



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 550 845
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MILI EIENDOM AS
Forretningsadresse: Torshølvegen 6A
3810 GVARV

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Are Berthelsen Gruszewski
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	500 000
Sum inntekter		0	500 000
Kostnader			
Varekostnad		0	290 763
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		21 841	310 753
Sum kostnader		21 841	601 516
Driftsresultat		-21 841	-101 516
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11	424
Sum finansinntekter		11	424
Annen rentekostnad		0	432
Sum finanskostnader		0	432
Netto finans		11	-8
Resultat før skattekostnad		-21 830	-101 523
Årsresultat		-21 830	-101 523
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-21 830	-101 523



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	2	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	0	0
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 150	13 133
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 150	13 133
Sum omløpsmidler		4 150	13 133
SUM EIENDELER		4 150	13 133

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-7 570	-7 570
Sum innskutt egenkapital		22 430	22 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	850 042	828 212
Sum opptjent egenkapital		-850 042	-828 212
Sum egenkapital		-827 612	-805 782
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	716 733	698 233
Sum annen langsiktig gjeld		716 733	698 233
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		115 029	120 682
Sum kortsiktig gjeld		115 029	120 682
Sum gjeld		831 762	818 915
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 150	13 133



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 333692

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 550 845
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MILI EIENDOM AS
Forretningsadresse: Torshøelvegen 6A
3810 GVARV

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Are Berthelsen Gruszewski
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 550 845
MILI EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	500 000
Sum inntekter		0	500 000
Kostnader			
Varekostnad		0	290 763
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		21 841	310 753
Sum kostnader		21 841	601 516
Driftsresultat		-21 841	-101 516
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11	424
Sum finansinntekter		11	424
Annen rentekostnad		0	432
Sum finanskostnader		0	432
Netto finans		11	-8
Resultat før skattekostnad		-21 830	-101 523
Årsresultat		-21 830	-101 523
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-21 830	-101 523



Organisasjonsnr: 926 550 845
MILI EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	2	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	0	0
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 150	13 133
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 150	13 133
Sum omløpsmidler		4 150	13 133
SUM EIENDELER		4 150	13 133

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-7 570	-7 570
Sum innskutt egenkapital		22 430	22 430

Opptjent egenkapital



Udekket tap	3	850 042	828 212
Sum opptjent egenkapital		-850 042	-828 212
Sum egenkapital		-827 612	-805 782
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	716 733	698 233
Sum annen langsiktig gjeld		716 733	698 233
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		115 029	120 682
Sum kortsiktig gjeld		115 029	120 682
Sum gjeld		831 762	818 915
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 150	13 133



Organisasjonsnr: 926 550 845
MILI EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.
Klassifisering og vurdering av balanseposter
Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.
Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.
Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------



716733.00 698233.00

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
MILI EIENDOM AS
926550845
Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



MILI EIENDOM AS
926 550 845

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	500 000
Sum driftsinntekter		0	500 000
Driftskostnader			
Varekostnad		0	-290 763
Annen driftskostnad		-21 841	-310 753
Sum driftskostnader		-21 841	-601 516
Driftsresultat		-21 841	-101 516
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		11	424
Sum finansinntekter		11	424
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	-432
Sum finanskostnader		0	-432
Netto finans		11	-8
Årsresultat		-21 830	-101 523
Overføringer			
Udekket tap		-21 830	-101 523
Sum overføringer		-21 830	-101 523



MILI EIENDOM AS
926 550 845

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 150	13 133
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 150	13 133
Sum omløpsmidler		4 150	13 133
SUM EIENDELER		4 150	13 133



MILI EIENDOM AS
926 550 845

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-7 570	-7 570
Sum innskutt egenkapital		22 430	22 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-850 042	-828 212
Sum opptjent egenkapital		-850 042	-828 212
Sum egenkapital		-827 612	-805 782
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	716 733	698 233
Sum annen langsiktig gjeld		716 733	698 233
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		115 029	120 682
Sum kortsiktig gjeld		115 029	120 682
Sum gjeld		831 762	818 915
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 150	13 133

GVARV, 06.03.2026

Are Berthelsen Gruszewski
styrets leder

Bjarne Strøm
styremedlem / daglig leder



MILI EIENDOM AS
926 550 845

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-7 570	-828 212	-805 782
Årsresultat	0	0	-21 830	-21 830
Egenkapital 31.12.2025	30 000	-7 570	-850 042	-827 612

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30 000	1	30 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Mitek Holding AS	15 000	50,00	Ordinære
Limi Bygg & Montasje AS	15 000	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	30 000	100	

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	716 733	698 233

Usikkerhet om fortsatt drift

Selskapet driver med oppføring og salg av eiendom. I 2025 har det ikke vært noe aktivitet i virksomheten pga nedgang i markedet.



MILI EIENDOM AS
926 550 845

Selskapet har mål om nye prosjekter når markedet er bedre, men usikkerhet om fortsatt drift er tilstede.

Styret er klar over ansvar og plikter når aksjekapitalen er tapt.