



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 177 177
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IVAR MJÅLAND HOLDING AS
Forretningsadresse: Markens gate 30
4611 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Forenklet IFRS

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Kristen Stenberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Inntekt på investering i datterselskap		3 499 000	2 085 000
Sum inntekter		3 499 000	2 085 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	5	238 000	221 000
Sum kostnader		238 000	221 000
Driftsresultat		3 261 000	1 864 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		24 000	37 000
Annen finansinntekt		181 000	110 000
Sum finansinntekter		205 000	147 000
Renteinntakt/kostnad konsern	6	2 585 000	1 532 000
Sum finanskostnader		2 585 000	1 532 000
Netto finans		-2 380 000	-1 385 000
Resultat før skattekostnad		881 000	479 000
Skattekostnad	8	155 000	82 000
Årsresultat		726 000	397 000
Overføringer og disponeringer			
Overført til/fra annen egenkapital		726 000	397 000
Sum overføringer og disponeringer		726 000	397 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	87 599 000	87 048 000
Lån til foretak i samme konsern	6	2 252 000	765 000
Investering i aksjer og andeler		5 680 000	4 680 000
Andre fordringer	5,11		1 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		95 531 000	93 493 000
Sum anleggsmidler		95 531 000	93 493 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		185 000	
Konsernfordringer	6	3 499 000	2 085 000
Sum fordringer		3 684 000	2 085 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		4 000 000	
Sum investeringer		4 000 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l	12	39 000	1 378 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		39 000	1 378 000
Sum omløpsmidler		7 723 000	3 463 000
SUM EIENDELER		103 254 000	96 956 000

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	9,13	4 000 000	3 000 000
Overkurs	9	42 210 000	54 313 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse			1 000 000
Sum innskutt egenkapital		46 210 000	58 313 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	726 000	397 000
Sum opptjent egenkapital		726 000	397 000
Sum egenkapital		46 936 000	58 710 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	55 581 000	37 533 000
Sum annen langsiktig gjeld		55 581 000	37 533 000
Sum langsiktig gjeld		55 581 000	37 533 000
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	6	706 000	372 000
Annen kortsiktig gjeld		30 000	340 000
Sum kortsiktig gjeld		736 000	712 000
Sum gjeld		56 317 000	38 245 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		103 253 000	96 955 000



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntakter	2	123 086 000	113 128 000
Sum inntekter		123 086 000	113 128 000
Kostnader			
Varekost		0	1 086 000
Verdiregulering investeringseiendom eiet av egne AS	3	-6 098 000	11 491 000
Gevinst/tap ved salg av eiendom	3		499 000
Andel resultat i tilknyttet selskap	4	1 482 000	966 000
Administrasjonskostnad	5	342 000	362 000
Andre eiendomsrelaterte inntekter		-11 769 000	-12 346 000
Eiendomsrelaterte kostnader		15 411 000	14 491 000
Avskrivning på varige driftsmidler		72 000	69 000
Annen driftskostnad	5	29 701 000	27 166 000
Sum kostnader		29 141 000	43 784 000
Driftsresultat		93 945 000	69 344 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		423 000	370 000
Annen finansinntekt		934 000	2 015 000
Verdiendring finansielle instrumenter	7	-1 043 000	-1 930 000
Sum finansinntekter		314 000	455 000
Annen rentekostnad		59 370 000	52 836 000
Annen finanskostnad		1 372 000	1 848 000
Sum finanskostnader		60 742 000	54 684 000
Netto finans		-60 428 000	-54 229 000
Resultat før skattekostnad		33 517 000	15 115 000
Skattekostnad	8	8 196 000	2 596 000
Årsresultat		25 321 000	12 519 000



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	215 000	1 698 000
Investering i aksjer og andeler		5 714 000	4 714 000
Investeringseiendommer	3,10	1 944 017 000	1 921 713 000
DRiftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l		314 000	385 000
Andre fordringer	5,11	3 000 000	4 200 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 953 260 000	1 932 710 000
Sum anleggsmidler		1 953 260 000	1 932 710 000
Omløpsmidler			
Varer			
Prosjekt i arbeid		118 266 000	115 922 000
Sum varer		118 266 000	115 922 000
Fordringer			
Kundefordringer		8 761 000	6 713 000
Andre fordringer		1 533 000	3 271 000
Sum fordringer		10 294 000	9 984 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		4 918 000	918 000
Finansielle eiendeler til virkelig verdi	7	11 024 000	12 083 000
Sum investeringer		15 942 000	13 001 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l	12	10 609 000	18 533 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 609 000	18 533 000
Sum omløpsmidler		155 111 000	157 440 000
SUM EIENDELER		2 108 371 000	2 090 150 000



