



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 193 594  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VAREN 30 AS  
Forretningsadresse: Narviga 7  
4633 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Birkenes Regnskapskontor AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.02.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.05.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		470 525	58 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>470 525</b>	<b>58 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	178 000	178 000
Annen driftskostnad		806 838	4 075 403
<b>Sum kostnader</b>		<b>984 838</b>	<b>4 253 403</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-514 313</b>	<b>-4 195 403</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		17 493	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>17 493</b>	
Annen rentekostnad		106 876	14 593
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>106 876</b>	<b>14 593</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-89 383</b>	<b>-14 593</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-603 696</b>	<b>-4 209 996</b>
Skattekostnad på resultat	2	-132 813	-926 200
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-470 883</b>	<b>-3 283 796</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-470 883</b>	<b>-3 283 796</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-470 883</b>	<b>-3 283 796</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-470 883</b>	<b>-3 283 796</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	-470 883	-3 283 796
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-470 883</b>	<b>-3 283 796</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	5 047 000	5 225 000
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 047 000</b>	<b>5 225 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 047 000</b>	<b>5 225 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		18 750	50 000
Andre kortsiktige fordringer		606 547	5 067 051
<b>Sum fordringer</b>		<b>625 297</b>	<b>5 117 051</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>625 297</b>	<b>5 117 051</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 672 297</b>	<b>10 342 051</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Annen innskutt egenkapital	5	5 193 425	4 730 807
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 293 425</b>	<b>4 830 807</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	4 360 400	3 889 517
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-4 360 400</b>	<b>-3 889 517</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>933 025</b>	<b>941 290</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	186 773	189 104
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>186 773</b>	<b>189 104</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	4		
Obligasjonslån	4		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 648 872	2 834 159
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 595 238	5 892 281
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 244 110</b>	<b>8 726 440</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 430 883</b>	<b>8 915 544</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 238	481 287
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		1 282	
Annen kortsiktig gjeld		304 869	3 930
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>308 389</b>	<b>485 217</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 739 272</b>	<b>9 400 761</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 672 297</b>	<b>10 342 051</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 524925

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 193 594  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VAREN 30 AS  
Forretningsadresse: Narviga 7  
4633 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Birkenes Regnskapskontor AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.02.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 193 594  
VAREN 30 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		470 525	58 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>470 525</b>	<b>58 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	178 000	178 000
Annen driftskostnad		806 838	4 075 403
<b>Sum kostnader</b>		<b>984 838</b>	<b>4 253 403</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-514 313</b>	<b>-4 195 403</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		17 493	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>17 493</b>	
Annen rentekostnad		106 876	14 593
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>106 876</b>	<b>14 593</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-89 383</b>	<b>-14 593</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-603 696</b>	<b>-4 209 996</b>
Skattekostnad på resultat	2	-132 813	-926 200
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-470 883</b>	<b>-3 283 796</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-470 883</b>	<b>-3 283 796</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-470 883</b>	<b>-3 283 796</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-470 883</b>	<b>-3 283 796</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	-470 883	-3 283 796
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-470 883</b>	<b>-3 283 796</b>



Organisasjonsnr: 996 193 594  
VAREN 30 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 1 5 047 000 5 225 000

Maskiner og anlegg 1

Skip og flytende 1

installasjoner 1

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 1

**Sum varige driftsmidler** 5 047 000 5 225 000

**Sum anleggsmidler** 5 047 000 5 225 000

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer 18 750 50 000

Andre kortsiktige 606 547 5 067 051

fordringer 625 297 5 117 051

**Sum fordringer** 625 297 5 117 051

**Sum omløpsmidler** 625 297 5 117 051

**SUM EIENDELER** 5 672 297 10 342 051

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

#### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3, 5 100 000 100 000

Beholdning av egne aksjer 3

Annen innskutt egenkapital 5 5 193 425 4 730 807

**Sum innskutt egenkapital** 5 293 425 4 830 807

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap 5 4 360 400 3 889 517

**Sum opptjent egenkapital** -4 360 400 -3 889 517

**Sum egenkapital** 933 025 941 290

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	2	186 773	189 104
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>186 773</b>	<b>189 104</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	4		
Obligasjonslån	4		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 648 872	2 834 159
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 595 238	5 892 281
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 244 110</b>	<b>8 726 440</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 430 883</b>	<b>8 915 544</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 238	481 287
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		1 282	
Annen kortsiktig gjeld		304 869	3 930
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>308 389</b>	<b>485 217</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 739 272</b>	<b>9 400 761</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 672 297</b>	<b>10 342 051</b>



Organisasjonsnr: 996 193 594  
VAREN 30 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## Varen 30 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 996 193 594



