



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 276 449
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SEAA INVEST AS
Forretningsadresse: Trysnesveien 331
4641 SØGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ørjan Bueklev
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		21 812	21 118
Sum kostnader		21 812	21 118
Driftsresultat		-21 812	-21 118
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2		
Annen renteinntekt		30 897	7 395
Sum finansinntekter		30 897	7 395
Annen rentekostnad		22	31
Sum finanskostnader		22	31
Netto finans		30 875	7 364
Resultat før skattekostnad		9 063	-13 754
Skattekostnad på resultat	3	1 999	-3 020
Årsresultat		7 064	-10 734
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 064	-10 734
Totalresultat		7 064	-10 734
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	4	800 000	
Overført til/fra Annen egenkapital	4	-792 936	-10 734
Sum overføringer og disponeringer		7 064	-10 734



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	463 648	463 648
Sum finansielle anleggsmidler		463 648	463 648
Sum anleggsmidler		463 648	463 648
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2, 5	2 402 420	3 402 420
Sum fordringer		2 402 420	3 402 420
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	412 609	570 341
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		412 609	570 341
Sum omløpsmidler		2 815 029	3 972 761
SUM EIENDELER		3 278 676	4 436 409
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	315 000	315 000
Sum innskutt egenkapital		315 000	315 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 955 146	3 748 082
Sum opptjent egenkapital		2 955 146	3 748 082



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		3 270 146	4 063 082
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 531	6 106
Betalbar skatt	3	1 999	3 581
Annen kortsiktig gjeld	2		363 640
Sum kortsiktig gjeld		8 530	373 327
Sum gjeld		8 530	373 327
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 278 676	4 436 409



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 436499

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 276 449
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SEAA INVEST AS
Forretningsadresse: Trysnesveien 331
4641 SØGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ørjan Bueklev
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 276 449
SEAA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		21 812	21 118
Sum kostnader		21 812	21 118
Driftsresultat		-21 812	-21 118
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2		
Annen renteinntekt		30 897	7 395
Sum finansinntekter		30 897	7 395
Annen rentekostnad		22	31
Sum finanskostnader		22	31
Netto finans		30 875	7 364
Resultat før skattekostnad		9 063	-13 754
Skattekostnad på resultat	3	1 999	-3 020
Årsresultat		7 064	-10 734
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 064	-10 734
Totalresultat		7 064	-10 734
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	4	800 000	
Overført til/fra Annen egenkapital	4	-792 936	-10 734
Sum overføringer og disponeringer		7 064	-10 734



Organisasjonsnr: 928 276 449
SEAA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	463 648	463 648
Sum finansielle anleggsmidler		463 648	463 648
Sum anleggsmidler		463 648	463 648
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2, 5	2 402 420	3 402 420
Sum fordringer		2 402 420	3 402 420
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	412 609	570 341
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		412 609	570 341
Sum omløpsmidler		2 815 029	3 972 761
SUM EIENDELER		3 278 676	4 436 409
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	315 000	315 000
Sum innskutt egenkapital		315 000	315 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 955 146	3 748 082
Sum opptjent egenkapital		2 955 146	3 748 082
Sum egenkapital		3 270 146	4 063 082
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Leverandørgjeld		6 531	6 106
Betalbar skatt	3	1 999	3 581
Annen kortsiktig gjeld	2		363 640
Sum kortsiktig gjeld		8 530	373 327
Sum gjeld		8 530	373 327
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 278 676	4 436 409



Organisasjonsnr: 928 276 449
SEAA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



SEAA Invest AS

org. nr 928 276 449

Årsregnskap

2024

Utarbeidet av: **Reskontro AS**



RESULTATREGNSKAP

SEAA INVEST AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		21 812	21 118
Sum driftskostnader		21 812	21 118
Driftsresultat		-21 812	-21 118
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		30 897	7 395
Annen rentekostnad		22	31
Resultat av finansposter		30 875	7 364
Resultat før skattekostnad		9 063	-13 754
Skattekostnad på resultat	3	1 999	-3 020
Resultat		7 064	-10 734
Årsresultat		7 064	-10 734
OVERFØRINGER			
Utbetalt tilleggsutbytte	4	800 000	0
Overført til/fra Annen egenkapital	4	-792 936	-10 734
Sum overføringer		7 064	-10 734