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	9,13	4 000 000	3 000 000
Overkurs	9	42 210 000	54 313 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse			1 000 000
Sum innskutt egenkapital		46 210 000	58 313 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	779 735 000	754 233 000
Sum opptjent egenkapital		779 735 000	754 233 000
Minoritetsinteresser		2 105 000	2 683 000
Sum egenkapital		828 050 000	815 229 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	177 047 000	168 613 000
Sum avsetninger for forpliktelser		177 047 000	168 613 000
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	588 876 000	574 839 000
Øvrig langsiktig gjeld		10 912 000	13 048 000
Sum annen langsiktig gjeld		599 788 000	587 887 000
Sum langsiktig gjeld		776 835 000	756 500 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	462 062 000	268 389 000
Obligasjonslån			199 473 000
Første års avdrag langsiktige lån	10	29 783 000	26 023 000
Leverandørgjeld		2 774 000	5 308 000
Skyldig offentlige avgifter		1 462 000	1 388 000
Annen kortsiktig gjeld		7 404 000	17 842 000
Sum kortsiktig gjeld		503 485 000	518 423 000



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum gjeld		1 280 320 000	1 274 923 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 108 370 000	2 090 152 000



Deloitte.

Deloitte AS
Markensgate 32, 2. etasje
NO-4612 Kristiansand
Norway

+47 38 12 27 22
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Ivar Mjåland Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ivar Mjåland Holding AS som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap, kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap, kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med forenklet anvendelse av internasjonale regnskapsstandarder etter regnskapsloven § 3-9.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Ivar Mjåland Holding AS

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde, i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge for selskapsregnskapet, og i samsvar med forenklet anvendelse av internasjonale regnskapsstandarder etter regnskapsloven § 3-9 for konsernregnskapet. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for selskapsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for konsernregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle konsernet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe realistisk alternativ til dette.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om konsernregnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi har eneansvar for vår konklusjon om konsernregnskapet.



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Ivar Mjåland Holding AS

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Kristiansand, 17. juni 2025
Deloitte AS

Kenneth Myrhaug
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretning

Name

Date

Myrhaug, Kenneth

2025-06-17

Identification

 **bankID** Myrhaug, Kenneth



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



Konsernregnskap

Ivar Mjåland Holding AS

934 177 177

2024



Ivar Mjåland Holding AS

Årsberetning for 2024

Virksomhetens art og hvor den drives

Ivar Mjåland Holding AS driver med forvaltning av aksjer og utfører oppgaver som er naturlig for et holdingselskap. Forretningskontoret er i Kristiansand. Selskapet er morselskap i konsern som driver med utleie, forvaltning og kjøp/salg av eiendommer i Sør- og Midt-Norge.

Fortsatt drift

Morselskapets og konsernets regnskap er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Konsernets og morselskapets inntjening og økonomiske stilling vurderes å være tilfredsstillende.

Redegjørelse for årsregnskaper og fremtidig utvikling

Konsernet viser en omsetning på MNOK 123 i 2024, sammenlignet med MNOK 113 i 2023. Konsernets ordinære driftsresultat er MNOK 93,9 i 2024, en økning fra MNOK 69,3 i 2023. Resultatet etter skatt er i 2024 MNOK 25,3, sammenlignet med et resultat i 2023 på MNOK 12,5.

Konsernets eiendomsportefølje, inklusive relative andeler i beslektede selskaper, utgjorde ved årets utgang ca 2 milliarder kroner.

Finansiell og operasjonell risiko

Konsernets finansielle risiko knytter seg primært til gjeld til kredittinstitusjoner. Konsernet har en vektning av faste og flytende renter på sine engasjement og er således moderat eksponert for renteendringer. Den operasjonelle risikoen knytter seg til risiko i leieforhold. Konsernet har satset på langsiktige leieavtaler med leietakere med forsvarlig økonomisk soliditet. Styret mener at likviditetssituasjonen er tilfredsstillende. Styret vurderer den finansielle risikoen til å være akseptabel for konsernet.

Arbeidsmiljø og likestilling

Styret anser arbeidsmiljøet og den generelle trivsel i selskapet som tilfredsstillende. Det er ikke iverksatt spesielle tiltak på dette felt, men ledelsen vil til enhver tid vurdere tiltak som kan forbedre arbeidsmiljøet ytterligere. Sykefraværet blant de ansatte har vært å betrakte som normalt for bransjen i 2024. Det har ikke vært registrert skader eller ulykker i løpet av året.

