



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	992 349 824
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KB PROSJEKTER AS
Forretningsadresse:	Rollagsvegen 50 3626 ROLLAG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Knut Bekkjorden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 258 648	1 389 714
Leieinntekt		435 425	281 225
Sum inntekter		1 694 073	1 670 939
Kostnader			
Varekostnad		64 970	252 041
Lønnskostnad	1	606 439	550 271
Avskrivning på varige driftsmidler	2	43 000	45 900
Annen driftskostnad		653 321	617 875
Sum kostnader		1 367 730	1 466 088
Driftsresultat		326 343	204 852
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		187	2 133
Sum finansinntekter		187	2 133
Nedskr. av finansielle anleggsmidler			72 000
Annen rentekostnad		19 172	24 906
Sum finanskostnader		19 172	96 906
Netto finans		-18 985	-94 774
Ordinært resultat før skattekostnad		307 358	110 078
Skattekostnad på ordinært resultat	3	67 619	39 993
Ordinært resultat etter skattekostnad		239 739	70 085
Årsresultat		239 739	70 085
Årsresultat etter minoritetsinteresser		239 739	70 085
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		239 739	70 085
Sum overføringer og disponeringer		239 739	70 085



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,4	1 562 348	1 575 748
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	90 500	103 600
Sum varige driftsmidler		1 652 848	1 679 348
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	5	212 437	212 437
Investeringer i tilknyttet selskap	5	77 148	77 148
Investeringer i aksjer og andeler	5	429 850	429 850
Sum finansielle anleggsmidler		719 435	719 435
Sum anleggsmidler		2 372 283	2 398 783
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		606 792	752 945
Andre fordringer		41 717	29 544
Sum fordringer		648 509	782 489
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		1 840	1 840
Sum investeringer		1 840	1 840
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		159 040	66 095
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		159 040	66 095
Sum omløpsmidler		809 389	850 424
SUM EIENDELER		3 181 673	3 249 208



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 623 277	1 383 538
Sum opptjent egenkapital		1 623 277	1 383 538
Sum egenkapital		1 823 277	1 583 538
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	21 421	21 675
Sum avsetninger for forpliktelser		21 421	21 675
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	608 064	747 326
Sum annen langsiktig gjeld		608 064	747 326
Sum langsiktig gjeld		629 485	769 001
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		54 895	23 174
Betalbar skatt	3	67 873	39 377
Skyldig offentlige avgifter		27 757	28 402
Annen kortsiktig gjeld		578 386	805 716
Sum kortsiktig gjeld		728 912	896 669
Sum gjeld		1 358 396	1 665 670
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 181 673	3 249 208



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 458641

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 349 824
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KB PROSJEKTER AS
3628 VEGGLI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Bekkjorden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 349 824
KB PROSJEKTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 258 648	1 389 714
Leieinntekt		435 425	281 225
Sum inntekter		1 694 073	1 670 939
Kostnader			
Varekostnad		64 970	252 041
Lønnskostnad	1	606 439	550 271
Avskrivning på varige driftsmidler	2	43 000	45 900
Annen driftskostnad		653 321	617 875
Sum kostnader		1 367 730	1 466 088
Driftsresultat		326 343	204 852
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		187	2 133
Sum finansinntekter		187	2 133
Nedskr. av finansielle anleggsmidler			72 000
Annen rentekostnad		19 172	24 906
Sum finanskostnader		19 172	96 906
Netto finans		-18 985	-94 774
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	67 619	39 993
Ordinært resultat etter skattekostnad		239 739	70 085
Årsresultat		239 739	70 085
Årsresultat etter minoritetsinteresser		239 739	70 085
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		239 739	70 085
Sum overføringer og disponeringer		239 739	70 085



Organisasjonsnr: 992 349 824
KB PROSJEKTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,4	1 562 348	1 575 748
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	90 500	103 600
Sum varige driftsmidler		1 652 848	1 679 348

Finansielle anleggsmidler

Investering i annet foretak i samme konsern	5	212 437	212 437
Investeringer i tilknyttet selskap	5	77 148	77 148
Investeringer i aksjer og andeler	5	429 850	429 850
Sum finansielle anleggsmidler		719 435	719 435
Sum anleggsmidler		2 372 283	2 398 783

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer		606 792	752 945
Andre fordringer		41 717	29 544
Sum fordringer		648 509	782 489

Investeringer

Markedsbaserte aksjer		1 840	1 840
Sum investeringer		1 840	1 840

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		159 040	66 095
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		159 040	66 095

