



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 975 856  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JONASSEN BYGGTJENESTER AS  
Forretningsadresse: Rødhettestien 14B  
4314 SANDNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Jonassen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.03.2024



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK   | Note | 2022             | 2021            |
|--|------|------------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                |      |                  |                 |
| <b>Inntekter</b>                                       |      |                  |                 |
| Salgsinntekt   |      | 1 233 467        | 868 341         |
| <b>Sum inntekter</b>                                   |      | <b>1 233 467</b> | <b>868 341</b>  |
| <b>Kostnader</b>                                       |      |                  |                 |
| Varekostnad  |      | 12 430           | 52 654          |
| Lønnskostnad   | 2    | 1 054 027        | 639 421         |
| Avskrivning på varige driftsmidler                     | 3    | 67 392           | 41 600          |
| Annen driftskostnad                                    |      | 91 332           | 203 523         |
| <b>Sum kostnader</b>                                   |      | <b>1 225 182</b> | <b>937 199</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                                  |      | <b>8 284</b>     | <b>-68 857</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>              |      |                  |                 |
| Annen renteinntekt                                     |      | 40               |                 |
| Annen finansinntekt                                    | 4    | 489 235          | 298 488         |
| Verdiøkning markedsbaserte finansielle omløpsmidler    | 4    |                  |                 |
| <b>Sum finansinntekter</b>                             |      | <b>489 275</b>   | <b>298 488</b>  |
| Verdireduksjon markedsbaserte finansielle omløpsmidler | 4    | 38 118           | 371 816         |
| Annen rentekostnad                                     |      | 83 511           | 83 642          |
| Annen finanskostnad                                    | 4    | 86 772           | 94 188          |
| <b>Sum finanskostnader</b>                             |      | <b>208 401</b>   | <b>549 646</b>  |
| <b>Netto finans</b>                                    |      | <b>280 875</b>   | <b>-251 158</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>             |      | <b>289 159</b>   | <b>-320 015</b> |
| Skattekostnad på resultat                              | 5    | 9 569            | 22 278          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>           |      | <b>279 590</b>   | <b>-342 293</b> |
| <b>Årsresultat</b>                                     |      | <b>279 590</b>   | <b>-342 293</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>          |      | <b>279 590</b>   | <b>-342 293</b> |
| <b>Totalresultat</b>                                   |      | <b>279 590</b>   | <b>-342 293</b> |



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                             | Note | 2022           | 2021            |
|--|------|----------------|-----------------|
| <b>Overføringer og disponeringer</b>     |      |                |                 |
| Konsernbidrag                            |      | -183 066       | -43 524         |
| Udekket tap                              |      | 462 656        | -298 769        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b> |      | <b>279 590</b> | <b>-342 293</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK  | Note | 2022             | 2021             |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                                  |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>  |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                               |      |                  |                  |
| Utsatt skattefordel   | 5    | 401 921          | 463 124          |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>                           |      | <b>401 921</b>   | <b>463 124</b>   |
| <b>Varige driftsmidler</b>                                  |      |                  |                  |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende | 3, 6 | 232 600          | 270 400          |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                              |      | <b>232 600</b>   | <b>270 400</b>   |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                                    |      | <b>634 521</b>   | <b>733 524</b>   |
| <b>Omløpsmidler</b>   |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>  |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>   |      |                  |                  |
| Andre kortsiktige fordringer                                |      | 324 183          |                  |
| Konsernfordringer   |      | 234 700          | 55 800           |
| <b>Sum fordringer</b>                                       |      | <b>558 883</b>   | <b>55 800</b>    |
| <b>Investeringer</b>  |      |                  |                  |
| Markedsbaserte aksjer                                       | 4    | 1 076 516        | 2 050 449        |
| <b>Sum investeringer</b>                                    |      | <b>1 076 516</b> | <b>2 050 449</b> |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>                  |      |                  |                  |
| Bankinnskudd og kontanter                                   | 7    | 131 017          | 13 085           |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>              |      | <b>131 017</b>   | <b>13 085</b>    |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                                     |      | <b>1 766 416</b> | <b>2 119 335</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>  |      | <b>2 400 937</b> | <b>2 852 859</b> |

