

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON**Enheten**

Organisasjonsnummer: 998 044 553
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PRESIS INFRA AS
Forretningsadresse: Hardangervegen 129
5226 NESTTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Drange
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2, 3	17 282 795	5 102 238
Sum inntekter		17 282 795	5 102 238
Kostnader			
Lønnskostnad	4	7 451 286	4 300 609
Avskrivning	5	123 526	41 175
Annen driftskostnad	4	10 827 066	3 106 170
Sum kostnader		18 401 878	7 447 954
Driftsresultat		-1 119 083	-2 345 716
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og FKV		269 000 000	314 110 000
Gevinst ved realisasjon av aksjer i DS og TS		2 382 071	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		216 363	215 861
Annen finansinntekt		44 760	104 541
Sum finansinntekter		271 643 194	314 430 402
Nedskrivning av finansielle eiendeler		31 424 107	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		242 106	587 145
Annen finanskostnad		737 773	3 707
Sum finanskostnader		32 403 986	590 852
Netto finans		239 239 208	313 839 550
Ordinært resultat før skattekostnad		238 120 125	311 493 834
Skattekostnad på resultat	6	58 093 933	70 546 154
Ordinært resultat etter skattekostnad		180 026 192	240 947 680
Årsresultat		180 026 192	240 947 680
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	7		11 211 236
Konsernbidrag	7	26 520 000	74 022 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avgitt konsernbidrag	7	174 720 000	160 344 000
Overføringer annen egenkapital	7	-21 213 808	-4 629 556
Sum overføringer og disponeringer		180 026 192	240 947 680



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	5	452 930	576 457
Sum varige driftsmidler		452 930	576 457
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	244 152 375	218 694 086
Andre fordringer		3 427 546	
Sum finansielle anleggsmidler		247 579 921	218 694 086
Sum anleggsmidler		248 032 851	219 270 543
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3	3 487 945	
Andre fordringer	3	3 980 581	18 131 443
Sum fordringer		7 468 526	18 131 443
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	9	3	165 969
Sum omløpsmidler		7 468 529	18 297 412
SUM EIENDELER		255 501 380	237 567 955
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 10	10 000 000	10 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overkurs	7	4 219	4 219
Sum innskutt egenkapital		10 004 219	10 004 219
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	130 122 869	151 336 677
Sum opptjent egenkapital		130 122 869	151 336 677
Sum egenkapital		140 127 088	161 340 896
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	17 499	36 721
Sum avsetninger for forpliktelser		17 499	36 721
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11, 12	478 387	590 044
Øvrig langsiktig gjeld	11, 12		7 569 551
Sum annen langsiktig gjeld		478 387	8 159 595
Sum langsiktig gjeld		495 886	8 196 316
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	802 416	918 092
Betalbar skatt	6	62 256	202 592
Skyldige offentlige avgifter	9	1 018 474	1 023 323
Annen kortsiktig gjeld	3, 3	112 995 260	65 886 736
Sum kortsiktig gjeld		114 878 406	68 030 743
Sum gjeld		115 374 292	76 227 059
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		255 501 380	237 567 955



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 673882

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 044 553
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PRESIS INFRA AS
Forretningsadresse: Hardangervegen 129
5226 NESTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Drange
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2024



Organisasjonsnr: 998 044 553
PRESIS INFRA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2, 3	17 282 795	5 102 238
Sum inntekter		17 282 795	5 102 238
Kostnader			
Lønnskostnad	4	7 451 286	4 300 609
Avskrivning	5	123 526	41 175
Annen driftskostnad	4	10 827 066	3 106 170
Sum kostnader		18 401 878	7 447 954
Driftsresultat		-1 119 083	-2 345 716
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og FKV		269 000 000	314 110 000
Gevinst ved realisasjon av aksjer i DS og TS		2 382 071	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		216 363	215 861
Annen finansinntekt		44 760	104 541
Sum finansinntekter		271 643 194	314 430 402
Nedskrivning av finansielle eiendeler		31 424 107	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		242 106	587 145
Annen finanskostnad		737 773	3 707
Sum finanskostnader		32 403 986	590 852
Netto finans		239 239 208	313 839 550
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	6	58 093 933	70 546 154
Ordinært resultat etter skattekostnad		180 026 192	240 947 680
Årsresultat		180 026 192	240 947 680
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	7		11 211 236
Konsernbidrag	7	26 520 000	74 022 000
Avgitt konsernbidrag	7	174 720 000	160 344 000
Overføringer annen egenkapital	7	-21 213 808	-4 629 556
Sum overføringer og disponeringer		180 026 192	240 947 680





Organisasjonsnr: 998 044 553
PRESIS INFRA AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner ol 5 452 930 576 457
Sum varige driftsmidler 452 930 576 457

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 8 244 152 375 218 694 086
Andre fordringer 3 427 546
Sum finansielle
anleggsmidler 247 579 921 218 694 086

Sum anleggsmidler 248 032 851 219 270 543

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 3 3 487 945
Andre fordringer 3 3 980 581 18 131 443
Sum fordringer 7 468 526 18 131 443