Det er utført ca 1 årsverk av ansatte i konsernet i 2024. Selskapet er opptatt av å fremme likestilling i henhold til norsk lov.

Det er ikke tegnet ansvarsforsikring for styrets medlemmer.

Rettvisende bilde

Styret bekrefter at årsregnskapet gir et rettvisende bilde av selskapets og konsernets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat. Videre har det ikke inntrådt hendelser etter årets utgang som vil ha vesentlig betydning for årsregnskapet.

Ytre miljø

Styret legger til grunn at alle offentlige krav til det ytre miljø skal være oppfylt, og har ingen indikasjoner på alvorlige avvik. Ved bygging og rehabilitering legges vekt på at byggene skal være miljøvennlige og energieffektive. I 2024 er det gjort betydelige investeringer i energieffektiviseringstiltak og solcelleanlegg på konsernets eiendommer.

**Åpenhetsloven**

I henhold til Åpenhetsloven vil oppdatert redegjørelsen kunne oversendes kostnadsfritt ved forespørsel til selskapet, fra og med 30.06.2025.

Resultatdisponering

Ivar Mjåland Holding AS fikk i 2024 et overskudd på MNOK 0,7 som foreslås overført til annen egenkapital. Konsernet fikk i 2024 et totalresultat på MNOK 25,3.

Kristiansand, den 17.06.2025
For styret i Ivar Mjåland Holding AS

Ivar Mjåland
Styrets leder



Ivar Mjåland Holding AS

Resultatregnskap

KONSERN (IFRS, i 1.000 NOK)			MORSELSKAP (NGAAP, i 1.000 NOK)		
2023	2024	NOTE	DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2024	2023
113 128	123 086	2	Leieinntekter	0	0
0	0		Inntekt på investering i datterselskap	3 499	2 085
<u>113 128</u>	<u>123 086</u>		Sum driftsinntekter	<u>3 499</u>	<u>2 085</u>
-11 491	6 098	3	Verdiregulering investeringseiendom eiet av egne AS	0	0
-499	0	3	Gevinst/tap ved salg av eiendom	0	0
-966	-1 482	4	Andel resultat i tilknyttet selskap	0	0
-362	-342	5	Administrasjonskostnade	0	0
12 346	11 769		Andre eiendomsrelaterte inntekter	0	0
-14 491	-15 411		Eiendomsrelaterte kostnader	0	0
-69	-72		Avskrivning på varige driftsmidler	0	0
-1 086	0		Varekost	0	0
-27 166	-29 701	5	Annen driftskostnad	-238	-221
<u>69 344</u>	<u>93 944</u>		Ordinært driftsresultat	<u>3 261</u>	<u>1 864</u>
			FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER		
370	423		Annen renteinntekt	24	37
2 015	934		Annen finansinntekt	181	110
0	0	6	Renteinntekt/kostnad konsern	-2 585	-1 532
-1 930	-1 043	7	Verdiendring finansielle instrumenter	0	0
-52 836	-59 370		Annen rentekostnad	0	0
-1 848	-1 372		Annen finanskostnad	0	0
<u>-54 228</u>	<u>-60 428</u>		Netto finansresultat	<u>-2 380</u>	<u>-1 385</u>
<u>15 115</u>	<u>33 516</u>		Ordinært resultat før skattekostnad	<u>882</u>	<u>479</u>
2 596	8 196	8	Skattekostnad på ordinært resultat	155	82
<u>12 519</u>	<u>25 320</u>		TOTALRESULTAT (IFRS)/ÅRSRESULTAT (NGAAP)	<u>726</u>	<u>397</u>
-1 936	-850	9	Ikke-kontrollerende eierinteressers andel av årsresultatet		
14 456	26 170	9	Aksjonærs andel av årsresultatet		
			OVERFØRINGER:		
			Overført til/fra annen egenkapital	726	397
			Foreslått utbytte	0	0
			Sum overføringer	<u>726</u>	<u>397</u>



