



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 384 489
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLMAVEIEN 45 AS
Forretningsadresse: Åbyveien 19
3402 LIER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	0
Annen driftsinntekt		1 860 000	1 860 000
Sum inntekter		1 860 000	1 860 000
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		0	0
Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler		0	0
Varekostnad		0	0
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	66 042	66 042
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	0
Annen driftskostnad		60 986	50 710
Sum kostnader		127 028	116 752
Driftsresultat		1 732 972	1 743 248
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	0
Inntekt på andre investeringer		0	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	0
Annen renteinntekt		0	0
Annen finansinntekt		920 214	710 087
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	0
Sum finansinntekter		920 214	710 087
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	0
Annen rentekostnad		2 537	791
Annen finanskostnad		0	0
Sum finanskostnader		2 537	791



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Netto finans		917 677	709 296
Resultat før skattekostnad		2 650 649	2 452 544
Skattekostnad		592 397	548 029
Årsresultat		2 058 252	1 904 515
Minoritetsinteresser		0	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 058 252	1 904 515
Andre resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
Totalresultat		2 058 252	1 904 515
Overføringer og disponeringer			
Overf. fond for vurderingsforskjeller		0	0
Ordinært utbytte		0	0
Tilleggsutbytte		0	0
Ekstraordinært utbytte		0	0
Konsernbidrag		0	0
Avgitt konsernbidrag		0	0
Fondsemisjon		0	0
Udekket tap		0	0
Overføringer annen egenkapital		2 058 252	1 904 515
Sum overføringer og disponeringer		2 058 252	1 904 515



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling		0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter	3	0	0
Utsatt skattefordel		0	0
Goodwill		0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	6 872 672	6 938 714
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	0	0
Sum varige driftsmidler		6 872 672	6 938 714
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		0	0
Investering i annet foretak i samme konsern		0	0
Lån til foretak i samme konsern		0	0
Investeringer i tilknyttet selskap		0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		0	0
Investeringer i aksjer og andeler		0	0
Obligasjoner		0	0
Andre langsiktige fordringer		0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		6 872 672	6 938 714
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		0	0
Sum varer		0	0
Fordringer			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Kundefordringer		0	0
Andre kortsiktige fordringer	4	19 317	17 568
Konsernfordringer		0	0
Krav på innbetaling av selskapskapital		0	0
Sum fordringer		19 317	17 568
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	0
Markedsbaserte aksjer		0	0
Markedsbaserte obligasjoner		0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	0
Andre finansielle instrumenter		0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		21 288 832	19 120 052
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 288 832	19 120 052
Sum omløpsmidler		21 308 149	19 137 620
SUM EIENDELER		28 180 821	26 076 334

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer		0	0
Overkurs		0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse		0	0
Annen innskutt egenkapital		347 265	347 265
Sum innskutt egenkapital		377 265	377 265

Opptjent egenkapital

Fond		0	0
Avsatt utbytte		0	0
Annen egenkapital	6	14 177 958	12 119 706



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Udekket tap		0	0
Sum opptjent egenkapital		14 177 958	12 119 706
Minoritetsinteresser		0	0
Sum egenkapital		14 555 223	12 496 971
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser		0	0
Utsatt skatt		0	0
Andre avsetninger for forpliktelser		0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån		0	0
Obligasjonslån		0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	0
Langsiktig konserngjeld		0	0
Ansvarlig lånekapital		0	0
Øvrig langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån		0	0
Sertifikatlån		0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner(kortsiktig)		0	0
Leverandørgjeld		1 867	0
Betalbar skatt		592 397	548 029
Skyldig offentlige avgifter		0	0
Utbytte		0	0
Kortsiktig konserngjeld		0	0
Annen kortsiktig gjeld		13 031 335	13 031 335
Sum kortsiktig gjeld		13 625 599	13 579 364
Sum gjeld		13 625 599	13 579 364



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 180 822	26 076 335



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 702610

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 384 489
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLMAVEIEN 45 AS
Forretningsadresse: Åbyveien 19
3402 LIER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 384 489
HOLMAVEIEN 45 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	0
Annen driftsinntekt		1 860 000	1 860 000
Sum inntekter		1 860 000	1 860 000
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		0	0
Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler		0	0
Varekostnad		0	0
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	66 042	66 042
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	0
Annen driftskostnad		60 986	50 710
Sum kostnader		127 028	116 752
Driftsresultat		1 732 972	1 743 248
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	0
Inntekt på andre investeringer		0	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	0
Annen renteinntekt		0	0
Annen finansinntekt		920 214	710 087
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	0
Sum finansinntekter		920 214	710 087
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	0