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 9 3 165 969

Sum omløpsmidler 7 468 529 18 297 412

SUM EIENDELER 255 501 380 237 567 955

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7, 10 10 000 000 10 000 000
Overkurs 7 4 219 4 219
Sum innskutt egenkapital 10 004 219 10 004 219

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 7 130 122 869 151 336 677
Sum opptjent egenkapital 130 122 869 151 336 677

Sum egenkapital 140 127 088 161 340 896



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	17 499	36 721
Sum avsetninger for forpliktelse		17 499	36 721
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	11, 12	478 387	590 044
Øvrig langsiktig gjeld	11, 12		7 569 551
Sum annen langsiktig gjeld		478 387	8 159 595
Sum langsiktig gjeld		495 886	8 196 316
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	802 416	918 092
Betalbar skatt	6	62 256	202 592
Skyldige offentlige avgifter	9	1 018 474	1 023 323
Annen kortsiktig gjeld	3, 3	112 995 260	65 886 736
Sum kortsiktig gjeld		114 878 406	68 030 743
Sum gjeld		115 374 292	76 227 059
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		255 501 380	237 567 955



Organisasjonsnr: 998 044 553
PRESIS INFRA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
10

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-aksjer	988650.00	10.00	9886500.00
B-aksjer	11350.00	10.00	113500.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Presis Infra Bidco AS	1000000.00	100.00%	A-aksjer B-aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000000.00	100.00%	

Note
4

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6106184.00	3187044.00

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	843306.00	473308.00

<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	376556.00	111906.00

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	125240.00	528351.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7451286.00	4300609.00

Selskapets daglige leder har ikke mottatt lønn eller andre ytelser fra selskapet. Selskapet har ikke utbetalt styrehonorar.

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	260000.00	157500.00

<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



57341.00

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	260000.00	214841.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
5.00

Note

8

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Bergen Bydrift AS	100.00%	100.00%	11147231.00	-3400079.00
Presis Vegdrift AS	100.00%	100.00%	241262110.00	231749026.00
Presis Vegdrift AB	95.50%	95.50%	2832000.00	-6720000.00
Stetind Entreprenør AS	78.00%	78.00%	5090744.00	-2628811.00
Plog Holdco AS	66.68%	66.68%	153201850.00	59207174.00
Sopihop AS	50.00%	50.00%	7076522.00	7745905.00

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets
konsernregnsk.: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



List of Signatures Page 1/1

23_PI_Årsregnskap.pdf

Name	Method	Signed at
Neteland, Dagfinn	BANKID	2024-03-21 19:27 GMT+01
Holth, Kristian	BANKID	2024-03-21 14:36 GMT+01
Iden, Eivind	BANKID	2024-03-19 16:09 GMT+01
Jacob Emil Kristofer Landén	BANKID	2024-03-19 15:44 GMT+01
Johan Christian Johansson Gebauer	BANKID	2024-03-19 14:32 GMT+01
WILHELM MONTGOMERY	BANKID	2024-03-21 21:09 GMT+01



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.
External reference: 061ABED00DEF4F829A7C7D2047B63F58



Presis Infra AS

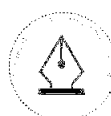
Årsrapport for 2023

Årsberetning

Årsregnskap

- Resultatregnskap
- Balanse
- Kontantstrømoppstilling
- Noter

Revisjonsberetning



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
061ABED00DEF4F829A7C7D2047B63F58



Presis Infra AS

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	2, 3	17 282 795	5 102 238
Sum driftsinntekter		17 282 795	5 102 238
Driftskostnader			
Lønnskostnad	4	7 451 286	4 300 609
Avskrivning	5	123 526	41 175
Annen driftskostnad	4	10 827 066	3 106 170
Sum driftskostnader		18 401 878	7 447 954
Driftsresultat		-1 119 083	-2 345 716
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og FKV		269 000 000	314 110 000
Gevinst ved realisasjon av aksjer i DS og TS		2 382 071	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		216 363	215 861
Annen finansinntekt		44 760	104 541
Nedskrivning av finansielle eiendeler		31 424 107	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		242 106	587 145
Annen finanskostnad		737 773	3 707
Netto finansposter		239 239 208	313 839 550
Resultat før skattekostnad		238 120 125	311 493 834
Skattekostnad på resultat	6	58 093 933	70 546 154
Årsresultat		180 026 192	240 947 680
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	7	0	11 211 236
Tilleggskonsernbidrag	7	26 520 000	74 022 000
Avgitt konsernbidrag	7	174 720 000	160 344 000
Overføringer annen egenkapital	7	-21 213 808	-4 629 556
Sum disponert		180 026 192	240 947 680



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
061ABED00DEF4F829A7C7D2047B63F58