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



## Balanse

| Beløp i: NOK                      | Note        | 2022              | 2021              |
|-----------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| <b>Innskutt egenkapital</b>       |             |                   |                   |
| Aksjekapital                      | 8, 9,<br>10 | 30 000            | 30 000            |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |             | <b>30 000</b>     | <b>30 000</b>     |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |             |                   |                   |
| Annen egenkapital                 | 9           |                   |                   |
| Udekket tap                       | 9, 10       | 2 131 572         | 2 594 228         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |             | <b>-2 131 572</b> | <b>-2 594 228</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>            | 9, 10       | <b>-2 101 572</b> | <b>-2 564 228</b> |
| <b>Gjeld</b>                      |             |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |             |                   |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |             |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner    | 6           | 217 632           | 276 978           |
| Øvrig langsiktig gjeld            | 2           | 2 100 260         | 2 100 260         |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |             | <b>2 317 892</b>  | <b>2 377 238</b>  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |             | <b>2 317 892</b>  | <b>2 377 238</b>  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |             |                   |                   |
| Kassekreditt                      |             | 960 816           | 1 710 921         |
| Leverandørgjeld                   |             | 15 907            | 39 025            |
| Skyldig offentlige avgifter       |             | 141 672           | 57 443            |
| Annen kortsiktig gjeld            | 2           | 1 066 223         | 1 232 460         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |             | <b>2 184 617</b>  | <b>3 039 849</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                  |             | <b>4 502 509</b>  | <b>5 417 087</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |             | <b>2 400 937</b>  | <b>2 852 859</b>  |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 457003

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 975 856  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JONASSEN BYGGTJENESTER AS  
Forretningsadresse: Rødhettestien 14B  
4314 SANDNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Jonassen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 975 856  
JONASSEN BYGGTJENESTER AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                                    | <b>Note</b> | <b>2022</b>      | <b>2021</b>     |
|--|-------------|------------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                |             |                  |                 |
| <b>Inntekter</b>                                       |             |                  |                 |
| Salgsinntekt   |             | 1 233 467        | 868 341         |
| <b>Sum inntekter</b>                                   |             | <b>1 233 467</b> | <b>868 341</b>  |
| <b>Kostnader</b>                                       |             |                  |                 |
| Varekostnad  |             | 12 430           | 52 654          |
| Lønnskostnad   | 2           | 1 054 027        | 639 421         |
| Avskrivning på varige driftsmidler                     | 3           | 67 392           | 41 600          |
| Annen driftskostnad                                    |             | 91 332           | 203 523         |
| <b>Sum kostnader</b>                                   |             | <b>1 225 182</b> | <b>937 199</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                                  |             | <b>8 284</b>     | <b>-68 857</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>              |             |                  |                 |
| Annen renteinntekt                                     |             | 40               |                 |
| Annen finansinntekt                                    | 4           | 489 235          | 298 488         |
| Verdiøkning markedsbaserte finansielle omløpsmidler    | 4           |                  |                 |
| <b>Sum finansinntekter</b>                             |             | <b>489 275</b>   | <b>298 488</b>  |
| Verdireduksjon markedsbaserte finansielle omløpsmidler | 4           | 38 118           | 371 816         |
| Annen rentekostnad                                     |             | 83 511           | 83 642          |
| Annen finanskostnad                                    | 4           | 86 772           | 94 188          |
| <b>Sum finanskostnader</b>                             |             | <b>208 401</b>   | <b>549 646</b>  |
| <b>Netto finans</b>                                    |             | <b>280 875</b>   | <b>-251 158</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>             |             | <b>289 159</b>   | <b>-320 015</b> |
| Skattekostnad på resultat                              | 5           | 9 569            | 22 278          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>           |             | <b>279 590</b>   | <b>-342 293</b> |
| <b>Årsresultat</b>                                     |             | <b>279 590</b>   | <b>-342 293</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>          |             | <b>279 590</b>   | <b>-342 293</b> |
| <b>Totalresultat</b>                                   |             | <b>279 590</b>   | <b>-342 293</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                   |             |                  |                 |
| Konsernbidrag  |             | -183 066         | -43 524         |



|  |                |                 |
|--|----------------|-----------------|
| Udekket tap                                  | 462 656        | -298 769        |
| <b>Sum overføringer og<br/>disponeringer</b> | <b>279 590</b> | <b>-342 293</b> |



