



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 999 594  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EMPLOYEE INVESTCO COMMON AS  
Forretningsadresse: Kronprinsesse Märthas plass 1  
0160 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 09.11.2017 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Stampe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.05.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	26 628	
<b>Sum kostnader</b>		<b>26 628</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-26 628</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		498	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>498</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>498</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-26 131</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-26 131</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-26 131</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-26 131</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-26 131</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-26 131	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-26 131</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet foretak i samme konsern	6	24 116 794	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>24 116 794</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>24 116 794</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	3 879	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 879</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 879</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>24 120 673</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3, 5	2 794 531	
Beholdning av egne aksjer	5	-17 381	
Overkurs	5	21 322 272	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 099 422</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	-132 619	
Udekket tap	5	26 130	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-158 749</b>	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>23 940 673</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld		150 000	
Annen kortsiktig gjeld		30 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>180 000</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>180 000</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>24 120 673</b>	<b>0</b>



# Employee InvestCo Common AS

Årsberetning og årsregnskap

2018



## ÅRSBERETNING 2018

### *Selskapets virksomhet*

Employee InvestCo Common AS ("Employee InvestCo Common") ble stiftet 9. november 2017.

Selskapet ble opprettet i forbindelse med aksjeincentivprogrammet for styremedlemmer, ledelse og ansatte i Nordic Trustee Holding konsern og har følgende vedtekstfestede formål: "Selskapets virksomhet er å investere i og eie finansielle instrumenter i Nordic Trustee Holding III AS og alt som står i forbindelse med dette».

Selskapet har forretningskontor og drives fra lokalene til Nordic Trustee AS i Kronprinsesse Märthas Plass 1, Oslo.

Employee InvestCo Common har ingen ansatte.

Selskapet virksomhet anses ikke å forurense det ytre miljø.

### *Resultat og balanse mv.*

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift og det bekreftes at forutsetningene for fortsatt drift er til stede.

Resultatregnskapet viser et driftsresultat på NOK -26 628 og et resultat etter skatt på NOK -26 631.

### *Disponering av årets resultat*

Styret foreslår at det for 2018 ikke utbetales utbytte.


Årets resultat etter skatt NOK -26 631 foreslås disponert som følger:


<u>Overført til /(fra) annen egenkapital</u>	<u>NOK</u>	<u>-26.131</u>
Sum	NOK	-26.131

Oslo, 6. mars 2019

I styret for Employee InvestCo Common AS

  
Pål Stampe  
Styrets leder

  
Andreas Hall  
Styremedlem

  
Tor Herman Smedsrud  
Styremedlem



## Employee Investco Common AS

### RESULTATREGNSKAP

9.11.2017-31-12.2018

Alle beløp i NOK	NOTER	
<b>DRIFTSINNTEKTER</b>		
Honorarinntekter		-
<b>SUM DRIFTSINNTEKTER</b>		<b>-</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>		
Honorarer	(2)	-
Andre driftskostnader		26 628
<b>SUM DRIFTSKOSTNADER</b>		<b>26 628</b>
<b>DRIFTSRESULTAT FØR FINANSPOSTER</b>		<b>-26 628</b>
<b>FINANSPOSTER</b>		
Finansinntekter		498
<b>RESULTAT AV FINANSPOSTER</b>		<b>498</b>
<b>ÅRSRESULTAT FØR SKATT</b>		<b>-26 131</b>
<b>SKATTEKOSTNADER</b>		
Skattekostnad	(4)	-
<b>SUM SKATTEKOSTNADER</b>		<b>-</b>
<b>ÅRSRESULTAT ETTER SKATT</b>		<b>-26 131</b>
<b>DISPOSISJONER</b>		
Overført til / (fra) annen egenkapital		-26 131



## Employee Investco Common AS

### BALANSE 31.12

		2018
Alle beløp i NOK		
	NOTER	
<b>EIENDELER</b>		
<b>ANLEGGSMIDLER</b>		
Aksjer og andeler	(6)	24 116 794
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>24 116 794</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>		
Kasse og bank	(7)	3 879
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>3 879</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>24 120 673</b>
<b>GJELD OG EGENKAPITAL</b>		
<b>EGENKAPITAL</b>		
Aksjekapital	(3, 5)	2 794 531
Egne aksjer	(3, 5)	-17 381
Annen egenkapital	(3, 5)	21 163 523
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>23 940 673</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>		
Annen kortsiktig gjeld		180 000
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>180 000</b>
<b>SUM GJELD OG EGENKAPITAL</b>		<b>24 120 673</b>

Oslo, 6. mars 2019

Andreas Hall  
Styremedlem

Tor Herman Smedsrud  
Styremedlem

Pål Stampe  
Styreleder



## Employee InvestCo Common AS Noter til årsregnskapet for 2018

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Gjelder for perioden fra stiftelse av selskapet, 9.11.2017 til 31.12.2018.