Ivar Mjåland Holding AS

Balanse pr 31. desember

KONSERN (IFRS, i 1.000 NOK)			MORSELSKAP (NGAAP, i 1.000 NOK)	
2023	2024	NOTE EIENDELER	2024	2023
		Anleggsmidler		
1 921 713	1 944 017	3,10 Investeringseiendommer	0	0
385	314	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	0	0
0	0	4 Investeringer i datterselskaper	87 599	87 048
0	0	6 Lån til foretak i samme konsern	2 252	765
1 698	215	4 Investeringer i tilknyttet selskap	0	0
4 714	5 714	Investeringer i aksjer og andeler	5 680	4 680
4 200	3 000	5,11 Andre fordringer	0	1 000
<u>1 932 710</u>	<u>1 953 260</u>	Sum anleggsmidler	<u>95 531</u>	<u>93 493</u>
		Omløpsmidler		
115 922	118 266	Prosjekt i arbeid		
		Fordringer		
6 713	8 761	Kundefordringer	0	0
0	0	6 Fordring på foretak i samme konsern	3 499	2 085
3 271	1 533	Andre fordringer	185	0
<u>9 984</u>	<u>10 294</u>	Sum fordringer	<u>3 684</u>	<u>2 085</u>
		Investeringer		
918	4 918	Markedsbaserte aksjer	4 000	0
12 083	11 024	7 Finansielle eiendeler til virkelig verdi	0	0
<u>13 001</u>	<u>15 942</u>	Sum investeringer	<u>4 000</u>	<u>0</u>
18 533	10 609	12 Bankinnskudd, kontanter o.l.	39	1 378
<u>157 441</u>	<u>155 111</u>	Sum omløpsmidler	<u>7 722</u>	<u>3 462</u>
<u>2 090 151</u>	<u>2 108 371</u>	SUM EIENDELER	<u>103 253</u>	<u>96 955</u>



Ivar Mjåland Holding AS

Balanse pr 31. desember

KONSERN			MORSELSKAP		
(IFRS, i 1.000 NOK)			(NGAAP, i 1.000 NOK)		
2023	2024	NOTE	2024	2023	
					NOTE GJELD OG EGENKAPITAL
					Egenkapital
					Innskutt egenkapital
3 000	4 000	9,13	4 000	3 000	Selskapskapital (1 aksje á kr 4.000.000)
1 000	0		0	1 000	Vedtatt, ikke registrert kapitaløkning
54 313	42 210	9	42 210	54 313	Overkurs
<u>58 313</u>	<u>46 210</u>		<u>46 210</u>	<u>58 313</u>	Sum innskutt egenkapital
					Opptjent egenkapital
754 233	779 735	9	726	397	Annen egenkapital
<u>754 233</u>	<u>779 735</u>		<u>726</u>	<u>397</u>	Sum opptjent egenkapital
2 683	2 105	9			Minoritetsinteresser
<u>815 229</u>	<u>828 050</u>	9	<u>46 936</u>	<u>58 710</u>	Sum egenkapital
					Gjeld
					Avsetning for forpliktelseser
168 613	177 047	8	0	0	Utsatt skatt
<u>168 613</u>	<u>177 047</u>		<u>0</u>	<u>0</u>	Sum avsetning for forpliktelseser
					Annen langsiktig gjeld
574 839	588 876	10	0	0	Gjeld til kredittinstitusjoner
13 048	10 912		0	0	Øvrig langsiktig gjeld
0	0	6	55 581	37 533	Gjeld til foretak i samme konsern
<u>587 886</u>	<u>599 787</u>		<u>55 581</u>	<u>37 533</u>	Sum annen langsiktig gjeld
					Kortsiktig gjeld
268 389	462 062	10	0	0	Gjeld til kredittinstitusjoner
199 473	0	10	0	0	Obligasjonslån
26 023	29 783	10	0	0	Første års avdrag langsiktige lån
0	0	6	706	372	Gjeld til selskap i samme konsern
5 308	2 774		0	0	Leverandørgjeld
1 388	1 462		0	0	Skyldige offentlige avgifter
17 842	7 404		30	340	Annen kortsiktig gjeld
<u>518 423</u>	<u>503 486</u>		<u>736</u>	<u>713</u>	Sum kortsiktig gjeld
<u>1 274 922</u>	<u>1 280 320</u>		<u>56 317</u>	<u>38 245</u>	Sum gjeld og forpliktelseser
<u>2 090 151</u>	<u>2 408 371</u>		<u>103 253</u>	<u>96 955</u>	SUM GJELD OG EGENKAPITAL