Presis Infra AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	5	452 930	576 457
Sum varige driftsmidler		<u>452 930</u>	<u>576 457</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap og felleskontrollert virksomhet	8	244 152 375	218 694 086
Andre fordringer		3 427 546	0
Sum finansielle anleggsmidler		<u>247 579 921</u>	<u>218 694 086</u>
Sum anleggsmidler		<u>248 032 851</u>	<u>219 270 543</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	3	3 487 945	0
Andre fordringer	3	3 980 581	18 131 443
Sum fordringer		<u>7 468 526</u>	<u>18 131 443</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	3	165 969
Sum omløpsmidler		<u>7 468 529</u>	<u>18 297 412</u>
Sum eiendeler		<u>255 501 380</u>	<u>237 567 955</u>



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
061ABED00DEF4F829A7C7D2047B63F58



Presis Infra AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7, 10	10 000 000	10 000 000
Overkurs	7	4 219	4 219
Sum innskutt egenkapital		<u>10 004 219</u>	<u>10 004 219</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	<u>130 122 869</u>	<u>151 336 677</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>130 122 869</u>	<u>151 336 677</u>
Sum egenkapital		<u>140 127 088</u>	<u>161 340 896</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	6	<u>17 499</u>	<u>36 721</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>17 499</u>	<u>36 721</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11, 12	478 387	590 044
Øvrig langsiktig gjeld	12	0	7 569 551
Sum annen langsiktig gjeld		<u>478 387</u>	<u>8 159 595</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	3	802 416	918 092
Betalbar skatt	6	62 256	202 592
Skyldige offentlige avgifter	9	1 018 474	1 023 323
Annen kortsiktig gjeld	3	<u>112 995 260</u>	<u>65 886 736</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>114 878 406</u>	<u>68 030 743</u>
Sum gjeld		<u>115 374 292</u>	<u>76 227 059</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>255 501 380</u>	<u>237 567 955</u>

Bergen, 21. mars 2024

Wilhelm Åsberg Montgomery
Styremedlem

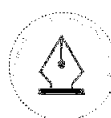
J. Christian J. Gebauer
Styremedlem

Kristian Holth
Styremedlem

Jacob E. K. Landén
Styremedlem

Dagfinn Neteland
Styreleder

Eivind Iden
Daglig leder



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
061ABED00DEF4F829A7C7D2047B63F58



Presis Infra AS

Kontantstrømoppstilling

	2023	2022
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
Resultat før skattekostnad	238 120 125	311 493 834
Inntekt på inv. i datterselskap og FKV	-269 000 000	-314 110 000
Periodens betalte skatt	-202 592	-223
Ordinære avskrivninger	123 526	41 175
Nedskrivning anleggsmidler	31 424 107	0
Endring i varer, kunder og leverandører	-1 862 584	-670 436
Endring i andre tidsavgrensningsposter	1 126 476	733 332
Regnskapsmessig gevinst/tap av aksjer	-2 382 070	0
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	<u>-2 653 012</u>	<u>-2 512 318</u>
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	0	-617 631
Innbetalinger ved salg av aksjer i datterselskap	4 593 494	0
Utbetalinger ved kjøp av aksjer i datterselskap	-25 093 817	-9 509 343
Innbetalt på kortsiktige og langsiktige fordringer	-3 427 546	31 841 845
Innbetalt konsernbidrag	278 800 000	141 600 000
Innbetalt utbytte	6 010 000	4 115 000
Utbetalt konsernbidrag til datter	-19 000 000	-14 712 000
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	<u>241 882 131</u>	<u>152 717 871</u>
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-7 681 208	7 841 701
Utbetalinger av konsernbidrag	-243 800 000	-151 741 236
Netto endring fordringer på konsernselskaper	12 086 122	0
Etablering av cashpool	0	-10 229 162
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	<u>-239 395 086</u>	<u>-154 128 697</u>
Netto endring i likvider i året	-165 967	-3 923 144
Kontanter og bankinnskudd per 01.01	<u>165 970</u>	<u>4 089 114</u>
Kontanter og bankinnskudd per. 31.12	<u>3</u>	<u>165 970</u>



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
061ABED00DEF4F829A7C7D2047B63F58

Presis Infra AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Selskapets ultimate morselskap er Ratos AB, et selskap notert på Nasdaq Stockholm large cap. Det utarbeides konsernregnskap for konsernspiss Ratos AB, hvor datterselskapene inngår i det konsoliderte regnskapet.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Driftsinntekter og driftskostnader

Inntektsføring skjer i samsvar med opptjeningsprinsippet som sammenfaller med leveringstidspunktet ved salg av varer. Ved salg av tjenester inntektsføres disse etter hvert som tjenestene utføres.

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres. Kostnader som ikke kan knyttes til prosjekt eller inntekt, kostnadsføres i perioden de påløper.

Datterselskap og felleskontrollert virksomhet

Datterselskap og felleskontrollert virksomhet vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående, i tråd med god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og konsernbidrag er inntektsført samme år som det er avsatt i underliggende selskap. Overstiger utbytte andel av opptjent resultat etter anskaffelsen, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er regnskapsført som en reduksjon av anskaffelseskost.

