



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 286 484
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VÅGEVEIEN 12 AS
Forretningsadresse: Austevågen 35
5354 STRAUME

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Helge Jakobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	0
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Varekostnad		0	0
Lønnskostnad		0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	0
Annen driftskostnad	5	1 870 700	61 642
Sum kostnader		1 870 700	61 642
Driftsresultat	3	-1 870 700	-61 642
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		187	50
Sum finansinntekter		187	50
Netto finans		187	50
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 870 513	-61 592
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 870 513	-61 592
Årsresultat	3	-1 870 513	-61 592



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
tomt	2	1 652 025	1 652 025
Sum varige driftsmidler		1 652 025	1 652 025
Sum anleggsmidler		1 652 025	1 652 025
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bank og kontanter		182 542	53 055
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		182 542	53 055
Sum omløpsmidler		182 542	53 055
SUM EIENDELER		1 834 567	1 705 080
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	30 000	30 000
Overkurs	3	15 000	15 000
Sum innskutt egenkapital		45 000	45 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 965 433	94 920
Sum opptjent egenkapital		-1 965 433	-94 920
Sum egenkapital	3	-1 920 433	-49 920



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	7	3 755 000	1 755 000
Sum kortsiktig gjeld		3 755 000	1 755 000
Sum gjeld		3 755 000	1 755 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 834 567	1 705 080



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2018 794157

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 286 484
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VÅGEVEIEN 12 AS
Forretningsadresse: Austevågen 35
5354 STRAUME

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Helge Jakobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2018

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2018

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 286 484
VÅGEVEIEN 12 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	0
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Varekostnad		0	0
Lønnskostnad		0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	0
Annen driftskostnad	5	1 870 700	61 642
Sum kostnader		1 870 700	61 642
Driftsresultat	3	-1 870 700	-61 642
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		187	50
Sum finansinntekter		187	50
Netto finans		187	50
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 870 513	-61 592
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 870 513	-61 592
Årsresultat	3	-1 870 513	-61 592



Organisasjonsnr: 914 286 484
VÅGEVEIEN 12 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
tomt	2	1 652 025	1 652 025
Sum varige driftsmidler		1 652 025	1 652 025
Sum anleggsmidler		1 652 025	1 652 025
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bank og kontanter		182 542	53 055
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		182 542	53 055
Sum omløpsmidler		182 542	53 055
SUM EIENDELER		1 834 567	1 705 080
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	30 000	30 000
Overkurs	3	15 000	15 000
Sum innskutt egenkapital		45 000	45 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 965 433	94 920
Sum opptjent egenkapital		-1 965 433	-94 920
Sum egenkapital	3	-1 920 433	-49 920
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	7	3 755 000	1 755 000
Sum kortsiktig gjeld		3 755 000	1 755 000
Sum gjeld		3 755 000	1 755 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 834 567	1 705 080



Organisasjonnr: 914 286 484
VÅGEVEIEN 12 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Trond Helge Jakobsen	15.00	50.00%	Ordinære aksjer
Trond Evald Dale	15.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30.00	100.00%	

Tilleggsopplysninger om aksjer og aksjeeiere

Lønn og ytelser

<u>Lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

Tilleggsopplysninger om lønn

Det er ikke tatt ut noe lønn

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ledende person

Ytelser til revisjon

Tilleggsopplysninger om ytelser til ledende personer

Antall årsverk og obligatorisk tjenestepensjon

0.00



Tilleggsopplysninger om årsverk og obligatorisk tjenestepensjon

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Tilleggsopplysninger om lån og sikkerhetsstillelse

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

Tilleggsopplysninger om tilknyttet selskap/datterselskap

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Spesifisering av resultatregnskapet

2017 er fjerde driftsår for Vågeveien 12 AS. Bedriften gikk med kr 1 870 512 i underskudd. Resultatregnskapet gir et rettmessig bilde av utviklingen og resultatet for 2017. Bedriften går med kr 1 870 512 i underskudd. I den forbindelse må det presiseres eiendommen er kjøpt og vedtatt av styret som en langsiktig investering. Det er ingenting ved utviklingen i 2017 som endrer styrets forutsetning om at Vågeveien 12 vil bli en lønnsom investering . Likviditeten er fortsatt tilfredsstillende. Totalkapitalen var per 31.12.17 kr 1 834 567. Egenkapitalen per 31.12.17 er negativ med kr 1 920 433 -. All gjelden er gjeld til eierne. Byggeprosjektet er nå kommet i gang og forventes ferdigstilles i 2018.

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Anleggsmidler

Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Fordringer, gjeld, garantiforpliktelser

Ytterligere noteopplysninger



Årsberetning 2017

Virksomhetens art og hvor den drives

Vågeveien 12 AS driver med utvikling og salg av eiendom. Selskapet har forretningslokale i Austevågen 35, Straume.

Rettvisende oversikt over utvikling, resultat og stilling

2017 er fjerde driftsår for Vågeveien 12 AS. Bedriften gikk med kr 1 870 512 i underskudd. Resultatregnskapet gir et rettmessig bilde av utviklingen og resultatet for 2017. Bedriften går med kr 1 870 512 i underskudd. I den forbindelse må det presiseres eiendommen er kjøpt og vedtatt av styret som en langsiktig investering. Det er ingenting ved utviklingen i 2017 som endrer styrets forutsetning om at Vågeveien 12 vil bli en lønnsom investering. Likviditeten er fortsatt tilfredsstillende. Totalkapitalen var per 31.12.17 kr 1 834 567. Egenkapitalen per 31.12.17 er negativ med kr 1 920 433 -. All gjelden er gjeld til eierne.

Byggeprosjektet er nå kommet i gang og forventes ferdigstilles i 2018.

Arbeidsmiljø

Det er ingen ansatte i bedriften.

Likestilling

Styret består av to personer. Ingen er kvinner.

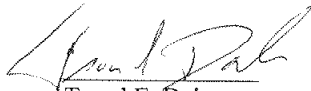
Ytre miljø


Stiftelsen driver ikke virksomhet som forurensar det ytre miljøet.

Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2017 er satt opp under denne forutsetning.

Straume, den 30.04.2018


Trond E. Dale
styreleder


Trond Helge Jakobsen
daglig leder og styremedlem