Annen rentekostnad	2 537	791
Annen finanskostnad	0	0
Sum finanskostnader	2 537	791
Netto finans	917 677	709 296
Resultat før skattekostnad	2 650 649	2 452 544
Skattekostnad	592 397	548 029
Årsresultat	2 058 252	1 904 515
Minoritetsinteresser	0	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser	2 058 252	1 904 515
Andre resultatkomponenter for IFRS-foretak	0	0
Totalresultat	2 058 252	1 904 515
Overføringer og disponeringer		
Overf. fond for vurderingsforskjeller	0	0
Ordinært utbytte	0	0
Tilleggsutbytte	0	0
Ekstraordinært utbytte	0	0
Konsernbidrag	0	0
Avgitt konsernbidrag	0	0
Fondsemissjon	0	0
Udekket tap	0	0
Overføringer annen egenkapital	2 058 252	1 904 515
Sum overføringer og disponeringer	2 058 252	1 904 515



Organisasjonsnr: 912 384 489
HOLMAVEIEN 45 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling		0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter	3	0	0
Utsatt skattefordel		0	0
Goodwill		0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	6 872 672	6 938 714
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	0	0
Sum varige driftsmidler		6 872 672	6 938 714
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		0	0
Investering i annet foretak i samme konsern		0	0
Lån til foretak i samme konsern		0	0
Investeringer i tilknyttet selskap		0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		0	0
Investeringer i aksjer og andeler		0	0
Obligasjoner		0	0
Andre langsiktige fordringer		0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		6 872 672	6 938 714
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		0	0
Sum varer		0	0
Fordringer			



Kundefordringer		0	0
Andre kortsiktige fordringer	4	19 317	17 568
Konsernfordringer		0	0
Krav på innbetaling av selskapskapital		0	0
Sum fordringer		19 317	17 568

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	0
Markedsbaserte aksjer		0	0
Markedsbaserte obligasjoner		0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	0
Andre finansielle instrumenter		0	0
Sum investeringer		0	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		21 288 832	19 120 052
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 288 832	19 120 052
Sum omløpsmidler		21 308 149	19 137 620
SUM EIENDELER		28 180 821	26 076 334

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer		0	0
Overkurs		0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse		0	0
Annen innskutt egenkapital		347 265	347 265
Sum innskutt egenkapital		377 265	377 265

Opptjent egenkapital

Fond		0	0
Avsatt utbytte		0	0
Annen egenkapital	6	14 177 958	12 119 706
Udekket tap		0	0
Sum opptjent egenkapital		14 177 958	12 119 706

Minoritetsinteresser		0	0
Sum egenkapital		14 555 223	12 496 971

Gjeld

Langsiktig gjeld

Pensjonsforpliktelser		0	0
-----------------------	--	---	---



Utsatt skatt	0	0
Andre avsetninger for forpliktelseser	0	0
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Konvertible lån	0	0
Obligasjonslån	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Langsiktig konserngjeld	0	0
Ansvarlig lånekapital	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	0	0
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Konvertible lån	0	0
Sertifikatlån	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner(kortsiktig)	0	0
Leverandørgjeld	1 867	0
Betalbar skatt	592 397	548 029
Skyldig offentlige avgifter	0	0
Utbytte	0	0
Kortsiktig konserngjeld	0	0
Annen kortsiktig gjeld	13 031 335	13 031 335
Sum kortsiktig gjeld	13 625 599	13 579 364
Sum gjeld	13 625 599	13 579 364
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	28 180 822	26 076 335



Organisasjonsnr: 912 384 489
HOLMAVEIEN 45 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Driftsinntekter Leieinntekter av fast eiendom skjer ihht. avtale. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med Skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note

6

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Mer om årsverk og lønn

Sum

Beløp



Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7070793.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7070793.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	198121.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6872672.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	66042.00	0.00
<u>Økonomisk levetid</u>		<u>Immaterielle eiend.</u>
		0

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

I summen inngår tomteverdier på kr. 6.740.580 som ikke er avskrivbart.

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------



Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Note

5

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
	30000.00	1.00	100.00%

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

<u>Andel av aksjekapital</u>	<u>Egne aksjer</u>	<u>I morselskap</u>
	0.00%	0.00%

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

<u>Andel av aksjekapital</u>	<u>Egne aksjer</u>	<u>I morselskap</u>
	0.00%	0.00%

Samvirkeforetak



Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Samtlige aksjer er eid av AS Ramses.

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

<u>Rentesats</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	0.00%	0.00%

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til styret eller ledende personer.

Note

7

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Mellomværende konsern, tilknyttet selskap m.v.: 2023 2024 Gjeld, langsiktig
AS Ramses 13.031.335 13.031.335 Det er ikke foretatt renteberegning.