Ved betingede vederlag regnes dette som en del av anskaffelseskost. Endring i betinget vederlag regnskapsføres som justering av anskaffelseskost.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
061ABED00DEF4F829A7C7D2047B63F58

Presis Infra AS

Noter til regnskapet for 2023

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende som driftskostnader. Påkostninger og forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand på anskaffelsestidspunktet. Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell.

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et driftsmiddel er høyere enn virkelig verdi foretas det test for verdifall. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og bruksverdi, foretas det nedskrivning. Tidligere nedskrivninger reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av den enkelte fordring.

Skatter

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort. Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til egenkapitaltransaksjoner

Konsernkonto

Selskapet er deltaker i konsernkontoordning med Danske Bank, hvor Presis Infra Bidco AS er konsernkonto innehaver. Selskapets innskudd i konsernkontoordningen med Danske Bank representerer mellomværende med Presis Infra Bidco AS og er regnskapsført som sådan.

Pensjoner

Selskapet har innskuddsbasert pensjonsordning. Pensjonspremien er klassifisert som lønnskostnad. Selskapet har i tillegg en avtalefestet pensjonsordning (AFP). AFP er en ytelsesbasert flerforetaksordning. Administrator har ikke mulighet til å allokere de opptjente rettighetene til det enkelte foretak på en tilstrekkelig måte. I henhold til anbefaling i NRS 6 føres planen som en innskuddsordning. Kostnaden er beregnet som en prosentandel av selskapets lønnsmasse.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
061ABED00DEF4F829A7C7D2047B63F58



Presis Infra AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 - Salgsinntekter

	2023	2022
<i>Pr. virksomhetsområde</i>		
Konsulenttjenester	17 282 795	5 102 238
<i>Geografisk fordeling</i>		
Norge	17 282 795	5 102 238

Note 3 - Mellomværende med selskap i samme konsern og felleskontrollert virksomhet

<i>Fordringer</i>	2023	2022
Kundefordring	3 391 354	0
Kortsiktige fordringer	3 500 000	18 075 357
Sum	<u>6 891 354</u>	<u>18 075 357</u>
<i>Gjeld</i>	2023	2022
Kortsiktig gjeld	111 247 860	65 600 000
Leverandørgjeld	69 967	113 704
Langsiktig gjeld til selskap i samme konsern	0	7 569 551
Sum	<u>111 317 827</u>	<u>73 283 255</u>

Konserninterne transaksjoner:

Selskapets inntekter er utelukkende interne. Selskapet utfører tjenester knyttet til administrasjon, forretningsførsel, ledelse og HR for hele konsernet. Selskapets konserninterne tjenester er regulert i avtaler som er inngått på markedsmessige vilkår. Av selskapets samlede driftsinntekter i 2023, utgjorde kr. 16 935 949 salg til selskap i samme konsern. Av selskapets samlede driftskostnader i 2023, utgjorde kr. 367 218 kjøp fra selskap i samme konsern.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
061ABED00DEF4F829A7C7D2047B63F58



Presis Infra AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 4 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	6 106 184	3 187 044
Arbeidsgiveravgift	843 306	473 308
Pensjonskostnader	376 556	111 906
Andre ytelser	125 240	528 351
Sum	<u>7 451 286</u>	<u>4 300 609</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 5 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Selskapets daglige leder har ikke mottatt lønn eller andre ytelser fra selskapet. Selskapet har ikke utbetalt styrehonorar.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:	2023	2022
Lovpålagt revisjon	260 000	157 500
Andre tjenester	0	57 341

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Note 5 - Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2023	617 632	617 632
Anskaffelseskost 31.12.2023	617 632	617 632
Akk.avskrivning 31.12.2023	-164 702	-164 702
Balanseført pr. 31.12.2023	<u>452 930</u>	<u>452 930</u>
Årets avskrivninger	123 526	123 526
Økonomisk levetid	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	

Balanseført leieavtaler er inkludert i bokført verdi med NOK 452 930.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
061ABED00DEF4F829A7C7D2047B63F58



Presis Infra AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 6 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2023	2022
Betalbar skatt	58 113 155	67 236 592
For mye (lite) avsatt tidligere år	0	3 300 000
Endring utsatt skatt	-19 222	9 562
Årets totale skattekostnad	<u>58 093 933</u>	<u>70 546 154</u>
Beregning av årets skattegrunnlag:	2023	2022
Resultat før skattekostnad	238 120 125	311 493 834
Permanente forskjeller	220 672	0
Nedskrivning på aksjer og andre verdipapir kostnadsført i året	31 424 107	0
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	180 500	123 450
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-3 500 000	-6 010 000
Resultatført konsernbidrag	-265 500 000	-308 100 000
Regnskapsmessig gevinst v/ salg av aksjer	-2 382 071	0
Endring i midlertidige forskjeller	87 371	13 587
Alminnelig inntekt	-1 349 296	-2 479 129
Mottatt konsernbidrag	265 500 000	308 100 000
Ytet konsernbidrag	-263 867 726	-304 700 000
Årets skattegrunnlag	<u>282 978</u>	<u>920 871</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	62 255	202 592
Oversikt over midlertidige forskjeller	2023	2022
Balanseførte leieavtaler i regnskapet, skattemessig ikke aktivert	-25 457	-13 587
Sum	<u>-25 457</u>	<u>-13 587</u>
Forskjeller knyttet til inntektsført utbytte	105 000	180 500
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>79 543</u>	<u>166 913</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	17 499	36 721

