



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 564 673  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MOTE INVEST AS  
Forretningsadresse: Havnegata 21  
7800 NAMSOS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Borkmo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		55 000	55 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>55 000</b>	<b>55 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		58 087	58 150
<b>Sum kostnader</b>		<b>58 087</b>	<b>58 150</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 087</b>	<b>-3 150</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	1	224 566	480 868
Annen renteinntekt		10 222	0
Annen finansinntekt		1 000 000	500 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 234 788</b>	<b>980 868</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	38 755	18 191
Annen rentekostnad		983	1 781
Annen finanskostnad		3 339	3 497
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>43 077</b>	<b>23 470</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 191 711</b>	<b>957 398</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 188 625</b>	<b>954 248</b>
Skattekostnad		0	4 099
<b>Årsresultat</b>		<b>1 188 625</b>	<b>950 149</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring fond for vurderingsforskjeller	1	-72 492	147 844
Ordinært utbytte		300 000	200 000
Tilleggsutbytte		0	100 000
Annen egenkapital	2	961 116	502 305
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 188 624</b>	<b>950 149</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1	4 329 845	4 290 748
Investeringer i tilknyttet selskap	1	860 266	971 855
Sum finansielle anleggsmidler		5 190 111	5 262 603
Sum anleggsmidler		5 190 111	5 262 603
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 730	3 902
Konsernfordringer	1	1 014 403	833 024
Sum fordringer		1 017 133	836 926
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		907 673	352 260
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		907 673	352 260
Sum omløpsmidler		1 924 806	1 189 186
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 114 917</b>	<b>6 451 788</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond	1, 2	2 043 366	2 115 858
Annen egenkapital	2	3 465 731	2 504 615
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 509 097</b>	<b>4 620 472</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 809 097</b>	<b>4 920 472</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	1	902 085	1 046 354
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>902 085</b>	<b>1 046 354</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>902 085</b>	<b>1 046 354</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-4 077	5 825
Betalbar skatt		0	4 099
Skyldige offentlige avgifter		-821	0
Utbytte		300 000	200 000
Kortsiktig konserngjeld	1	0	1 405
Annen kortsiktig gjeld		108 633	273 633
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>403 736</b>	<b>484 963</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 305 821</b>	<b>1 531 317</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 114 918</b>	<b>6 451 789</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 641582

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 564 673  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MOTE INVEST AS  
Forretningsadresse: Havnegata 21  
7800 NAMSOS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Borkmo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 564 673  
MOTE INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		55 000	55 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>55 000</b>	<b>55 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		58 087	58 150
<b>Sum kostnader</b>		<b>58 087</b>	<b>58 150</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 087</b>	<b>-3 150</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	1	224 566	480 868
Annen renteinntekt		10 222	0
Annen finansinntekt		1 000 000	500 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 234 788</b>	<b>980 868</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	38 755	18 191
Annen rentekostnad		983	1 781
Annen finanskostnad		3 339	3 497
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>43 077</b>	<b>23 470</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 191 711</b>	<b>957 398</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 188 625</b>	<b>954 248</b>
Skattekostnad		0	4 099
<b>Årsresultat</b>		<b>1 188 625</b>	<b>950 149</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring fond for vurderingsforskjeller	1	-72 492	147 844
Ordinært utbytte		300 000	200 000
Tilleggsutbytte		0	100 000
Annen egenkapital	2	961 116	502 305
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 188 624</b>	<b>950 149</b>



Organisasjonsnr: 996 564 673  
MOTE INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap 1		4 329 845	4 290 748
Investeringer i tilknyttet selskap 1	1	860 266	971 855
Sum finansielle anleggsmidler		5 190 111	5 262 603
Sum anleggsmidler		5 190 111	5 262 603
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 730	3 902
Konsernfordringer 1	1	1 014 403	833 024
Sum fordringer		1 017 133	836 926
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		907 673	352 260
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		907 673	352 260
Sum omløpsmidler		1 924 806	1 189 186
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 114 917</b>	<b>6 451 788</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 2	2	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond	1, 2	2 043 366	2 115 858
Annen egenkapital	2	3 465 731	2 504 615
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 509 097</b>	<b>4 620 472</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 809 097</b>	<b>4 920 472</b>
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	1	902 085	1 046 354
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>902 085</b>	<b>1 046 354</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>902 085</b>	<b>1 046 354</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-4 077	5 825
Betalbar skatt		0	4 099
Skyldige offentlige avgifter		-821	0
Utbytte		300 000	200 000
Kortsiktig konserngjeld	1	0	1 405
Annen kortsiktig gjeld		108 633	273 633
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>403 736</b>	<b>484 963</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 305 821</b>	<b>1 531 317</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 114 918</b>	<b>6 451 789</b>