BALANSE

SEAA INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	463 648	463 648
Sum finansielle anleggsmidler		463 648	463 648
Sum anleggsmidler		463 648	463 648
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	2, 5	2 402 420	3 402 420
Sum fordringer		2 402 420	3 402 420
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	412 609	570 341
Sum omløpsmidler		2 815 029	3 972 761
Sum eiendeler		3 278 676	4 436 409



BALANSE

SEAA INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 7	315 000	315 000
Sum innskutt egenkapital		315 000	315 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	2 955 146	3 748 082
Sum opptjent egenkapital		2 955 146	3 748 082
Sum egenkapital		3 270 146	4 063 082
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		6 531	6 106
Betalbar skatt	3	1 999	3 581
Annen kortsiktig gjeld	2	0	363 640
Sum kortsiktig gjeld		8 530	373 327
Sum gjeld		8 530	373 327
Sum egenkapital og gjeld		3 278 676	4 436 409

Søgne, 14.05.2025
Styret i SEAA Invest AS


Svein Erik Aamodt
Styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskap Stiftelse.

Følgende regnskapsprinsipper er anvendt ved avleggelse av årsregnskapet:

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet, gjeld i utenlandsk valuta justeres i takt med endringer i valutakursen.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Aksjer

Tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden, og er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ev. ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ikke egne ansatte utover daglig leder. Daglig leders stilling er svært beskjeden, og han mottar ikke lønn.

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning jfr. lov om obligatorisk tjenestepensjon da selskapets ene ansatt også er aksjonær. Foretaket har derfor ikke etablert en pensjonsordning.



SEAA Invest AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 2 Tilknyttede selskaper mv

SEAA Invest AS har eierandeler i følgende selskaper:	Bokført verdi	Forretningskontor	Eierandel/ stemmeandel	Egenkapital siste år 100 %	Resultat siste år 100 %
GASE Invest AS	30 000	Kristiansand	50 %	7 281 190	4 721 188
Aamodt VVS Eiendom AS	433 648	Kristiansand	50 %	8 597 022	607 270

Mellomværende med nærstående:	2023	2023
Aksjonær Svein Erik Aamodt	-	-363 640
GASE Invest AS	2 402 420	3 402 420
GASE Invest AS (inntektsført utbytte avsatt i årets regnskap)	-	-
SUM	2 402 420	3 038 781

Note 3 Skattekostnad

Beregning av årets skattegrunnlag:	2024	2023
Resultat før skattekostnad	9 063	-13 754
Permanente forskjeller	22	31
3 % av skattefrie inntekter fritaksmetoden	-	30 000
Endring i midlertidige forskjeller	-	-
Endring i fremførbart underskudd	-	-
Årets skattegrunnlag	9 085	16 277
22 % betalbar skatt av årets skattegrunnlag	1 999	3 581
Beregning av grunnlaget for utsatt skatt/utsatt skattefordel:		
Netto midlertidige forskjeller	-	-
Underskudd til fremføring	-	-
Grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	-	-
Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel:		
Utsatt skatt/skattefordel (22 %)	-	-
Herav ikke balanseført	-	-
Utsatt skatt (+) / skattefordel (-) i regnskapet	-	-
Årets skattekostnad fordeler seg på:		
Betalbar skatt	1 999	3 581
For mye/lite avsatt i fjor	-	-1
Endring i utsatt skatt	-	-6 600
Sum skattekostnad	1 999	-3 020



SEAA Invest AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	315 000	3 748 082	4 063 082
Årets resultat	-	7 064	7 064
Utbetalt tilleggsutbytte	-	-800 000	-800 000
Avsatt utbytte	-	-	-
Egenkapital 31.12	315 000	2 955 146	3 270 146

Note 5 Fordringer og gjeld

	2024	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år	-	2 402 420
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	-	-

Selskapet har ikke gjeld som er sikret med pant.

Note 6 Bundne midler

Selskapet har ikke bundne midler.

Note 7 Aksjekapital, aksjonærinformasjon og mellomværende med aksjonærer

Aksjekapitalen på kr 315 000 består av 30 000 aksjer a kr 10,50. Alle aksjer har like rettigheter.

Alle aksjene eies av Svein Erik Aamodt, som er daglig leder/styreleder.