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	10 000 000	4 219	151 336 676	161 340 895
Årsresultat	0	0	180 026 192	180 026 192
Avgitt konsernbidrag	0	0	-174 720 000	-174 720 000
Tilleggskonsernbidrag	0	0	-26 520 000	-26 520 000
Egenkapital 31.12.	<u>10 000 000</u>	<u>4 219</u>	<u>130 122 868</u>	<u>140 127 087</u>



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
061ABED00DEF4F829A7C7D2047B63F58



Presis Infra AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 8 - Datterselskap og felleskontrollert virksomhet

Selskap	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2023	Egenkapital pr. 31.12
Bergen Bydrift AS	Bergen	100 %	100 %	-3 400 079	11 147 231
Presis Vegdrift AS	Bergen	100 %	100 %	231 749 026	241 262 110
Presis Vegdrift AB	Stockholm	96 %	96 %	-6 720 000	2 832 000
Stetind Entreprenør AS	Brønnøysund	78 %	78 %	-2 628 811	5 090 744
Plog Holdco AS	Bergen	67 %	67 %	59 207 174	153 201 850
Sopihop AS	Stavanger	50 %	50 %	7 745 905	7 076 522

Note 9 - Bankinnskudd

	2023
Bundne skattetrekksmidler utgjør	3

Selskapet har skattegarantiordning hos TRYG for inntil kr 300 000,- som sikkerhet for skyldig skattetrekk. Dersom skyldig skattetrekk overstiger skattegaranti tilføres bundne skattetrekksmidler det overskytende beløp. Pr. 31.12 er det tilstrekkelig dekning ved skattegaranti.

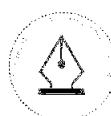
Note 10 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
A-aksjer	988 650	10	9 886 500
B-aksjer	11 350	10	113 500
Sum	1 000 000		10 000 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Presis Infra Bidco AS	988 650	11 350	100 %	100 %



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
061ABED00DEF4F829A7C7D2047B63F58



Presis Infra AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 11 - Leieavtaler

	2023	2022
<i>Leasing av biler:</i>		
Gjeld som forfaller innen 1 år	127 570	124 220
Gjeld som forfaller mellom 1 og 2 år	127 570	124 220
Gjeld som forfaller mellom 2 og 5 år	223 247	341 604
	<u>478 387</u>	<u>590 044</u>

Note 12 - Garantistillelser

Selskapet har gjennom selskapets bankforbindelse avgitt garantier på vegne av datterselskapene Presis Vegdrift AS, Bergen Bydrift AS og Stetind Entreprenør AS. Selskapets bankforbindelse har sikkerhet i form av pant i driftsmidler (MNOK 60), varelager (MNOK 30) og kundefordringer (MNOK 60) i Presis Vegdrift AS og Bergen Bydrift AS. Selskapet har stilt en solidarisk kausjon på MNOK 7,6 for ethvert mellomværende til sikkerhet for Stetind Entreprenør AS.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
061ABED00DEF4F829A7C7D2047B63F58



Admincontrol

List of Signatures Page 1/1

23_PI_Årsberetning.pdf

Name	Method	Signed at
Neteland, Dagfinn	BANKID	2024-03-21 19:27 GMT+01
Holth, Kristian	BANKID	2024-03-21 14:36 GMT+01
Iden, Eivind	BANKID	2024-03-19 16:10 GMT+01
Jacob Emil Kristofer Landén	BANKID	2024-03-19 15:44 GMT+01
Johan Christian Johansson Gebauer	BANKID	2024-03-19 14:32 GMT+01
WILHELM MONTGOMERY	BANKID	2024-03-21 21:10 GMT+01



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: 5EF3C2D001A84791940F34221692938D

Presis Infra AS Årsberetning 2023

Virksomhetens art og tilholdssted

Presis Infra ASs formål er å eie virksomheter og andeler i virksomheter relatert til entreprenørvirksomhet i markedet for infrastruktur tjenester. Selskapet opererer som morselskap i selskapsgruppen og utfører konsulent tjenester og administrasjon av underliggende selskaper.

Selskapets hovedkontor er på Nesttun i Bergen kommune.

Det utarbeides ikke konsernregnskap for Presis Infra AS, i medhold av regnskapsloven § 3-7.

Redegjørelse for årsregnskapet

Omsetningen økte fra NOK 5 102 238 i fjor til NOK 17 282 795 i 2023 og årsresultatet gikk fra NOK 240 947 680 til NOK 180 026 192 i år. Omsetnings- og resultatendringen er en konsekvens av utviklingen i underliggende konsernselskaper.

Samlet kontantstrøm fra driften var på NOK -2 653 012, mens driftsresultatet utgjorde NOK -1 119 083. Differansen skyldes i hovedsak tidsavgrensninger.

