



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 525 986
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JADARVEIEN AS
Forretningsadresse: Jadarvegen 22
4365 NÆRBØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olsen Consultants
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		102 326	89 212
Annen driftsinntekt		653 556	732 372
Sum inntekter		755 882	821 584
Kostnader			
Varekostnad		49 375	
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	168 050	177 073
Annen driftskostnad	2	553 545	514 058
Sum kostnader		770 970	691 131
Driftsresultat		-15 088	130 453
Annen rentekostnad		267 219	330 374
Sum finanskostnader		267 219	330 374
Netto finans		-267 219	-330 374
Resultat før skattekostnad		-282 307	-199 921
Skattekostnad på resultat	4		23 444
Årsresultat	5	-282 307	-223 365
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-282 307	-223 365
Totalresultat		-282 307	-223 365
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-282 307	-223 365
Sum overføringer og disponeringer		-282 307	-223 365



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	84 944	84 944
Sum immaterielle eiendeler		84 944	84 944
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	4 633 651	4 772 595
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	61 950	91 056
Sum varige driftsmidler	3	4 695 601	4 863 651
Sum anleggsmidler	6	4 780 545	4 948 595
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	164 424	154 427
Andre kortsiktige fordringer		249 517	223 244
Sum fordringer		413 941	377 670
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		140 673	222 743
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		140 673	222 743
Sum omløpsmidler		554 614	600 413
SUM EIENDELER		5 335 160	5 549 008
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-171 870	110 437
Sum opptjent egenkapital		-171 870	110 437
Sum egenkapital	5	-141 870	140 437
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	174 320	174 320
Sum avsetninger for forpliktelser		174 320	174 320
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 883 599	5 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 883 599	5 000 000
Sum langsiktig gjeld		5 057 919	5 174 320
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		178 549	69 870
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter			-37 639
Annen kortsiktig gjeld		240 562	202 021
Sum kortsiktig gjeld		419 111	234 252
Sum gjeld		5 477 030	5 408 572
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 335 160	5 549 008



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 582931

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 525 986
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JADARVEIEN AS
Forretningsadresse: Jadarvegen 22
4365 NÆRBØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olsen Consultants
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 525 986
JADARVEIEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		102 326	89 212
Annen driftsinntekt		653 556	732 372
Sum inntekter		755 882	821 584
Kostnader			
Varekostnad		49 375	
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	168 050	177 073
Annen driftskostnad	2	553 545	514 058
Sum kostnader		770 970	691 131
Driftsresultat		-15 088	130 453
Annen rentekostnad		267 219	330 374
Sum finanskostnader		267 219	330 374
Netto finans		-267 219	-330 374
Resultat før skattekostnad		-282 307	-199 921
Skattekostnad på resultat	4		23 444
Årsresultat	5	-282 307	-223 365
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-282 307	-223 365
Totalresultat		-282 307	-223 365
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-282 307	-223 365
Sum overføringer og disponeringer		-282 307	-223 365



Organisasjonsnr: 990 525 986
JADARVEIEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	84 944	84 944
Sum immaterielle eiendeler		84 944	84 944
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	4 633 651	4 772 595
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	61 950	91 056
Sum varige driftsmidler	3	4 695 601	4 863 651
Sum anleggsmidler	6	4 780 545	4 948 595
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	164 424	154 427
Andre kortsiktige fordringer		249 517	223 244
Sum fordringer		413 941	377 670
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		140 673	222 743
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		140 673	222 743
Sum omløpsmidler		554 614	600 413
SUM EIENDELER		5 335 160	5 549 008
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-171 870	110 437
Sum opptjent egenkapital		-171 870	110 437
Sum egenkapital	5	-141 870	140 437



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	174 320	174 320
Sum avsetninger for forpliktelses		174 320	174 320
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 883 599	5 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 883 599	5 000 000
Sum langsiktig gjeld		5 057 919	5 174 320
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		178 549	69 870
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter			-37 639
Annen kortsiktig gjeld		240 562	202 021
Sum kortsiktig gjeld		419 111	234 252
Sum gjeld		5 477 030	5 408 572
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 335 160	5 549 008



Organisasjonsnr: 990 525 986
JADARVEIEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

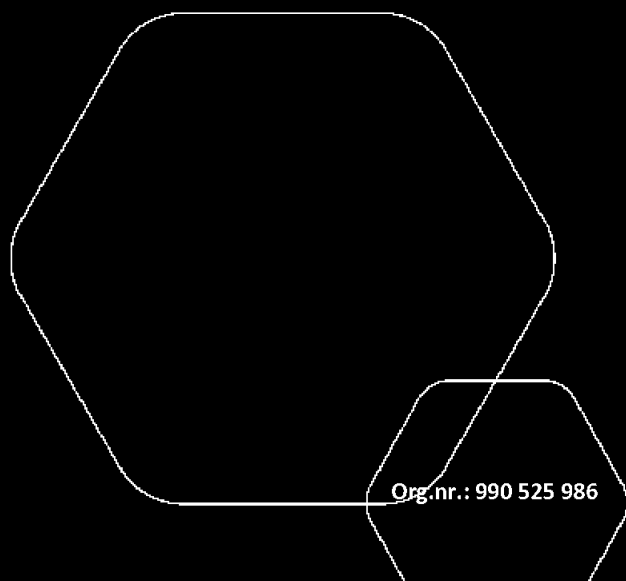
Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Jadarveien AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 990 525 986