Sum omløpsmidler		809 389	850 424
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		3 181 673	3 249 208
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6, 7	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 623 277	1 383 538
Sum opptjent egenkapital		1 623 277	1 383 538
Sum egenkapital		1 823 277	1 583 538
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	21 421	21 675
Sum avsetninger for forpliktelse		21 421	21 675
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	608 064	747 326
Sum annen langsiktig gjeld		608 064	747 326
Sum langsiktig gjeld		629 485	769 001
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		54 895	23 174
Betalbar skatt	3	67 873	39 377
Skyldig offentlige avgifter		27 757	28 402
Annen kortsiktig gjeld		578 386	805 716
Sum kortsiktig gjeld		728 912	896 669
Sum gjeld		1 358 396	1 665 670
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 181 673	3 249 208



Organisasjonsnr: 992 349 824
KB PROSJEKTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Til generalforsamlingen i
KB Prosjekter AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet KB Prosjekter AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 239 739. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift, og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Drammen, 30. mai 2022
Revisorkollegiet AS

Petter Bois Andreassen
Statsautorisert revisor

Dokumentet signeres elektronisk



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Petter Bois Andreassen

Partner

Serienummer: 9578-5993-4-4274929

IP: 79.161.xxx.xxx

2022-05-30 12:13:27 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 7Q7CJ-LMKDW-E0ELI-X6DZ2-TQ4SD-LLAWE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



**Årsregnskap 2021
for
Kb Prosjekter AS**

Org. nummer: 992349824

Penneo Dokumentnøkkel: LZ1BF-OL0LC-PCNQH-5CSZZ-A3EXG-03MVL



Kb Prosjekter AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 258 648	1 389 714
Leieinntekt		435 425	281 225
Sum driftsinntekter		1 694 073	1 670 939
Driftskostnader			
Varekostnad		64 970	252 041
Lønnskostnad	1	606 439	550 271
Avskrivning på varige driftsmidler	2	43 000	45 900
Annen driftskostnad		653 321	617 875
Sum driftskostnader		1 367 730	1 466 088
Driftsresultat		326 343	204 852
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		187	2 133
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		0	72 000
Annen rentekostnad		19 172	24 906
Netto finansposter		-18 985	-94 774
Ordinært resultat før skattekostnad		307 358	110 078
Skattekostnad på ordinært resultat	3	67 619	39 993
ÅRSRESULTAT		239 739	70 085
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		239 739	70 085
Sum overføringer og disponeringer		239 739	70 085

Penneo Dokumentnøkkel: LZ1BF-OL0LC-PCNQH-5CSZZ-A3EXG-Q3MVL



Kb Prosjekter AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,4	1 562 348	1 575 748
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	90 500	103 600
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i foretak i samme konsern	5	212 437	212 437
Investeringer i tilknyttet selskap	5	77 148	77 148
Investeringer i aksjer og andeler	5	429 850	429 850
Sum anleggsmidler		2 372 283	2 398 783
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		606 792	752 945
Andre fordringer		41 717	29 544
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		1 840	1 840
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		159 040	66 095
Sum omløpsmidler		809 389	850 424
SUM EIENDELER		3 181 673	3 249 208

Penneo Dokumentnøkkel: LZ1BF-OL0LC-PCNQH-5CSZZ-A3EXG-Q3MVL



Kb Prosjekter AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 623 277	1 383 538
Sum egenkapital		1 823 277	1 583 538
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	21 421	21 675
Sum avsetning for forpliktelser		21 421	21 675
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	608 064	747 326
Sum annen langsiktig gjeld		608 064	747 326
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		54 895	23 174
Betalbar skatt	3	67 873	39 377
Skyldig offentlige avgifter		27 757	28 402
Annen kortsiktig gjeld		578 386	805 716
Sum kortsiktig gjeld		728 912	896 669
Sum gjeld		1 358 396	1 665 670
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 181 673	3 249 208

Veggli, den 30. mai 2022

Knut Bekkjorden
Daglig leder / Styreleder

Dokumentet signeres elektronisk



Kb Prosjekter AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

a) Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Leieinntekter inntektsføres når de oppstår.

b) Omløpsmidler/ Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på opptakstidspunktet.

c) Anleggsmidler/ Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på etableringstidspunktet.

d) Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

e) Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / utsatt skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

f) Obligatorisk tjenestepensjon (OTP)

Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

g) Aksjer i datterselskap/ tilknyttede selskaper

Investeringer i datterselskap/tilknyttede selskaper er vurdert etter kostmetoden da konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Penneo Dokumentnøkkel: LZBF-OL0LC-PCNOH-5CSZZ-A3EXG-Q3MVL



Kb Prosjekter AS

Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnad

	2021	2020
Lønn	540 660	499 329
Arbeidsgiveravgift	61 780	50 943
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	4 000	0
Totalt	606 439	550 271

Antall årsverk i regnskapsåret er 1.