Selskapets omløpsmidler utgjorde NOK 7 468 529 per 31.12.2023. Kortsiktig gjeld utgjorde per samme tidspunkt NOK 114 878 406. Selskapets fordringer og gjeld er i hovedsak interne. Den finansielle stillingen er god, og pr. 31.12.2023 kan selskapet nedbetale kortsiktig gjeld ved å trekke på konsernets konsernkontoordning.

Totalkapitalen var ved utgangen av året NOK 255 501 380, sammenlignet med NOK 237 567 955 året før. Egenkapitalandelen pr. 31.12.2023 var 54,8 %, sammenlignet med 67,9 % pr. 31.12.22.

Arbeidsmiljø

Arbeidsmiljøet betraktes som godt, og det iverksettes løpende tiltak for forbedringer. Selskapet har et sterkt fokus på HMS.

Selskapet er omfattet av åpenhetsloven. Redegjørelse for selskapets arbeid med åpenhet, grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold er publisert på datterselskapene Presis Vegdrift AS' og Bergen Bydrift AS' hjemmeside.

Likestilling

Selskapet har 5 ansatte, hvorav 3 er kvinner. Presis Infra AS er, og skal være, en god, inkluderende, rettferdig og forutsigbar arbeidsgiver. Vi likebehandler alle arbeidstakere uavhengig av kjønn, alder, religion, seksuell legning og funksjonsevne.

Ytre miljø

Selskapets drift påvirker det ytre miljø i form av miljøavtrykk ved innkjøp av materiell, energiforbruk, og ellers det som naturlig tilhører et administrativt selskap. Selskapet etterstreber å velge miljøvennlige alternativer der de er tilgjengelige, og arbeider målrettet for å stadig redusere utslipp og påvirkning på ytre miljø.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
5EF3C2D001A84791940F34221692938D



Presis Infra AS Årsberetning 2023

Fremtidig utvikling og risiko

Selskapets fremtidsutsikter betraktes som gode. Selskapets investeringer leverer tilfredsstillende resultater på langsiktige ordreserver.

Selskapets finansielle stilling er god og selskapet har god tilgang til likviditet ved behov, gjennom konsernets konsernkontoordning.

Forsikring for styrets medlemmer og daglig leder

Selskapets styre og daglige leder er dekket av ansvarsforsikring tegnet av norsk konsernspiss. Forsikringsdekningen utgjør 50 MSEK.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede. Til grunn for forutsetningen ligger den tilfredsstillende økonomiske og finansielle stillingen.

Resultatdisponering

Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet i Presis Infra AS:

Tilleggs konsernbidrag	26 520 000
Avgitt konsernbidrag	174 720 000
Overføringer annen egenkapital	-21 213 808
Sum disponert	180 026 192

Bergen, 21. mars 2024

Eivind Iden
Daglig leder (elektronisk signert)

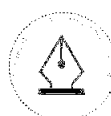
Jacob Emil Kristofer Landén
Styremedlem (elektronisk signert)

Dagfinn Neteland
Styreleder (elektronisk signert)

Johan Christian Johansson Gebauer
Styremedlem (elektronisk signert)

Kristian Holth
Styremedlem (elektronisk signert)

Wilhelm Åsberg Montgomery
Styremedlem (elektronisk signert)



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
5EF3C2D001A84791940F34221692938D



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Thormøhlens gate 53 D, 5006 Bergen
Postboks 6163, 5892 Bergen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Presis Infra AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Presis Infra AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Øvrig informasjon omfatter informasjon i selskapets årsrapport bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for den øvrige informasjonen. Vår konklusjon om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke den øvrige informasjonen, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese den øvrige informasjonen med det formål å vurdere om årsberetningen inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav og hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet eller kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon eller ikke inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav, er vi pålagt å rapportere det.

Vi har ingenting å rapportere i så henseende, og vi mener at årsberetningen er konsistent med årsregnskapet og inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.



Building a better
working world

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 21. mars 2024
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Truls Nesslin
statsautorisert revisor



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Truls Nesslin

Partner

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5993-4-2263660

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-03-21 21:46:03 UTC



Truls Nesslin

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5993-4-2263660

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-03-21 21:46:03 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Presis Infra AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Selskapets ultimate morselskap er Ratos AB, et selskap notert på Nasdaq Stockholm large cap. Det utarbeides konsernregnskap for konsernspiss Ratos AB, hvor datterselskapene inngår i det konsoliderte regnskapet.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Driftsinntekter og driftskostnader

Inntektsføring skjer i samsvar med opptjeningsprinsippet som sammenfaller med leveringstidspunktet ved salg av varer. Ved salg av tjenester inntektsføres disse etter hvert som tjenestene utføres.

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres. Kostnader som ikke kan knyttes til prosjekt eller inntekt, kostnadsføres i perioden de påløper.

Datterselskap og felleskontrollert virksomhet

Datterselskap og felleskontrollert virksomhet vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående, i tråd med god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og konsernbidrag er inntektsført samme år som det er avsatt i underliggende selskap. Overstiger utbytte andel av opptjent resultat etter anskaffelsen, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er regnskapsført som en reduksjon av anskaffelseskost.

