



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 036 912
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAH INVEST AS
Forretningsadresse: Nedre Teinebakken 11
4028 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lena Solland Wermundsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		8 750	8 438
Sum kostnader		8 750	8 438
Driftsresultat		-8 750	-8 438
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		100	
Annen finansinntekt	2	1 039 800	597 885
Sum finansinntekter		1 039 900	597 885
Annen rentekostnad		6	
Annen finanskostnad		4	5
Sum finanskostnader		10	5
Netto finans		1 039 890	597 880
Ordinært resultat før skattekostnad		1 031 140	589 442
Skattekostnad på ordinært resultat	5	4 959	910
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 026 181	588 532
Årsresultat	3	1 026 181	588 532
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 026 181	588 532
Totalresultat		1 026 181	588 532
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	500 000
Avsatt til/fra annen egenkapital		526 181	88 532
Sum overføringer og disponeringer		1 026 181	588 532



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	5 863 622	5 863 622
Sum finansielle anleggsmidler		5 863 622	5 863 622
Sum anleggsmidler		5 863 622	5 863 622
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer på tilknyttet selskap	2	1 039 800	597 885
Sum fordringer		1 039 800	597 885
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	539 515	451 200
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		539 515	451 200
Sum omløpsmidler		1 579 315	1 049 085
SUM EIENDELER		7 442 937	6 912 707
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 22 604 a' 110	3, 4	2 486 440	2 486 440
Overkurs		1 242 087	1 242 087
Annen innskutt egenkapital		2 124 970	2 124 970
Sum innskutt egenkapital		5 853 497	5 853 497
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital		1 047 981	521 800
Sum opptjent egenkapital		1 047 981	521 800
Sum egenkapital	3	6 901 478	6 375 297
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		36 423	36 423
Sum annen langsiktig gjeld		36 423	36 423
Sum langsiktig gjeld		36 423	36 423
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	4 959	910
Utbytte		500 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		76	76
Sum kortsiktig gjeld		505 035	500 986
Sum gjeld		541 458	537 409
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 442 937	6 912 707



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 493976

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 036 912
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAH INVEST AS
Forretningsadresse: Nedre Teinebakken 11
4028 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lena Solland Wermundsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 036 912
KAH INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		8 750	8 438
Sum kostnader		8 750	8 438
Driftsresultat		-8 750	-8 438
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		100	
Annen finansinntekt	2	1 039 800	597 885
Sum finansinntekter		1 039 900	597 885
Annen rentekostnad		6	
Annen finanskostnad		4	5
Sum finanskostnader		10	5
Netto finans		1 039 890	597 880
Ordinært resultat før skattekostnad		1 031 140	589 442
Skattekostnad på ordinært resultat	5	4 959	910
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 026 181	588 532
Årsresultat	3	1 026 181	588 532
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 026 181	588 532
Totalresultat		1 026 181	588 532
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	500 000
Avsatt til/fra annen egenkapital		526 181	88 532
Sum overføringer og disponeringer		1 026 181	588 532



Organisasjonsnr: 989 036 912
KAH INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	2	5 863 622	5 863 622
Sum finansielle anleggsmidler		5 863 622	5 863 622
Sum anleggsmidler		5 863 622	5 863 622

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer på tilknyttet selskap	2	1 039 800	597 885
Sum fordringer		1 039 800	597 885

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	539 515	451 200
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		539 515	451 200

Sum omløpsmidler **1 579 315** **1 049 085**

SUM EIENDELER **7 442 937** **6 912 707**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 22 604 a' 110	3, 4	2 486 440	2 486 440
Overkurs		1 242 087	1 242 087
Annen innskutt egenkapital		2 124 970	2 124 970
Sum innskutt egenkapital		5 853 497	5 853 497

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 047 981	521 800
Sum opptjent egenkapital		1 047 981	521 800

Sum egenkapital **3** **6 901 478** **6 375 297**

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		36 423	36 423
Sum annen langsiktig gjeld		36 423	36 423
Sum langsiktig gjeld		36 423	36 423
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	4 959	910
Utbytte		500 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		76	76
Sum kortsiktig gjeld		505 035	500 986
Sum gjeld		541 458	537 409
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 442 937	6 912 707



Organisasjonsnr: 989 036 912
KAH INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3, 4

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	22604.00	110.00	2486440.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Lena Solland Wermundsen	22604.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	22604.00	100.00%	

Note
0

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
0

Ytelser til andre ledende personer

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
0

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Note

2

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
LS Solland Holding AS, Stavanger	31.40%	0.00%	49283699.00	13016448.00