Organisasjonsnr: 916 975 856  
JONASSEN BYGGTJENESTER AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK  | Note     | 2022             | 2021             |
|---|----------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                                  |          |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>  |          |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                               |          |                  |                  |
| Utsatt skattefordel   | 5        | 401 921          | 463 124          |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>                           |          | <b>401 921</b>   | <b>463 124</b>   |
| <b>Varige driftsmidler</b>                                  |          |                  |                  |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende | 3, 6     | 232 600          | 270 400          |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                              |          | <b>232 600</b>   | <b>270 400</b>   |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                                    |          | <b>634 521</b>   | <b>733 524</b>   |
| <b>Omløpsmidler</b>   |          |                  |                  |
| <b>Varer</b>  |          |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>   |          |                  |                  |
| Andre kortsiktige fordringer                                |          | 324 183          |                  |
| Konsernfordringer   |          | 234 700          | 55 800           |
| <b>Sum fordringer</b>                                       |          | <b>558 883</b>   | <b>55 800</b>    |
| <b>Investeringer</b>  |          |                  |                  |
| Markedsbaserte aksjer                                       | 4        | 1 076 516        | 2 050 449        |
| <b>Sum investeringer</b>                                    |          | <b>1 076 516</b> | <b>2 050 449</b> |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>                  |          |                  |                  |
| Bankinnskudd og kontanter                                   | 7        | 131 017          | 13 085           |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>              |          | <b>131 017</b>   | <b>13 085</b>    |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                                     |          | <b>1 766 416</b> | <b>2 119 335</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>  |          | <b>2 400 937</b> | <b>2 852 859</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>                       |          |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>  |          |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                                 |          |                  |                  |
| Aksjekapital  | 8, 9, 10 | 30 000           | 30 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                             |          | <b>30 000</b>    | <b>30 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                                 |          |                  |                  |
| Annen egenkapital   | 9        |                  |                  |
| Udekket tap   | 9, 10    | 2 131 572        | 2 594 228        |



|                                   |              |                   |                   |
|-----------------------------------|--------------|-------------------|-------------------|
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |              | <b>-2 131 572</b> | <b>-2 594 228</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>            | <b>9, 10</b> | <b>-2 101 572</b> | <b>-2 564 228</b> |
| <b>Gjeld</b>                      |              |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |              |                   |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |              |                   |                   |
| Gjeld til                         |              |                   |                   |
| kredittinstitusjoner              | 6            | 217 632           | 276 978           |
| Øvrig langsiktig gjeld            | 2            | 2 100 260         | 2 100 260         |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |              | <b>2 317 892</b>  | <b>2 377 238</b>  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |              | <b>2 317 892</b>  | <b>2 377 238</b>  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |              |                   |                   |
| Kassekreditt                      |              | 960 816           | 1 710 921         |
| Leverandørgjeld                   |              | 15 907            | 39 025            |
| Skyldig offentlige avgifter       |              | 141 672           | 57 443            |
| Annen kortsiktig gjeld            | 2            | 1 066 223         | 1 232 460         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |              | <b>2 184 617</b>  | <b>3 039 849</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                  |              | <b>4 502 509</b>  | <b>5 417 087</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |              | <b>2 400 937</b>  | <b>2 852 859</b>  |



Organisasjonsnr: 916 975 856  
JONASSEN BYGGTJENESTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|------------|--------------|
|------------|--------------|

|                                 |                            |                            |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|
|--|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|
|----------------------|--------------|

|                                  |               |                  |                         |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