Ved betingede vederlag regnes dette som en del av anskaffelseskost. Endring i betinget vederlag regnskapsføres som justering av anskaffelseskost.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.



Presis Infra AS

Noter til regnskapet for 2023

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende som driftskostnader. Påkostninger og forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand på anskaffelsestidspunktet. Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell.

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et driftsmiddel er høyere enn virkelig verdi foretas det test for verdifall. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og bruksverdi, foretas det nedskrivning. Tidligere nedskrivninger reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av den enkelte fordring.

Skatter

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort. Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til egenkapitaltransaksjoner

Konsernkonto

Selskapet er deltaker i konsernkontoordning med Danske Bank, hvor Presis Infra Bidco AS er konsernkontoinnehaver. Selskapets innskudd i konsernkontoordningen med Danske Bank representerer mellomværende med Presis Infra Bidco AS og er regnskapsført som sådan.

Pensjoner

Selskapet har innskuddsbasert pensjonsordning. Pensjonspremien er klassifisert som lønnskostnad. Selskapet har i tillegg en avtalefestet pensjonsordning (AFP). AFP er en ytelsesbasert flerforetaksordning. Administrator har ikke mulighet til å allokere de opptjente rettighetene til det enkelte foretak på en tilstrekkelig måte. I henhold til anbefaling i NRS 6 føres planen som en innskuddsordning. Kostnaden er beregnet som en prosentandel av selskapets lønnsmasse.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.



Presis Infra AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 - Salgsinntekter

	2023	2022
<i>Pr. virksomhetsområde</i>		
Konsulenttjenester	17 282 795	5 102 238
<i>Geografisk fordeling</i>		
Norge	17 282 795	5 102 238

Note 3 - Mellomværende med selskap i samme konsern og felleskontrollert virksomhet

<i>Fordringer</i>	2023	2022
Kundefordring	3 391 354	0
Kortsiktige fordringer	3 500 000	18 075 357
Sum	<u>6 891 354</u>	<u>18 075 357</u>
<i>Gjeld</i>	2023	2022
Kortsiktig gjeld	111 247 860	65 600 000
Leverandørgjeld	69 967	113 704
Langsiktig gjeld til selskap i samme konsern	0	7 569 551
Sum	<u>111 317 827</u>	<u>73 283 255</u>

Konserninterne transaksjoner:

Selskapets inntekter er utelukkende interne. Selskapet utfører tjenester knyttet til administrasjon, forretningsførsel, ledelse og HR for hele konsernet. Selskapets konserninterne tjenester er regulert i avtaler som er inngått på markedsmessige vilkår. Av selskapets samlede driftsinntekter i 2023, utgjorde kr. 16 935 949 salg til selskap i samme konsern. Av selskapets samlede driftskostnader i 2023, utgjorde kr. 367 218 kjøp fra selskap i samme konsern.



Presis Infra AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 4 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

<i>Lønnskostnader</i>	2023	2022
Lønninger	6 106 184	3 187 044
Arbeidsgiveravgift	843 306	473 308
Pensjonskostnader	376 556	111 906
Andre ytelser	125 240	528 351
Sum	<u>7 451 286</u>	<u>4 300 609</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 5 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Selskapets daglige leder har ikke mottatt lønn eller andre ytelser fra selskapet. Selskapet har ikke utbetalt styrehonorar.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	2023	2022
Lovpålagt revisjon	260 000	157 500
Andre tjenester	0	57 341

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Note 5 - Varige driftsmidler

	Driftsløspore, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2023	617 632	617 632
Anskaffelseskost 31.12.2023	617 632	617 632
Akk.avskrivning 31.12.2023	-164 702	-164 702
Balanseført pr. 31.12.2023	452 930	452 930
Årets avskrivninger	123 526	123 526
Økonomisk levetid	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	

Balanseført leieavtaler er inkludert i bokført verdi med NOK 452 930.



Presis Infra AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 6 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2023	2022
Betalbar skatt	58 113 155	67 236 592
For mye (lite) avsatt tidligere år	0	3 300 000
Endring utsatt skatt	-19 222	9 562
Årets totale skattekostnad	<u>58 093 933</u>	<u>70 546 154</u>

Beregning av årets skattegrunnlag:	2023	2022
Resultat før skattekostnad	238 120 125	311 493 834
Permanente forskjeller	220 672	0
Nedskrivning på aksjer og andre verdipapir kostnadsført i året	31 424 107	0
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	180 500	123 450
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-3 500 000	-6 010 000
Resultatført konsernbidrag	-265 500 000	-308 100 000
Regnskapsmessig gevinst v/ salg av aksjer	-2 382 071	0
Endring i midlertidige forskjeller	87 371	13 587
Alminnelig inntekt	<u>-1 349 296</u>	<u>-2 479 129</u>
Mottatt konsernbidrag	265 500 000	308 100 000
Ytet konsernbidrag	-263 867 726	-304 700 000
Årets skattegrunnlag	<u>282 978</u>	<u>920 871</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	62 255	202 592