Kristiansand, den 17. juni 2025
For styret i Ivar Mjåland Holding AS

Ivar Mjåland
styrets leder



Ivar Mjåland Holding AS Kontantstrømoppstilling

Konsern			Morselskap	
2023	2024		2024	2023
KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER:				
(alle tall i 1.000 kroner)				
15 115	33 516	Ordinært resultat før skattekostnad	882	479
69	72	Ordinære avskrivninger	0	0
499	0	Tap/gevinst ved realisasjon av anleggsmidler	0	0
966	1 482	Inntekt på investering i datterselskap/tilknyttet selskap	0	0
13 421	-5 055	Verdireguleringer uten kontanteffekt	0	0
0	-1 344	Endring i varer	0	0
3 327	-2 048	Endring i kundefordringer	0	0
-2 824	-2 534	Endring i leverandørgjeld	0	0
5 751	-8 166	Endring i andre omløpsmidler og andre gjeldsposter	-495	-25
36 324	15 923	Netto kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter	387	454
KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER:				
8 741	0	Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	0	0
-11 564	-16 207	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler/prosjekt i arbeid	0	0
-4 235	-5 000	Innbetalinger/utbetalinger ved kjøp av finansielle anleggsmidler	-5 000	-4 899
2 834	0	Innbetalinger/utbetalinger ved utlån til tilknyttet selskap	0	0
200	0	Utbetalinger/innbetalinger investeringer i finansielle anleggsmidler	0	0
-4 024	-21 207	Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-5 000	-4 899
KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER:				
905	-2 136	Inn- og utbetalinger langsiktig gjeld og fordringer	0	0
-17 479	11 996	Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	0	0
0	0	Endring i konsernmellomværender	15 774	18 068
2 389	0	Aksjekapitalemisjoner	0	1 000
-14 000	-12 500	Utbetalinger av utbytte / kapitalnedsettelse	-12 500	-14 000
-28 185	-2 640	Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	3 274	5 068
4 115	-7 924	Netto endring i bankinnskudd, kontanter og lignende	-1 339	623
14 418	18 533	Beregnet beholdning av bankinnskudd, kontanter og lignende pr 01.01.	1 378	754
18 533	10 609	Beholdning av bankinnskudd, kontanter og lignende pr 31.12.	39	1 378



Ivar Mjåland Holding AS

Noter til regnskapet 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Det er anvendt forenklet IFRS i henhold til regnskapslovens § 3-9 ved utarbeidelsen av konsernregnskapet. Selskapsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge. Prinsippene for innregning og måling følger IFRS som fastsatt av EU, mens opplysningskravene er i samsvar med regnskapslovens kapittel 6 og 7.

Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet omfatter Ivar Mjåland Holding AS med datterselskaper hvor Ivar Mjåland Holding AS har bestemmende innflytelse som følge av juridisk eller faktisk kontroll.

Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede regnskapsprinsipper for like transaksjoner i alle selskaper som inngår i konsernregnskapet. Alle vesentlige transaksjoner og mellomværende mellom selskaper i konsernet er eliminert. Investeringer i selskaper hvor konsernet har betydelig innflytelse (tilknyttede selskaper), behandles etter egenkapitalmetoden i konsernregnskapet. Betydelig innflytelse foreligger normalt når konsernet eier fra 20 til 50 prosent av den stemmeberettigede kapitalen.

Aksjer i datterselskaper er eliminert i konsernregnskapet etter oppkjøpsmetoden. Dette innebærer at det oppkjøpte selskapets eiendeler og gjeld vurderes til virkelig verdi på kjøpstidspunktet, og eventuell merpris ut over dette klassifiseres som merverdi eiendeler (eiendom) eller goodwill. For deleide datterselskaper er kun andel av goodwill inkludert i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler med unntak av investeringseiendommer vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Immaterielle eiendeler

Utgifter til immaterielle eiendeler er balanseført i den utstrekning kriteriene for balanseføring er oppfylt.



Ivar Mjåland Holding AS

Noter til regnskapet 2024

Investerings eiendommer

Investerings eiendommer er eiendommer som eies for å oppnå leieinntekter og verdistigning, og som et utgangspunkt ikke benyttes til eget bruk av konsernets selskaper. Investerings eiendommer er vurdert til virkelig verdi i henhold til IAS 40.

Verdsettelse er basert på forventede kontantstrømmer på utleien neddiskontert til verdien på balansedagen. Valg av yield er tilpasset type eiendom, gjenværende varighet på leiekontrakt og dagens marked. Verdsettelsen utføres av eksterne rådgivere som er tilknyttet virksomheten og kjenner denne godt. Verdsettelsen godkjennes av selskapets styre. Ref omtale i note 3.

