



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 958 208 065
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VALDRESBIL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Spikarmoen 3
2900 FAGERNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Bråten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 404 682	2 564 099
Annen driftsinntekt		0	6 235 619
Sum inntekter		2 404 682	8 799 718
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	390 100	398 680
Annen driftskostnad	3	1 300 289	2 047 986
Sum kostnader		1 690 389	2 446 666
Driftsresultat		714 292	6 353 051
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		786	1 784
Annen finansinntekt		11 604	12 909
Sum finansinntekter		12 390	14 693
Annen rentekostnad		152	81 983
Sum finanskostnader		152	81 983
Netto finans		12 238	-67 290
Resultat før skattekostnad		726 530	6 285 761
Skattekostnad	4, 5	159 837	1 383 092
Årsresultat		566 693	4 902 669
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 000 000	1 200 000
Annen egenkapital		-433 307	3 702 669
Sum overføringer og disponeringer		566 693	4 902 669



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	11 937 150	12 288 750
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	13 000	16 000
Sum varige driftsmidler		11 950 150	12 304 750
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		11 950 150	12 304 750
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		180 988	233 680
Sum fordringer		180 988	233 680
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		425 563	700 108
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		425 563	700 108
Sum omløpsmidler		606 551	933 788
SUM EIENDELER		12 556 701	13 238 538

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	900 000	900 000
Overkurs	6	123 857	123 857
Sum innskutt egenkapital		1 023 857	1 023 857
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	10 238 290	10 671 597
Sum opptjent egenkapital		10 238 290	10 671 597
Sum egenkapital		11 262 146	11 695 453
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4, 5	887 620	1 118 039
Sum avsetninger for forpliktelser		887 620	1 118 039
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		887 620	1 118 039
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 250	108 975
Betalbar skatt	4, 5	390 256	315 642
Annen kortsiktig gjeld		429	429
Sum kortsiktig gjeld		406 935	425 046
Sum gjeld		1 294 554	1 543 084
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 556 700	13 238 537



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 350896

Enheten

Organisasjonsnummer: 958 208 065
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VALDRESBIL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Spikarmoen 3
2900 FAGERNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Bråten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.04.2025



Organisasjonsnr: 958 208 065
VALDRESBIL EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 404 682	2 564 099
Annen driftsinntekt		0	6 235 619
Sum inntekter		2 404 682	8 799 718
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	390 100	398 680
Annen driftskostnad	3	1 300 289	2 047 986
Sum kostnader		1 690 389	2 446 666
Driftsresultat		714 292	6 353 051
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		786	1 784
Annen finansinntekt		11 604	12 909
Sum finansinntekter		12 390	14 693
Annen rentekostnad		152	81 983
Sum finanskostnader		152	81 983
Netto finans		12 238	-67 290
Resultat før skattekostnad		726 530	6 285 761
Skattekostnad	4, 5	159 837	1 383 092
Årsresultat		566 693	4 902 669
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 000 000	1 200 000
Annen egenkapital		-433 307	3 702 669
Sum overføringer og disponeringer		566 693	4 902 669



Organisasjonsnr: 958 208 065
VALDRESBIL EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	11 937 150	12 288 750
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	13 000	16 000
Sum varige driftsmidler		11 950 150	12 304 750
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		11 950 150	12 304 750
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		180 988	233 680
Sum fordringer		180 988	233 680
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		425 563	700 108
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		425 563	700 108
Sum omløpsmidler		606 551	933 788
SUM EIENDELER		12 556 701	13 238 538
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	900 000	900 000
Overkurs	6	123 857	123 857



Sum innskutt egenkapital		1 023 857	1 023 857
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	10 238 290	10 671 597
Sum opptjent egenkapital		10 238 290	10 671 597
Sum egenkapital		11 262 146	11 695 453
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4, 5	887 620	1 118 039
Sum avsetninger for forpliktelser		887 620	1 118 039
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		887 620	1 118 039
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 250	108 975
Betalbar skatt	4, 5	390 256	315 642
Annen kortsiktig gjeld		429	429
Sum kortsiktig gjeld		406 935	425 046
Sum gjeld		1 294 554	1 543 084
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 556 700	13 238 537



Organisasjonsnr: 958 208 065
VALDRESBIL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Leieinntekter inntektsføres når de anses opptjent. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024. Fortsatt drift Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	19528532.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	35500.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	19564032.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7613882.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	11950150.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	390100.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



VARE

Til generalforsamlingen i Valdresbil Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Valdresbil Eiendom AS som viser et overskudd på kr 566 693. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

ValdresRevisorene AS
Valdresvegen 6
2900 Fagernes

Godkjent revisjonsselskap
Godkjent regnskapsselskap
Org.nr: 992 897 104

Tlf: 61 36 57 50
post@vare.no
www.vare.no

Penneo Dokumentnøkkel: EML7T-47Q7Q-US11E-YOL5Y-DPUS1-MWJ32



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Fagernes, 20. januar 2025
ValdresRevisorene AS

Olve Lie
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: EML7T-47Q7Q-Us11E-YOL5Y-DPUsT-MWJ32



