



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 353 950
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JORDFALLBUKTA AS
Forretningsadresse: c/o Erik Jølberg
Briskeveien 6
3408 TRANBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Jølberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		31 958	21 038
Sum kostnader		31 958	21 038
Driftsresultat		-31 958	-21 038
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		4 140	0
Sum finanskostnader		4 140	0
Netto finans		-4 140	0
Resultat før skattekostnad		-36 098	-21 038
Årsresultat		-36 098	-21 038
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-36 098	-21 038
Sum overføringer og disponeringer		-36 098	-21 038



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 513 687	4 513 687
Sum varige driftsmidler		4 513 687	4 513 687
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 513 687	4 513 687
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		137 260	137 260
Sum varer		137 260	137 260
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		18 141	18 141
Sum fordringer		18 141	18 141
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		24 586	31 640
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 586	31 640
Sum omløpsmidler		179 987	187 041
SUM EIENDELER		4 693 674	4 700 728

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	4 600 000	4 600 000
Sum innskutt egenkapital		4 600 000	4 600 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	343 556	307 458
Sum opptjent egenkapital		-343 556	-307 458
Sum egenkapital		4 256 444	4 292 542
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	351 945	351 945
Sum annen langsiktig gjeld		351 945	351 945
Sum langsiktig gjeld		351 945	351 945
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 119	4 594
Annen kortsiktig gjeld		84 166	51 647
Sum kortsiktig gjeld		85 284	56 241
Sum gjeld		437 229	408 186
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 693 673	4 700 728



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 737948

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 353 950
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JORDFALLBUKTA AS
Forretningsadresse: c/o Erik Jølberg
Briskeveien 6
3408 TRANBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Jølberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 353 950
JORDFALLBUKTA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		31 958	21 038
Sum kostnader		31 958	21 038
Driftsresultat		-31 958	-21 038
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		4 140	0
Sum finanskostnader		4 140	0
Netto finans		-4 140	0
Resultat før skattekostnad		-36 098	-21 038
Årsresultat		-36 098	-21 038
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-36 098	-21 038
Sum overføringer og disponeringer		-36 098	-21 038



Organisasjonsnr: 994 353 950
JORDFALLBUKTA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 513 687	4 513 687
Sum varige driftsmidler		4 513 687	4 513 687
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 513 687	4 513 687
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		137 260	137 260
Sum varer		137 260	137 260
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		18 141	18 141
Sum fordringer		18 141	18 141
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		24 586	31 640
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 586	31 640
Sum omløpsmidler		179 987	187 041
SUM EIENDELER		4 693 674	4 700 728
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	4 600 000	4 600 000
Sum innskutt egenkapital		4 600 000	4 600 000



Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	343 556	307 458
Sum opptjent egenkapital		-343 556	-307 458
Sum egenkapital		4 256 444	4 292 542
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	351 945	351 945
Sum annen langsiktig gjeld		351 945	351 945
Sum langsiktig gjeld		351 945	351 945
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 119	4 594
Annen kortsiktig gjeld		84 166	51 647
Sum kortsiktig gjeld		85 284	56 241
Sum gjeld		437 229	408 186
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 693 673	4 700 728



Organisasjonsnr: 994 353 950
JORDFALLBUKTA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4513687.00	0.00

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
--------------------------------	----------------------------	----------------------------



4513687.00 0.00

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4513687.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler



Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



JORDFALLBUKTA AS
994 353 950

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-31 958	-21 038
Sum driftskostnader		-31 958	-21 038
Driftsresultat		-31 958	-21 038
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-4 140	0
Sum finanskostnader		-4 140	0
Netto finans		-4 140	0
Årsresultat		-36 098	-21 038
Overføringer			
Udekket tap		-36 098	-21 038
Sum overføringer		-36 098	-21 038



JORDFALLBUKTA AS
994 353 950

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 513 687	4 513 687
Sum varige driftsmidler		4 513 687	4 513 687
Sum anleggsmidler		4 513 687	4 513 687
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		137 260	137 260
Sum varer		137 260	137 260
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		18 141	18 141
Sum fordringer		18 141	18 141
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		24 586	31 640
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 586	31 640
Sum omløpsmidler		179 987	187 041
SUM EIENDELER		4 693 674	4 700 728



JORDFALLBUKTA AS
994 353 950

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	4 600 000	4 600 000
Sum innskutt egenkapital		4 600 000	4 600 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-343 556	-307 458
Sum opptjent egenkapital		-343 556	-307 458
Sum egenkapital		4 256 444	4 292 542
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	351 945	351 945
Sum annen langsiktig gjeld		351 945	351 945
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 119	4 594
Annen kortsiktig gjeld		84 166	51 647
Sum kortsiktig gjeld		85 284	56 241
Sum gjeld		437 230	408 186
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 693 674	4 700 728

TRANBY, 20.06.2025

Erik Jølberg
styrets leder

Håkon Jølberg
styremedlem

Knut Jølberg
styremedlem / daglig leder



JORDFALLBUKTA AS
994 353 950

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



JORDFALLBUKTA AS
994 353 950

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	4 513 687
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	4 513 687
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	4 513 687

Note 2 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	4 600	1 000	4 600 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
HØGDA AS	3 067	66,67	Ordinære
HK INVEST TRANBY AS	1 533	33,33	Ordinære
Totalt antall aksjer	4 600	100	

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	4 600 000	-307 458	4 292 542
Årsresultat	0	-36 098	-36 098
Egenkapital 31.12.2024	4 600 000	-343 556	4 256 444

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



JORDFALLBUKTA AS
994 353 950

Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	90 274	90 274	0
Fremførbart underskudd	-398 170	-434 268	36 098
Netto forskjeller	-307 896	-343 994	36 098
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	307 896	343 994	-36 098
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	-36 098	-21 038
+/- Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-36 098	-21 038