Aksjer og andeler i datterselskap og tilknyttede selskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen driftsinntekt. Investeringer i tilknyttede selskaper behandles i konsernregnskapet etter egenkapitalmetoden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Pensjoner

Pensjonskostnaden er lik årets innbetaling.

Rentebytteavtaler

Konsernet har valgt å ikke benytte adgangen til "sikringsbokføring" av de finansielle instrumentene i.h.t IFRS 9, og instrumentene er følgelig vurdert til virkelig verdi på balansedagen.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Leieinntekt

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med utleien. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Eiendeler og gjeld i utenlandsk valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er i balansen omregnet til balansedagens kurs.



Ivar Mjåland Holding AS

Noter til regnskapet 2024

Alle beløp oppgis i NOK 1.000

Note 2 Driftsinntekter

Omsetningen i konsernet gjelder leieinntekter fra selskapenes forretningsbygg i Sør- og Midt-Norge.

Note 3 Varige driftsmidler

Investerings eiendom	2024	2023
Utgående balanse forrige år	1 921 713	1 932 070
Tilgang ved påkostninger	16 207	10 184
Avgang ved salg	-	-9 050
Endring i virkelig verdi, resultatført i perioden	6 098	-11 491
Utgående balanse 31.12	1 944 019	1 921 713

Investerings eiendom er vurdert til virkelig verdi. For beregning og metodikk, henvises til note 1 til konsernregnskapet. I verddivurderingen er følgende yield lagt til grunn:

- Forretningseiendommer i Kristiansandsområdet: 5,50 - 7 %
- Konsepteiendommer Sørlandsparken: 6,25 - 7,5 %
- Konsepteiendommer øvrige: 6,25 - 6,75%

Forretningseiendommer i Kristiansand benyttes hovedsakelig til utleie av kontorplasser/butikklokaler/hotell. Konsepteiendommer i Sørlandsparken benyttes hovedsakelig til utleie av lagerbygg/butikk. Konsepteiendommer øvrige gjelder hovedsakelig utleie til Plantasjen i Kristiansund.

Sensitivitet

Estimat for virkelig verdi knyttet til investerings eiendommer er basert på en rekke forutsetninger. Tabellen under viser hvor mye virkelig verdi vil endre seg dersom diskonteringsrente/yield endres pr 31.12.2024.

Forutsetning	Endring i forutsetning	Endring i virkelig verdi
Endring i diskonteringsrente/yield	+ 0,25 %	-71 912
Endring i diskonteringsrente/yield	- 0,25 %	78 130



Ivar Mjåland Holding AS

Noter til regnskapet 2024

Note 4 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

Datterselskap av Ivar Mjåland Holding AS	Forretnings- kontor	Stemme- og eierandel	Bokført verdi	Selskapets egenkap.	Selskapets resultat
Ivar Mjåland Eiendom AS	Kristiansand	100 %	70 694	506 773	19 696
Ivar Mjåland AS	Kristiansand	100 %	9 000	4 397	650
Markensgate 25 AS	Kristiansand	100 %	7 905	37 493	-4 454
Sum datterselskap av Ivar Mjåland Holding AS			87 599		

Datterselskap av Ivar Mjåland Eiendom AS

AQ Hotelleiendom **)	Kristiansand	100 %		488 109	20 977
Barstølveien 26 AS *)	Kristiansand	100 %		40 260	4 859
Broveien 2 AS	Kristiansand	56 %		2 969	-1 465
Buråsen Eiendom AS	Kristiansand	100 %		12 409	2 025
Buråsen 3 - 5 AS	Kristiansand	100 %		14 352	139
Buråsen 7 AS	Kristiansand	100 %		5 530	844
Buråsen 17 AS	Kristiansand	100 %		19 890	1 245
Bymoen 23 AS	Kristiansand	100 %		20 064	2 340
Elvegata 2A AS	Kristiansand	100 %		37 698	5 601
Elvegata Næringseiendom AS AS	Kristiansand	100 %		4 385	162
Fagertunveien 62 AS	Kristiansand	60 %		-5 545	-808
Grimstad Stormarked Invest AS *)	Kristiansand	100 %		31 069	-1 630
GS Eiendom Forum AS	Stavanger	100 %		5 785	2 524
Industriveien 5 AS	Kristiansand	100 %		18 976	-2 201
Markensgaten 30 AS	Kristiansand	100 %		30 608	-404
Mjåland Industribygg AS	Kristiansand	100 %		19 052	137
Mjåland Skog AS	Kristiansand	100 %		102 439	2 939
Mjåvand AS	Kristiansand	100 %		40 037	5 476
Stemmane 6 AS	Kristiansand	100 %		28 596	545
Stødden Båthavn AS	Kristiansand	100 %		-4 482	-10 574
Stødden Utvikling AS	Kristiansand	100 %		56 467	-1 849

*) Selskapene er eid 100 % gjennom Mjåland Skog AS.

