



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 623 940
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MØBELSENERET SØRLANDSPARKEN AS
Forretningsadresse: Barstølveien 5D
4636 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mr Regnskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		34 214 482	30 027 904
Annen driftsinntekt		294 633	392 519
Sum inntekter		34 509 115	30 420 422
Kostnader			
Varekostnad		19 891 387	18 464 910
Lønnskostnad	2	6 747 273	6 271 165
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	50 800	51 324
Annen driftskostnad	10	5 652 576	5 238 048
Sum kostnader		32 342 037	30 025 447
Driftsresultat		2 167 078	394 975
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		572	1 015
Sum finansinntekter		572	1 015
Annen rentekostnad		86 625	125 830
Sum finanskostnader		86 625	125 830
Netto finans		-86 053	-124 815
Ordinært resultat før skattekostnad		2 081 024	270 160
Skattekostnad på ordinært resultat	5	457 876	59 436
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 623 148	210 724
Årsresultat	7	1 623 148	210 724
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 623 148	210 724
Totalresultat		1 623 148	210 724
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			210 724



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Avsatt til annen egenkapital		1 623 148	
Sum overføringer og disponeringer		1 623 148	210 724



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	54 556	2 434
Sum immaterielle eiendeler		54 556	2 434
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3	68 050	
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	152 258	194 158
Sum varige driftsmidler	3	220 309	194 158
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	10		
Investeringer i aksjer og andeler	4	123 600	123 600
Sum finansielle anleggsmidler		123 600	123 600
Sum anleggsmidler		398 465	320 192
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	9	7 088 793	7 339 251
Fordringer			
Kundefordringer	9	437 669	225 726
Andre kortsiktige fordringer		1 093 565	917 934
Konsernfordringer	10	1 571 915	1 301 885
Sum fordringer	10	3 103 150	2 445 545
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	4		
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	3 110 583	230 214
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 110 583	230 214
Sum omløpsmidler		13 302 525	10 015 010
SUM EIENDELER		13 700 990	10 335 202

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 7	1 185 013	1 185 013
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital	7	3 660 608	3 660 608
Sum innskutt egenkapital		4 845 621	4 845 621

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	11		
Udekket tap	7	1 669 964	3 293 112
Sum opptjent egenkapital		-1 669 964	-3 293 112

Sum egenkapital

7	3 175 657	1 552 509
---	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	2 000 000	
Langsiktig konserngjeld	10		
Sum annen langsiktig gjeld		2 000 000	

Sum langsiktig gjeld

	2 000 000	0
--	------------------	----------

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	9		2 617 197
Leverandørgjeld		1 386 860	1 559 506



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Betalbar skatt	5	509 998	32 225
Skyldig offentlige avgifter		1 504 853	1 014 258
Annen kortsiktig gjeld	10	5 123 622	3 559 508
Sum kortsiktig gjeld	10	8 525 333	8 782 693
Sum gjeld		10 525 333	8 782 693
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 700 990	10 335 202
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	9		
Pantstillelser	9		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 686062

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 623 940
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MØBELSENTERET SØRLANDSPARKEN AS
Forretningsadresse: Barstølveien 5D
4636 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mr Regnskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.09.2021



Organisasjonsnr: 976 623 940
MØBELSENTERET SØRLANDSPARKEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		34 214 482	30 027 904
Annen driftsinntekt		294 633	392 519
Sum inntekter		34 509 115	30 420 422
Kostnader			
Varekostnad		19 891 387	18 464 910
Lønnskostnad	2	6 747 273	6 271 165
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	50 800	51 324
Annen driftskostnad	10	5 652 576	5 238 048
Sum kostnader		32 342 037	30 025 447
Driftsresultat		2 167 078	394 975
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		572	1 015
Sum finansinntekter		572	1 015
Annen rentekostnad		86 625	125 830
Sum finanskostnader		86 625	125 830
Netto finans		-86 053	-124 815
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	457 876	59 436
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 623 148	210 724
Årsresultat	7	1 623 148	210 724
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 623 148	210 724
Totalresultat		1 623 148	210 724
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			210 724
Avsatt til annen egenkapital		1 623 148	
Sum overføringer og disponeringer		1 623 148	210 724



Organisasjonsnr: 976 623 940
MØBELSENTERET SØRLANDSPARKEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	54 556	2 434
Sum immaterielle eiendeler		54 556	2 434
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3	68 050	
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	152 258	194 158
Sum varige driftsmidler	3	220 309	194 158
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	10		
Investeringer i aksjer og andeler	4	123 600	123 600
Sum finansielle anleggsmidler		123 600	123 600
Sum anleggsmidler		398 465	320 192
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	9	7 088 793	7 339 251
Fordringer			
Kundefordringer	9	437 669	225 726
Andre kortsiktige fordringer		1 093 565	917 934
Konsernfordringer	10	1 571 915	1 301 885
Sum fordringer	10	3 103 150	2 445 545
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	4		
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	3 110 583	230 214



Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 110 583	230 214
Sum omløpsmidler		13 302 525	10 015 010
SUM EIENDELER		13 700 990	10 335 202
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	1 185 013	1 185 013
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital	7	3 660 608	3 660 608
Sum innskutt egenkapital		4 845 621	4 845 621
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11		
Udekket tap	7	1 669 964	3 293 112
Sum opptjent egenkapital		-1 669 964	-3 293 112
Sum egenkapital	7	3 175 657	1 552 509
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	11	2 000 000	
Langsiktig konserngjeld	10		
Sum annen langsiktig gjeld		2 000 000	
Sum langsiktig gjeld		2 000 000	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9		2 617 197
Leverandørgjeld		1 386 860	1 559 506
Betalbar skatt	5	509 998	32 225
Skyldig offentlige avgifter		1 504 853	1 014 258
Annen kortsiktig gjeld	10	5 123 622	3 559 508
Sum kortsiktig gjeld	10	8 525 333	8 782 693
Sum gjeld		10 525 333	8 782 693
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 700 990	10 335 202
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	9		
Pantstillelser	9		



Organisasjonsnr: 976 623 940
MØBELSENTERET SØRLANDSPARKEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
9.00



Deloitte.

Deloitte AS
Arendalsveien 2
NO-4878 Grimstad
Norway

Tel: +47 38 12 27 22
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Møbelsenteret Sørlandsparken AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Møbelsenteret Sørlandsparken AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 623 148. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: 8GYWM-DIE7J-QFHIV-GWHLG-0NCCY-ZC80W



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Møbelsenteret Sørlandsparken AS

utslåttede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Grimstad, 27. mai 2021
Deloitte AS

Roar Skuland
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 8GYWM-DIE7J-QFHIV-GWHLG-ONCCY-ZC80W



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Roar Skuland

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5993-4-4316789

IP: 217.173.xxx.xxx

2021-05-28 14:54:24Z



Penneo Dokumentnøkkel: 8GYWM-DIE7J-QFHIV-GWHLG-ONCCY-ZC80W

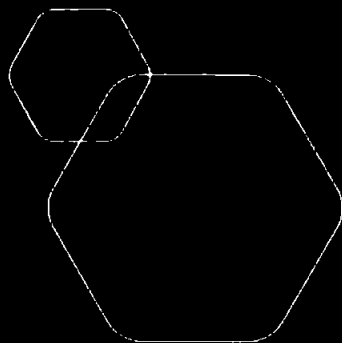
Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

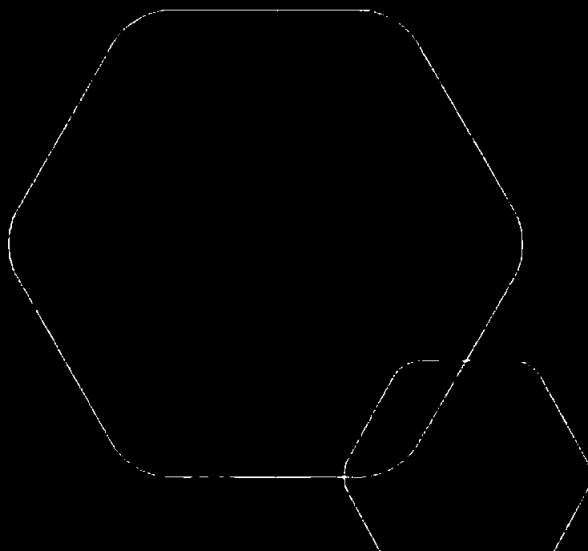
Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2020
Møbelsenteret Sørlandsparken AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 976 623 940



RESULTATREGNSKAP

MØBELSENTERET SØRLANDSPARKEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt		34 214 482	30 027 904
Annen driftsinntekt		294 633	392 519
Sum driftsinntekter		34 509 115	30 420 422
Varekostnad		19 891 387	18 464 910
Lønnskostnad	2	6 747 273	6 271 165
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	50 800	51 324
Annen driftskostnad	10	5 652 576	5 238 048
Sum driftskostnader		32 342 037	30 025 447
Driftsresultat		2 167 078	394 975
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		572	1 015
Annen rentekostnad		86 625	125 830
Resultat av finansposter		-86 053	-124 815
Ordinært resultat før skattekostnad		2 081 024	270 160
Skattekostnad på ordinært resultat	5	457 876	59 436
Ordinært resultat		1 623 148	210 724
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	7	1 623 148	210 724
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	210 724
Avsatt til annen egenkapital		1 623 148	0
Sum overføringer		1 623 148	210 724



BALANSE

MØBELSENTERET SØRLANDSPARKEN AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	5	54 556	2 434
Sum immaterielle eiendeler		54 556	2 434
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Maskiner og anlegg	3	68 050	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	152 258	194 158
Sum varige driftsmidler	3	220 309	194 158
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	4	123 600	123 600
Sum finansielle anleggsmidler		123 600	123 600
Sum anleggsmidler		398 465	320 192
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	9	7 088 793	7 339 251
FORDRINGER			
Kundefordringer	9	437 669	225 726
Andre kortsiktige fordringer		1 093 565	917 934
Konsernfordringer	10	1 571 915	1 301 885
Sum fordringer	10	3 103 150	2 445 545
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	3 110 583	230 214
Sum omløpsmidler		13 302 525	10 015 010
Sum eiendeler		13 700 990	10 335 202