| <b>Resultatregnskap</b>                                |             |                  |                 |
|--|-------------|------------------|-----------------|
| Jonassen Byggjenester AS                               |             |                  |                 |
| <b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>              | <b>Note</b> | <b>2022</b>      | <b>2021</b>     |
| Salgsinntekt   |             | 1 233 467        | 868 341         |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                             |             | <b>1 233 467</b> | <b>868 341</b>  |
| Varekostnad  |             | 12 430           | 52 654          |
| Lønnskostnad   | 2           | 1 054 027        | 639 421         |
| Avskrivning på varige driftsmidler                     | 3           | 67 392           | 41 600          |
| Annen driftskostnad                                    |             | 91 332           | 203 523         |
| <b>Sum driftskostnader</b>                             |             | <b>1 225 182</b> | <b>937 199</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                                  |             | <b>8 284</b>     | <b>-68 857</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>              |             |                  |                 |
| Renteinntekt   |             | 40               | 0               |
| Annen finansinntekt                                    | 4           | 489 235          | 298 488         |
| Verdireduksjon markedsbaserte finansielle omløpsmidler |             | 38 118           | 371 816         |
| Rentekostnad   |             | 83 511           | 83 642          |
| Annen finanskostnad                                    | 4           | 86 772           | 94 188          |
| <b>Resultat av finansposter</b>                        |             | <b>280 875</b>   | <b>-251 158</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>             |             | <b>289 159</b>   | <b>-320 015</b> |
| Skattekostnad på resultat                              | 5           | 9 569            | 22 278          |
| <b>Årsresultat</b>                                     |             | <b>279 590</b>   | <b>-342 293</b> |
| <b>Overføringer</b>                                    |             |                  |                 |
| Dekning av tidligere udekket tap                       |             | 462 656          | 0               |
| Mottatt konsernbidrag                                  |             | 183 066          | 43 524          |
| Overført til udekket tap                               |             | 0                | 298 769         |
| <b>Sum overføringer</b>                                |             | <b>279 590</b>   | <b>-342 293</b> |
| <b>Jonassen Byggjenester AS</b>                        |             | <b>Side 1</b>    |                 |



| <b>Balanse</b>  |             |                         |                         |
|---|-------------|-------------------------|-------------------------|
| Jonassen Byggtjenester AS                                   |             |                         |                         |
| <b>EIENDELER</b>  | <b>Note</b> | <b>2022</b>             | <b>2021</b>             |
| <b>Anleggsmidler</b>  |             |                         |                         |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                               |             |                         |                         |
| Utsatt skattefordel   | 5           | <u>401 921</u>          | <u>463 124</u>          |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>                           |             | <b><u>401 921</u></b>   | <b><u>463 124</u></b>   |
| <b>Varige driftsmidler</b>                                  |             |                         |                         |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende |             | <u>232 600</u>          | <u>270 400</u>          |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                              |             | <b><u>232 600</u></b>   | <b><u>270 400</u></b>   |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                                    |             | <b><u>634 521</u></b>   | <b><u>733 524</u></b>   |
| <b>Omløpsmidler</b>   |             |                         |                         |
| <b>Fordringer</b>   |             |                         |                         |
| Fordring på konsernselskap                                  |             | 234 700                 | 55 800                  |
| Andre kortsiktige fordringer                                |             | <u>324 183</u>          | <u>0</u>                |
| <b>Sum fordringer</b>                                       |             | <b><u>558 883</u></b>   | <b><u>55 800</u></b>    |
| <b>Investeringer</b>  |             |                         |                         |
| Markedsbaserte aksjer                                       | 4           | <u>1 076 516</u>        | <u>2 050 449</u>        |
| <b>Sum investeringer</b>                                    |             | <b><u>1 076 516</u></b> | <b><u>2 050 449</u></b> |
| Bankinnskudd og kontanter                                   | 7           | 131 017                 | 13 085                  |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                                     |             | <b><u>1 766 416</u></b> | <b><u>2 119 335</u></b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>  |             | <b><u>2 400 937</u></b> | <b><u>2 852 859</u></b> |
| Jonassen Byggtjenester AS                                   |             | Side 2                  |                         |