***) Eid 100 % gjennom Mjåvand AS

Investering i datterselskap er bokført etter kostmetoden i selskapsregnskapene.

Tilknyttede selskap av Ivar Mjåland Eiendom AS	Forretnings- kontor	Stemme- og eierandel	Selskapets egenkap.	Selskapets resultat
Bergvann Eiendom AS	Kristiansand	44,5 %	516	-36



Ivar Mjåland Holding AS

Noter til regnskapet 2024

Konsernet

Tilknyttede selskaper etter egenkapitalmetoden	Bergvann Eiendom AS	Dvergsnes- toppen AS	Andre Selskap	SUM
Andel av balanseført egenkapital 01.01	230	1 469	-	1 699
Restverdi goodwill 01.01				
Inngående balanse 01.01	230	1 469	-	1 699
Investeringer i året	-	-	-	-
Nedskrivning i året	-	-	-	-
Andel årets ordinære resultat samt gevinst aksjer	-14	-1 468	-	-1 482
Sum investering i tilknyttede selskaper	215	-	-	215

De konsoliderte selskapene avlegger regnskapet etter forenklet IFRS, selskaper som tas inn etter egenkapitalmetoden avlegger regnskapet etter NGAAP.

Note 5 Administrative kostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Konsern			Morselskap	
2023	2024	Lønnskostnad	2024	2023
289	284	Lønn	-	-
43	41	Folketrygdavgift	-	-
-	-	Pensjonskostnader	-	-
29	17	Andre personalkostnader	-	-
362	342	Sum	-	-
1	1	Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret	-	-

Ytelser til ledende personer og styremedlemmer

Morselskapet har ikke daglig leder. Den daglig ledelsen blir ivaretatt av ansatte i Ivar Mjåland AS. Det er ikke utbetalt styrehonorar for styremedlemmer i konsernet eller i datterselskap.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere m.v.

Det er ytet lån til fordel for styrets leder på 3.000 TNOK. Lånet er ytet i Ivar Mjåland Eiendom AS.

Revisor

Godtgjørelse til Deloitte AS og samarbeidende selskaper fordeler seg slik:

Konsern			Morselskap	
2023	2024		2024	2023
441	563	Lovpålagt revisjon	66	62
746	758	Revisjonsrelatert bistand, samt juridisk bistand.	114	120



Ivar Mjåland Holding AS

Noter til regnskapet 2024

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Langsiktig fordringer		Kortsiktige fordringer	
	2024	2023	2024	2023
Ivar Mjåland AS	-	-	983	725
Markensgate 25 AS	-	765	2 516	1 360
Sum	-	765	3 499	2 085

	Langsiktig gjeld		Kortsiktig gjeld	
	2024	2023	2024	2023
Ivar Mjåland AS	4 260	2 106	-	-
Ivar Mjåland Eiendom AS	51 321	35 426	-	372
Markensgaten 30 AS	-	-	706	-
Sum	55 581	37 533	706	372

Note 7 Rentebytteavtaler

Konsernets finansielle risiko knyttet til utviklingen i finanskostnader og kontantstrøm som følge av endret rentenivå reduseres ved å ha en balansert rentereguleringsprofil på gjeldsporteføljen. Konsernets gjeld opptas i hovedsak med flytende rente, og for å tilpasse gjeldsporteføljen til konsernets målsetting for renteprofil anvendes rentebytteavtaler.

Konsernet har valgt ikke å benytte adgangen til "sikringsbokføring" av de finansielle instrumentene i.h.t. IFRS 9, og instrumentene er følgelig vurdert til virkelig verdi på balansedagen.

De finansielle instrumentene klassifiseres som "Finansielle eiendeler til virkelig verdi", endring i løpet av regnskapsperioden resultatføres.

