



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 823 265
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORINVEST1 AS
Forretningsadresse: Vestre Rosten 81
7075 TILLER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Grunde Almås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.10.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		71 035	66 188
Sum inntekter		71 035	66 188
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	13 692	
Annen driftskostnad		100 452	83 634
Sum kostnader		114 144	83 634
Driftsresultat		-43 109	-17 445
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			17
Annen finansinntekt			1 442
Sum finansinntekter			1 460
Annen rentekostnad			89
Annen finanskostnad		213	3 169
Sum finanskostnader		213	3 258
Netto finans		-213	-1 799
Ordinært resultat før skattekostnad		-43 322	-19 244
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-4 214	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-39 108	-19 244
Årsresultat		-39 108	-19 244
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-39 108	-19 244
Sum overføringer og disponeringer		-39 108	-19 244



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 996 956	1 996 956
Sum varige driftsmidler		1 996 956	1 996 956
Sum anleggsmidler		1 996 956	1 996 956
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		17 821	16 490
Andre fordringer	5	17 888	20 816
Sum fordringer		35 710	37 307
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		63 604	71 521
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		63 604	71 521
Sum omløpsmidler		99 314	108 828
SUM EIENDELER		2 096 270	2 105 783
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (150 aksjer à kr 200,-)		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		898 528	93 598



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		898 528	93 598
Sum egenkapital		928 528	123 598
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 443	24 287
Skyldige offentlige avgifter		5 772	
Annen kortsiktig gjeld		1 146 527	1 957 899
Sum kortsiktig gjeld		1 167 741	1 982 186
Sum gjeld		1 167 741	1 982 186
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 096 270	2 105 783



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 936324

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 823 265
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORINVEST1 AS
Forretningsadresse: Vestre Rosten 81
7075 TILLER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Grunde Almås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.10.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.10.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 823 265
NORINVEST1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		71 035	66 188
Sum inntekter		71 035	66 188
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	13 692	
Annen driftskostnad		100 452	83 634
Sum kostnader		114 144	83 634
Driftsresultat		-43 109	-17 445
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			17
Annen finansinntekt			1 442
Sum finansinntekter			1 460
Annen rentekostnad			89
Annen finanskostnad		213	3 169
Sum finanskostnader		213	3 258
Netto finans		-213	-1 799
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-4 214	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-39 108	-19 244
Årsresultat		-39 108	-19 244
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-39 108	-19 244
Sum overføringer og disponeringer		-39 108	-19 244



Organisasjonsnr: 997 823 265
NORINVEST1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

4

1 996 956

1 996 956

Sum varige driftsmidler

1 996 956

1 996 956

Sum anleggsmidler

1 996 956

1 996 956

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

17 821

16 490

Andre fordringer

5

17 888

20 816

Sum fordringer

35 710

37 307

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

63 604

71 521

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

63 604

71 521

Sum omløpsmidler

99 314

108 828

SUM EIENDELER

2 096 270

2 105 783

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (150 aksjer
à kr 200,-)

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

898 528

93 598

Sum opptjent egenkapital

898 528

93 598

Sum egenkapital

928 528

123 598

Sum langsiktig gjeld

0

0

Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld	15 443	24 287
Skyldige offentlige avgifter	5 772	
Annen kortsiktig gjeld	1 146 527	1 957 899
Sum kortsiktig gjeld	1 167 741	1 982 186
Sum gjeld	1 167 741	1 982 186
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 096 270	2 105 783



Organisasjonsnr: 997 823 265
NORINVEST1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-------------	--------------	------------------



12000.00

<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1692.00	

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	13692.00	

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1996956.00	

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1996956.00	

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1996956.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

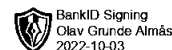
Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------



Årsregnskap for 2021

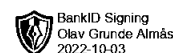
**NORINVEST1 AS
7075 TILLER**

Innhold

Resultatregnskap
Balanse
Noter

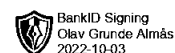
Utarbeidet av:
Collegium Økonomi AS
Grønabakksvegen 3A
5382 SKOGSVÅG
Org.nr. 996480224

Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør



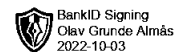
Resultatregnskap for 2021 NORINVEST1 AS

	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		71 035	66 188
Sum driftsinntekter		71 035	66 188
Lønnskostnad	1, 2	(13 692)	0
Annen driftskostnad		(100 452)	(83 634)
Sum driftskostnader		(114 144)	(83 634)
Driftsresultat		(43 109)	(17 445)
Annen renteinntekt		0	17
Annen finansinntekt		0	1 442
Sum finansinntekter		0	1 460
Annen rentekostnad		0	(89)
Annen finanskostnad		(213)	(3 169)
Sum finanskostnader		(213)	(3 258)
Netto finans		(213)	(1 799)
Ordinært resultat før skattekostnad		(43 322)	(19 244)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	4 214	0
Ordinært resultat		(39 108)	(19 244)
Årsresultat		(39 108)	(19 244)
Overføringer			
Annen egenkapital		(39 108)	(19 244)
Sum		(39 108)	(19 244)



Balanse pr. 31. desember 2021 NORINVEST1 AS

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 996 956	1 996 956
Sum varige driftsmidler		1 996 956	1 996 956
Sum anleggsmidler		1 996 956	1 996 956
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		17 821	16 490
Andre fordringer	5	17 888	20 816
Sum fordringer		35 710	37 307
Bankinnskudd, kontanter og lignende		63 604	71 521
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		63 604	71 521
Sum omløpsmidler		99 314	108 828
Sum eiendeler		2 096 270	2 105 783



Balanse pr. 31. desember 2021 NORINVEST1 AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (150 aksjer à kr 200,-)		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		898 528	93 598
Sum opptjent egenkapital		898 528	93 598
Sum egenkapital		928 528	123 598
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 443	24 287
Skyldige offentlige avgifter		5 772	0
Annen kortsiktig gjeld		1 146 527	1 957 899
Sum kortsiktig gjeld		1 167 741	1 982 186
Sum gjeld		1 167 741	1 982 186
Sum egenkapital og gjeld		2 096 270	2 105 783

Trondheim ,

Olav Grunde Almås
Styrets leder



Noter 2021 NORINVEST1 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

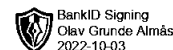
Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Lønnskostnader etc

	2021	2020
Lønn	12 000	
Arbeidsgiveravgift	1 692	
Sum	13 692	



Note 3 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	(43 322)	(19 244)
+/- Permanente forskjeller		89
Årets skattegrunnlag	(43 322)	(19 155)
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år	(4 214)	
Skattekostnad i resultatregnskapet	(4 214)	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 4 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2021	1 996 956
Anskaffelseskost 31.12.2021	1 996 956
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2021	0
Balanseført verdi 31.12.2021	1 996 956
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	0

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.