| <b>Balanse</b>                    |              |                          |                          |
|-----------------------------------|--------------|--------------------------|--------------------------|
| Jonassen Byggjenester AS          |              |                          |                          |
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>       | <b>Note</b>  | <b>2022</b>              | <b>2021</b>              |
| <b>Egenkapital</b>                |              |                          |                          |
| <b>Innskutt egenkapital</b>       |              |                          |                          |
| Aksjekapital                      | 8, 9, 10     | <u>30 000</u>            | <u>30 000</u>            |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |              | <b><u>30 000</u></b>     | <b><u>30 000</u></b>     |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |              |                          |                          |
| Udekket tap                       | 9, 10        | <u>-2 131 572</u>        | <u>-2 594 228</u>        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |              | <b><u>-2 131 572</u></b> | <b><u>-2 594 228</u></b> |
| <b>Sum egenkapital</b>            | <b>9, 10</b> | <b><u>-2 101 572</u></b> | <b><u>-2 564 228</u></b> |
| <b>Gjeld</b>                      |              |                          |                          |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |              |                          |                          |
| Gjeld til kredittinstitusjoner    | 6            | 217 632                  | 276 978                  |
| Øvrig langsiktig gjeld            | 2            | <u>2 100 260</u>         | <u>2 100 260</u>         |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |              | <b><u>2 317 892</u></b>  | <b><u>2 377 238</u></b>  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |              |                          |                          |
| Kassekreditt                      |              | 960 816                  | 1 710 921                |
| Leverandørgjeld                   |              | 15 907                   | 39 025                   |
| Skyldig offentlige avgifter       |              | 141 672                  | 57 443                   |
| Annen kortsiktig gjeld            | 2            | <u>1 066 223</u>         | <u>1 232 460</u>         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |              | <b><u>2 184 617</u></b>  | <b><u>3 039 849</u></b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                  |              | <b><u>4 502 509</u></b>  | <b><u>5 417 087</u></b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |              | <b><u>2 400 937</u></b>  | <b><u>2 852 859</u></b>  |
| Sandnes, 22.05.2023               |              |                          |                          |
| Styret i Jonassen Byggjenester AS |              |                          |                          |
| <hr/>                             |              |                          |                          |
| Arild Jonassen                    |              |                          |                          |
| styreleder/daglig leder           |              |                          |                          |
| Jonassen Byggjenester AS          |              |                          | Side 3                   |



## Noter 2022

Jonassen Byggjenester AS

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster der det foreligger slik valgadgang.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Aksjer i andre selskaper (omløpsaksjer)

Aksjer som inngår i en handelsportefølje vurderes til virkelig verdi på balansedagen.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår, er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet.



## Noter 2022

### Jonassen Byggtjenester AS

#### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

| <b>Lønnskostnader</b> | <b>2022</b>      | <b>2021</b>    |
|-----------------------|------------------|----------------|
| Lønninger             | 922 695          | 560 000        |
| Arbeidsgiveravgift    | 131 333          | 79 421         |
| Pensjonskostnader     | 0                | 0              |
| Andre ytelser         | 0                | 0              |
| <b>Sum</b>            | <b>1 054 027</b> | <b>639 421</b> |

Gjennomsnittlig antall årsverk: 1 1

Under posten annen kortsiktig gjeld utgjør kr. 7 000 gjeld til privat aksjonær. Kr. 570 200 er gjeld til A Jonassen AS. I tillegg er det gitt lån til Jonassen Eiendom AS med kr. 343 000.

Posten øvrig langsiktig gjeld er i sin helhet til Arild Jonassen privat.

#### Note 3 Anleggsmidler

|                                    | <b>Maskiner<br/>og anlegg</b> | <b>Driftsløsøre,<br/>inventar ol.</b> | <b>Sum</b>     |
|------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------|----------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.22      | 312 000                       |                                       | 312 000        |
| + Tilgang kjøpte driftsmidler      |                               | 29 592                                | 29 592         |
| = <b>Anskaffelseskost 31.12.22</b> | <b>312 000</b>                | <b>29 592</b>                         | <b>341 592</b> |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.22 | 104 000                       | 4 992                                 | 108 992        |
| = <b>Bokført verdi 31.12.22</b>    | <b>208 000</b>                | <b>24 600</b>                         | <b>232 600</b> |
| Årets ordinære avskrivninger       | 62 400                        | 4 992                                 | 67 392         |
| Økonomisk levetid                  | 5 år                          | 3 år                                  |                |

#### Note 4 Markedsbaserte aksjer, fond m.v.

Selskapet har eierandeler i flere børsnoterte aksjer. Aksjene er vurdert til det laveste av kostpris og virkelig verdi.