## RESULTATREGNSKAP

VAREN 30 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2019
Salgsinntekt		470 525	58 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>470 525</b>	<b>58 000</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	178 000	178 000
Annen driftskostnad		806 838	4 075 403
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>984 838</b>	<b>4 253 403</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-514 313</b>	<b>-4 195 403</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		17 493	0
Annen rentekostnad		106 876	14 593
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-89 383</b>	<b>-14 593</b>
Resultat før skattekostnad		-603 696	-4 209 996
Skattekostnad på resultat	2	-132 813	-926 200
<b>Resultat</b>		<b>-470 883</b>	<b>-3 283 796</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-470 883</b>	<b>-3 283 796</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap	5	470 883	3 283 796
<b>Sum overføringer</b>		<b>-470 883</b>	<b>-3 283 796</b>

VAREN 30 AS

SIDE 2



## BALANSE

VAREN 30 AS

EIENDELER	Note	2022	2019
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	5 047 000	5 225 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 047 000</b>	<b>5 225 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 047 000</b>	<b>5 225 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		18 750	50 000
Andre kortsiktige fordringer		606 547	5 067 051
<b>Sum fordringer</b>		<b>625 297</b>	<b>5 117 051</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>625 297</b>	<b>5 117 051</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 672 297</b>	<b>10 342 051</b>

VAREN 30 AS

SIDE 3



## BALANSE

### VAREN 30 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2019
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	3, 5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	5 193 425	4 730 807
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 293 425</b>	<b>4 830 807</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap	5	-4 360 400	-3 889 517
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-4 360 400</b>	<b>-3 889 517</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>933 025</b>	<b>941 290</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt	2	186 773	189 104
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>186 773</b>	<b>189 104</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 648 872	2 834 159
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 595 238	5 892 281
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 244 110</b>	<b>8 726 440</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		2 238	481 287
Skyldig offentlige avgifter		1 282	0
Annen kortsiktig gjeld		304 869	3 930
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>308 389</b>	<b>485 217</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 739 272</b>	<b>9 400 761</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 672 297</b>	<b>10 342 051</b>

Kristiansand, 03.02.2023  
Styret i Varen 30 AS

---

Terje Frigstad  
Styrets leder / daglig leder



## NOTER

VAREN 30 AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger	Tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	6 128 655	1 050 000	7 178 655
<b>Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>6 128 655</b>	<b>1 050 000</b>	<b>7 178 655</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	2 131 655		2 131 655
<b>Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>3 997 000</b>	<b>1 050 000</b>	<b>5 047 000</b>
Årets ordinære avskrivninger	178 000		178 000
Økonomisk levetid	20-50 år		



## NOTER

VAREN 30 AS

### Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-132 813	-926 200
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-132 813</b>	<b>-926 200</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-603 696	-4 209 996
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	10 783	-190
Mottatt konsernbidrag	593 100	4 210 000
Anvendelse av fremførbart underskudd	-186	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1</b>	<b>-186</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-130 482	-926 200
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	130 482	926 200
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	848 968	859 751	10 783
<b>Sum</b>	<b>848 968</b>	<b>859 751</b>	<b>10 783</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-186	-186
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>848 968</b>	<b>859 565</b>	<b>10 597</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>186 773</b>	<b>189 104</b>	<b>2 331</b>



## NOTER

### VAREN 30 AS

#### Note 3 Aksjonærer

##### AKSJEKAPITALEN I VAREN 30 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

##### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Balder Vekst AS	100	100,0	100,0

#### Note 4 Langsiktig gjeld

##### Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 648 872	2 834 159
Øvrig langsiktig gjeld	1 595 238	5 892 281
<b>Sum</b>	<b>4 244 110</b>	<b>8 726 440</b>

Gjelden til kredittinstitusjonen ovenfor er sikret ved pant. Balanseført verdi av de pantsatte eiendelene utgjør kr 5 047 000.

Konsernet har en totalkausjon/realkausjon på kr 20 784 089 pr 31.12.22.

Øvrig langsiktig gjeld består i sin helhet av gjeld til morselskapet, Balder Vekst AS.

#### Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen Innskutt egenkap.	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2021	100 000	4 730 807	-3 889 517	941 290
<b>Pr. 01.01.2022</b>	<b>100 000</b>	<b>4 730 807</b>	<b>-3 889 517</b>	<b>941 290</b>
Årets underskudd			-470 883	-470 883
Konsernbidrag mottatt		462 618		462 618
<b>Pr. 31.12.2022</b>	<b>100 000</b>	<b>5 193 425</b>	<b>-4 360 400</b>	<b>933 025</b>