Årsregnskap 2024

Holmaveien 45 AS

Orgnr: 912384489

Utarbeidet ved hjelp av
Unimicro - levert av Uni Micro



Resultatregnskap

	Noter	2024	2023
Driftsinntekter og driftskostnader			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 860 000	1 860 000
Sum driftsinntekt		1 860 000	1 860 000
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	66 042	66 042
Annen driftskostnad		60 986	50 710
Sum driftskostnad		127 028	116 752
Driftsresultat		1 732 972	1 743 248
Finansinntekter og finanskostnader			
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		920 214	710 087
Sum finansinntekt		920 214	710 087
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		2 537	791
Sum finanskostnader		2 537	791
Netto finans		917 677	709 296
Resultat			
Resultat før skattekostnad		2 650 649	2 452 544
Skattekostnad		592 397	548 029
Resultat etter skattekostnad		2 058 252	1 904 515
Årsresultat		2 058 252	1 904 515
Årsresultat etter minoritet		2 058 252	1 904 515
Totalresultat		2 058 252	1 904 515
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		2 058 252	1 904 515
Sum overføringer og disponeringer		2 058 252	1 904 515



Balanse

	Noter	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter	3	0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	6 872 672	6 938 714
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	0	0
Sum varige driftsmidler		6 872 672	6 938 714
Sum anleggsmidler		6 872 672	6 938 714
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	19 317	17 568
Sum fordringer		19 317	17 568
Bankinnskudd kontanter			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		21 288 832	19 120 052
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 288 832	19 120 052
Sum omløpsmidler		21 308 149	19 137 620
Sum eiendeler		28 180 821	26 076 334
Egenkapital			
Innskutt			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		347 265	347 265
Sum innskutt egenkapital		377 265	377 265
Opptjent			
Annen egenkapital	6	14 177 958	12 119 706
Sum opptjent egenkapital		14 177 958	12 119 706
Sum egenkapital		14 555 223	12 496 971



Balanse

	Noter	2024	2023
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Avsetninger for forpliktelser			
Leverandørgjeld		1 867	0
Betalbar skatt		592 397	548 029
Annen kortsiktig gjeld		13 031 335	13 031 335
Sum kortsiktig gjeld		13 625 599	13 579 364
Sum gjeld		13 625 599	13 579 364
Sum egenkapital og gjeld		28 180 821	26 076 334

lørdag 28. juni 2025

Carl-Ove Flattum Seierstad

Styrets leder



Noter 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Leieinntekter av fast eiendom skjer ihht. avtale.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med Skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ingen årsverk i 2024



Noter 2024

Note 3 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler materielle eiendeler	
Anskaffelseskost 01.01	7 070 793	0
Tilgang i året	0	0
Avgang i året	0	0
Anskaffelseskost 31.12	7 070 793	0
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	198 121	0
Balanseført 31.12	6 872 672	0
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i rengskap	66 042	0
Økonomisk levetid immaterielle eiendeler		0
Avskrivningsplan immaterielle eiendeler		
Anskaffelseskost - spesifikasjon av blanseførte lånekostnader knyttet til ege		
Goodwill spesifisert for hvert enkelt virsømhetskjøp		
Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse		

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

I summen inngår tomteverdier på kr. 6.740.580 som ikke er avskrivbart.

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til lån til ledende personer i 2024

	Styremedlemmer	Medlemmer av andre organer
Samlet lån		
Samlet sikkerhetsstillelse		
Rentesats	0%	0%
Hovedvilkår		
Tilbakebetalte beløp		
Avskrevne beløp		
Frafalte beløp		

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Noter 2024

Note 5 - Aksjer

	Antall	Aksjens pålydende	Andel av aksjekapital
Beholding av egne aksjer	30000	1	100
Erverv		Endringer i beholdning av egne aksjer i løpet av regnskapsåret	Endringer i beholdning av aksjer i morselskapet i løpet av regnskapsåret
Antall aksjer ervervet			
Vederlag			
Andel av aksjekapital		0	0
Bakgrunnen for erverv som har funnet sted			
Avhendelse		Endringer i beholdning av egne aksjer i løpet av regnskapsåret	Endringer i beholdning av aksjer i morselskapet i løpet av regnskapsåret
Antall aksjer avhendet			
Vederlag			
Andel av aksjekapital		0%	0%

Mer om aksjeeier

Samtlige aksjer er eid av AS Ramses.

Note 6 - Usikkerhet om fortsatt drift

Forutsetning for fortsatt drift er lagt til grunn for årsregnskapet

Note 7 - Opplysninger utover minimumskrav for små foretak

Mellomværende konsern, tilknyttet selskap m.v.:	2023	2024
Gjeld, langsiktig AS Ramses	13.031.335	13.031.335

Det er ikke foretatt renteberegning.