**Noter 2022**

Jonassen Byggtjenester AS

**Note 5 Skatt**

| <b>Årets skattekostnad</b>               | <b>2022</b>  | <b>2021</b>   |
|--|--------------|---------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |              |               |
| Betalbar skatt                           | -51 634      | -12 276       |
| Endring i utsatt skattefordel            | 61 203       | 34 554        |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>9 569</b> | <b>22 278</b> |

|                                      |          |          |
|--------------------------------------|----------|----------|
| Skattepliktig inntekt:               |          |          |
| Resultat før skatt                   | 289 159  | -320 015 |
| Permanente forskjeller               | -245 662 | 421 276  |
| Endring i midlertidige forskjeller   | 1 606    | -33 280  |
| Mottatt konsernbidrag                | 234 700  | 55 800   |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | -279 803 | -123 781 |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>         | <b>0</b> | <b>0</b> |

|   |          |          |
|---|----------|----------|
| Betalbar skatt i balansen:              |          |          |
| Betalbar skatt på årets resultat        | -51 634  | -12 276  |
| Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag | 51 634   | 12 276   |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>    | <b>0</b> | <b>0</b> |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|                     | <b>2022</b>   | <b>2021</b>   | <b>Endring</b> |
|---------------------|---------------|---------------|----------------|
| Varige driftsmidler | 31 674        | 33 280        | 1 606          |
| <b>Sum</b>          | <b>31 674</b> | <b>33 280</b> | <b>1 606</b>   |

|   |                   |                   |                 |
|---|-------------------|-------------------|-----------------|
| Akkumulert fremførbart underskudd       | -1 858 588        | -2 138 391        | -279 803        |
| <b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b> | <b>-1 826 914</b> | <b>-2 105 111</b> | <b>-278 198</b> |

|                                   |                 |                 |                |
|-----------------------------------|-----------------|-----------------|----------------|
| <b>Utsatt skattefordel (22 %)</b> | <b>-401 921</b> | <b>-463 124</b> | <b>-61 203</b> |
|-----------------------------------|-----------------|-----------------|----------------|

**Note 6 Fordring, gjeld og garantiforpliktelser**

|   | <b>2022</b> | <b>2021</b> |
|---|-------------|-------------|
| <b>Gjeld sikret ved pant</b>                |             |             |
| Gjeld til kredittinstitusjoner              | 1 178 448   | 1 987 899   |
| <b>Bokført verdi av pantsatte eiendeler</b> |             |             |
| Driftsmidler                                | 232 600     | 270 400     |



## Noter 2022

### Jonassen Byggtjenester AS

#### Note 7 Bankinnskudd

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr 46 988.

#### Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Jonassen Byggtjenester AS pr. 31.12 består av:

|                 | Antall        | Pålydende | Bokført       |
|-----------------|---------------|-----------|---------------|
| Ordinære aksjer | 30 000        | 1,0       | 30 000        |
| <b>Sum</b>      | <b>30 000</b> |           | <b>30 000</b> |

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

|               | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|---------------|----------|-----------|-------------|
| A Jonassen AS | 30 000   | 100,0     | 100,0       |

#### Note 9 Egenkapitalendring

|                           | Aksjekapital  | Annen EK          | Sum               |
|---------------------------|---------------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital 1.1.          | 30 000        | -2 594 228        | -2 564 228        |
| +/- Mottatt konsernbidrag |               | 183 066           | 183 066           |
| +/- Årets resultat        |               | 279 590           | 279 590           |
| Avsatt utbytte            |               | 0                 | 0                 |
| <b>Egenkapital 31.12.</b> | <b>30 000</b> | <b>-2 131 572</b> | <b>-2 101 572</b> |

#### Note 10 Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er negativ, jf note 9. Dette er en indikasjon på at det er usikkerhet om fortsatt drift. Underskuddet skyldes i all hovedsak tap på aksjemarkedet. Deler av tapet er finansiert med innlån fra eierne. En forventer positiv utvikling i 2023, og grunnlaget for fortsatt drift er derfor til stedet.