RESULTATREGNSKAP

JADARVEIEN AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		102 326	89 212
Annen driftsinntekt		653 556	732 372
Sum driftsinntekter		755 882	821 584
Varekostnad		49 375	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	168 050	177 073
Annen driftskostnad	2	553 545	514 058
Sum driftskostnader		770 970	691 131
Driftsresultat		-15 088	130 453
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		267 219	330 374
Resultat av finansposter		-267 219	-330 374
Resultat før skattekostnad		-282 307	-199 921
Skattekostnad på resultat	4	0	23 444
Resultat		-282 307	-223 365
EKSTRAORDINÆRE INNETEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	5	-282 307	-223 365
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-282 307	-223 365
Sum overføringer		-282 307	-223 365



BALANSE

JADARVEIEN AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	4	84 944	84 944
Sum immaterielle eiendeler		84 944	84 944
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	4 633 651	4 772 595
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	61 950	91 056
Sum varige driftsmidler	3	4 695 601	4 863 651
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler	6	4 780 545	4 948 595
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	7	164 424	154 427
Andre kortsiktige fordringer		249 517	223 244
Sum fordringer		413 941	377 670
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		140 673	222 743
Sum omløpsmidler		554 614	600 413
Sum eiendeler		5 335 160	5 549 008



BALANSE

JADARVEIEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		-171 870	110 437
Sum opptjent egenkapital		-171 870	110 437
Sum egenkapital	5	-141 870	140 437
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	4	174 320	174 320
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 883 599	5 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 883 599	5 000 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		178 549	69 870
Skyldig offentlige avgifter		0	-37 639
Annen kortsiktig gjeld		240 562	202 021
Sum kortsiktig gjeld		419 111	234 252
Sum gjeld		5 477 030	5 408 572
Sum egenkapital og gjeld		5 335 160	5 549 008

Styret i Jadarveien AS

Harald Obrestad
styreleder/daglig leder

Gisle Obrestad
nestleder

Mari Obrestad
styremedlem

Tove Reidun Obrestad
styremedlem

Tron Tobias Obrestad
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNSKOSTNADER

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

YTELSER TIL LEDENDE PERSONER

	Daglig leder	Styret
Sum	0	0



Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	6 032 547	6 032 547
= Anskaffelseskost 31.12.24	6 032 547	6 032 547
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	1 336 946	1 336 946
= Bokført verdi 31.12.24	4 695 601	4 695 601
Årets ordinære avskrivninger	168 050	168 050
Avskrivningsplan	saldo 4-10%	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	0	23 444
Skattekostnad ordinært resultat	0	23 444
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-282 307	-199 921
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	11 822	14 777
Skattepliktig inntekt	-270 485	-185 144
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	1 098 996	1 098 996	0
Fordringer	-10 365	-10 365	0
Gevinst – og tapskonto	47 286	59 108	11 822
Sum	1 135 918	1 147 740	11 822
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 011 970	-741 485	270 485
Grunnlag for utsatt skatt	123 948	406 255	282 307
Utsatt skatt (22 %)	27 268	89 376	62 108



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	0	110 437	140 437
Endringer ført mot EK				0	0
Pr 01.01.2024	30 000	0	0	110 437	140 437
Årets resultat				-282 307	-282 307
Utbytte				0	0
Konsernbidrag mottatt			0		0
Konsernbidrag avgitt				0	0
Pr 31.12.2024	30 000	0	0	-171 870	-141 870

Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapet har en pantegjeld pr 31.12 på	4 883 599
Herav forfaller etter år 2026	4 883 599
Balanseført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for pantegjeld	5 000 000
1. Prioritert panterett inntil	5 000 000

Note 7 Kundefordringer

	2024	2023
Kundefordringer til pålydende	174 789	164 791
Avsetning til tap	10 365	10 365
Balanseført verdi av kundefordringer 31.12	164 424	154 427
Endring i avsetning til tap	0	
Realiserte tap	0	0
Sum resultatførte tap på krav	0	0

Kostnadsført tap er klassifisert som annen driftskostnad i regnskapet.

Note 8 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Jadarveien AS hadde 5 aksjonærer pr. 31.12.2024. Alle aksjer gir samme rettigheter i selskapet.

	Aksjer	Eierandel
Aksjonærer:		



Gisle Obrestad, styremedlem	60	20 %
Harald Obrestad, styrets leder / daglig leder	60	20 %
Mari Obrestad, styremedlem	60	20 %
Tove Reidun Obrestad	60	20 %
Tron Tobias Obrestad, styremedlem	60	20 %
Sum	240	100 %