	2024	2023
Verdiendring rentebytteavtaler	-1 043	-1 930



Ivar Mjåland Holding AS

Noter til regnskapet 2024

Note 8 Skattekostnad

Morselskap

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2024	2023
Skatt på avgitt konsernbidrag	155	82
Skattekostnad ordinært resultat	155	82

Avstemming fra nominell til faktisk skattesats:	2024	2023
Resultat før skatt	882	479
Forventet inntektsskatt etter nominell skattesats	194	105
Permanente forskjeller	-39	-23
Skattekostnad	155	82
Effektiv skattesats	17,6 %	17,2 %

Konsern

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2024	2023
Endring i balanseført utsatt skatt	8 434	2 596
Effekt utsatt skatt oppkjøp	-238	-
Skattekostnad ordinært resultat	8 196	2 596

Avstemming fra nominell til faktisk skattesats:	2024	2023
Resultat før skatt	33 523	15 115
Forventet inntektsskatt etter nominell skattesats	7 375	3 325
Skatteeffekt resultatandel tilknyttet selskap	-326	-213
Utsatt skatt redusert som følge av salg av eiendom	-	-1 384
Andre forskjeller	1 147	867
Skattekostnad	8 196	2 596
Effektiv skattesats	24,4 %	17,2 %

Midlertidige forskjeller

	2024		2023	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Driftsmidler	-	822 979	-	790 067
Prosjekt i arbeid	-	16 290	-	9 113
Finansielle forpliktelser	-	11 024	-	12 610
Gevinst- og tapskonto	-	396	-	495
Underskudd til fremføring	45 929	-	45 863	-
Grunnlag utsatt skatt / forpliktelse	45 929	850 689	45 863	812 285
Brutto utsatt fordel/ forpliktelse	10 104	187 152	10 090	178 703
Netto utsatt forpliktelse/eiendel i balansen	-	177 047	-	168 613



Ivar Mjåland Holding AS

Noter til regnskapet 2024

Note 9 Egenkapital

Morselskap

Egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	SUM
Egenkapital 01.01	4 000	54 313	397	58 710
Kapitaløkning, ikke registrert	-	-	-	-
Utbytte	-	-12 103	-397	-12 500
Årets resultat	-	-	726	726
Egenkapital 31.12	4 000	42 210	726	46 936

Konsern

Egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Minoritets- interesse	SUM
Egenkapital 01.01.	4 000	54 313	754 233	2 683	815 229
<i>Årets endringer</i>					
Kapitaløkning, ikke registrert	-	-	-	-	-
Utgang/inngang minoritet	-	-	-272	272	-
Utbytte	-	-12 103	-397	-	-12 500
Andre endringer	-	-	-	-	-
Årets resultat	-	-	26 170	-850	25 320
Egenkapital 31.12.	4 000	42 210	779 735	2 105	828 050

Note 10 Pantstillelser og garantier m.v.

Konsern

			Morselskap	
		Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt	2024	2023
2023	2024			
445 274	461 865	Gjeld til kredittinstitusjoner	-	-
2023	2024	Bokført gjeld som er sikret ved pant og lignende:	2024	2023
869 252	1 080 722	Gjeld til kredittinstitusjoner	-	-
199 473	-	Obligasjonslån	-	-
1 068 725	1 080 722	Sum	-	-
2 043 457	2 062 283	Bokført verdi eiendeler stilt som sikkerhet	-	-

Konsernet har avgitt betjeningsgaranti, kausjoner mv. i forbindelse med gjeld i enkelte datterselskap, tilknyttet selskap og andre aksjeinvesteringer.

Av konsernets totale gjeld er TNOK 391 876 fastrentelån som blir behandlet etter amortisert kost iht reglene etter IFRS.



Ivar Mjåland Holding AS

Noter til regnskapet 2024

Note 11 Fordringer med forfall senere enn ett år

Konsern			Morselskap	
2023	2024		2024	2023
4 200	3 000	Andre fordringer	-	-
-	-	Lån til tilknyttet selskap	-	-
-	-	Lån til foretak i samme konsern	2 252	765

Langsiktig mellomværende med selskap i samme konsern renteberegnes etterskuddsvis hvert år. Andre fordringer inkluderer fordring på aksjonær, se note 5.

Note 12 Bankinnskudd

Bankinnskudd, kontanter o.l. omfatter bundne skattetrekksmidler med 13 TNOK for konsernet.

Note 13 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet består av 1 aksje pålydende kr 4.000 pr. aksje pr. 31.12.24. Samtlige aksjer eies av Ivar Mjåland, som er styrets leder.



Ivar Mjåland Holding AS - Konsernregnskap 2024

Name

Date

Mjåland, Ivar

2025-06-17

Identification

 **bankID** Mjåland, Ivar



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))