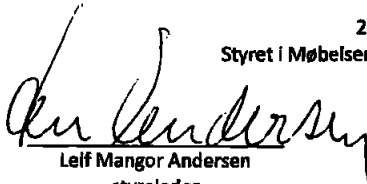
BALANSE

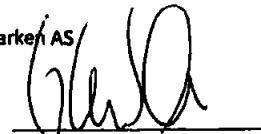
MØBELSENTERET SØRLANDSPARKEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6, 7	1 185 013	1 185 013
Annen innskutt egenkapital	7	3 660 608	3 660 608
Sum innskutt egenkapital		4 845 621	4 845 621
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	7	-1 669 964	-3 293 112
Sum opptjent egenkapital		-1 669 964	-3 293 112
Sum egenkapital	7	3 175 657	1 552 509
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	2 000 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		2 000 000	0
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	0	2 617 197
Leverandørgjeld		1 386 860	1 559 506
Betalbar skatt	5	509 998	32 225
Skyldig offentlige avgifter		1 504 853	1 014 258
Annen kortsiktig gjeld	10	5 123 622	3 559 508
Sum kortsiktig gjeld	10	8 525 333	8 782 693
Sum gjeld		10 525 333	8 782 693
Sum egenkapital og gjeld		13 700 990	10 335 202

27.05.2021

Styret i Møbelsenteret Sørlandsparken AS


Lef Mangor Andersen
styreleder


Glenn Sigurd Olsen
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	5 776 639	5 324 946
Arbeidsgiveravgift	798 957	779 394
Pensjonskostnader	111 648	90 280
Andre ytelser	60 028	76 545
Sum	6 747 273	6 271 165

Selskapet har i 2020 sysselsatt 9 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder
Lønn	1 027 693
Annen godtgjørelse	12 602
Sum	1 040 295

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 48 200.
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 8 600.

Note 3 Anleggsmidler

	Driftsløstøre, Påkost leide lokaler inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	706 267	744 827
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	76 950	76 950
= Anskaffelseskost 31.12.20	783 217	821 777
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	562 909	601 469
= Bokført verdi 31.12.20	220 308	220 308
Årets ordinære avskrivninger	50 800	50 800
Økonomisk levetid	10 år	10 år
Avskrivningsplan	saldo 20%	



Note 4 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
Aksjer		
Møbelringen AS	123 600	123 600
Sum	123 600	123 600

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	509 998	32 225
Endring i utsatt skattefordel	-52 122	27 211
Skattekostnad ordinært resultat	457 876	59 436
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 081 024	270 160
Permanente forskjeller	235	0
Endring i midlertidige forskjeller	236 915	-38 806
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-84 878
Skattepliktig inntekt	2 318 174	146 476
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	509 998	32 225
Sum betalbar skatt i balansen	509 998	32 225

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	4 169	934	-3 235
Varebeholdning	-240 150	0	240 150
Fordringer	-12 000	-12 000	0
Sum	-247 981	-11 066	236 915
Grunnlag for utsatt skattefordel	-247 981	-11 066	236 915
Utsatt skattefordel (22 %)	-54 556	-2 434	52 121



Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I MØBELSENTERET SØRLANDSPARKEN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 002	1 182,6	1 185 013
Sum	1 002		1 185 013

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
AO EIENDOM AS	1 002	100,0	100,0

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2020	1 185 013	367 496	1 552 509
Årets resultat		1 623 148	1 623 148
Pr. 31.12.2020	1 185 013	1 990 644	3 175 657

Note 8 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 332 893.

Note 9 Pantstillelser og garantier

	31.12.2020	31.12.2019
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Kassekreditt	0	2 617 197
Sum	0	2 617 197
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Varelager	7 088 793	7 339 251
Kundefordringer	437 669	225 726
Sum	7 526 462	7 564 977

Note 10 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	1 571 915	1 301 885
Sum	1 571 915	1 301 885
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	2 050 371	2 050 371
Sum	2 050 371	2 050 371

Selskapet leier lokaler av AO Eiendom AS. Det er kostnadsført leie i 2020 med kr 2 820 000



Note 11 Langsiktig gjeld

Langsiktig gjeld kr 2 000 000 er tatt opp under den nye statlige garantiordningen som trådte i kraft 27. mars 2020. Garantiordningen gjelder lån til små og mellomstore bedrifter med virksomhet i Norge som på grunn av koronautbruddet står overfor en akutt likviditetsmangel, men som forventes å være lønnsomme under normale markedsforhold.

Note 12 Hendelser etter balansedagen

Covid-19

Selskapets og bransjens omsetning og resultat kan ikke sies å ha blitt negativt påvirket i 2020. Det er ved avleggelsen av årsregnskapet heller ikke noe som indikerer at Covid-19 vil påvirke omsetning og resultat negativt i 2021.