Oversikt over midlertidige forskjeller	2023	2022
Balanseførte leieavtaler i regnskapet, skattemessig ikke aktivert	-25 457	-13 587
Sum	<u>-25 457</u>	<u>-13 587</u>
Forskjeller knyttet til inntektsført utbytte	105 000	180 500
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>79 543</u>	<u>166 913</u>

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	17 499	36 721
--	--------	--------

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	10 000 000	4 219	151 336 676	161 340 895
Årsresultat	0	0	180 026 192	180 026 192
Avgitt konsernbidrag	0	0	-174 720 000	-174 720 000
Tilleggs konsernbidrag	0	0	-26 520 000	-26 520 000
Egenkapital 31.12.	<u>10 000 000</u>	<u>4 219</u>	<u>130 122 868</u>	<u>140 127 087</u>



Presis Infra AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 8 - Datterselskap og felleskontrollert virksomhet

Selskap	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2023	Egenkapital pr. 31.12
Bergen Bydrift AS	Bergen	100 %	100 %	-3 400 079	11 147 231
Presis Vegdrift AS	Bergen	100 %	100 %	231 749 026	241 262 110
Presis Vegdrift AB	Stockholm	96 %	96 %	-6 720 000	2 832 000
Stetind Entreprenør AS	Brønnøysund	78 %	78 %	-2 628 811	5 090 744
Plog Holdco AS	Bergen	67 %	67 %	59 207 174	153 201 850
Sopihop AS	Stavanger	50 %	50 %	7 745 905	7 076 522
Sum				285 953 215	420 610 457

Note 9 - Bankinnskudd

	2023
Bundne skattetrekksmidler utgjør	3

Selskapet har skattegarantiordning hos TRYG for inntil kr 300 000,- som sikkerhet for skyldig skattetrekk. Dersom skyldig skattetrekk overstiger skattegaranti tilføres bundne skattetrekksmidler det overskytende beløp. Pr. 31.12 er det tilstrekkelig dekning ved skattegaranti.

Note 10 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
A-aksjer	988 650	10	9 886 500
B-aksjer	11 350	10	113 500
Sum	1 000 000		10 000 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Presis Infra Bidco AS	988 650	11 350	100 %	100 %



Presis Infra AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 11 - Leieavtaler

	2023	2022
<i>Leasing av biler:</i>		
Gjeld som forfaller innen 1 år	127 570	124 220
Gjeld som forfaller mellom 1 og 2 år	127 570	124 220
Gjeld som forfaller mellom 2 og 5 år	223 247	341 604
	<u>478 387</u>	<u>590 044</u>

Note 12 - Garantistillelser

Selskapet har gjennom selskapets bankforbindelse avgitt garantier på vegne av datterselskapene Presis Vegdrift AS, Bergen Bydrift AS og Stetind Entreprenør AS. Selskapets bankforbindelse har sikkerhet i form av pant i driftsmidler (MNOK 60), varelager (MNOK 30) og kundefordringer (MNOK 60) i Presis Vegdrift AS og Bergen Bydrift AS. Selskapet har stiftet en solidarisk kausjon på MNOK 7,6 for ethvert mellomværende til sikkerhet for Stetind Entreprenør AS.



Presis Infra AS

Kontantstrømoppstilling

	Note	2023	2022
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		238 120 125	311 493 834
Inntekt på inv. i datterselskap og FKV		-269 000 000	-314 110 000
Periodens betalte skatt		-202 592	-223
Ordinære avskrivninger		123 526	41 175
Nedskrivning anleggsmidler		31 424 107	0
Endring i varer, kunder og leverandører		-1 862 584	-670 436
Endring i andre tidsavgrensingsposter		1 126 476	733 332
Regnskapsmessig gevinst/tap av aksjer		-2 382 070	0
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		<u>-2 653 012</u>	<u>-2 512 318</u>
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		0	-617 631
Innbetalinger ved salg av aksjer i datterselskap		4 593 494	0
Utbetalinger ved kjøp av aksjer i datterselskap		-25 093 817	-9 509 343
Innbetalt på kortsiktige og langsiktige fordringer		-3 427 546	31 841 845
Innbetalt konsernbidrag		278 800 000	141 600 000
Innbetalt utbytte		6 010 000	4 115 000
Utbetalt konsernbidrag til datter		-19 000 000	-14 712 000
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		<u>241 882 131</u>	<u>152 717 871</u>
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		-7 681 208	7 841 701
Utbetalinger av konsernbidrag		-243 800 000	-151 741 236
Netto endring fordringer på konsernselskaper		12 086 122	0
Etablering av cashpool		0	-10 229 162
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		<u>-239 395 086</u>	<u>-154 128 697</u>
Netto endring i likvider i året		-165 967	-3 923 144
Kontanter og bankinnskudd per 01.01		<u>165 970</u>	<u>4 089 114</u>
Kontanter og bankinnskudd per. 31.12		<u>3</u>	<u>165 970</u>