Det er ikke tegningsretter, opsjoner eller tilsvarende rettigheter for ansatte og deres tillitsvalgte.

Daglig leder og styret har ikke avtale om sluttvederlag, bonus, aksjebasert avlønning, overskuddsdelinger, opsjoner eller lignende.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet ovenfor ansatte, daglig leder, styremedlemmer, aksjonærer eller nærstående til disse.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 768 352	278 853	2 047 205
+ Tilgang	0	16 500	16 500
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 768 352	295 353	2 063 705
Akk. av/nedskr. pr 1/1	192 604	175 253	367 857
+ Ordinære avskrivninger	13 400	29 600	43 000
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	206 004	204 853	410 857
Balanseført verdi pr 31/12	1 562 348	90 500	1 652 848
Prosent sats for ord.avskr	2-10	20-20	



Kb Prosjekter AS

Noter 2021

Note 3 - Skatter

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: 2021

Resultat før skattekostnader	307 358
Endring i midlertidige forskjeller	1 156
Fremført korreksjonsinntekt til fradrag	
= Inntekt	308 514

Spesifikasjon av årets skattekostnad: 2021

Beregnet skatt av årets resultat	67 873
+ endring i utsatt skatt (bokført)	-254
= Ordinær skattekostnad	67 619

Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	67 873
= Betalbar skatt i balansen	67 873

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	117 600	123 813
+ Gevinst- og tapskonto	-20 229	-25 286
Sum positive forskjeller	117 600	123 813
Sum negative forskjeller	20 229	25 286
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	97 371	98 527
Balanseført utsatt skatt	21 421	21 675

Penneo Dokumentnøkkel: LZ1BF-OL0LC-PCNOH-5CSZZ-A3EXG-Q3MVL



Kb Prosjekter AS

Noter 2021

Note 4 - Fordringer og gjeld

	2021	2020
Fordringer med forfall senere enn 1 år	0	0
Andel langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	255 289	394 580
Pantsettelse	2021	2020
Gjeld sikret med pant	608 064	747 356
Pantsatte eiendeler:		
Bygg	1 562 348	1 575 748
Sum pantsatte eiendeler	1 562 348	1 575 748

Note 5 - Investeringer i datterselskap/ tilknyttede selskaper

Selskapet kommer inn under reglene for små foretak, definert i regnskapslovens § 1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens § 3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskap, tilknyttede selskap og felles kontrollert virksomhet er bokført i regnskapet etter kostmetoden.

Pr. 31. desember eier selskapet aksjer i følgende datterselskap/tilknyttede selskap:

Selskapets navn:	Forretnings- kontor	Eierandel	Stemme- andel	Bokført verdi	Egenkapital pr. 31.12.21	Resultat 2021
BB En3prenør AS	Veggli	66 %	66 %	212 437	4 336 715	737 410
BN Eiendom AS	Veggli	25 %	25 %	77 148	1 665 238	210 311
Vorsetlia AS	Veggli	40 %	40 %	41 000	1 444 000	434 000
Numehytta AS	Veggli	4,3 %	4,3 %	0	1 390 782	1 399 877
Numedal Element AS	Veggli	31,95 %	31,95 %	388 850	1 034 679	808 292

For Vorsetlia AS er tallene hentet fra 2020 regnskap, da disse ikke er ferdige ved avleggelsesdato.



Kb Prosjekter AS

Noter 2021

Note 6 - Egenkapital

	Selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	200 000	1 383 538	1 583 538
Tilført fra årsresultat	0	239 739	239 739
Pr 31.12.	200 000	1 623 277	1 823 277

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 200 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 200 000. Selskapet har kun en aksjeklasse. Alle aksjer gir samme rettigheter i selskapet. Selskapet eier ikke egne aksjer.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Kunt Bekkjorden, Styreleder/ daglig leder	200

Penneo Dokumentnøkkel: LZ3BF-OL0LC-PCNOQH-5CSZZ-A3EXG-Q3MVL



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Knut Bekkjorden

Daglig leder

Serienummer: 9578-5995-4-58361

IP: 185.102.xxx.xxx

2022-05-30 12:12:09 UTC



Knut Bekkjorden

Styreleder

Serienummer: 9578-5995-4-58361

IP: 185.102.xxx.xxx

2022-05-30 12:12:09 UTC



Penneo DokumentInokkelt: LZ13F-OL0LC-PCNQH-5CSZZ-A3EXG-Q3MVL

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>