Alle beløp i NOK.

### NOTE 1 - Regnskapsprinsipper

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler skal vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidler skal nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen skal reverseres i den utstrekning grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

#### Pensjoner

Selskapet har ingen ansatte, og følgelig ingen pensjonsutgifter.

### NOTE 2 – Andre driftskostnader

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt honorar til styret i 2018.

Det er i 2018 kostnadsført følgende honorar (ekskl. mva) til selskapets revisor:

	2018
Lovpålagt revisjon	0
Ikke revisjonsrelaterte tjenester	0
<b>Samlet:</b>	<b>0</b>



## NOTE 3 - Aksjekapital

Selskapets aksjekapital utgjorde pr. 31.12.2018 NOK 2 794 531, fordelt på 2 794 531 aksjer, hver pålydende NOK 1,00. Det er 2 794 530 A-aksjer og 1 B-aksje.

Største aksjonærer:

- Cato A. Holmsen, konsernsjef i Nordic Trustee Holding AS, eier (via direkte og indirekte eierskap) 48% av aksjene i selskapet
- Altor Fund IV (NO. 1) AB og Altor Fund IV (NO. 2) AB eier tilsammen 20% av selskapet
- Ingen av de øvrige aksjonærene eier over 5% av aksjene i selskapet

## NOTE 4 – Skatt

	2018
<b>Grunnlag for skattekostnad</b>	
Resultat før skatt	-26 131
Permanente forskjeller	-7
Endring i underskudd og godtgjørelse til fremføring	-
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-26 138</b>
Betalbar skatt	-
<b>Fordeling av skattekostnaden</b>	
Betalbar skatt (23% av gr.laget for betalbar skatt i resultatregnskapet)	-
Endring i utsatt skatt/skattefordel	-
<b>Skattekostnad</b>	<b>-</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	
Betalbar skatt i skattekostnaden	-
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>-</b>
<b>Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel og endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel</b>	
	2018
Netto midlertidige forskjeller	-
Underskudd og godtgjørelse til fremføring	-26 138
Grunnlag for utsatt skatt/skattefordel i balansen	-26 138
Utsatt skatt/skattefordel	-5 750
Ikke oppført utsatt skattefordel	5 750
<b>Utsatt skatt/(skattefordel) i regnskapet</b>	<b>-</b>



## NOTE 5 – Egenkapital

	Aksjekapital	Egne aksjer	Annen egenkapital	Sum
Stiftelse 9.11.2017	30 000		0	30 000
Kapitalnedsettelse	-30 000		0	-30 000
Kapitalforhøyelse, kontantinskudd	1 312 943		10 017 755	11 330 698
Kapitalforhøyelse, tingsinskudd	610 142		4 655 383	5 265 525
Kapitalforhøyelse, kontantinskudd	871 446		6 649 133	7 520 579
Kjøp av egne aksjer		-17 381	-132 617	-149 998
Årets resultat			-26 131	-26 131
<b>Egenkapital pr 31.12.2018</b>	<b>2 794 531</b>	<b>-17 381</b>	<b>21 163 523</b>	<b>23 940 673</b>

Selskapet har 17.381 egne aksjer pr. 31.12.2018 som utgjør 0,6% av aksjekapitalen. Aksjene ble ervervet til NOK 8,63 pr. aksje fra en ansatt som sluttet i Nordic Trustee.

## NOTE 6 – Aksjer og andeler

Selskapet har følgende aksjeinnehav:

Navn	Forretningsadresse	Eierandel	Bokført verdi pr. 31.12.2018
Nordic Trustee Holding III AS	Oslo	<10%	24 116 794
<b>Sum</b>			<b>24 116 794</b>

## NOTE 7 – Bankinnskudd

Det er ingen budne midler.



Til generalforsamlingen i Employee InvestCo Common AS

## *Uavhengig revisors beretning*

### *Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet*

---

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Employee InvestCo Common AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

---

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

---

#### *Øvrig informasjon*

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

---

#### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et

---

PricewaterhouseCoopers AS, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Employee InvestCo Common AS

årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

---

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### *Uttalelse om andre lovmessige krav*

---

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 6. mars 2019  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Erik Andersen  
Statsautorisert revisor