Organisasjonsnr: 996 564 673  
MOTE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv). Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt. Presiseringer mht regnskapsprinsipper: Inntektsføring Inntektsføring av tjenester skjer på leveringstidspunktet. Aksjeinntekter fra datterselskaper skjer i samme år som avsetningen foretas hos datterselskapene. Fordringer Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet





Årsregnskap for  
**MOTE INVEST AS**  
996564673  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



MOTE INVEST AS  
996 564 673

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		55 000	55 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>55 000</b>	<b>55 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-58 087	-58 150
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-58 087</b>	<b>-58 150</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 087</b>	<b>-3 150</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	1	224 566	480 868
Annen renteinntekt		10 222	0
Annen finansinntekt		1 000 000	500 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 234 788</b>	<b>980 868</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	-38 755	-18 191
Annen rentekostnad		-983	-1 781
Annen finanskostnad		-3 339	-3 497
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-43 077</b>	<b>-23 470</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 191 711</b>	<b>957 398</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 188 625</b>	<b>954 248</b>
Skattekostnad		0	-4 099
<b>Årsresultat</b>		<b>1 188 625</b>	<b>950 149</b>
<b>Overføringer</b>			
Overføring fond for vurderingsforskjeller	1	-72 492	147 844
Ordinært utbytte		300 000	200 000
Tilleggsutbytte		0	100 000
Annen egenkapital	2	961 116	502 305
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 188 625</b>	<b>950 149</b>



MOTE INVEST AS  
996 564 673

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1	4 329 845	4 290 748
Investeringer i tilknyttet selskap	1	860 266	971 855
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 190 111</b>	<b>5 262 603</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 190 111</b>	<b>5 262 603</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer	1	1 014 403	833 024
Andre kortsiktige fordringer		2 730	3 902
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 017 133</b>	<b>836 926</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		907 673	352 260
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>907 673</b>	<b>352 260</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 924 806</b>	<b>1 189 186</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 114 917</b>	<b>6 451 788</b>



MOTE INVEST AS  
996 564 673

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond	1, 2	2 043 366	2 115 858
Annen egenkapital	2	3 465 731	2 504 615
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 509 097</b>	<b>4 620 472</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 809 097</b>	<b>4 920 472</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	1	902 085	1 046 354
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>902 085</b>	<b>1 046 354</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-4 077	5 825
Betalbar skatt		0	4 099
Skyldige offentlige avgifter		-821	0
Utbytte		300 000	200 000
Kortsiktig konserngjeld	1	0	1 405
Annen kortsiktig gjeld		108 633	273 633
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>403 736</b>	<b>484 963</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 305 821</b>	<b>1 531 317</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 114 918</b>	<b>6 451 789</b>

Namsos, 28.06.2024

Frode Borkmo  
styrets leder / daglig leder



MOTE INVEST AS  
996 564 673

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

#### **Presiseringer mht regnskapsprinsipper:**

##### ***Inntektsføring***

Inntektsføring av tjenester skjer på leveringstidspunktet. Aksjeinntekter fra datterselskaper skjer i samme år som avsetningen foretas hos datterselskapene.

##### ***Fordringer***

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

##### ***Skatt***

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



**MOTE INVEST AS**  
996 564 673

## Note 1 - Investeringer i datterselskaper og tilknyttet selskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene, tilknyttet selskap er i regnskapet bokført etter egenkapitalmetoden.

**Selskapet har følgende datterselskaper og tilknyttede selskaper :**

Datterselskap	Eierandel	Overf.fond for vurderingsforskjeller	Andel konsern BD-utbytte	Andel bokført EK 01.01.2023	Andel bokført EK 31.12.2023	Vurderingsforskjell 31.12.23
Havnegata 21 AS	100%	-61 678	195 505	2 571 895	2 510 218	-95 099
Partner Trend AS	100%	100 774	100 000	1 718 853	1 819 628	1 525 708
Steinkjer Mote AS	50%	-111 589	0	971 855	860 266	612 757
SUM		-72 493	295 505	5 262 603	5 190 112	2 043 366

## Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen	Pr. 31.12	Pr. 01.01
Kundefordringer		0
Kortsiktige fordringer	1 014 403	833 024
Kortsiktig gjeld	0	1 405
Langsiktig gjeld	902 085	1 046 354

Avkastning på konsernfordringer og - gjeld i regnskapsåret:

Rentekostnader til konsernselskaper 38 755

Samlet pantstillelse, annen sikkerhetsstillelse og garantier mv overfor foretak i samme konsern utgjør kr 0.

## Note 2 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Fond for vurderingsforskjeller	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	300 000	2 115 858	2 504 615	4 920 472
Fra årets resultat		0	961 116	961 116
Årsresultat og konsernbidrag		-72 492	0	-72 492
Pr. 31.12	300 000	2 043 366	3 465 731	5 809 097



**MOTE INVEST AS**  
996 564 673

**Antall årsverk**

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til ledende personer i selskapet og det er heller ikke betalt godtgjørelser til styret i 2023.