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lie, Olve

Oppdragsansvarlig Revisor

På vegne av: ValdresRevisorene AS

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-1392611

IP: 79.135.xxx.xxx

2025-02-03 09:53:59 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: EML7T-47Q7Q-0511E-YOL5Y-DPUS1-MWJ32

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



VALDRESBIL EIENDOM AS
958 208 065

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		2 404 682	2 564 099
Annen driftsinntekt		0	6 235 619
Sum driftsinntekter		2 404 682	8 799 718
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-390 100	-398 680
Annen driftskostnad	3	-1 300 289	-2 047 986
Sum driftskostnader		-1 690 389	-2 446 666
Driftsresultat		714 292	6 353 051
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		786	1 784
Annen finansinntekt		11 604	12 909
Sum finansinntekter		12 390	14 693
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-152	-81 983
Sum finanskostnader		-152	-81 983
Netto finans		12 238	-67 290
Resultat før skattekostnad		726 530	6 285 761
Skattekostnad	4, 5	-159 837	-1 383 092
Årsresultat		566 693	4 902 669
Overføringer			
Tilleggsutbytte		1 000 000	1 200 000
Annen egenkapital		-433 307	3 702 669
Sum overføringer		566 693	4 902 669



VALDRESBIL EIENDOM AS
958 208 065

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	11 937 150	12 288 750
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	13 000	16 000
Sum varige driftsmidler		11 950 150	12 304 750
Sum anleggsmidler		11 950 150	12 304 750
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		180 988	233 680
Sum fordringer		180 988	233 680
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		425 563	700 108
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		425 563	700 108
Sum omløpsmidler		606 551	933 788
SUM EIENDELER		12 556 701	13 238 538



VALDRESBIL EIENDOM AS
958 208 065

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	900 000	900 000
Overkurs	6	123 857	123 857
Sum innskutt egenkapital		1 023 857	1 023 857
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	10 238 290	10 671 597
Sum opptjent egenkapital		10 238 290	10 671 597
Sum egenkapital		11 262 146	11 695 453
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	4, 5	887 620	1 118 039
Sum avsetning for forpliktelser		887 620	1 118 039
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 250	108 975
Betalbar skatt	4, 5	390 256	315 642
Annen kortsiktig gjeld		429	429
Sum kortsiktig gjeld		406 935	425 046
Sum gjeld		1 294 554	1 543 084
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 556 701	13 238 538

FAGERNES, 20.01.2025

Hans Asbjørn Brandsdal
styrets leder

Hilde Nybråten
styremedlem

Geir Sønnervik
styremedlem

Ellen Kristin Berntsen
styremedlem

Øyvind Nyhagen
styremedlem

Knut Arne Haugrud
styremedlem



VALDRESBIL EIENDOM AS
958 208 065

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Leieinntekter inntektsføres når de anses opptjent.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



VALDRESBIL EIENDOM AS
958 208 065

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	19 528 532
Tilgang i året	35 500
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	19 564 032
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-7 613 882
Balanseført verdi per 31.12.	11 950 150
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	390 100

Note 3 - Revisjon

	2024	2023
Godtgjørelse til revisor		
Revisjon	13 000	0
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	13 000	0

Note 4 - Spesifisering av skatt

	2024	2023
Skattekostnad		
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	390 256	315 642
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-230 419	1 067 450
Skattekostnad	159 837	1 383 092
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	726 530	6 285 761
Permanente forskjeller	0	1 020
+/- Endring i midlertidige forskjeller	1 047 359	-4 852 044
Skattepliktig inntekt	1 773 889	1 434 737
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	390 256	315 642
Betalbar skatt i balansen	390 256	315 642

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-181 845	-176 437	-5 409
Gevinst- og tapskonto	5 263 840	4 211 072	1 052 768
Netto forskjeller	5 081 995	4 034 635	1 047 359
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	5 081 995	4 034 635	1 047 359
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	1 118 039	887 620	230 419



VALDRESBIL EIENDOM AS
958 208 065

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	900 000	123 857	10 671 597	11 695 453
Årsresultat	0	0	566 693	566 693
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	0	-1 000 000	-1 000 000
Egenkapital 31.12.2024	900 000	123 857	10 238 290	11 262 146

Note 7 - Aksjekapital

Selskapet har 900.000 aksjer hver pålydende kr 1,-, samlet aksjekapital utgjør kr 900.000.

Selskapets aksjeeiere som eier mer enn 1% av aksjekapitalen er:

	Eierandel i %	Antall aksjer
Bjørkeli Invest AS	33,3	300.000
Ellen Berntsen	22,7	204.000
Haugrud Holding AS	10,7	96.000
Fagernes Boligvarme AS	9,8	88.230
Geir Sønnervik	9,8	88.230
Barbro Nybråten Usterud	6,85	61.770
Hilde Nybråten	6,85	61.770
	100	900.000

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Hans Asbjørn Brandsdal	Kontaktperson	300.000 aksjer
Ellen Berntsen	Styremedlem	204.000 aksjer
Knud Arne Haugrud	Styremedlem	96.000 aksjer