Resultatregnskap			
KAH Invest AS			
	Note	2020	2019
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftskostnad		8 750	8 438
Sum driftskostnader		8 750	8 438
Driftsresultat		-8 750	-8 438
Annen renteinntekt		100	0
Annen finansinntekt	2	1 039 800	597 885
Annen rentekostnad		6	0
Annen finanskostnad		4	5
Sum finansposter		1 039 890	597 880
Ordinært resultat før skattekostnad		1 031 140	589 442
Skattekostnad på ordinært resultat	5	4 959	910
Ordinært resultat		1 026 181	588 532
Årsresultat	3	1 026 181	588 532
Disponering (dekning) av årsresultat			
Foreslått utbytte		500 000	500 000
Avsatt til/fra annen egenkapital		526 181	88 532
Sum disponert (dekket)		1 026 181	588 532



Balanse			
KAH Invest AS			
	Note	2020	2019
Eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	<u>5 863 622</u>	<u>5 863 622</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>5 863 622</u>	<u>5 863 622</u>
Sum anleggsmidler		<u>5 863 622</u>	<u>5 863 622</u>
Fordringer			
Andre fordringer på tilknyttet selskap	2	<u>1 039 800</u>	<u>597 885</u>
Sum fordringer		<u>1 039 800</u>	<u>597 885</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	539 515	451 200
Sum omløpsmidler		<u>1 579 315</u>	<u>1 049 085</u>
Sum eiendeler		<u>7 442 937</u>	<u>6 912 707</u>



Balanse			
KAH Invest AS			
	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 22 604 a' 110	3, 4	2 486 440	2 486 440
Overkurs		1 242 087	1 242 087
Annen innskutt egenkapital		2 124 970	2 124 970
Sum innskutt egenkapital		5 853 497	5 853 497
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 047 981	521 800
Sum opptjent egenkapital		1 047 981	521 800
Sum egenkapital	3	6 901 478	6 375 297
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		36 423	36 423
Sum annen langsiktig gjeld		36 423	36 423
Betalbar skatt			
Utbytte	5	4 959	910
Annen kortsiktig gjeld		500 000	500 000
Sum kortsiktig gjeld		505 035	500 986
Sum gjeld		541 458	537 409
Sum gjeld og egenkapital		7 442 937	6 912 707
Stavanger, 04.06.2021			
			
Lena Solland Wermundsen Styrets leder			



Noter 2020

KAH Invest AS

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld legges analoge kriterier til grunn.

Generelle vurderingsprinsipper

Eiendeler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Investering i og avkastning av investeringer i andre selskaper

Selskapet bruker kostmetoden for investeringer i andre selskaper. Mottatte utdelinger regnskapsføres i utgangspunktet som inntekt, men som reduksjon av balanseført verdi hvis utdelingen overstiger opptjente resultater fra tidspunktet for verdsettelse av investeringen.

Skatt

Det beregnes utsatt skatt i balansen på midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Eventuell netto utsatt skattefordel balanseføres ikke. Skattekostnaden kan bestå av betalbar skatt og endring i utsatt skatt.

Note 2: Aksjer i tilknyttet selskap

	kontor	stemme- andel	verdi / kostpris aksjer	31.12.2020 100 %	31.12.2020 100 %
Tilknyttede selskap					
LS Solland Holding AS (B-aksjer)	Stavanger	31,4% / 0%	5 863 622	49 283 699	13 016 448
SUM aksjer, tilknyttet selskap			5 863 622	49 283 699	13 016 448

KAH Invest AS har inntektsført kr 1 039 800 i utbytte fra L S Solland Holding AS i 2020 og kr 597 885 i 2019.



Noter 2020

KAH Invest AS

Note 3: Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 31.12.2019	2 486 440	1 242 087	2 124 970	521 800	6 375 297
Avsatt utbytte				-500 000	-500 000
Årets resultat	-	-	-	1 026 181	1 026 181
Egenkapital pr 31.12.2020	2 486 440	1 242 087	2 124 970	1 047 981	6 901 478

Note 4: Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 2.486.440 består av 22.604 aksjer à kr 110.

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel
Lena Solland Wermundsen	22 604	100 % Styreleder

Note 5: Skatt**Årets skattekostnad fremkommer slik:**

Betalbar skatt på årets resultat	4 959
Endring utsatt skatt gammel sats	-
Skattekostnad ordinært resultat	4 959

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

Ordinært resultat før skattekostnad	1 031 140
Permanent forskjell	-1 008 600
Endring midlertidige forskjeller	-
Benyttet underskudd til fremføring	-
Grunnlag betalbar skatt	22 540
Betalbar skatt på årets resultat	4 959

Utsatt skatt	2020	2019	Endring
Fremførbart underskudd	0	0	-
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	0	-
Utsatt skatt/skattefordel 22%	0	0	-
Balanseført utsatt skatt/skattefordel	0	0	-

Side 2



Noter 2020

KAH Invest AS

Note 6: Lønnskostnader, godtgjørelse m.v.

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet har ikke plikt til å ha obligatorisk tjenstepensjonsordning. Det er ikke kostnadsført lønn eller styrehonorar i 2020.

Note 7: Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler.

Note 8: Fordringer og gjeld

Selskapet har ingen fordringer som forfaller senere enn 1 år eller gjeld som forfaller senere enn 5 år.