u>	<u>3 801 706</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	-895 621	-826 014
Sum opptjent egenkapital		<u>-895 621</u>	<u>-826 014</u>
Sum egenkapital		<u>2 906 085</u>	<u>2 975 692</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	6	25 852	27 930
Annen kortsiktig gjeld	6	3 660 546	3 608 846
Sum kortsiktig gjeld		<u>3 686 398</u>	<u>3 636 776</u>
Sum gjeld		<u>3 686 398</u>	<u>3 636 776</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>6 592 483</u>	<u>6 612 468</u>

Oslo, 22. april 2022

Petter Fredrik Neslein
styrets leder

Pemneo Dokumentnøkkel: JIWHG-002WK-2J1-0Z-E0WBH-LIBBA-HVODW



Grønlands-leiret 61 AS

Org.nr: 915 865 852

Noter til regnskapet for 2021

NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Konsernregnskap

Konsernregnskap utarbeides av Pecunia AS med hovedkantor i Oslo. Konsernregnskapet kan fås utlevert på morselskapets kontor.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, det vil si når krav på vederlag oppstår. Inntektene regnskapsføres mot verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Grønlands-leiret 61 AS

Org.nr: 915 865 852

Noter til regnskapet for 2021

NOTE 2 - LØNNKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, LÅN TIL ANSATTE OG GODTGJØRELSE TIL REVISOR

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet har ingen ansatte. Det utbetales ikke styregodtgjørelse.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	2021	2020
Revisjon	16 406	16 406

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

NOTE 3 - HONORARER

Selskapet har i 2021 kostnadsført kr 25.852,50 i forvaltnings- og administrasjonshonorar for tjenester utført av konsernselskapet Pecunia AS.

NOTE 4 - AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	10 000	22,4375 kr	224 375

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel
Pecunia AS	7 475	74,75 %
Pecunia Forvaltning AS	100	1,00 %
Hanto AS	1 425	14,25 %
Lotus Invest AS	1 000	10,00 %
Sum	10 000	100,00 %

Pemneo Dokumentnøkkel: JIWHG-002WK-2J1-0Z-E0WBH-LIBBA-HVODW



Grønlands-leiret 61 AS

Org.nr: 915 865 852

Noter til regnskapet for 2021

NOTE 5 - EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	224 375	3 577 331	-826 013	2 975 693
Årsresultat	0	0	-69 607	-69 607
Egenkapital 31.12.	224 375	3 577 331	-895 620	2 906 086

NOTE 6 - MELLOMVÆRENDE MED SELSKAP I SAMME KONSERN OG TILKNYTTET SELSKAP

Gjeld	2021	2020
Leverandørgjeld	25 852	27 930
Pecunia AS	3 660 546	3 608 846
Sum	3 686 398	3 636 776

NOTE 7 - SKATT

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2021	2020
Endring utsatt skatt	-19 633	-33 525
Årets totale skattekostnad	-19 633	-33 525

Beregning av årets skattegrunnlag:	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	-89 240	-152 389
Årets skattegrunnlag	-89 240	-152 389

Oversikt over midlertidige forskjeller	2021	2020
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-1 113 718	-1 024 478
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-1 113 718	-1 024 478

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-245 018	-225 385
--	----------	----------

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt

	2021
22% skatt av resultat før skatt	-19 633
Beregnet skattekostnad	-19 633

Effektiv skattesats *) 0,2 %

*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt

Pemneo Dokumentnøkkel: J1WHG-002WK-2J1-0Z-E0WBH-L1BBA-HVODW



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Petter Fredrik Neslein

Daglig leder

Serienummer: 9578-5999-4-2431421

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-04-22 13:25:19 UTC



Petter Fredrik Neslein

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-2431421

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-04-22 13:25:19 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: J1WHG-002WK-2J10Z-E0WBH-L1BBA-HVODW

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Deloitte.

Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221 Sentrum
NO-0103 Oslo
Norway

Tel: +47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Grønlands-leiret 61 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Grønlands-leiret 61 AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Permeo Dokumentnøkkel: YN5N7-2XOKV-DP2IQ-U2UVA-A3YXQ-0X8PC



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Grønlands-leiret 61 AS

utslåttede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Oslo, 22. april 2022
Deloitte AS

Sylvi Bjørnslett
statsautorisert revisor

Permeo Dokumentnrøkket: YNSN7-2XOKV-DP2IQ-UZUVA-A3YXQ-0X8PC



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sylvi Annie Bjørnslett

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5990-4-3038615

IP: 217.173.xxx.xxx

2022-04-22 13:52:55 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: YNSN7-2XOKV-DP2IQ-UZUVA-A3YXQ-0X8PC

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>